

รายงานสรุปการขับเคลื่อนและเร่งรัดการดำเนินงานตามนโยบายรัฐบาล
ช่วงเวลาดำเนินการ (๑๒ กันยายน ๒๕๕๙ – ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐)

หน่วยงาน กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

รัฐบาล	นโยบายเรื่อง/ประเด็น/ มติ/ ข้อสั่งการ	ผลการดำเนินงาน/การใช้กลไกภาครัฐ	ปัญหา/ ข้อขัดข้อง	ข้อเสนอแนะ	ผลการ เบิกจ่าย งบประมาณ
นโยบายที่ ๓ การลดความเหลื่อมล้ำของสังคม และการสร้างโอกาสการเข้าถึงบริการของรัฐ					
การใช้กลไก ภาครัฐในการ ขับเคลื่อนการ บริหารราชการ แผ่นดิน	เศรษฐกิจฐานรากและ ประชารัฐ	การสร้างความเข้มแข็งของเศรษฐกิจฐานรากตามแนวทางประชารัฐ รัฐบาลได้กำหนดนโยบาย “สร้างความเข้มแข็งของเศรษฐกิจฐานรากตามแนวทางประชารัฐ” โดยใช้ความร่วมมือกันของหน่วยงานทั้งภาครัฐ ภาคธุรกิจเอกชน องค์กรพัฒนาภาคเอกชน เครือข่ายภาคีพัฒนาต่างๆ และภาคประชาสังคม ขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจฐานราก ที่ผ่านมามีการดำเนินงานดังนี้ ผู้อำนวยการสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน(พอช.) ได้รับแต่งตั้งเป็นคณะทำงานการพัฒนาเศรษฐกิจฐานรากและประชารัฐ(E3) ซึ่งเป็น ๑ ใน ๑๒ คณะประชารัฐตามนโยบายของรัฐบาล และได้เกิดการลงนามความร่วมมือ “สร้างสัมมาชีพเต็มพื้นที่ โดยใช้พื้นที่เป็นตัวตั้งสู่เศรษฐกิจฐานรากที่ยั่งยืน ตามแนวทางประชารัฐ” เมื่อวันที่ ๑๓ ม.ค. ๕๙ โดยพอช. ร่วมกับ เครือข่ายองค์กรชุมชน หน่วยงานภาครัฐและเอกชน รวม ๓๕ หน่วยงาน ลงนามเพื่อร่วมกันสนับสนุนความเข้มแข็งเศรษฐกิจฐานราก โดยมี ดร.สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เป็นประธานสักขีพยาน ภายใต้การ ลงนามความร่วมมือนี้ ประกอบด้วยบันทึกความร่วมมือ(MOU) ๓ ฉบับ ได้แก่ ๑) ข้อตกลงความร่วมมือการสร้างสัมมาชีพเต็มพื้นที่โดยใช้พื้นที่เป็นตัวตั้งสู่เศรษฐกิจฐานรากที่ยั่งยืน ๒) ข้อตกลงความร่วมมือการสนับสนุน SME เกษตร และ ๓) ข้อตกลงความร่วมมือสนับสนุนการพัฒนาและส่งเสริมสินค้าเกษตรจากชุมชนอย่างยั่งยืน โดยจากการทำ MOU ดังกล่าว ได้เกิดแนวทางความร่วมมือระหว่าง พอช. และภาคเอกชน หลายหน่วยงาน และร่วมกับคณะทำงานการพัฒนาเศรษฐกิจฐานรากและประชารัฐ(E3) นำไปสู่การออกแบบกลไกธุรกิจเพื่อสังคม (Social Enterprise) เกิดการจัดตั้ง บริษัทประชารัฐรัก			

		สามัคคีประเทศไทย และบริษัทประชารัฐรักสามัคคีจังหวัด ซึ่งมีการจัดตั้งครบแล้วทั้ง ๗๖ จังหวัด(ยกเว้นกรุงเทพมหานคร) ซึ่งจะเป็นกลไกบูรณาการความร่วมมือ ๕ ภาคส่วน ได้แก่ ภาครัฐ เอกชน ภาควิชาการ ภาคประชาสังคม และภาคประชาชน ในการร่วมสร้างสัมมาชีพเต็มพื้นที่ให้เกิดขึ้นในแต่ละจังหวัด โดยเน้นขับเคลื่อนเศรษฐกิจใน ๓ กลุ่มงาน ได้แก่ เกษตรอินทรีย์ แปรรูป และการท่องเที่ยวโดยชุมชน การขับเคลื่อนการพัฒนาเศรษฐกิจและทุนชุมชนโดยขบวนองค์กรชุมชน ในปี ๒๕๕๙-๒๕๖๐ มีการสนับสนุนการพัฒนาพื้นที่รูปธรรมระดับตำบล และเชื่อมโยงเครือข่ายกลุ่มผู้ประกอบการทั้งในเชิงพื้นที่และเชิงประเด็น(Cluster) โดยขบวนองค์กรชุมชนมีการวิเคราะห์พื้นที่ ทุน ทรัพยากร กลุ่มเครือข่าย และระบบเศรษฐกิจในชุมชน เกิดแผนพัฒนาเศรษฐกิจทุนชุมชนระดับตำบลจากความร่วมมือของเครือข่ายชุมชนและภาคีพัฒนาในพื้นที่ เกิดพื้นที่รูปธรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและทุนชุมชน จำนวน ๕๑๓ ตำบล ใน ๖๗ จังหวัด โดยมีการขยายภาคีความร่วมมือในการดำเนินงานที่กว้างขวางและหลากหลายเพิ่มขึ้น ร่วมกับภาครัฐ ประชาสังคม และภาคเอกชนในพื้นที่ กิจกรรมสำคัญที่เกิดขึ้นในเดือน ก.ย. ๒๕๖๐ ที่ผ่านมา อาทิ - การสัมมนาเชิงปฏิบัติการ การยกระดับพื้นที่รูปธรรมการจัดการท่องเที่ยวโดยชุมชน ภาคกลางและตะวันตก เมื่อวันที่ ๖-๘ ก.ย. โดยขบวนองค์กรชุมชนได้มีการแลกเปลี่ยนประสบการณ์การพัฒนาพื้นที่รูปธรรมการจัดการท่องเที่ยวโดยชุมชน รวมถึงมีการลงพื้นที่ร่วมกันเพื่อเรียนรู้พื้นที่รูปธรรมตำบลกุดจอก อ.หนองมะโมง และตำบลเนินขาม อ.เนินขาม จ.ชัยนาท ซึ่งเป็นพื้นที่ที่มีการพัฒนาเศรษฐกิจจากฐานทุนทางวัฒนธรรม ก่อให้เกิดสินค้าชุมชนที่หลากหลายรวมถึงการจัดการท่องเที่ยวโดยชุมชน ซึ่งจากการสัมมนาได้เกิดแนวทางพัฒนาเชื่อมโยงเส้นทางการท่องเที่ยวแต่ละจังหวัดเข้าด้วยกัน เพื่อให้เกิดเครือข่ายท่องเที่ยวโดยชุมชนที่สมบูรณ์ในระดับภาค - การขับเคลื่อนมาตรฐานเกษตรอินทรีย์ SCE-PGS เพื่อรองรับมาตรฐานแบบมีส่วนร่วมของประชาชน โดยขบวนองค์กรชุมชน จ.ร้อยเอ็ด ร่วมกับเครือข่ายเกษตรอินทรีย์ภาคีสานพลังประชารัฐ จ.ร้อยเอ็ด เมื่อวันที่ ๑๗-๑๘ ก.ย. เกิดการเรียนรู้			
--	--	--	--	--	--

