

รายงานสรุปการขับเคลื่อนและเร่งรัดการดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาล
ช่วงเวลาดำเนินการ (๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ – ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐)

หน่วยงาน กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

รัฐบาล	นโยบายเรื่อง/ประเด็น/ มติ/ ข้อสั่งการ	ผลการดำเนินงาน/การใช้กลไกภาครัฐ	ปัญหา/ ข้อขัดข้อง	ข้อเสนอแนะ	ผลการ เบิกจ่าย งบประมาณ
นโยบายที่ ๓ การลดความเหลื่อมล้ำของสังคม และการสร้างโอกาสการเข้าถึงบริการของรัฐ					
	การพัฒนาที่อยู่อาศัยผู้มี รายได้น้อย	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง การขับเคลื่อนการแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยรुकูล้ำล่ำคลองสาธารณะ เพื่อปรับปรุงสภาพแวดล้อมและที่อยู่อาศัยของชุมชนริมคลอง ดำเนินการต่อเนื่องตั้งแต่ปี ๒๕๕๙ ในพื้นที่ริมคลองของกรุงเทพมหานคร ได้แก่ คลองลาดพร้าวและคลองบางซื่อ เป้าหมาย ๗,๐๘๑ ครัวเรือน ๕๒ ชุมชน มีรายละเอียดและความคืบหน้า ดังนี้ นโยบายและกลไกการขับเคลื่อนการดำเนินงาน ๑) คำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ที่ ๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๑ ก.พ. ๖๐ ใช้อำนาจตามมาตรา ๔๔ ทำการยกเว้นการบังคับใช้บทบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเพื่อคลี่คลายข้อจำกัดในการใช้ที่ดินและการก่อสร้างภายใต้โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง ๒) มีการแต่งตั้งคณะกรรมการระดับชาติ ได้แก่ คณะกรรมการอำนวยการกำหนดนโยบายบริหารจัดการสิ่งก่อสร้างรुकูล้ำล่ำน้ำสาธารณะ และคณะกรรมการขับเคลื่อนและปฏิรูปการบริหารราชการแผ่นดิน คณะที่ ๕ เพื่อติดตาม บูรณาการและแก้ไขปัญหาในการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง รวมถึงมีการจัดตั้งกองอำนวยการร่วมพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง และริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา (กอร.ชค.) เป็นศูนย์อำนวยการและติดตามสถานการณ์การปฏิบัติงาน ๓) เกิดการลงนามบันทึกความร่วมมือการใช้ที่ดินราชพัสดุเพื่อที่อยู่อาศัยในโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง ระหว่าง กรมธนารักษ์ กรุงเทพมหานคร(กทม.) และสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน(พอช.) ๔) มีการจัดตั้งศูนย์ปฏิบัติการที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง เพื่อเป็นศูนย์บัญชาการและขับเคลื่อนการดำเนินงาน รวมถึงจัดชุดปฏิบัติการมวลชนสัมพันธ์ในการลงพื้นที่ระดับเขต เพื่อสร้าง			

		ความเข้าใจและสร้างกระบวนการมีส่วนร่วมในการดำเนินงาน ผลการดำเนินงาน ๑) การดำเนินงานพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง ใช้แนวทางการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวทางโครงการบ้านมั่นคง โดยสนับสนุนให้ชุมชนใช้กระบวนการมีส่วนร่วมในการพัฒนาที่อยู่อาศัย มีการรวมกลุ่มออมทรัพย์เพื่อเป็นทุนในการพัฒนาที่อยู่อาศัย สำรวจข้อมูลชุมชนการออกและวางผังชุมชนใหม่ รวมถึงจัดการที่ดินร่วมกัน โดยมีแนวทางการใช้ที่ดินทั้งรูปแบบการเช่าที่ดินกับกรม ธนารักษ์ และการซื้อที่ดินใหม่ในบริเวณใกล้เคียงเพื่อสร้างชุมชนใหม่ โดยชุมชนได้รับการสนับสนุนงบประมาณเพื่อการพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ๒) เกิดการสนับสนุนการพัฒนาสาธารณูปโภคและช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบจำนวน ๖,๖๑๖ ครัวเรือน รวมถึงสนับสนุนสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ๔,๘๖๘ ครัวเรือน มีการทำสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุกับกรมธนารักษ์แล้ว ๒๔ ชุมชน รวมเนื้อที่ประมาณ ๑๓๐ ไร่ พร้อมทั้งมีชุมชนที่จัดซื้อที่ดินเพื่อสร้างชุมชนใหม่ จำนวน ๕ ชุมชน ๓) ดำเนินการพัฒนาที่อยู่อาศัยใหม่แล้วเสร็จ จำนวน ๙๑๕ ครัวเรือน ใน ๑๓ ชุมชน โดยเป็นการสร้างเสร็จทั้งชุมชนแล้ว ๔ ชุมชน ได้แก่ ชุมชนบางบัวทองการภาพ ชุมชนเชิงสะพานไม้ ๑ ชุมชนสามัคคีร่วมใจ และชุมชนศาลเจ้าพ่อสมบุญ ๕๔ และเป็นชุมชนที่ดำเนินการเสร็จแล้วบางส่วน ๙ ชุมชน ได้แก่ ชุมชนคลองบางเขน ชุมชนริมคลองพัฒนาบางบัว ชุมชนบางบัวร่วมใจพัฒนา(เชิงสะพานไม้ ๒) ชุมชนร่มใหม่พัฒนา ชุมชนวังหิน ชุมชนพัฒนาหมู่ ๑ ชุมชนร้อยกรอง ชุมชน กสบ. หมู่ ๕ และชุมชนเพิ่มสินร่วมใจ ๔) มีชุมชนที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างอีกจำนวน ๑,๑๒๖ ครัวเรือน ใน ๑๑ ชุมชน และเตรียมพร้อมก่อสร้าง ๒๖๒ ครัวเรือน ๘ ชุมชน ผู้รับผิดชอบ สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน(องค์การมหาชน)			
	การพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก	การพัฒนาเศรษฐกิจและทุนชุมชน ตามที่รัฐบาลได้กำหนดนโยบาย “สร้างความเข้มแข็งของเศรษฐกิจฐานรากตามแนวทางประชารัฐ” โดยใช้ความร่วมมือกันของหน่วยงานทั้งภาครัฐ ภาคธุรกิจเอกชน องค์กรพัฒนาภาคเอกชน เครือข่ายภาคีพัฒนาต่างๆ และภาคประชาสังคม ขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก ที่ผ่านมามีการสนับสนุนขบวนองค์กรชุมชนในการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก ดังนี้ การขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจและทุนชุมชนโดยขบวนองค์กรชุมชน ในปี			

		๒๕๕๙-๒๕๖๐ เกิดการสนับสนุนการพัฒนาพื้นที่รูปธรรมระดับตำบล และเชื่อมโยงเครือข่ายกลุ่มผู้ประกอบการทั้งในเชิงพื้นที่และเชิงประเด็น(Cluster) อาทิ เกษตรอินทรีย์ ตลาดชุมชน การจัดการท่องเที่ยวโดยชุมชน โดยขบวนองค์กรชุมชนมีการวิเคราะห์พื้นที่ ทน ทรัพยากร กลุ่มเครือข่าย และระบบเศรษฐกิจในชุมชน เกิดแผนพัฒนาเศรษฐกิจทุนชุมชนระดับตำบลจากความร่วมมือของเครือข่ายชุมชนและภาคีพัฒนาในพื้นที่ เกิดพื้นที่รูปธรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและทุนชุมชน จำนวน ๕๑๓ ตำบล ใน ๖๗ จังหวัด โดยมีการขยายภาคีความร่วมมือในการดำเนินงานที่กว้างขวางและหลากหลายเพิ่มขึ้น ร่วมกับภาครัฐ ประชาสังคม และภาคเอกชนในพื้นที่ อาทิ บริษัทประชารัฐรักสามัคคีจังหวัด หอการค้าจังหวัด สโมสรโรตารี เป็นต้น ผู้รับผิดชอบ สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน(องค์การมหาชน)			
ข้อ ๓ การลดความเหลื่อมล้ำของสังคมและการสร้างโอกาสการเข้าถึงบริการของรัฐ ๓.๓ ในระยะต่อไป จะพัฒนาระบบการคุ้มครองทางสังคม ระบบการออมและระบบสวัสดิการชุมชนให้มีประสิทธิภาพและมีความยั่งยืนมากยิ่งขึ้น รวมทั้งการดูแลให้มีระบบการกักขังที่เป็นธรรมและการสงเคราะห์ผู้	มติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๐ - ดำเนินการตามนโยบาย เพื่อส่งเสริมความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัย และพัฒนาคุณภาพชีวิตด้านการอยู่อาศัย พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการ ที่จำเป็นให้กลุ่มผู้มีรายได้น้อย	การ พัฒนา และสร้างที่ อยู่อาศัยใหม่ เพื่ อกลุ่ม เป้าหมาย เฉพาะตามนโยบายกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ประจำปี ๒๕๖๑ และภายใต้แผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (๒๕๖๐-๒๕๗๙) และกลไกขับเคลื่อนเพื่อสนับสนุนแผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัย ประกอบด้วย ๑. การพัฒนาที่อยู่อาศัยใหม่ (๕๒,๔๘๖ หน่วย) ประกอบด้วย ๑.๑ โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ๑.๒ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย (ประเภทเช่า) ๑.๓ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน (ประเภทเช่าซื้อ) ๑.๔ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้า ๑.๕ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับข้าราชการ ๑.๖ โครงการบ้านเคหะกตัญญู ๒. การพัฒนาเพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย (ชุมชนเข้มแข็ง) ๓. การขายโครงการที่อยู่อาศัย (โครงการบ้านเคหะประชารัฐ) ๔. กลไกขับเคลื่อนเพื่อสนับสนุนแผนแม่บทการพัฒนาที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (๒๕๖๐-๒๕๗๙) ซึ่งมีผลการดำเนินงานสะสมตามเป้าหมายที่กำหนดตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ ณ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ดังนี้			

ยากไร้ตาม อัตภาพ พัฒนา ศักยภาพ คุ้มครองและ พิทักษ์สิทธิ จัดสวัสดิการ ช่วยเหลือและ พัฒนาคุณภาพ ชีวิตของ ผู้ด้อยโอกาส ผู้พิการ ผู้สูงอายุ สตรี และเด็ก					
		๑. การพัฒนาที่อยู่อาศัยใหม่ (๕๒,๔๘๖ หน่วย) ๑.๑ โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (จำนวน ๒๐,๒๙๒ หน่วย) ครม.มีมติ เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ เห็นชอบแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง จำนวน ๒๐,๒๙๒ หน่วย (พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๗) และ กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตาม แผนปฏิบัติการ ประจำปี ๒๕๖๑ ดังนี้ ๑) การก่อสร้างอาคารพักอาศัย แปลง G จำนวน ๓๓๔ หน่วย (ธ.ค. ๒๕๕๙ – มิ.ย. ๒๕๖๑) ที่ร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๑ ๒) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ ๒-๔ (รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม) จำนวน ๖,๒๑๒ หน่วย คือ นำเสนอขออนุมัติโครงการฯ ระยะที่ ๒-๔ ต่อ ครม. ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ และเริ่มก่อสร้าง โครงการฯ ระยะที่ ๒ จำนวน ๑,๒๔๗ หน่วย ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๑ โดยโครงการฯ ระยะที่ ๒-๔ จำนวน ๖,๒๑๒ หน่วย ประกอบด้วย • ระยะที่ ๒ ๑,๒๔๗ หน่วย • ระยะที่ ๓ ๓,๓๓๓ หน่วย • ระยะที่ ๔ ๑,๖๓๒ หน่วย ๓) โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ ๓-๔ (รองรับผู้อยู่อาศัยใหม่) จำนวน ๑๓,๗๔๖ หน่วย คือ ได้ผลการศึกษาและวิเคราะห์โครงการร่วมลงทุนกับภาคเอกชน (ฉบับสมบูรณ์) ภายในเดือน มีนาคม			

		๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ● ผลงานการก่อสร้างอาคารพักอาศัยแปลง G การดำเนินงานก่อสร้างอาคารพักอาศัยแปลง G (๒๘ ชั้น) รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม จำนวน ๓๓๔ หน่วย โดยบริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ภายใต้กรอบระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๕๔๐ วัน (นับถัดจากวันส่งมอบสถานที่) สิ้นสุดสัญญาในวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๑ ขณะนี้อยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร คือ งานเทคอนกรีตพื้น ชั้น ๑๒ และผนังลิฟต์ ชั้น ๑๓ - ๑๔ (แล้วเสร็จ) ควบคู่กับการดำเนินงานในส่วนของการวางระบบสุขาภิบาล การป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ ซึ่งมีผลการดำเนินงานก่อสร้างฯ ที่ร้อยละ ๒๘.๖๙ (ตามแผนงานก่อสร้างที่ร้อยละ ๒๗.๙๙) ซึ่งเร็วกว่าแผนฯ ร้อยละ ๐.๗๐ และคาดว่า จะก่อสร้างอาคารพักอาศัยแปลง G แล้วเสร็จ พร้อมย้ายผู้อยู่อาศัยเดิมเข้าอยู่ได้ในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๑ ● รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม (จำนวน ๖,๒๑๒ หน่วย) ดังนี้ จัดทำรายละเอียดของโครงการระยะที่ ๒ - ๔ เสนอคณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ และนำเสนอ ต่อ ศปก. กคช. ระดับสูง เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๐ และคณะกรรมการ กคช. ให้ความเห็นชอบ เมื่อวันที่ ๑๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างเสนอขอความเห็นจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ก่อนนำเสนอขออนุมัติ ครม. ต่อไป ผลงานคิดเป็นร้อยละ ๑๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี • การจัดทำแบบก่อสร้างละเอียด (Detail Design) - แปลง A ระยะที่ ๒ และ ๓ จำนวน ๑,๒๔๗ หน่วย (รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม) ดำเนินการลงนามในสัญญาจ้าง กิจการความร่วมมือ บริษัทสถาปนิกชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด และสถาบันอาศรมศิลป์ เมื่อวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินงานตามสัญญาจ้าง และการปรับแก้ไขแบบก่อสร้างละเอียด และส่งมอบงานในงวดที่ ๒ แล้วเมื่อวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๐ - แปลง D๑ (อาคาร D๑,D๒) ระยะที่ ๒ และ ๓ จำนวน ๓,๓๓๓ หน่วย (รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม) ดำเนินการลงนามในสัญญาจ้างบริษัทอัสทีค แกลลอรี่ จำกัด เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๐ และอยู่ระหว่างการดำเนินงานตามสัญญาจ้าง และส่งมอบงาน งวดที่ ๓ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๐ - แปลง C (อาคาร C๑ - C๔) ระยะที่ ๓ และ ๔ จำนวน ๑,๖๓๒ หน่วย (รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม) ดำเนินการลงนามในสัญญาจ้าง บริษัทอัสทีค แกลลอรี่ จำกัด แล้วเสร็จเมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๐ และอยู่ระหว่างการดำเนินงานตามสัญญาจ้าง และส่งมอบงาน งวดที่ ๓ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๖๐ • การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)			
--	--	--	--	--	--

		ดำเนินการลงนามในสัญญาจ้าง บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ และ บ.ที่ปรึกษา ได้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) แปลง A, D๑ และ C ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการตามสัญญาจ้าง และส่งมอบงานงวดที่ ๑ เมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ● รองรับผู้อยู่อาศัยใหม่ (จำนวน ๑๓,๗๕๖) ดังนี้ ได้ที่ปรึกษา บริษัทเอเชเวน จำกัด โดย ผว. อนุมัติการจ้างที่ปรึกษา ตามมติคณะกรรมการ เพื่อพิจารณา “การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ” ของ กคช. ที่เห็นชอบ ข้อกำหนดการจ้าง (TOR) โครงการศึกษาความเป็นไปได้การให้เอกชนร่วมลงทุนในโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ ๓ และ ระยะที่ ๔ (รองรับผู้อยู่อาศัยใหม่) ภายใต้พระราชบัญญัติการให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๐ และลงนามในสัญญาจ้างเมื่อวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการตามสัญญาจ้าง โดยผู้รับจ้างได้ส่งงานงวดที่ ๑ แล้วเมื่อวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และนำเสนอผลงานต่อ คกก.ตรวจการจ้าง เมื่อวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และอยู่ระหว่างดำเนินการในงวดงานที่ ๒ ซึ่งกำหนดส่งในวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๖๑ ต่อไป มีผลงานตามแผนฯ คิดเป็นร้อยละ ๒๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ● ผลงานด้านสังคมและกระบวนการมีส่วนร่วม - นายไมตรี อินทุสุต ประธานคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ร่วมประชุมการติดตามงานของสำนักบริหารชุมชนดินแดง ครั้งที่ ๘/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๐ ณ ห้องประชุมสำนักบริหารชุมชนดินแดง ชั้น ๙ การเคหะแห่งชาติ พร้อมด้วยนางสาวอุบลวรรณ สืบยุบล ผู้อำนวยการด้านการบริหารโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง นายดารนัย อินสว่าง ผู้อำนวยการด้านชุมชนโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง นายวิญญา สิงห์อินทร์ ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ นางลาวัณย์ อ่างแก้ว ผู้อำนวยการสำนักบริหารชุมชนดินแดง และเจ้าหน้าที่สำนักบริหารชุมชนดินแดง เข้าร่วมประชุม ในการประชุมครั้งนี้ นายไมตรี อินทุสุต ประธานคณะกรรมการการเคหะแห่งชาติ ได้แนะนำถึงหลักการทำงาน ปฏิบัติงานอย่างไรให้การดำเนินงานได้อย่างต่อเนื่อง สามารถดำเนินงานได้อย่างสำเร็จและมีประสิทธิภาพสูงสุด - นายวิญญา สิงห์อินทร์ ผู้ช่วยผู้ว่าการ การเคหะแห่งชาติ ประธานในการประชุมตามงานของสำนักบริหารชุมชนดินแดง (PMU) ครั้งที่ ๑๐/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ พร้อมด้วยนางสาวอุบลวรรณ สืบยุบล ผู้อำนวยการด้านการบริหารโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง นายดารนัย อินสว่าง ผู้อำนวยการด้านชุมชนโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง นางลาวัณย์ อ่างแก้ว ผู้อำนวยการสำนักบริหารชุมชนดินแดง เจ้าหน้าที่สำนักบริหารชุมชนดินแดง คณะกรรมการการ			
--	--	--	--	--	--