		การรับรองมาตรฐานเกษตรอินทรีย์ SEC และ PGS รวมถึงเกิดการเชื่อมโยงเครือข่ายขับเคลื่อนเกษตรอินทรีย์ในทุ่งกุลาร้องไห้ ซึ่งมีการกำหนดยุทธศาสตร์ด้านการอนุรักษ์ และพัฒนาพันธุ์ข้าวหอมมะลิ พัฒนาระบบข้อมูลเครือข่ายเกษตรกร จ.ร้อยเอ็ด รวมถึงผลักดันการพัฒนาเกษตรอินทรีย์ให้เป็นรูปธรรมทั่วทั้งจังหวัด ร่วมกับหน่วยงานต่างๆ ผู้รับผิดชอบ สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน(องค์การมหาชน)			
	การพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง (พ.ศ. ๒๕๕๙ – ๒๕๖๑) มีวัตถุประสงค์เพื่อแก้ไขปัญหาที่อยู่อาศัยรกร้างล้าคล่อง ปรับปรุงสภาพแวดล้อมและที่อยู่อาศัยของชุมชนริมคลองในกรุงเทพมหานครจำนวน ๑๑,๐๐๔ ครัวเรือน ๗๔ ชุมชน โดยในปีงบประมาณ ๒๕๕๙-๒๕๖๐ เร่งรัดดำเนินการในพื้นที่คลองลาดพร้าวและคลองบางซื่อ จำนวน ๕๒ ชุมชน ๗,๐๘๑ ครัวเรือน <u>นโยบาย กรอบแนวทาง และกลไกการขับเคลื่อนการดำเนินงาน</u> ๑) คำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ (คสช.) ที่ ๙/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๑ ก.พ. ๖๐ใช้อำนาจตามมาตรา ๔๔ ทำการยกเว้นการบังคับใช้บทบัญญัติที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างเพื่อคลี่คลายข้อจำกัดในการใช้ที่ดินและการก่อสร้างภายใต้โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง ๒) มีการแต่งตั้งคณะกรรมการระดับชาติ ได้แก่ คณะกรรมการอำนวยการกำหนดนโยบายบริหารจัดการสิ่งก่อสร้างรกร้างล้าลำน้สาธารณะ และคณะกรรมการขับเคลื่อนและปฏิรูปการบริหารราชการแผ่นดิน คณะที่ ๕ เพื่อติดตาม บูรณาการและแก้ไขปัญหาในการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง รวมถึงการจัดตั้งกองอำนวยการร่วมพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง และริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา (กอร.ชค.) เป็นศูนย์อำนวยการและติดตามสถานการณ์การปฏิบัติภารกิจ ๓) เกิดการลงนามบันทึกความร่วมมือการใช้ที่ดินราชพัสดุเพื่อที่อยู่อาศัยในโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง ระหว่าง กรมธนารักษ์ กรุงเทพมหานคร(กทม.) และสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน(พอช.) ๔) มีการจัดตั้งศูนย์ปฏิบัติการที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง เพื่อเป็นศูนย์บัญชาการและขับเคลื่อนการดำเนินงาน รวมถึงจัดชุดปฏิบัติการมวลชนสัมพันธ์ในการลงพื้นที่ระดับเขต เพื่อสร้างความเข้าใจและสร้างกระบวนการมีส่วนร่วมในการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุมชนริมคลอง <u>ผลการดำเนินงาน</u>			

		๑) เกิดการสนับสนุนการพัฒนากระบวนบริหารอุปโภคและช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบจำนวน ๖,๖๑๖ ครั้วเรือน รวมถึงสนับสนุนสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย ๔,๘๖๘ ครั้วเรือน มีการทำสัญญาเช่าที่ดินราชพัสดุกับกรมธนารักษ์แล้ว ๒๔ ชุมชน รวมเนื้อที่ประมาณ ๑๓๐ ไร่ พร้อมทั้งมีชุมชนที่จัดซื้อที่ดินเพื่อสร้างชุมชนใหม่ จำนวน ๕ ชุมชน ปัจจุบันมีการรื้อย้ายเพื่อสร้างชุมชนใหม่แล้วจำนวน ๒,๑๒๐ ครั้วเรือน ๑๐ ชุมชน ๒) ดำเนินการพัฒนาที่อยู่อาศัยใหม่แล้วเสร็จ จำนวน ๘๔๖ ครั้วเรือน ใน ๑๒ ชุมชน โดยเป็นการสร้างเสร็จทั้งชุมชนแล้ว ๔ ชุมชน ได้แก่ ชุมชนบางบัวทองการภาพ ชุมชนเชิงสะพานไม้ ๑ ชุมชนสามัคคีร่วมใจ และชุมชนศาลเจ้าพ่อสมบุญ ๕๔ และเป็นชุมชนที่ดำเนินการเสร็จแล้วบางส่วน ๘ ชุมชน ได้แก่ ชุมชนคลองบางเขน ชุมชนริมคลองพัฒนาบางบัว ชุมชนบางบัวร่วมใจพัฒนา(เชิงสะพานไม้ ๒) ชุมชนร่มใหม่พัฒนา ชุมชนวังหิน ชุมชนพัฒนาหมู่ ๑ ชุมชนร้อยกรอง และชุมชนเพิ่มสินร่วมใจ นอกจากนี้ มีชุมชนที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างอีกจำนวน ๘๓๓ ครั้วเรือน ใน ๑๖ ชุมชน ผู้รับผิดชอบ สถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน(องค์การมหาชน)													
ข้อ ๓ การลดความเหลื่อมล้ำของสังคมและการสร้างโอกาสการเข้าถึงบริการของรัฐ ๓.๓ ในระยะต่อไป จะพัฒนาระบบการคุ้มครองทางสังคม ระบบการออมและระบบสวัสดิการชุมชนให้มีความยั่งยืนมากยิ่งขึ้น รวมทั้งการดูแลให้มีระบบการกู้ยืมที่เป็นธรรมและการ	มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๕๙ - ดำเนินการตามนโยบาย เพื่อส่งเสริมความมั่นคงด้านที่อยู่อาศัย และพัฒนาคุณภาพชีวิต ด้านการอยู่อาศัย พร้อมระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการที่จำเป็นให้กลุ่มผู้มีรายได้น้อย	โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๗ (๑๕,๖๗๖ หน่วย) ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๗ และวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙ จำนวน ๑๕,๖๗๖ หน่วย มีสถานภาพการก่อสร้าง ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ <table><tr><th>สถานภาพการก่อสร้าง</th><th>หน่วย</th></tr><tr><td>๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ</td><td>๖,๗๗๔</td></tr><tr><td>๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง</td><td>๖,๙๕๗</td></tr><tr><td>๓.จัดหาผู้รับจ้าง</td><td>๑,๙๔๕</td></tr><tr><td>รวม</td><td>๑๕,๖๗๖</td></tr></table> ก คช . ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การประจำปี ๒๕๖๐ คือ ดำเนินการเริ่มก่อสร้างจำนวน ๓๑๕ หน่วย และก่อสร้างแล้วเสร็จ จำนวน ๖,๓๖๖ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ● หน่วยเริ่มสร้าง ในปี ๒๕๖๐ กำหนดหน่วยเริ่มสร้าง โครงการลาดกระบัง ๒ ระยะ ๓/๒ ส่วนที่ ๑ จำนวน ๓๑๕ หน่วย ยังไม่สามารถดำเนินการเริ่มก่อสร้างได้ เนื่องจากไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคา กคช. ต้องประกาศประกวดราคามากกว่า ๑ ครั้ง และต้องทบทวนราคากลางใหม่ (ราคากลางมีอายุ ๑ เดือน)	สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย	๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	๖,๗๗๔	๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๖,๙๕๗	๓.จัดหาผู้รับจ้าง	๑,๙๔๕	รวม	๑๕,๖๗๖	สาเหตุ : • หน่วยเริ่มสร้างไม่เป็นไป จำนวน ๑ โครงการ ๓๑๕ หน่วย ได้แก่ ลาดกระบัง ๒ ระยะ ๓/๒ ส่วนที่ ๑-เนื่องจาก ไม่มีผู้สนใจยื่น ประกวดราคา กคช. ต้องประกาศ ประกวดราคามากกว่า ๑ ครั้ง และต้องทบทวนราคากลางใหม่ (ราคากลางมี		
สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย														
๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	๖,๗๗๔														
๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๖,๙๕๗														
๓.จัดหาผู้รับจ้าง	๑,๙๔๕														
รวม	๑๕,๖๗๖														