		มีส่วนโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ผู้นำตามธรรมชาติ ตัวแทนชุมชนดินแดง ๑,๒ เจ้าหน้าที่บริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด และเจ้าหน้าที่บริษัทแพลน รีโนเวชั่น จำกัด เข้าร่วมประชุมการดำเนินงาน กองอำนวยการร่วมปฏิบัติการในพื้นที่ชุมชนดินแดง (กอร.ดด) แพลต ๕ เคหะชุมชนดินแดง ๑ โดยมีประเด็นการประชุม ดังนี้ ๑. การดำเนินงานของบริษัทที่ปรึกษา และควบคุมการก่อสร้างโครงการพักอาศัย แปลง G ผู้แทนจาก บ.แพลน รีโนเวชั่น จำกัด , ผู้แทนจาก บ.อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด(มหาชน),ผู้จัดการโครงการของการเคหะแห่งชาติ ๒. สรุปผลการดำเนินงานด้านสังคมและมวลชน เดือน ตุลาคม ๒๕๖๐ ๓. การลงพื้นที่ตรวจสอบแปลง G ของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ (พลตำรวจเอกอดุลย์ แสงสิงแก้ว) ในวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๐ - นายไมตรี อินทุสุต ในฐานะประธานอนุกรรมการเพื่อบูรณาการโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดงตามแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (พ.ศ.๒๕๕๙-๒๕๖๓) เป็นประธานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๐ ณ ชั้น ๘ กระทรวง พม. โดยการประชุมครั้งนี้มีหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินโครงการ โดยมีสาระสำคัญ ดังนี้ ๑) รับทราบถึงประเด็นปัญหาและแนวทางการแก้ไขปัญหาต่างๆกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ๒) รายงานความคืบหน้าผลการปฏิบัติงานของคณะทำงานทั้ง ๒ ชุด คือ คณะทำงานเพื่อบูรณาการโครงการฯ ด้านการก่อสร้างและพัฒนาโครงการ และ คณะทำงานเพื่อบูรณาการโครงการฯ ด้านการบริหารจัดการ ดูแลชุมชน และการมีส่วนร่วม และ ๓) รายงานความคืบหน้ากระบวนการแก้ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงานโครงการระยะที่ ๒, ๓ และ ๔ (รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม) เพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ความก้าวหน้า - นายไมตรี อินทุสุต ประธานกรรมการการเคหะแห่งชาติ ร่วมประชุมติดตามงานของสำนักบริหารชุมชนดินแดง(PMU) ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ พ.ย. ๖๐ พร้อมด้วย นายรัชพล กาญจนกุล ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ ผู้บริหารการเคหะแห่งชาติ ผู้แทนผู้อยู่อาศัยในชุมชนดินแดง ๑ และ ๒ ผู้แทนบริษัท แพลน รีโนเวชั่น จำกัด และผู้แทนบริษัท อิตาเลียนไทย ดีเวลล็อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) เข้าร่วมประชุม ณ กองอำนวยการร่วมปฏิบัติการในพื้นที่เคหะชุมชนดินแดง (กอร.ดด.) อาคารแพลต ๕ ประกอบด้วยประเด็นสำคัญ ดังนี้ ๑)รายงานความก้าวหน้าการก่อสร้างอาคารพักอาศัยแปลง G ๒)รายงานผลการดำเนินงานด้านสังคมและมวลชน ประจำเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และ ๓) เตรียมความพร้อมให้การต้อนรับ พลตำรวจเอก อดุลย์ แสงสิงแก้ว รมว.พม. ในวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๐ เพื่อลงพื้นที่ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยแปลง G และตรวจสอบการก่อสร้างพร้อมชมห้องตัวอย่าง			
--	--	---	--	--	--

		- พลเอก สุชาติ หอนงบัว ประธานคณะกรรมการการมีส่วนร่วมการดำเนินงานโครงการฟื้นฟูชุมชนดินแดง เป็นประธานการ คณะกรรมการการมีส่วนร่วมการดำเนินงานโครงการฟื้นฟูชุมชนดินแดง ครั้งที่ ๑๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ โดยมี นายธัชพล กาญจนกุล ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ นายวิญญา สิงห์อินทร์ ผู้ช่วยผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ นางสาวอุบลวรรณ สืบยุบล ผู้อำนวยการด้านการบริหารโครงการฯ นางลาวัญย์ อ่างแก้ว ผอ.สพด. และผู้ปฏิบัติงานการเคหะแห่งชาติ พร้อมด้วยคณะกรรมการที่เป็นผู้แทนผู้อยู่อาศัยชุมชนดินแดง ๑ และ ๒ เข้าร่วมประชุม ณ ห้องประชุมชั้น ๑๕ สำนักงานใหญ่ การเคหะแห่งชาติ ประกอบด้วยประเด็นสำคัญ ดังนี้ ๑) ติดตามความคืบหน้าการดำเนินงานด้านกายภาพ ด้านสังคมและกระบวนการมีส่วนร่วม ๒) ขอความเห็นชอบแผนปฏิบัติการขับเคลื่อนการพัฒนาชุมชนโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะสั้น – ระยะยาว ๓) ขอความเห็นชอบแผนงานการขนย้ายผู้อยู่อาศัยแฟลต ๑๘ – ๒๒ จำนวน ๒๘๐ หน่วย เข้าอยู่อาศัยในอาคารแปลง G (ปรับปรุงแก้ไข) ๔) รายงานแผนปฏิบัติการพัฒนาชุมชนและมวลชนสัมพันธ์ประจำเดือน ตุลาคม ๒๕๖๐ ๕) รายงานผลการเข้าสำรวจ และเตรียมการซ่อมแซม บำรุงรักษาสภาพอาคารที่ชำรุดเสียหาย และจัดระเบียบบ ทาง เ้า เค หะ ชุม ช น ดิน แด ง ๒ แ ล ะ ๖) รายงานผลการลงพื้นที่เจรจากับนางสาวประกอบ พงษ์เพ็ชร ผู้อยู่อาศัยห้องเลขที่ ๑๑๘/๓๖ อาคารแฟลต ๑๙ ผู้ไม่เห็นด้วยกับโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง - จัด ทำ ละ คร สั้น “ดิน แด ง แห่ ง รัก ” สำ นั ก บริ หาร ชุม ช น ดิน แด ง ได้จัดทำละครสั้นเรื่อง ดินแดงแห่งรัก โดยจัดจ้าง บริษัท จันทร ๒๙ จำกัด เพื่อประชาสัมพันธ์โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง และสร้างความเข้าใจในการอยู่อาศัยร่วมกันอย่างมีความสุข จำนวน ๒๐ ตอน โดยออกอากาศทางสถานีโทรทัศน์กองทัพบกช่อง ๕ ระหว่างวันที่ ๑ - ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ก่อนข่าวเที่ยง เวลา ๑๑.๕๕ -๑๒.๐๐ น. ทุกวันจันทร์ – ศุกร์			
		๑.๒ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย (ประเภทเช่า) ๑.๒.๑ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ (จำนวน ๔,๓๘๘ หน่วย) กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ คือ เริ่มก่อสร้าง จำนวน ๓,๒๔๕ หน่วย ผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เป็นไปตามแผนฯ ดังนี้ กรม.อนุมัติการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยปี ๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ จำนวน ๑๔ โครงการ รวม ๔,๓๘๘ หน่วย ประกอบด้วย - โครงการในพื้นที่ กทม. และปริมณฑล จำนวน ๑ โครงการ ๑,๐๒๙ หน่วย			

		-โครงการในพื้นที่ภูมิภาค จำนวน ๑๓ โครงการ ๓,๓๕๙ หน่วย ● หน่วยเริ่มก่อสร้าง ในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๔,๓๘๘ หน่วย และอยู่ระหว่างดำเนินการจัดหาผู้รับจ้าง และรอความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จาก สผ. ซึ่งตามแผนคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างได้ในเดือน มกราคม ๒๕๖๑			
		๑.๒.๒ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๒ (๓๔๐ หน่วย) กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ คือ เริ่มก่อสร้าง จำนวน ๕๔๔ หน่วย มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ กคช. นำเสนอ ครม. เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี เสนอเรื่องเข้าที่ประชุมคณะรัฐมนตรี ซึ่งคาดว่าจะสามารถเข้าที่ประชุมฯ ได้ในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ● หน่วยเริ่มก่อสร้าง ในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๕๔๔ หน่วย ซึ่งคาดว่าจะสามารถเริ่มก่อสร้างได้ในเดือน มกราคม ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามแผน			
		๑.๒.๓ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ คือ นำเสนอโครงการฯ ต่อ ครม. ภายในกันยายน เดือน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๗๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ดังนี้ กคช. นำเสนอ สศช. เมื่อวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ เพื่อขอความเห็นประกอบการพิจารณาของ ครม. ขณะนี้อยู่ระหว่างประสาน กับ สศช. เพื่อให้ข้อมูลเพิ่มเติมประกอบการพิจารณา และเตรียมการจัดทำข้อมูลเพื่อเสนอ สก. และ กค. ต่อไป			
		๑.๒.๔ โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ระยะที่ ๒ กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ คือ นำเสนอโครงการฯ ต่อ ครม. ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๑๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ดังนี้ กคช. ดำเนินการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และขณะนี้อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาโครงการ ก่อนนำเสนอผู้บริหารระดับสูงต่อไป			

		๑.๒.๕ โครงการอาคารเช่าสำหรับแรงงานในเขตเศรษฐกิจพิเศษ กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ ดังนี้ ๑. โครงการ ปี ๒๕๖๐ นำเสนอโครงการฯ ต่อ ครม. ภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๑ ๒. โครงการ ปี ๒๕๖๑ นำเสนอโครงการฯ ต่อ ครม. ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๒๒.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งต่ำกว่าแผนฯ (๒๗.๕๐) ที่ร้อยละ ๕.๕๐ ประกอบด้วย ● โครงการ ปี ๒๕๖๐ ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๙.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งต่ำกว่าแผนฯ (ร้อยละ ๓๐.๐) ที่ร้อยละ ๑๑.๐๐ ดังนี้ กคช. ดำเนินการหารือในระดับนโยบายกับกรมธนารักษ์ และได้ประสานงานกับหน่วยงานระดับจังหวัด เพื่อจัดหาพื้นที่เพิ่มเติม ดังนี้ - จังหวัดนครพนม ธนารักษ์ให้พื้นที่จัดทำโครงการ จำนวน ๑ พื้นที่ โดยธนารักษ์พื้นที่จังหวัดนครพนม ได้ทำหนังสือขอเช่าพื้นที่จัดทำโครงการของการเคหะแห่งชาติต่อผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนม และขณะนี้ คณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ มีมติเห็นชอบให้จัดทำโครงการในพื้นที่ของกรมธนารักษ์ ในจังหวัดนครพนม เมื่อวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๐ ทั้งนี้ กคช. อยู่ระหว่างรอหนังสือตอบรับจากกรมธนารักษ์ อย่างเป็นทางการ และได้ประสานกับหน่วยงานอย่างต่อเนื่อง - จังหวัดตาก ธนารักษ์พื้นที่จังหวัดตาก แจ้งว่าการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย คืบพื้นที่ที่จะพัฒนานิคมอุตสาหกรรม จำนวนประมาณ ๖๐ ไร่ ซึ่งได้ประสานงานกับ กคช. เพื่อใช้พื้นที่ดังกล่าว แต่เนื่องจากเป็นที่ดินที่ได้จากการถอนสภาพ ซึ่งทางกรมธนารักษ์ต้องเสนอขออนุญาตใช้ที่ดินกับคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ พิจารณาก่อนให้ กคช. ดำเนินการใช้ประโยชน์ที่ดิน - จังหวัดสระแก้ว ดำเนินการประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านด่าน ในเบื้องต้นมีที่ดินราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านด่าน ตั้งอยู่ในตำบลบ้านด่าน อำเภออรัญประเทศ เนื้อที่ประมาณ ๓๐ ไร่ ซึ่ง กคช. จะประสานขอใช้พื้นที่ต่อไป ● โครงการ ปี ๒๕๖๑ ผลการดำเนินงานตามแผนฯ คิดเป็นร้อยละ ๒๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ดังนี้ กคช. อยู่ระหว่างประสานหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้อง เพื่อจัดทำรายละเอียดโครงการ ก่อนนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาโครงการ ต่อไป			
		๑.๓ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน (ประเภทเช่าซื้อ) ๑.๓.๑ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ (๑๕,๖๗๖ หน่วย)			

		ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๗ และวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑๕,๖๗๖ หน่วย มีสถานภาพการก่อสร้าง ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ <table><tr><th>สถานภาพการก่อสร้าง</th><th>หน่วย</th><th>ร้อยละ</th></tr><tr><td>๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ์</td><td>๖,๔๘๘</td><td>๔๑.๓๙</td></tr><tr><td>๒.ก่อสร้างแล้วเสร็จ</td><td>๒,๘๑๘</td><td>๑๗.๙๗</td></tr><tr><td>๓.อยู่ระหว่างก่อสร้าง</td><td>๔,๗๘๒</td><td>๓๐.๕๑</td></tr><tr><td>๔.จัดหาผู้รับจ้าง</td><td>๑,๕๘๘</td><td>๑๐.๑๓</td></tr><tr><td>รวม</td><td>๑๕,๖๗๖</td><td>๑๐๐.๐๐</td></tr></table> กคช. ได้ กำหนด เป้าหมายการดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติการ ประจำปี ๒๕๖๑ คือ ดำเนินการเริ่มก่อสร้างจำนวน ๖๗๑ หน่วย และก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ์ จำนวน ๕,๒๔๕ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผน ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ ● หน่วยเริ่มก่อสร้าง ในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๓๕๖ หน่วย คือ โครงการ ลาดกระบัง ๒ ระยะ ๓/๒ ส่วนที่ ๒ ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการจัดหาผู้รับจ้าง ซึ่งตามแผนคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างได้ในเดือน กันยายน ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานเป็นไปตามแผน ● หน่วยก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ์ในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยแล้วเสร็จ จำนวน ๕,๒๔๕ หน่วย แต่ยังไม่สามารถดำเนินการได้ตามเป้าหมาย คือ จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) จำนวน ๖๖ หน่วย เนื่องจากการก่อสร้างล่าช้าสะสมจากปัญหาอุทกภัยในพื้นที่ภาคใต้ ทำให้ต้องขยายสัญญาก่อสร้าง	สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย	ร้อยละ	๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ์	๖,๔๘๘	๔๑.๓๙	๒.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	๒,๘๑๘	๑๗.๙๗	๓.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๔,๗๘๒	๓๐.๕๑	๔.จัดหาผู้รับจ้าง	๑,๕๘๘	๑๐.๑๓	รวม	๑๕,๖๗๖	๑๐๐.๐๐			
สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย	ร้อยละ																					
๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ์	๖,๔๘๘	๔๑.๓๙																					
๒.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	๒,๘๑๘	๑๗.๙๗																					
๓.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๔,๗๘๒	๓๐.๕๑																					
๔.จัดหาผู้รับจ้าง	๑,๕๘๘	๑๐.๑๓																					
รวม	๑๕,๖๗๖	๑๐๐.๐๐																					
		๑.๓.๒ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ (๑๑,๔๘๕ หน่วย) ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙ จำนวน ๑๑,๔๘๕ หน่วย มีสถานภาพการก่อสร้าง ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ <table><tr><th>สถานภาพการก่อสร้าง</th><th>หน่วย</th><th>ร้อยละ</th></tr><tr><td>๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ์</td><td>๑๐๙</td><td>๐.๙๕</td></tr><tr><td>๒.ก่อสร้างแล้วเสร็จ</td><td>๑,๔๑๓</td><td>๑๒.๓๐</td></tr><tr><td>๓.อยู่ระหว่างก่อสร้าง</td><td>๘,๗๐๑</td><td>๗๕.๗๖</td></tr><tr><td>๔.จัดหาผู้รับจ้าง</td><td>๑,๒๖๒</td><td>๑๐.๙๙</td></tr><tr><td>รวม</td><td>๑๑,๔๘๕</td><td>๑๐๐.๐๐</td></tr></table> กคช. ได้ กำหนด เป้าหมายการดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติการ	สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย	ร้อยละ	๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ์	๑๐๙	๐.๙๕	๒.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	๑,๔๑๓	๑๒.๓๐	๓.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๘,๗๐๑	๗๕.๗๖	๔.จัดหาผู้รับจ้าง	๑,๒๖๒	๑๐.๙๙	รวม	๑๑,๔๘๕	๑๐๐.๐๐			
สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย	ร้อยละ																					
๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ์	๑๐๙	๐.๙๕																					
๒.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	๑,๔๑๓	๑๒.๓๐																					
๓.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๘,๗๐๑	๗๕.๗๖																					
๔.จัดหาผู้รับจ้าง	๑,๒๖๒	๑๐.๙๙																					
รวม	๑๑,๔๘๕	๑๐๐.๐๐																					