สงเคราะห์ผู้ยากไร้ ตามอัตภาพ พัฒนาศักยภาพ คุ้มครองและ พิทักษ์สิทธิ จัด สวัสดิการ ช่วยเหลือและ พัฒนาคุณภาพ ชีวิตของ ผู้ด้อยโอกาส ผู้พิการ ผู้สูงอายุ สตรี และเด็ก		● หน่วยก่อสร้างแล้วเสร็จ ดำเนินการได้จำนวน ๓,๗๐๑ หน่วย ผลการดำเนินงานคิดเป็น ร้อยละ ๕๘.๓๔ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (๖,๓๔๓ หน่วย) และคิดเป็นร้อยละ ๕๘.๑๔ ของ เป้าหมายทั้งปี (๖,๓๖๖ หน่วย) ซึ่งไม่เป็นไปตามแผน จำนวน ๑๔ โครงการ ๒,๖๔๒ หน่วย เนื่องจากล่าช้าสะสมในกระบวนการก่อสร้าง อาทิ การแก้ไขแบบก่อสร้าง กำแพงกันดินให้ สอดคล้องกับขอบเขตที่ดิน และการรื้อกล้าพื้นที่ข้างเคียง ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๕๘.๓๕ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๔๙.๘๒) และ ร้อยละ ๒๙.๐๗ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งช้ากว่าแผนฯ ๑๑ เดือน ที่ร้อยละ ๒๐.๗๕ ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีหน่วยแล้วเสร็จเพิ่มขึ้นจำนวน ๑,๖๖๑ หน่วย คาดว่า จะสามารถเริ่มก่อสร้างจำนวน ๓๑๕ หน่วย และก่อสร้างแล้วเสร็จ จำนวน ๖,๓๖๖ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐	อายุ ๑ เดือน) ส่งผลให้เริ่ม สร้างล่าช้ากว่า แผน - หน่วยก่อสร้าง แล้วเสร็จ ไม่ เป็นไปตามแผน จำนวน ๑๔ โครงการ ๒,๖๔๒ หน่วย เนื่องจาก ล่าช้าสะสม ตั้งแต่เริ่ม กระบวนการ ก่อสร้าง อาทิ การแก้ไขแบบ ก่อสร้างกำแพง กันดิน/รื้อกล้า พื้นที่ข้างเคียง/ การสร้างถนน หน้าโครงการ แนวทางแก้ไข : - ประสานงาน กับผู้รับจ้าง เพื่อ สร้างความเข้าใจ และเร่งรัดงาน ก่อสร้างให้ เป็นไปตาม เป้าหมายที่		
		โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๘ (๑๑,๔๘๕ หน่วย) ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙ จำนวน ๑๑,๔๘๕ หน่วย มีสถานภาพการก่อสร้าง			

		ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ <table><tr><th>สถานภาพการก่อสร้าง</th><th>หน่วย</th></tr><tr><td>๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ</td><td>-</td></tr><tr><td>๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง</td><td>๙,๒๘๒</td></tr><tr><td>๓.จัดหาผู้รับจ้าง</td><td>๒,๒๐๓</td></tr><tr><td>รวม</td><td>๑๑,๔๘๕</td></tr></table> กคช. ได้ กำหนดเป้าหมายการดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือ ดำเนินการเริ่มก่อสร้างจำนวน ๓,๒๘๕ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ● เริ่มก่อสร้างแล้ว จำนวน ๒,๙๑๕ หน่วย ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๙๔.๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (๓,๑๐๑ หน่วย) และคิดเป็นร้อยละ ๘๘.๗๔ ของเป้าหมายทั้งปี (๓,๒๘๕ หน่วย) ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีหน่วย เริ่มสร้างเท่ากับเดือนก่อน ผลงานล่าช้ากว่าแผนฯ ๑๑ เดือน ที่ร้อยละ ๕.๖๗ จาก ๓ โครงการ ๒๓๙ หน่วย ได้แก่ โครงการ จ. ตรัง กับโครงการ จ.ภูเก็ต (เทพกระษัตรี) ระยะที่ ๑ เนื่องจากไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคาทำให้ต้องประกาศประกวดราคามากกว่า ๑ ครั้ง และต้องทบทวนราคากลางใหม่ และโครงการ จ.กำแพงเพชร อ.เมือง ส่วนที่ ๒ เนื่องจากรอผลการขายโครงการ ดังนี้ <table><tr><th>โครงการ</th><th>หน่วย</th><th>ปัญหา</th><th>แนวทางแก้ไข</th></tr><tr><td>๑. จ.ตรัง</td><td>๑๗๘</td><td>ไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคา</td><td>เร่งดำเนินการปรับปรุงราคากลาง</td></tr><tr><td>๒. จ. ภูเก็ต (เทพกระษัตรี) ระยะที่ ๑</td><td>๓๕</td><td>ไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคา</td><td>เร่งดำเนินการปรับปรุงราคากลาง</td></tr><tr><td>๓. จ.กำแพงเพชร อ.เมือง ส่วนที่ ๒</td><td>๒๖</td><td>รอผลการขายโครงการ ขณะนี้มีผลการขายที่ร้อยละ ๑๕.๓๘ (๔ หน่วย)</td><td>เร่งรัดการขายโครงการ</td></tr><tr><td>รวม</td><td>๒๓๙</td><td></td><td></td></tr></table>	สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย	๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	-	๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๙,๒๘๒	๓.จัดหาผู้รับจ้าง	๒,๒๐๓	รวม	๑๑,๔๘๕	โครงการ	หน่วย	ปัญหา	แนวทางแก้ไข	๑. จ.ตรัง	๑๗๘	ไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคา	เร่งดำเนินการปรับปรุงราคากลาง	๒. จ. ภูเก็ต (เทพกระษัตรี) ระยะที่ ๑	๓๕	ไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคา	เร่งดำเนินการปรับปรุงราคากลาง	๓. จ.กำแพงเพชร อ.เมือง ส่วนที่ ๒	๒๖	รอผลการขายโครงการ ขณะนี้มีผลการขายที่ร้อยละ ๑๕.๓๘ (๔ หน่วย)	เร่งรัดการขายโครงการ	รวม	๒๓๙			สาเหตุ : - หน่วยเริ่มสร้างไม่เป็นไปตามแผนจำนวน ๓ โครงการ ๒๓๙ หน่วย ได้แก่ จ.ตรัง กับ โครงการ จ.ภูเก็ต (เทพกระษัตรี) ระยะที่ ๑ และ โครงการ จ. กำแพงเพชร ส่วนที่ ๒ เนื่องจาก ไม่มีผู้สนใจยื่น ประกวดราคา กคช.ต้อง ประกาศ ประกวดราคา มากกว่า ๑ ครั้ง และต้องทบทวน		
สถานภาพการก่อสร้าง	หน่วย																																		
๑.ก่อสร้างแล้วเสร็จ	-																																		
๒.อยู่ระหว่างก่อสร้าง	๙,๒๘๒																																		
๓.จัดหาผู้รับจ้าง	๒,๒๐๓																																		
รวม	๑๑,๔๘๕																																		
โครงการ	หน่วย	ปัญหา	แนวทางแก้ไข																																
๑. จ.ตรัง	๑๗๘	ไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคา	เร่งดำเนินการปรับปรุงราคากลาง																																
๒. จ. ภูเก็ต (เทพกระษัตรี) ระยะที่ ๑	๓๕	ไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคา	เร่งดำเนินการปรับปรุงราคากลาง																																
๓. จ.กำแพงเพชร อ.เมือง ส่วนที่ ๒	๒๖	รอผลการขายโครงการ ขณะนี้มีผลการขายที่ร้อยละ ๑๕.๓๘ (๔ หน่วย)	เร่งรัดการขายโครงการ																																
รวม	๒๓๙																																		