		ประจำปี ๒๕๖๑ คือ ดำเนินการเริ่มก่อสร้างจำนวน ๑,๖๖๕ หน่วย และก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิ จำนวน ๘,๑๖๒ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ ● หน่วยเริ่มก่อสร้าง ในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๗๓๑ หน่วย และคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างได้ตามแผน จำนวน ๖๖ หน่วย ในเดือนธันวาคม ๒๕๖๐ ● หน่วยก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมเอกสารสิทธิในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยแล้วเสร็จ จำนวน ๗,๙๗๘ หน่วย และสามารถดำเนินการได้ จำนวน ๑๐๙ หน่วย และช้ากว่าแผนฯ จำนวน ๓ โครงการ ๑๒๖ หน่วย ประกอบด้วย ๑) โครงการจังหวัดกาฬสินธุ์ ระยะที่ ๑ จำนวน ๙๔ หน่วย ๒) โครงการจังหวัดอุบลราชธานี (ทวนโหม) จำนวน ๘ หน่วย และ ๓) โครงการจังหวัดระยอง (น้ำคอก) จำนวน ๒๔ หน่วย เนื่องจากปัญหาจากการก่อสร้างล่าช้าสะสมทำให้ต้องขยายสัญญาก่อสร้าง																		
		๑.๓.๓ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๙ (จำนวน ๒๑ โครงการ ๖,๑๒๙ หน่วย) ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๖,๑๒๙หน่วย มีสถานภาพการก่อสร้าง ณ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ <table><tr><th>สถานภาพการก่อสร้าง</th><th>หน่วย</th><th>ร้อยละ</th></tr><tr><td>๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ</td><td>-</td><td>-</td></tr><tr><td>๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง</td><td>๓,๑๕๑</td><td>๕๓.๕๖</td></tr><tr><td>๓.จัดหาผู้รับจ้าง</td><td>๔,๐๘๒</td><td>๕๖.๔๔</td></tr><tr><td>รวม</td><td>๗,๒๓๓</td><td>๑๐๐.๐๐</td></tr></table> กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การประจำปี ๒๕๖๑ คือเริ่มก่อสร้าง ๒,๓๙๓ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ ● หน่วยเริ่มก่อสร้าง ในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยแล้วเสร็จ จำนวน ๒,๓๙๓ หน่วย และคาดว่าจะสามารถเริ่มก่อสร้างได้ตามแผน จำนวน ๑,๑๓๘ หน่วย ในเดือนมกราคม ๒๕๖๑	สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย	ร้อยละ	๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-	๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๓,๑๕๑	๕๓.๕๖	๓.จัดหาผู้รับจ้าง	๔,๐๘๒	๕๖.๔๔	รวม	๗,๒๓๓	๑๐๐.๐๐			
สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย	ร้อยละ																		
๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	-																		
๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๓,๑๕๑	๕๓.๕๖																		
๓.จัดหาผู้รับจ้าง	๔,๐๘๒	๕๖.๔๔																		
รวม	๗,๒๓๓	๑๐๐.๐๐																		
		๑.๓.๔ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๒ระยะที่ ๑ กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ คือ นำเสนอ ครม. ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๑ และเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๓,๒๗๕ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๑ มี ผล การ ดำ เนิน งาน ตาม แผนฯ ณ ๓ ๐ พ ฤ ศ จิ กาย น ๒ ๕ ๖ ๐ คิดเป็นร้อยละ ๒๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ดังนี้																		

		● กคช. พิจารณาพื้นที่ที่เหมาะสม พร้อมจัดทำรายละเอียดโครงการฯ แล้วเสร็จ และเสนอ พม. ลงนามถึง สศช. เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของ ครม. คิดเป็นร้อยละ ๒๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ● หน่วยเริ่มก่อสร้างในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๓,๒๗๕ หน่วย และ คาดว่าจะสามารถเริ่มก่อสร้างได้ ในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๑			
		๑.๓.๕ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุมชนที่ ๒ ระยะที่ ๒ กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๑ คือ นำเสนอ ครม. ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๑ ผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๒๐.๐๐ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ดังนี้ อยู่ระหว่างพิจารณาคัดเลือกพื้นที่จัดทำรายละเอียดโครงการ นำเสนอคณะกรรมการพิจารณาโครงการ ก่อนนำเสนอผู้บริหารระดับสูง และคณะกรรมการ กคช. ต่อไป			
		๑.๓.๖ โครงการพัฒนาที่ดินเดิมเพื่อลงทุนพัฒนาในเชิงพาณิชย์ โครงการเคหะชุมชนเชียงใหม่ (หนองหอย) กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ ประจำปี ๒๕๖๑ คือ ได้หลักเกณฑ์เงื่อนไขเพื่อนำไปใช้ประกาศหาผู้ประกอบการลงทุนพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๑ ผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๑๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ดังนี้ อยู่ระหว่างการเตรียมนำเสนอผลการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการฯ ต่อคณะกรรมการ กคช. โดยขณะนี้ คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจรับงานเมื่อวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ และดำเนินการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนที่เกี่ยวข้อง เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เพื่อสรุปความเห็นก่อนนำเสนอผู้บริหารระดับสูง และ คณะกรรมการ กคช. ต่อไป			
		๑.๔ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้า ๑.๔.๑ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้า ใน กทม. และปริมณฑล ระยะที่ ๑ (๑,๓๗๖ หน่วย) กคช. ได้ กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ ประจำปี ๒๕๖๑คือเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๕๖๖ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เป็นไปตามแผนฯ ดังนี้			

		- โครงการประชานิเวศน์ ๓ จำนวน ๕๕๖ หน่วย กรม.อนุมัติจัดทำโครงการฯ เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ อยู่ระหว่างการดำเนินการขายและเตรียมในการก่อสร้าง ซึ่งคาดว่าจะสามารถเริ่มก่อสร้างได้ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๑ - โครงการล้าลูกกาคลองสอง จำนวน ๘๒๐ หน่วย อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดประกอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เพื่อนำเสนอ กรม.พิจารณาต่อไป ● หน่วยเริ่มก่อสร้าง ในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๕๖๖ หน่วย และคาดว่าจะสามารถเริ่มสร้างได้ในเดือน มีนาคม ๒๕๖๑			
		๑.๔.๒ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้า ใน กทม. และปริมาณพล ระยะที่ ๒ กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติการ ประจำปี ๒๕๖๑ ดังนี้ ๑. กรณีใช้ที่ดินของ รฟม.(บางปิ้ง,บางไผ่) เสนอผลการศึกษาวิเคราะห์โครงการต่อ คณะผู้บริหารระดับสูง ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๑ ๒. กรณีใช้ที่ดินของ กคช. (ร่มเกล้า) แต่งตั้งคณะกรรมการคัดเลือกเอกชน ภายใน เดือน กันยายน ๒๕๖๑ มี ผล การ ดำ เนิน งาน ตาม แผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๑๑.๕๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งต่ำกว่าแผนฯ (ร้อยละ ๑๒.๕๐) ที่ร้อยละ ๑.๐๐ ประกอบด้วย ● กรณีใช้ที่ดินของ รฟม. มีผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๒๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ดังนี้ กคช. ได้ประสาน รฟม. เพื่อติดตามความก้าวหน้าการแก้ไขปัญหาเรื่องการใช้ที่ดินที่ได้จากการเวนคืนของ รฟม. ซึ่งขณะนี้ รฟม. ได้ดำเนินการเสนอเรื่องแนวทางการนำที่ดินไปใช้ ต่อคณะอนุกรรมการกฎหมาย คณะอนุกรรมการพัฒนาธุรกิจ และคณะอนุกรรมการกลั่นกรอง แล้วตามลำดับ โดยต่อไป จะนำเสนอข้อมูลต่อคณะกรรมการบริหาร รฟม. ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๐ ก่อนนำเสนอกระทรวงคมนาคม (ในฐานะเลขานุการคณะกรรมการฯ) ในการประชุมคณะกรรมการการนำที่ดินที่ได้จากการเวนคืนไปใช้ประโยชน์สูงสุด ต่อไป ● กรณีใช้ที่ดินของ กคช. มีผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๓.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งต่ำกว่าแผนฯ (ร้อยละ ๕.๐๐) ที่ร้อยละ ๒.๐๐ ดังนี้			

		กคช. ดำเนินการคัดเลือกพื้นที่ของ กคช. จำนวน ๑ แปลง ในบริเวณ โครงการเคหะชุมชนร่มเกล้า ตามความเห็นชอบของคณะกรรมการเพื่อพิจารณา “การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ” ของ กคช. ซึ่ง ผว. อนุมัติหลักการจ้างที่ปรึกษา เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการพัฒนาที่อยู่อาศัยและพาณิชย์กรรมตามเส้นทางโครงข่ายระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (Transit-Oriented Development : TOD) แล้วเมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๐ และดำเนินการประกาศเชิญสถาบัน/บริษัทที่ปรึกษายื่นข้อเสนอเป็นที่ปรึกษาโครงการฯ เมื่อวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งยังไม่มีที่ปรึกษา ที่เหมาะสมในการจัดทำโครงการฯ และขณะนี้อยู่ระหว่างเตรียมการประกาศหาผู้รับจ้างใหม่ และคาดว่าจะสามารถจัดจ้างที่ปรึกษา ได้ในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๐ ต่อไป			
		๑.๔.๓ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้า ใน กทม. และปริมาณพล ระยะที่ ๓ กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การ ประจำปี ๒๕๖๑ คือ นำเสนอผลการศึกษาวิเคราะห์โครงการต่อคณะกรรมการ กคช. ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๑ ผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ อยู่ระหว่างขั้นตอนการพิจารณาคัดเลือกพื้นที่ เพื่อจัดทำรายละเอียดโครงการ นำเสนอ คณะกรรมการร่วมลงทุนกับภาคเอกชนพิจารณาโครงการ ก่อนนำเสนอขออนุมัติ TOR ต่อไป ซึ่งขณะนี้ยังไม่สามารถคัดเลือกพื้นที่ได้ ทำให้มีผลการดำเนินงานล่าช้ากว่าแผนฯ ที่ร้อยละ ๕.๐๐			
		๑.๕ โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับข้าราชการ ๑.๕.๑ โครงการบ้านสวัสดิการข้าราชการ (เช่าซื้อ) (จำนวน ๓,๐๐๐ ครัวเรือน) กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การ ประจำปี ๒๕๖๑ ดังนี้ ๑. กรณีสร้างใหม่ในที่ดินของ กคช. โครงการนาร่อง (จ.สงขลา และ จ.ปัตตานี) คือ เริ่มก่อสร้าง จำนวน ๖๐๖ หน่วย ภายใน เดือนกันยายน ๒๕๖๑ ๒. กรณีสร้างใหม่ในที่ดินของ กคช./หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง คือ นำเสนอ ครม. พิจารณา ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๑ ๓. กรณีพัฒนาที่อยู่อาศัยบ้านสวัสดิการข้าราชการ พื้นที่ จ.ปทุมธานี (ลำลูกกา) และ จ.สมุทรปราการ (บาลพลี/บางเสาธง) คือ ได้ผลการศึกษาร่วมลงทุนฯ ภายใน เดือนกันยายน ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้			

		● กรณีสร้างใหม่ในที่ดินของ กคช. โครงการนำร่อง (จ.สงขลา และ จ.ปัตตานี) ดังนี้ กรม. อนุมัติโครงการบ้านสวัสดิการข้าราชการ (เช่าซื้อ) จังหวัดสงขลาและจังหวัดปัตตานี เมื่อวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๖๐๖ หน่วย ● หน่วยเริ่มก่อสร้างในปี ๒๕๖๑ กำหนดหน่วยเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๖๐๖ หน่วย และอยู่ระหว่างพิจารณากำหนดแผนการขาย คาดว่าจะสามารถเริ่มสร้างได้ในเดือน มีนาคม ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ● กรณีสร้างใหม่ในที่ดินของ กคช./หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง มีผลการดำเนินงานร้อยละ ๓๐.๐๐ ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ดังนี้ - กรณีที่ดินของ กคช. พื้นที่ สมุทรปราการ (เทพารักษ์ ๓) จำนวน ๑,๓๓๖ หน่วย คณะกรรมการ กคช. มีมติเห็นชอบโครงการฯ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการนำเสนอ สคช. เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของ กรม. ต่อไป คิดเป็นร้อยละ ๕๐ ของเป้าหมายทั้งปี - กรณีที่ดินของหน่วยงานภาครัฐ (จังหวัดนครพนม และจังหวัดอุดรธานี) กคช. ดำเนินการประสานส่วนราชการ ซึ่งได้ ที่ ดิน นิคม สร้างตนเอง เชียงพิณ จังหวัดอุดรธานี ในการจัดทำโครงการ และอยู่ระหว่างประสานความชัดเจนข้อมูล เพื่อประกอบการจัดทำบันทึกความร่วมมือกับกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ ก่อนจัดทำรายละเอียดโครงการฯ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาโครงการ ต่อไป คิดเป็นร้อยละ ๑๐ ของเป้าหมายทั้งปี ● กรณีพัฒนาที่อยู่อาศัยบ้านสวัสดิการข้าราชการ พื้นที่ จ.ปทุมธานี (ลำลูกกา) และ จ.สมุทรปราการ (บางเสาธง) จัดทำ TOR โครงการพื้นที่ ลำลูกกา และพื้นที่บางเสาธง เสนอคณะกรรมการเพื่อพิจารณา “การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ ของการเคหะแห่งชาติ” ในการประชุม ครั้งที่ ๖/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๐ โดยที่ประชุมมีมติให้ปรับแก้ไข TOR ของทั้ง ๒ โครงการ ขณะนี้อยู่ระหว่างการปรับแก้ TOR และงบประมาณ เพื่อเสนอขออนุมัติการจ้างที่ปรึกษาฯ ต่อไป			
		๑.๕.๒ โครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) (จำนวน ๑๐,๐๐๐ หน่วย) กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การ ประจำปี ๒๕๖๑ คือสรุปจำนวนความต้องการของแต่ละหน่วยงาน / จัดทำรายละเอียดโครงการ นำเสนอ กรม. (โครงการต่อเนื่อง ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๑ และโครงการใหม่ ภายใน เดือนกันยายน ๒๕๖๑) มี ผล การ ดำ เนิน งาน ตาม แผน ฯ ณ ๓๐ พฤษจิกาย น ๒ ๕ ๖ ๐ คิดเป็นร้อยละ ๒๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ดังนี้			

		อยู่ระหว่างดำเนินการประสานกับหน่วยราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อขอรายละเอียดเพิ่มเติม และสรุปความต้องการที่อยู่อาศัย พื้นที่การจัดทำโครงการฯ ก่อนจัดทำรายละเอียดโครงการฯ นำเสนอ ผว. พม. และ สปป. ต่อไป			
		๑.๖ โครงการบ้านเคหะกตัญญู ๖.๑ โครงการบ้านเคหะกตัญญู (๓๖๐ หน่วย) กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การประจำปี ๒๕๖๑ คือ รังสิตคลอง ๔ อ.คลองหลวง จ. ปทุมธานี จำนวน ๓๖๐ หน่วย มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๕๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ดังนี้ คณะกรรมการ กคช. มีมติเห็นชอบโครงการฯ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ขณะนี้ อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการนำเสนอ สศช. เพื่อให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของ ครม. ต่อไป			
		๒.๑ พัฒนาและปรับปรุงสภาพแวดล้อมชุมชนของการเคหะแห่งชาติ เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัย จำนวน ๑๐๐ ชุมชน กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การประจำปี ๒๕๖๑ คือ ดำเนินงานพัฒนาและปรับปรุงสภาพแวดล้อมชุมชนของ กคช. ให้ได้มาตรฐานและมีสิ่งแวดล้อมการอยู่อาศัยที่ดี จำนวน ๑๐๐ ชุมชน ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เป็นไปตามแผนฯ ดังนี้ อยู่ระหว่างกระบวนการจัดทำเอกสารเพื่อหาผู้รับจ้าง เพื่อก่อหนี้ผูกพันในไตรมาสที่ ๑ และเริ่มพัฒนาและปรับปรุงสภาพแวดล้อมชุมชนของ กคช. ให้ได้มาตรฐานและมีสิ่งแวดล้อมการอยู่อาศัยที่ดี เช่น การปรับปรุงซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคฯ สาธารณูปโภคสาธารณูปการ, การซ่อมแซมถนนและแนวรั้ว, การปรับปรุงระบบไฟฟ้าและบ่อบำบัดน้ำเสีย เป็นต้น			
		๒.๒ โครงการตลาดเคหะประชารัฐ กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การประจำปี ๒๕๖๑ คือ สรุปผลการดำเนินการโครงการนำร่อง ๔ โครงการ ต่อ คณะกรรมการ กคช. ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ ดำเนินการศึกษารูปแบบและแนวทางการพัฒนาตลาดเคหะประชารัฐร่วมกับภาคีเครือข่าย โดยกำหนดโครงการนำร่อง ๔ มุมเมือง ประกอบด้วย ๑. ตลาดเคหะประชารัฐ ริมเกล้า ๒. ตลาดเคหะประชา			

		รัฐ นนทบุรี(วัดกุ ๒) ๓. ตลาดเคหะประชารัฐ พหลโยธิน ๔๔ และ ๔. ตลาดเคหะประชารัฐ เมืองใหม่ บางพลี โดยมีการกำหนดอัตรากษณ์ตลาดเคหะประชารัฐ ดังนี้ - หมวกและไม้คาน สือ ความเป็นไทย มีน้ำใจ เอื้อเฟื้อ มิตรภาพ และความจริงใจ - ผู้ค้าสวม ผ่ากันเปื้อนและหมวก Green Market ตลาดสะอาด ปลอดภัย รักษาสิ่งแวดล้อม - ธงริ้ว ฟ้า ชมพู ความร่วมมือภาคีเครือข่ายระหว่างหน่วยงาน - สินค้ามีคุณภาพ ราคาข่มเยา			
		๒.๓ โครงการจัดตั้งสถาบันพัฒนาผู้นำชุมชน กคช. ได้ กำหนด เป้า หมาย การ ดำ เนิน งาน ตาม แผน ปฏิ บั ติ การ ประจำปี ๒๕๖๑ คือ ได้แนวทางการจัดตั้งสถาบันพัฒนาผู้นำชุมชน และหลักสูตรการจัดอบรม นำเสนอที่ประชุม สปก.ระดับสูง ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๑ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๒๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเร็วกว่าแผนฯ (๑๗.๐๐) ที่ร้อยละ ๘.๐๐ ดังนี้ ดำเนินการจัดตั้งคณะทำงานฯ เพื่อขับเคลื่อนโครงการจัดตั้งสถาบันพัฒนาผู้นำชุมชน ตาม คำสั่ง กคช. ที่ จ. ๒๙๔/๒๕๖๐ เรื่องแต่งตั้งคณะทำงานขับเคลื่อนด้านภาพลักษณ์และสถาบัน ลงวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างนัดประชุมคณะทำงานเพื่อศึกษาโครงสร้าง สถาบันพัฒนาผู้นำชุมชน ต่อไป			
		๓. การขายโครงการที่อยู่อาศัย ๓.๑ โครงการบ้านเคหะประชารัฐ กคช. ได้ กำหนด เป้า หมาย การ ดำ เนิน งาน ตาม แผน ปฏิ บั ติ การ ประจำปี ๒๕๖๑ คือ ดำเนินการเปิดขายโครงการที่อยู่อาศัย จำนวน๑๓,๓๐๑ หน่วย มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ดังนี้ ยอดขายสะสม ช่วงเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๐ รวม ๒,๑๓๙ หน่วย คิดเป็นร้อยละ ๑๖.๐๘ ของเป้าหมายทั้งปี (๑๓,๓๐๑ หน่วย) ทั้งนี้ กคช. กำหนดการขายโครงการเคหะชุมชนฯ จังหวัดชลบุรี (ห้วยกะปิ) โดยกำหนดเปิดขาย ระหว่างวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน – ๓ ธันวาคม ๒๕๖๐ ณ ห้างสรรพสินค้าบิ๊กซี (โฮมโปร) อ่างศิลา และ สำนักงานเคหะชุมชนชลบุรี ๒ (บ้านเข็ด) รวมทั้ง เปิดขายทุกโครงการ ณ สำนักงานใหญ่ การเคหะแห่งชาติ			
		๔. กลไกขับเคลื่อนเพื่อสนับสนุนแผนแม่บทการพัฒนา ที่อยู่อาศัย ระยะ ๒๐ ปี (๒๕๖๐-๒๕๗๙) ดังนี้ ๔.๑ โครงการจัดตั้งกองทุนเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย			

		กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การ ประจำปี ๒๕๖๑ คือ นำเสนอ รายละเอียด โครงการ จัดตั้ง กองทุน ต่อ ครม. ภายใน เดือน กันยายน ๒๕๖๑ มี ผลการดำเนินงาน ตาม แผนฯ ณ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๑๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ดังนี้ คณะกรรมการ กคช. มีมติเห็นชอบรายละเอียดโครงการการจัดตั้งกองทุนฯ เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ ขณะนี้ดำเนินการจัดทำข้อมูลสรุปเพื่อขอรับฟังความคิดเห็นจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งคาดว่าจะได้ผลการพิจารณาภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เพื่อนำเสนอ รมว. พม. คณะทำงานด้านการเงิน และการลงทุน และคณะอนุกรรมการขับเคลื่อนที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ก่อนนำเสนอ ครม. ต่อไป			
	การจัดตั้งศูนย์บริการคนพิการทั่วไป	ผลการดำเนินงาน ศูนย์บริการคนพิการทั่วไปที่จัดตั้งโดยองค์กรด้านคนพิการที่ได้รับการรับรองมาตรฐานตาม มาตรา ๖(๑๐) จำนวน ๘๘ ศูนย์ ศูนย์บริการคนพิการจังหวัดที่จัดตั้งโดยราชการส่วนท้องถิ่นหรือหน่วยงานภาครัฐ จำนวน ๑,๖๔๐ ศูนย์ ประกอบด้วย องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน ๑,๕๙๑ ศูนย์ ๓. หน่วยงานภาครัฐ (ศูนย์การศึกษาพิเศษ โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน ๔๙ ศูนย์ (ข้อมูล ณ วันที่ ๖ มิ.ย. ๖๐) การใช้กลไกประชารัฐ การส่งเสริมให้คนพิการ ผู้ดูแลคนพิการ ผู้มีแนวโน้มจะพิการเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร สิทธิสวัสดิการ และการบริการโดยการมีส่วนร่วมของอาสาสมัครในระดับพื้นที่องค์กรคนพิการ หน่วยงาน ภาครัฐและราชการส่วนท้องถิ่นในการร่วมคิดร่วมเป็นกรรมการบริหารศูนย์และร่วมจัดบริการ โดยมีการจัดกิจกรรมการให้บริการของศูนย์บริการคนพิการแก่คนพิการ ดังนี้ (ข้อมูล ณ วันที่ ๒๗ พ.ย. ๖๐) ๑. รับคำร้องขอรับเงินสงเคราะห์และฟื้นฟูสมรรถภาพคนพิการ ๑๓๕ ราย โดยได้ ดำเนินการมอบเงินสงเคราะห์ฯ ให้แก่คนพิการและครอบครัว ๑๑๕ ราย ๒. จำนวนคนพิการที่ขอรับรถเข็นนั่งสำหรับคนพิการ จำนวน ๑๖ ราย ซึ่งได้มอบเข็นนั่ง สำหรับคนพิการให้เรียบร้อยแล้ว ๓. การจัดการซื้อร้องเรียน/ร้องทุกข์ มีข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์ ๑๕ เรื่อง และมีข้อเสนอแนะ ๑๔ โดยส่วนใหญ่เป็นการเสนอแนะเกี่ยวกับการปรับเพิ่มเบี้ยความพิการ			
	การส่งเสริมการประกอบอาชีพคนพิการ	ผลการดำเนินงาน มีการดำเนินการจัดทำเว็บไซต์ตลาดงานคนพิการและตลาดอาชีพอิสระคนพิการออนไลน์ โดยมี			

		คนพิการได้งานทำ ๘๔๗ คน ปัจจุบันมีผู้ใช้งานแบ่งออกเป็นดังนี้ คนพิการเข้าใช้งานจำนวน ๗,๕๒๓ คน นายจ้าง/สถานประกอบการ ๔,๐๕๙ คน รวมทั้งสิ้น ๑๑,๕๘๒ คน ข้อมูลการลงประกาศสินค้า บริการ และสัมปทาน - สินค้า ๘๐๙ รายการ - บริการ ๑๓ รายการ - สัมปทาน ๑๒ รายการ การใช้กลไกประชารัฐ การพัฒนาระบบตลาดงานคนพิการและตลาดอาชีพอิสระคนพิการออนไลน์ เว็บไซต์ www.ตลาดงานคนพิการ.com หรือ www.jobpwdthai.go.th บูรณาการข้อมูลระบบเว็บไซต์สภาอุตสาหกรรมและกรมการจัดหางาน			
		ส่งเสริมการรวมกลุ่มประกอบอาชีพของคนพิการให้คนพิการเข้าถึงสิทธิด้านอาชีพ มีรายได้มีคุณภาพชีวิตที่ดี เกิดกลุ่มอาชีพที่เข้มแข็งและสามารถพัฒนามูลค่าเพิ่มของผลิตภัณฑ์ได้ ขณะนี้เบิกจ่ายไปแล้วจำนวน ๑๕๐ กลุ่มเป็นเงิน ๗,๕๐๐,๐๐๐ บาท การใช้กลไกประชารัฐ ประสานงานดำเนินการกับหน่วยงานในพื้นที่เพื่อให้กลุ่มอาชีพของคนพิการเข้มแข็ง และมีความยั่งยืน โดยมีหน่วยงานดังนี้ - สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัด - ศูนย์บริการคนพิการระดับจังหวัด - อปท. - องค์กรด้านคนพิการ - สภาอุตสาหกรรม - สถาบัน หรือศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานจังหวัด - สำนักงานพัฒนาชุมชน - สำนักงานเกษตร - หอการค้า			
	การส่งเสริมการจ้างงานคนพิการในสถาน	ผลการดำเนินงาน - ส่งเสริมการปฏิบัติตามกฎหมายการจ้างงานคนพิการในหน่วยงานของรัฐ มาตรา ๓๓ และ ๓๕			

	ประกอบการ	จำนวน ๕,๘๒๗ คน คิดเป็นร้อยละ ๔๕.๐๕ - ปฏิบัติตามตามมาตรา ๓๓ จำนวน ๔,๔๖๘ คน คิดเป็นร้อยละ ๓๔.๕๔ - ปฏิบัติตามมาตรา ๓๕ จำนวน ๑,๓๕๙ คน คิดเป็นร้อยละ ๑๐.๕๑ - ส่งเสริมการจ้างงานคนพิการในสถานประกอบการภาคเอกชน มีการปฏิบัติตามกฎหมายตาม มาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ และมาตรา ๓๕ จำนวน ๖๓,๐๒๙ คน คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๓๒ (ข้อมูล ณ ๒๘ พ.ย. ๖๐) - คนพิการมีงานทำ ตามมาตรา ๓๓ จำนวน ๓๕,๖๙๗ คน คิดเป็นร้อยละ ๕๖.๘๒ - สถานประกอบการส่งเงินเข้ากองทุนฯ แทนการจ้างงานคนพิการ ตามมาตรา ๓๔ จำนวน ๑๖,๐๐๒ คน คิดเป็นร้อยละ ๒๕.๕๐ - คนพิการ/ผู้ดูแล ได้รับสัมปทานฯ ตามมาตรา ๓๕ จำนวน ๑๑,๓๑๒ คน คิดเป็นร้อยละ ๑๘.๐๐ การใช้กลไกประชารัฐ ส่งเสริมความร่วมมือในการจ้างงานคนพิการในสถานประกอบการทั้งภาครัฐและภาคเอกชน			
	โครงการการจัดบริการ สุนัขนำทางสำหรับคน พิการในประเทศไทย (Guide Dogs)	ผลการดำเนินงาน การใช้กลไกประชารัฐ ดำเนินการร่วมกันระหว่างภาครัฐ ภาคีเครือข่าย และภาคเอกชน ได้แก่ กองทัพบก เครือ เจริญโภคภัณฑ์ สมาคมคนตาบอดแห่งประเทศไทย และ Royal Society for the Blind (RSB) -วันที่ ๑๑ ตุลาคม ๖๐ เจริญจากความร่วมมือกับ Royal Society for the Blind (RSB) ผ่านระบบ Video conference เกี่ยวกับการจัดตั้งสถาบันบริการสุนัขนำทางในประเทศไทย โดยมี พล.ต.วี รัชชัย จิตต์คันทา ที่ปรึกษารัฐมนตรี ผู้บริหารกรมส่งเสริมพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ ได้แก่ นายสมคิด สมศรี อธิบดี นายจิระศักดิ์ ศรีพรหมมา รองอธิบดี นางสาววิจิตา รชตะนันท์กุล ผู้เชี่ยวชาญด้านการส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ และคุณลัดดาวัลย์ ตันติสันติวงศ์ ผู้แทนรัฐเขาที่ออสเตรเลียในประเทศไทย เข้าร่วมเจรจา -ผลการดำเนินงาน ๑. วันจันทร์ที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เวลา ๑๒.๐๐ น. อธิบดีกรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพ ชีวิตคนพิการ พร้อมด้วยคณะเจ้าหน้าที่ พก. ลงพื้นที่เพื่อหารือเตรียมความพร้อมการจัดบริการ สุนัขนำทางสำหรับคนพิการในประเทศไทย ณ ศูนย์การสุนัขทหาร กรมการสัตว์ทหารบก อำเภอ ปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา โดยมี พันเอก วิชัย ธารีฉัตร รองเจ้ากรมการสัตว์ทหารบก และ พันเอก ถาวร ร่วมสุข ผู้บังคับศูนย์การสุนัขทหาร ให้การต้อนรับและร่วมประชุมหารือ พร้อมให้			