		คาดว่า จะสามารถเริ่มสร้างได้ตามเป้าหมาย ๓,๒๘๕ หน่วย ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๐	ราคากลางใหม่ (ราคากลางมี อายุ ๑ เดือน) และอยู่ระหว่าง รอผลการขาย โครงการ แนวทางแก้ไข : - เร่งดำเนินการ ปรับปรุงราคา กลาง เพื่อ ประกาศประกวด ราคา ครั้งที่ ๒ - เร่งรัดการขาย โครงการ										
		โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๙ (จำนวน ๓๒ โครงการ ๑๐,๑๕๖ หน่วย) กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือ นำเสนอขออนุมัติ ครม. ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๗,๒๓๓ หน่วย และเริ่มก่อสร้าง ๒,๗๕๒ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ● ครม. อนุมัติให้จัดทำโครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยชุดที่ ๑ ปี ๒๕๕๙ จำนวน ๒๑ โครงการ รวม ๖,๑๒๙ หน่วย เมื่อวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ประกอบด้วย - โครงการสำหรับผู้มีรายได้น้อยถึงปานกลาง จำนวน ๑๓ โครงการ ๕,๐๓๙ หน่วย - โครงการหารายได้ จำนวน ๘ โครงการ ๑,๐๙๐ หน่วย ● หน่วยเริ่มก่อสร้าง ตามเป้าหมาย ๑๑ เดือน เริ่มก่อสร้าง จำนวน ๘ โครงการ ๑,๔๔๐ หน่วย แต่ยังไม่สามารถดำเนินการเริ่มก่อสร้างได้ เนื่องจาก ขณะนี้ อยู่ระหว่างกระบวนการจัดหาผู้รับจ้าง ซึ่งคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างได้ในเดือน กันยายน ๒๕๖๐ ดังนี้ <table><tr><td>โครงการ</td><td>หน่วย</td><td>ผลงาน/ปัญหา</td><td>แนวทางแก้ไข</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	โครงการ	หน่วย	ผลงาน/ปัญหา	แนวทางแก้ไข					สาเหตุ : - หน่วยเริ่มสร้าง ไม่เป็นไปตามแผน จำนวน ๘ โครงการ ๑,๔๔๐ หน่วย เนื่องจาก อยู่ระหว่างรอผล การขาย ซึ่ง กคช. เริ่มเปิดขายตั้งแต่ เดือน ก.ค. ๒๕๖๐		
โครงการ	หน่วย	ผลงาน/ปัญหา	แนวทางแก้ไข										

		๑. จ.สมุทรปราการ (เทพารักษ์ ๓) ระยะที่ ๓ ส่วนที่ ๒ ๒๔๐ จัดทำราคากลางแล้วเสร็จ อยู่ระหว่างรอผลการขาย ยอดขาย ๖ หน่วย (ร้อยละ ๒.๕๐) ๒. จ.สมุทรปราการ ๔ (บางปู) ระยะที่ ๑ ส่วนที่ ๒ ๓๘๔ อยู่ระหว่างรอผลการขาย ยอดขาย ๑๘๐ หน่วย (ร้อยละ ๔๖.๘๘) ๓. ปทุมธานี (รังสิตคลอง ๑๐/๓) ๒๘๘ อยู่ระหว่างรอผลการขาย ยอดขาย ๗๗ หน่วย (ร้อยละ ๒๖.๘๓) ๔. จ.สระบุรี (แก่งคอย) ระยะที่ ๒ ๑๖๐ อยู่ระหว่างรอผลการขาย ยอดขาย ๑๓ หน่วย (ร้อยละ ๘.๑๓) ๕. จ.นครราชสีมา (สูงเนิน) ระยะที่ ๑ ๒๐๐ อยู่ระหว่างรอผลการขาย ยอดขาย ๕๔ หน่วย (ร้อยละ ๒๗.๐๐) ๖. จ.ขอนแก่น (เมืองเก่า-กรีน วิลล์ ขอนแก่น ระยะที่ ๒) ๔๙ อยู่ระหว่างรอผลการขาย ยอดขาย ๘ หน่วย (ร้อยละ ๑๖.๖๗) ๗. จ.จันทบุรี ๑๔ รอลงนามในสัญญาจ้าง	เร่งการจัดหาผู้รับจ้าง และเร่งรัดการขายโครงการ เร่งผู้รับจ้างดำเนินการตามสัญญา	ล่าช้ากว่าแผนที่กำหนด รวมทั้ง กคช. จะดำเนินการลงนามในสัญญาจ้าง เพื่อเริ่มก่อสร้างโครงการฯ เมื่อ มีผลการขายมากกว่าร้อยละ ๕๐ แนวทางแก้ไข : - เร่งรัดการขาย พร้อมเร่งรัดการจัดหาผู้รับจ้างให้สอดคล้องกับผลการขายโครงการฯ และเป็นไปตามแผนที่กำหนด	
--	--	---	---	--	--

ล่าช้ากว่าแผนที่กำหนด รวมทั้ง
กคช. จะ
ดำเนินการลงนาม
ในสัญญาจ้าง เพื่อ
เริ่มก่อสร้าง
โครงการฯ เมื่อ มี
ผลการขาย
มากกว่าร้อยละ
๕๐
แนวทางแก้ไข :
- เร่งรัดการขาย
พร้อมเร่งรัดการ
จัดหาผู้รับจ้างให้
สอดคล้องกับผล
การขาย
โครงการฯ และ
เป็นไปตามแผน
ฯ
ที่กำหนด

		<table><tr><td>๘. จ.ภูเก็ต ๒</td><td>๑๐๕</td><td>อยู่ระหว่างรอราคากลาง</td><td>เร่งดำเนินการจัดทำราคากลาง</td></tr><tr><td>รวม</td><td>๑,๔๔๐</td><td></td><td></td></tr></table> ผลการดำเนินงาน คิดเป็นร้อยละ ๖๕.๖๔ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๗๖.๑๗) และร้อยละ ๕๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งต่ำกว่าแผนฯ ๑๑ เดือน ที่ร้อยละ ๒๖.๑๗ เนื่องจากอยู่ระหว่างรอผลการขาย ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีความก้าวหน้าเพิ่มขึ้น คือ รอลงนามในสัญญาจ้างจำนวน ๑ โครงการ คือ จ. จันทบุรี โดยจัดทำราคากลางแล้วเสร็จ ๖ โครงการ และคงเหลือ ๑ โครงการ คือ จ. ภูเก็ต คาดว่า จะสามารถเริ่มก่อสร้างได้ตามเป้าหมาย ๒,๗๕๒ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐	๘. จ.ภูเก็ต ๒	๑๐๕	อยู่ระหว่างรอราคากลาง	เร่งดำเนินการจัดทำราคากลาง	รวม	๑,๔๔๐					
๘. จ.ภูเก็ต ๒	๑๐๕	อยู่ระหว่างรอราคากลาง	เร่งดำเนินการจัดทำราคากลาง										
รวม	๑,๔๔๐												
		โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัย ชุดที่ ๒ (๓๕,๐๐๐ หน่วย) กคช. ได้ กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตาม แผน ปฏิบัติ การประจำปี ๒๕๖๐ คือนำเสนอ สคช. เพื่อพิจารณา ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ กคช. พิจารณาพื้นที่ ที่เหมาะสมในการจัดทำโครงการ แล้วเสร็จ และผ่านความเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ ครั้งที่ ๓๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑๗โครงการ ๖,๖๐๙ หน่วย ขณะนี้อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการฯ เพื่อเสนอผู้บริหารระดับสูง และคณะกรรมการ กคช. ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๘๕.๐๐) และร้อยละ ๘๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้น คือ คณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ มีมติเห็นชอบแล้วจำนวน ๖,๖๐๙ หน่วย และอยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการฯ เพื่อเสนอผู้บริหารระดับสูง และคณะกรรมการ กคช. คาดว่า จะสามารถนำเสนอรายละเอียดโครงการต่อ คกก.กคช. เพื่อพิจารณา ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐											

		โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้า ใน กทม. และปริมณฑล ระยะที่ ๑ (๒,๖๓๖ หน่วย) กคช. ได้ กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือ นำเสนอขออนุมัติ ครม. จำนวน ๑,๓๗๖ หน่วย ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๐ และเริ่มก่อสร้าง ๕๖๖ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ● สคช. ให้ ความ เห็น ประกอบ การ พิจารณา ของ ครม. ให้ดำเนินการจำนวน ๒ โครงการ ๑,๓๗๖ หน่วย ประกอบด้วย - โครงการประชานิเวศน์ ๓ จำนวน ๕๕๖ หน่วย ครม.อนุมัติจัดทำโครงการฯ เมื่อ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ เพื่อจัดหาที่อยู่อาศัยให้แก่ผู้มีรายได้น้อยปานกลาง หรือมีรายได้ไม่มากนัก ในลักษณะอาคารพักอาศัย ๘ ชั้น ในพื้นที่ ๖.๒๓ ไร่ ประกอบด้วย ห้องพักขนาด ๒๕.๕ -๓๐ ตรม. พื้นที่ ร้านค้า โดยตั้งราคา เริ่มต้นที่ ๘๖๐,๐๐๐ ต่อหน่วย - โครงการล้าลูกกาคลองสอง จำนวน ๘๒๐ หน่วย อยู่ระหว่างการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมหารือกับหน่วยงานท้องถิ่น เรื่องการจัดขยะสิ่งปฏิกูล การเชื่อมต่อระบายน้ำ การเชื่อมทางคมนาคมเข้าออก ก่อนนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งคาดว่าจะสามารถนำเสนอผู้บริหารลงนามถึง พม. และนำเสนอ ครม. ได้ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๐๑.๐๑ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๙.๐๐) และร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้นคือ ครม.อนุมัติโครงการฯ เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ คาดว่าจะสามารถนำเสนอ ครม. ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐			
		โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยตามแนวเส้นทางรถไฟฟ้า ใน กทม. และปริมณฑล ระยะที่ ๒ กคช. ได้ กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ดังนี้ ๑. กรณีใช้ที่ดินของ รพม.(บางไผ่,บางปิ้ง) นำเสนอขออนุมัติ TOR ภายในกันยายน			

		๒๕๖๐ ๒. กรณีใช้ที่ดินของ กคช. นำเสนอ รพม. พิจารณาในหลักการดำเนินโครงการร่วมลงทุนของ กคช. จำนวน ๔,๐๐๐ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ● กรณีใช้ที่ดินของ รพม. จัดประชุมร่วมกับ รพม. เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ เพื่อหา แนวทางแก้ไขข้อจำกัดในการใช้ประโยชน์ที่ดินของ รพม. บริเวณสถานีบางปิ้ง และบางไผ่ โดย รพม.จะเป็นผู้จัดทำเรื่องเสนอโครงการฯ บริเวณสถานีบางปิ้งและบางไผ่ และโครงการอื่นๆ ซึ่งขณะนี้อยู่ระหว่างขั้นตอนการนำเสนอเรื่องต่อ คณะกรรมการด้านต่างๆ ก่อนนำเสนอ คณะกรรมการ รพม. และกระทรวงคมนาคม ก่อนนำเสนอต่อ คณะกรรมการการนำที่ดินที่ได้จากการเวนคืนไปใช้ประโยชน์สูงสุด โดย รพม. ก่อนที่ รพม. และ กคช. จะดำเนินการต่อไป ● กรณีใช้ที่ดินของ กคช. กคช. ดำเนินการคัดเลือกพื้นที่ของ กคช. จำนวน ๑ แปลง ในบริเวณ โครงการเคหะชุมชนร่มเกล้า ตามความเห็นชอบของคณะกรรมการเพื่อพิจารณา “การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ” ของ กคช. ซึ่ง ผว. อนุมัติหลักการจ้างที่ปรึกษา เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการพัฒนาที่อยู่อาศัยและพาณิชยกรรมตามเส้นทางโครงข่ายระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน (Transit-Oriented Development : TOD) แล้วเมื่อวันที่ ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๐ และเมื่อวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๐ สคร. แจ้งให้ กคช. ดำเนินการคัดเลือกและว่าจ้างที่ปรึกษาที่อยู่ในบัญชีรายชื่อที่ปรึกษาที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกระทรวงการคลังได้ และในเดือนสิงหาคม กคช. ได้ดำเนินการจัดประชุม คณะกรรมการจัดจ้างเพื่อพิจารณารายชื่อที่ปรึกษา และคัดเลือกรายชื่อที่ปรึกษา เมื่อวันที่ ๑ และ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการส่งหนังสือเชิญที่ปรึกษายื่นข้อเสนอ โดยกำหนดประชุมรับฟังการนำเสนอ ข้อเสนอ (Proposal) ในวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๖๐	สาเหตุ : - การดำเนินงานตามพรบ. การให้เอกชนลงทุนในกิจการของรัฐ (PPP) เป็นงานใหม่ต้องใช้ระยะเวลาในการศึกษา ประกอบกับการคัดเลือกที่ปรึกษาต้องผ่านการพิจารณาของ สคร. และสำนักงานบริหารนี้สาธารณะ (สบน.) ก่อนที่ กคช.ดำเนินการจัดหาผู้รับจ้าง - อาจไม่มีที่ปรึกษาที่มีคุณสมบัติเหมาะสม หรือไม่มีผู้สนใจร่วมดำเนินการ		
--	--	---	--	--	--