		แนวทางจัดหลักสูตรการฝึกสุนัขนำทางเพื่อคนพิการในประเทศไทย นอกจากนี้ ได้นำชมการสาธิตการฝึกสุนัขทหาร และศึกษาดูงานการดำเนินงานของโรงพยาบาลสุนัขทหาร หลังจากนั้น ได้นำคณะผู้บริหารและเจ้าหน้าที่ พก. เยี่ยมชมบ้านพักและเรือนรับรองสำหรับใช้ในการต้อนรับและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เชี่ยวชาญจากองค์กร The Royal Society for the Blind (RSB) ในการเดินทางมายังประเทศไทย เพื่อร่วมพัฒนาการฝึกสุนัขนำทางสำหรับคนพิการในประเทศไทย ๒. วันอังคารที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ เวลา ๑๔.๓๐ น. รองอธิบดีกรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ และคณะเจ้าหน้าที่ พก. ลงพื้นที่ บ้านอินทร์ต้อกคลับ จังหวัดสิงห์บุรี เพื่อหารือเตรียมความพร้อมการจัดบริการสุนัขนำทางสำหรับคนพิการในประเทศไทย โดยมี คุณวิภาดา กฤษณามะระ ผู้ก่อตั้งบ้านอินทร์ต้อกคลับ และนาวาอากาศโทหญิง ศิริมา บุญทอง สมาชิกบ้านอินทร์ต้อกคลับ ให้การต้อนรับและร่วมประชุมหารือ พร้อมแลกเปลี่ยนความคิดเห็นให้แนวทางจัดหลักสูตรการฝึกสุนัขนำทางเพื่อคนพิการในประเทศไทย นอกจากนี้ ได้นำชมการสาธิตการฝึกสุนัขบ้านอินทร์ต้อกคลับ เช่น การฝึกปฏิบัติตามคำสั่ง การแสดงความสามารถด้านต่างๆ หลังจากนั้น ได้นำคณะผู้บริหารและเจ้าหน้าที่ พก. เยี่ยมชมพื้นที่ในบริเวณบ้านอินทร์ต้อกคลับ เพื่อใช้ในการต้อนรับและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เชี่ยวชาญจากองค์กร The Royal Society for the Blind (RSB) ในการเดินทางมายังประเทศไทย เพื่อร่วมพัฒนาการฝึกสุนัขนำทางสำหรับคนพิการในประเทศไทย การใช้กลไกประชารัฐ ดำเนินการร่วมกันระหว่างภาครัฐ ภาคีเครือข่าย และภาคเอกชน ได้แก่ กองทัพบก เครือเจริญโภคภัณฑ์ สมาคมคนตาบอดแห่งประเทศไทย และ Royal Society for the Blind (RSB)			
	- ประชารัฐเพื่อสังคม (E๖) - มติคณะรัฐมนตรีเห็นชอบมาตรการรองรับสังคมผู้สูงอายุ ๔ มาตรการ (๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๙) ๑. การจ้างงานผู้สูงอายุ ๒. การสร้างที่พักอาศัย	การส่งเสริมการมีรายได้และมืงานทำของผู้สูงอายุ โดยผ่านกลไกประชารัฐ นโยบายประชารัฐเพื่อสังคม เพื่อให้ทุกภาคส่วนบูรณาการงานร่วมกัน ทั้งภาครัฐ ภาคเอกชน และภาคประชาสังคมในรูปแบบประชารัฐเพื่อสังคม โดยมีเป้าหมายเพื่อสร้างชุมชนเข้มแข็ง ประชาชนมีรายได้และมีคุณภาพชีวิตที่ดี เกิดกลไกการทำงานร่วมกัน มีความเชื่อมโยงและร่วมมือกันพัฒนาประเทศให้เกิดผลสัมฤทธิ์ โดยในส่วนของงานผู้สูงอายุได้กำหนดแนวทางการดำเนินงาน ในประเด็น ดังนี้ ๑. การส่งเสริมการมีรายได้และการมีงานทำของผู้สูงอายุ ๒. การออมเพื่อการเกษียณอายุ วรรณคดีด้านวินัยทางการเงิน ๓. ด้านที่อยู่อาศัยและสิ่งแวดล้อมเพื่อการอยู่อาศัย			

	สำหรับผู้สูงอายุ (Senior Complex) ๓. สินเชื่อที่อยู่อาศัยสำหรับผู้สูงอายุ (Reverse Mortgage) ๔. การบูรณาการระบบบำนาญบำนาญ โดยจัดตั้งคณะกรรมการนโยบายบำนาญบำนาญแห่งชาติและกองทุนบำนาญบำนาญแห่งชาติ (กบช.)	ทั้งนี้นโยบายประชารัฐเพื่อสังคมต้องอาศัยความร่วมมือจากทุกภาคส่วน ในการขับเคลื่อนมาตรการการได้รับการสนับสนุนจากองค์การปกครองท้องถิ่น ชุมชน และภาคส่วนต่างๆ ล้วนส่งผลที่เป็นประโยชน์ในการทำงานของผู้สูงอายุทั้งสิ้น เป้าหมาย ปี ๒๕๖๑ เป้าหมายเชิงปริมาณ ร้อยละ ๑.๕ ของการมีงานทำของผู้สูงอายุ ปี ๒๕๕๗ จำนวน ๓.๙๑ ล้านคน เป้าหมายเชิงคุณภาพ ให้ผู้สูงอายุเห็นคุณค่าในตัวเอง ลดภาระการพึ่งพิง มีรายได้เสริม และมีงานทำในชุมชน ผลการดำเนินงาน <u>ด้านการส่งเสริมการมีรายได้และมืงานทำของผู้สูงอายุ</u> วันพฤหัสบดีที่ ๒๓ พย.๖๐ จัดประชุมคณะกรรมการส่งเสริมการมีรายได้และมืงานทำของผู้สูงอายุ โดยมีหน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชน และภาคประชาสังคม เข้าร่วมประชุมหารือในประเด็นการส่งเสริมผลักดันวิสาหกิจชุมชน สถานประกอบการ ส่งเสริมการจ้างงานผู้สูงอายุ ที่ประชุมได้สรุปประเด็นการหารือ ดังนี้ ๑.๑ รมรณรงค์สร้างความตระหนักการรับรู้สู่สาธารณะร่วมกับ สสส. ๑.๒ ผลักดันข้อเสนอการส่งเสริมการมีรายได้และมืงานทำของผู้สูงอายุเป็นวาระแห่งชาติ ๑.๓ บูรณาการงานทำร่วมกันโดยขยายฐานไปยังพื้นที่เครือข่ายและต่างจังหวัด <u>ด้านการส่งเสริมการออม</u> วันอังคารที่ ๒๑ พย.๖๐ ร่วมเวทีและเปลี่ยนเรียนรู้กับสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน เพื่อจัดทำแผนการเตรียมความพร้อมรองรับสังคมผู้สูงอายุ และส่งเสริมการออมเพื่อยุัยเกษียณ ผ่านกองทุนสวัสดิการชุมชน โดยมีผู้แทนอปท. ผู้แทนชมรมผู้สูงอายุ และเครือข่าย เข้าร่วมประชุม <u>ด้านที่อยู่อาศัยและสิ่งแวดล้อมเพื่อการอยู่อาศัย</u> ระหว่างเดือน ตุลาคม - ธันวาคม ๒๕๖๐ ธนาคารอาคารสงเคราะห์สนับสนุนงบประมาณปรับปรุงซ่อมแซมบ้านประชารัฐเพิ่ม จำนวน ๓๐ หลัง โดยอยู่ระหว่างการจัดสรรงบประมาณลงพื้นที่เพื่อดำเนินการ			
--	---	--	--	--	--