			แนวทางแก้ไข : - ดำเนินการประกาศสรรหาผู้ยื่นข้อเสนอรับดำเนินงานโครงการฯ ตามบัญชีรายชื่อที่ปรึกษาที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกระทรวงการคลังเพื่อให้ได้ที่ปรึกษาที่มีคุณสมบัติเหมาะสม		
		โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๑ (จำนวน ๔,๓๘๘ หน่วย) กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือ นำเสนอขออนุมัติ ครม. ภายในเดือนมีนาคม ๒๕๖๐ และดำเนินงานเริ่มก่อสร้าง จำนวน ๑๔ โครงการ ๔,๓๘๘ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ● ครม. อนุมัติการจัดทำโครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยปี ๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ จำนวน ๑๔ โครงการ รวม ๔,๓๘๘ หน่วย ตามที่กระทรวง พม. เสนอต่อสำนักงานรองนายกรัฐมนตรี (พลเรือเอก ณรงค์ พิพัฒนาศัย) และเลขาธิการคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๐ ประกอบด้วย - โครงการในพื้นที่ กทม. และปริมณฑล จำนวน ๑ โครงการ ๑,๐๒๙ หน่วย - โครงการในพื้นที่ภูมิภาค จำนวน ๑๓ โครงการ ๓,๓๕๙ หน่วย ● หน่วยเริ่มก่อสร้าง ตามเป้าหมาย ๑๑ เดือน ต้องเริ่มก่อสร้างจำนวน ๑,๖๐๒ หน่วย แต่ยังไม่สามารถ	สาเหตุ : - เริ่มก่อสร้างจำนวน ๓,๓๕๙ หน่วย ไม่เป็นไปตามแผน เนื่องจาก * ต้องรอความเห็นชอบรายงาน EIA จาก สผ.		

		ดำเนินการเริ่มก่อสร้างได้ ขณะนี้อยู่ระหว่างกระบวนการจัดหาผู้รับจ้าง คาดว่าจะสามารถ นำเสนอ คกก.กคช. อนุมัติจัดจ้างได้ภายใน กันยายน ๒๕๖๐ ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๕๗.๗๕ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๘๖.๕๘) และร้อยละ ๕๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งช้ากว่าแผนฯ ๑๑ เดือนที่ร้อยละ ๓๖.๕๘ เนื่องจากรอความเห็นชอบ รายงาน EIA จาก สผ. ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้น คือ อยู่ระหว่างการจัดหาผู้รับจ้าง เพื่อพัฒนาโครงการฯ คาดว่า จะสามารถเริ่มก่อสร้างได้ ๒,๑๙๐ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐	ซึ่งต้องปรับเปลี่ยนให้สอดคล้องกับระบบ สาธารณูปโภคของเทศบาล และผังเมือง แนวทางแก้ไข : - ประสาน สผ. เพื่อติดตามความก้าวหน้า การพิจารณา รายงาน EIA ของ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมฯ		
		โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อยปี ๒๕๕๙ ระยะที่ ๒ (๑,๓๘๗ หน่วย) กคช. ได้ กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือ นำเสนอขออนุมัติ ครม.จำนวน ๗๔๐ หน่วย ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๐ และดำเนินการเริ่มก่อสร้าง ๕๔๔ หน่วย ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ กคช. นำเสนอรายละเอียดโครงการฯ ต่อ สศช. กค. และ สงป. เพื่อพิจารณาให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของ ครม. และ สศช. ได้ส่งมติคณะกรรมการ สศช. วันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๙ ตามหนังสือที่ นร ๑๑๐๑/๒๖๔ ลงวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๐ ให้ดำเนินการโครงการจำนวน ๔ โครงการ ๗๔๐ หน่วย ประกอบด้วย - โครงการจังหวัดสมุทรสาคร (กระทุ่มแบน ๓) ระยะที่ ๑ จำนวน ๑๙๖ หน่วย - โครงการจังหวัดเชียงใหม่ จำนวน ๑๐๒ หน่วย - โครงการจังหวัดนครสวรรค์ ๒ ระยะที่ ๒ จำนวน ๑๙๖ หน่วย - โครงการจังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน) จำนวน ๒๔๖ หน่วย ขณะนี้ อยู่ระหว่างการดำเนินการจัดทำรายละเอียดเพื่อนำเสนอกระทรวง พม. และ ครม. ตามขั้นตอนต่อไป ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ตามความเห็นชอบ จากสำนักงานนโยบายและแผน			

		ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ จำนวน ๓ โครงการ ประกอบด้วย ๑) โครงการจังหวัดสมุทรสาคร (กระทู้แบบ ๓) ระยะที่ ๑ ๒) โครงการจังหวัดเชียงใหม่ (หนองหอย) และ ๓) โครงการจังหวัดนครสวรรค์ ๒ ระยะที่ ๒ ซึ่งคาดว่าจะสามารถนำเสนอ ภายในเดือน ก.ย. ๒๕๖๐ และอยู่ระหว่างการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ จำนวน ๑ โครงการ คือ โครงการจังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน) ซึ่งนำเสนอ ครม. ในปี ๒๕๖๑ ผลการดำเนินงานคิดเป็น ร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๗.๐๐) และร้อยละ ๙๗.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลการดำเนินงานเพิ่มขึ้น คือ การจัดทำรายงาน EIA โครงการจังหวัดเพชรบุรี (โพไร่หวาน) จะแล้วเสร็จภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ คาดว่าจะสามารถนำเสนอ ครม.ได้ภายใน กันยายน ๒๕๖๐			
		โครงการอาคารเช่าสำหรับผู้มีรายได้น้อย ปี ๒๕๖๐ (จำนวน ๔,๙๗๙ หน่วย) กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือนำเสนอโครงการฯ ต่อ สศช. เพื่อพิจารณา ภายในกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ กคช. พิจารณาพื้นที่ที่เหมาะสมในการจัดทำโครงการ แล้วเสร็จตามความเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ ครั้งที่ ๓๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๙ โครงการ ๒,๗๐๒ หน่วย และคณะกรรมการ กคช. ให้ความเห็นชอบในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการฯ เสนอ สศช.ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๕.๐๐) และร้อยละ ๙๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งเป็นไปตามแผนฯ ๑๑ เดือน ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้น คือ ผ่านความเห็นชอบจากที่ประชุมคณะกรรมการ กคช. เมื่อวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๐ และอยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการฯ เสนอ สศช. คาดว่าจะสามารถนำเสนอโครงการฯ ต่อ สศช. ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐			

		โครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง (จำนวน ๒๐,๒๙๒ หน่วย) กรม.มมต เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๕๙ เห็นชอบแผนแม่บทโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง จำนวน ๒๐,๒๙๒ หน่วย (พ.ศ. ๒๕๕๙-๒๕๖๗) และ กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ ประจำปี ๒๕๖๐ ดังนี้ ๑) การก่อสร้างอาคารพักอาศัยแปลง G จำนวน ๓๓๔ หน่วย (ธ.ค. ๒๕๕๙ – มิ.ย. ๒๕๖๑) ที่ร้อยละ ๓๐.๐๐ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ๒) นำเสนอ ศปก.กคช. ระดับสูง เพื่อเห็นชอบรายละเอียดการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัย ระยะที่ ๒,๓ และ ๔ เพื่อรองรับผู้อยู่อาศัยเดิม จำนวน ๖,๒๑๒ หน่วย ประกอบด้วย • ระยะที่ ๒ ๑,๒๔๗ หน่วย • ระยะที่ ๓ ๓,๓๓๓ หน่วย • ระยะที่ ๔ ๑,๖๓๒ หน่วย ๓) ลงนามในสัญญาจ้างที่ปรึกษา ศึกษาวิเคราะห์โครงการ ให้เอกชนร่วมลงทุน ในโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ ๓ และระยะที่ ๔ เพื่อรองรับผู้อยู่อาศัยใหม่ จำนวน ๑๓,๗๔๖ หน่วย ภายใต้ พ.ร.บ.การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๖ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ผลงานโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง คิดเป็นร้อยละ ๙๐.๑๐ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๘๐.๙๔) และร้อยละ ๗๒.๙๓ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งช้ากว่าแผนฯ ๑๑ เดือนที่ร้อยละ ๘.๐๑ เนื่องจากต้องใช้เวลาในการประกาศจัดหาผู้รับจ้างทำแบบก่อสร้าง และการจัดทำรายงาน EIA มากกว่า ๑ ครั้ง เพราะไม่มีผู้สนใจยื่นประกวดราคา กคช.ต้องใช้ระยะเวลาในการดำเนินการสร้างความเข้าใจกับผู้รับจ้าง พร้อมการสร้างการมีส่วนร่วมต่อคนในชุมชน และ กคช. ประกอบด้วยรายละเอียดการดำเนินงาน ดังนี้ ● ผลงานการก่อสร้างอาคารพักอาศัยแปลง G การดำเนินงานก่อสร้างอาคารพักอาศัยแปลง G (๒๘ ชั้น) รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม จำนวน ๓๓๔ หน่วย โดยบริษัทอิตาเลียนไทย ดีเวล๊อปเมนต์ จำกัด (มหาชน) ภายใต้กรอบระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๕๔๐ วัน (นับถัดจากวันส่งมอบสถานที่) สิ้นสุดสัญญาในวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๑ ขณะนี้อยู่ระหว่างการก่อสร้างโครงสร้างอาคาร (งานฐานราก) คือ งานพื้นที่ชั้นที่ ๕ ควบคู่กับการดำเนินงานในส่วนของการวางระบบสุขาภิบาล การป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าและ			

		สื่อสาร ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ รวมทั้งการจัดทำผนังลิฟต์ ชั้น ๗-๘ ซึ่งมีผลการดำเนินงานก่อสร้างฯ ที่ร้อยละ ๒๒.๑๔ (ตามแผนงานก่อสร้างที่ร้อยละ ๒๑.๘๕) ซึ่งเร็วกว่าแผนฯ ร้อยละ ๐.๒๙ ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้น คือ เริ่มดำเนินการในส่วน ของงานพื้นที่ ๕ การวางระบบสุขาภิบาล การป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ระบบ ปรับอากาศและระบบระบายอากาศ รวมทั้งการจัดทำผนังลิฟต์ ชั้น ๗-๘ และคาดว่า จะก่อสร้างอาคารพักอาศัยแปลง G แล้วเสร็จ พร้อมย้ายผู้อยู่อาศัยเดิมเข้าอยู่ได้ใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๑ ● ผลงานการผลการนำเสนอ สปก.กคช. ระดับสูง เพื่อเห็นชอบรายละเอียดการพัฒนา โครงการที่อยู่อาศัยฯ ระยะที่ ๒, ๓ และ ๔ เพื่อบรรจุผู้อยู่อาศัยเดิม • การนำเสนอ สปก.กคช. ระดับสูง ระยะที่ ๒- ๔ อยู่ระหว่างการจัดทำรายละเอียดของโครงฯ การระยะที่ ๒ - ๔ เพื่อ นำเสนอคณะกรรมการ พิจารณาโครงฯ ก่อนนำเสนอต่อ สปก.กคช. ระดับสูง ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ตามลำดับขั้นตอน ซึ่งมีผลการดำเนินงานฯ ที่ร้อยละ ๙๓.๗๕ ขอเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๐.๐๐) หรือร้อยละ ๗๕.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ดังนี้ • การจัดทำแบบก่อสร้างละเอียด (Detail Design) - แปลง A ระยะที่ ๒ และ ๓ จำนวน ๑,๒๔๗ หน่วย (รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม) ดำเนินการลงนาม ในสัญญาจ้าง กิจการร่วม บริษัทยานยนต์ชุมชนและสิ่งแวดล้อม อาศรมศิลป์ จำกัด และสถาบัน อาศรมศิลป์ เมื่อวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๐ ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินงานตามสัญญาจ้าง และส่ง มอบงานการปรับแก้ไขแบบก่อสร้างละเอียด แล้วในงวดที่ ๑ เมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐ - แปลง D๑ (อาคาร D๑,D๒) ระยะที่ ๒ และ ๓ จำนวน ๓,๓๓๓ หน่วย (รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม) ดำเนินการลงนามในสัญญาจ้างบริษัทอาคิเท็ค แกลลอรี จำกัด เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๐ และอยู่ระหว่างการดำเนินงานตามสัญญาจ้าง และส่งมอบงานแล้วใน งวดที่ ๑ เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๐ - แปลง C (อาคาร C๑ – C๔) ระยะที่ ๓ และ ๔ จำนวน ๑,๖๓๒ หน่วย (รองรับผู้อยู่อาศัยเดิม) ดำเนินการลงนามในสัญญาจ้าง บริษัทอาคิเท็ค แกลลอรี จำกัด แล้วเสร็จเมื่อวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๐ และอยู่ระหว่างการดำเนินงานตามสัญญาจ้าง และส่งมอบงานแล้วใน งวดที่ ๑ เมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐ • การจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)			
--	--	--	--	--	--

		ดำเนินการลงนามในสัญญาจ้าง บริษัท ไอเอสอีที (ประเทศไทย) จำกัด เมื่อวันที่ ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๐ และ บ.ที่ปรึกษา ได้จัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) แปลง A, D๑ และ C ขณะนี้อยู่ระหว่างการดำเนินการตามสัญญาจ้าง และส่งมอบงานแล้วในงวดที่ ๑ เมื่อวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ● ผลงานลงนามในสัญญาจ้างที่ปรึกษา ศึกษาวิเคราะห์โครงการฯ ระยะที่ ๒ - ๔ เพื่อรองรับผู้อาศัยใหม่ (โดยวิธีร่วมลงทุนกับเอกชน) อยู่ระหว่างการจัดหาผู้รับจ้างศึกษาความเป็นไปได้ ตามที่ ผว. อนุมัติการจ้างที่ปรึกษา เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๐ และมติคณะกรรมการ เพื่อพิจารณา “ การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ ” ของ กคช. ที่เห็นชอบ ข้อกำหนดการจ้าง (TOR) โครงการศึกษาความเป็นไปได้การให้เอกชนร่วมลงทุนในโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ระยะที่ ๓ และระยะที่ ๔ (รองรับผู้อาศัยใหม่) ภายใต้พระราชบัญญัติ การให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๖ และรายละเอียดประมาณการงบประมาณ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๐ ซึ่งมีผลการดำเนินงานฯ ที่ร้อยละ ๘๗.๕๐ ขอเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๘๐.๐๐) หรือร้อยละ ๗๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้น คือ ดำเนินงานตามสัญญาจ้าง และส่งมอบงาน งวดที่ ๑ ของแปลง A, D๑ และงวดที่ ๒ ของแปลง C และผู้รับจ้างจัดส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) แปลง A, D๑ และ C ครั้งที่ ๑ เมื่อวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐ และอยู่ระหว่างการดำเนินงานจัดหาผู้รับจ้าง เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการให้เอกชนร่วมลงทุน (รองรับผู้อาศัยใหม่) คาดว่า จะสามารถนำเสนอ ศป.กคช. ระดับสูง ระยะที่ ๒ - ๔ (สำหรับผู้อาศัยเดิม) และลงนามในสัญญาจ้างที่ปรึกษาศึกษาวิเคราะห์โครงการฯ ระยะที่ ๒ - ๔ เพื่อบริการผู้อาศัยใหม่ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ● ผลงานด้านสังคมและกระบวนการมีส่วนร่วม - พลเอกสุชาติ หนองบัว เป็นประธานการประชุมคณะกรรมการการมีส่วนร่วมการดำเนินงานโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ครั้งที่ ๘/๒๕๖๐ โดยมี ผว.กคช. รอง ผว. (อุบลวรรร) ผช.ผว.(วิญญา) ผู้ปฏิบัติงาน กคช. พร้อมด้วย คณะกรรมการฯ ที่เป็นตัวแทนผู้อาศัยชุมชนดินแดง ๑ และ ๒ เข้าร่วมประชุม เพื่อให้เห็นชอบหลักเกณฑ์การพิจารณาการได้สิทธิ์เช่าห้องพักอาศัยและหลักเกณฑ์การพิจารณาสิทธิครอบครัวขยาย สำหรับโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดงระยะที่ ๑ (แฟลต ๑๘-๒๒) และแผนปฏิบัติการขับเคลื่อนการพัฒนา		
--	--	--	--	--

		โครงการฯ - พลเอกสุชาติ นหนองบัว เป็นประธานโครงการรณรงค์รักษาสิ่งแวดล้อมและสะอาดของเหลือใช้ (Big Cleaning day) เมื่อวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๐ พร้อมด้วย ดร. ธัชพล กาญจนกุล ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ และผู้อยู่อาศัยเคหะชุมชนดินแดง ๑-๒ จำนวน ๑๕๐ คน ร่วมกิจกรรม ๕ ส. ได้แก่ สะสาง สะดวก สะอาด สุขลักษณะ และสร้างนิสัย ซึ่งเป็นการพัฒนาชุมชนให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย สวยงาม มีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสมกับการอยู่อาศัย เพื่อให้ชาวชุมชนดินแดงได้ตระหนักถึงความสำคัญของปัญหาสิ่งแวดล้อมในชุมชน และได้มีส่วนโดยจัดขึ้นใน ๓ พื้นที่ ประกอบด้วย บริเวณอาคารแฟลต ๑๘-๒๐ เคหะชุมชนดินแดง ๑ บริเวณอาคารแฟลต ๒๑-๒๓ เคหะชุมชนดินแดง ๑ และบริเวณอาคารแฟลต ๕๑-๕๓ เคหะชุมชนดินแดง ๒ ระหว่างวันที่ ๒๖ กรกฎาคม - ๓ สิงหาคม ๒๕๖๐ - ผว. กคช. เป็นประธานเปิดโครงการจัดตั้งธนาคารสัจจะรีไซเคิล เพื่อสิ่งแวดล้อมที่ดีของชุมชนตามแนวทางประชารัฐ ณ ลานกีฬาอเนกประสงค์แฟลต ๙ เคหะชุมชน ดินแดง ๑ จำนวน ๒ ธนาคาร โดยมีผู้เข้าร่วมโครงการ จำนวน ๒๕๐ คน กิจกรรมประกอบด้วย (๑) การเดินรณรงค์ประชาสัมพันธ์โครงการ (๒) การอบรมให้ความรู้การคัดแยกขยะ (๓) การเปิดรับสมัครสมาชิกธนาคารสัจจะรีไซเคิล (๔) การเปิดรับฝากขยะรีไซเคิล และเพื่อให้การดำเนินงานของธนาคารฯ เป็นไปอย่างต่อเนื่อง จึงได้มีการกำหนดเปิดทำการรับฝากขยะเดือนละ ๒ ครั้ง (เสาร์-อาทิตย์ที่ ๑ และ ๓ ของเดือน) และจัดทำแผนพัฒนาร่วมกับเครือข่ายประชารัฐ เพื่อสนับสนุนให้ธนาคารฯ มีสมาชิกเพิ่มมากขึ้น ให้ครอบคลุมทั้งชุมชน มีความมั่นคง เข้มแข็งและยั่งยืน ซึ่งเป็นการสอดคล้องกับการเตรียมความพร้อมที่จะอยู่อาศัยในอาคารใหม่ตามโครงการฟื้นฟูเมืองชุมชนดินแดง ต่อไป			
		โครงการอาคารเช่าสำหรับแรงงานในเขตเศรษฐกิจพิเศษ ๑๐ พื้นที่ กคช. ได้ กำหนด เป้าหมาย การดำเนินงาน ตาม แผน ปฏิบัติ การประจำปี ๒๕๖๐ คือ นำเสนอรายละเอียดโครงการอาคารเช่าสำหรับแรงงานในเขตเศรษฐกิจพิเศษ ต่อผู้บริหารระดับสูง จำนวน ๖ พื้นที่ (จ.ตาก จ.มุกดาหาร จ.นครพนม จ.ตราด จ.หนองคาย และ จ.กาฬสินธุ์) ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ● ดำเนินการหารือในระดับนโยบายกับกรมธนารักษ์ เพื่อขอเช่า/ใช้ที่ดินราชพัสดุ ในเขตเศรษฐกิจพิเศษสำหรับจัดทำโครงการอาคารเช่า ใน ๖ พื้นที่ ได้แก่ จ.สงขลา จ.มุกดาหาร จ.ตราด จ.เชียงราย จ.ตาก และจ. สระแก้ว ดังนี้	สาเหตุ : - จากการประสานเพื่อขอเช่า/ใช้ที่ดิน กับกรมธนารักษ์		

		- มีพื้นที่ ๓ จังหวัด ที่กรมธนารักษ์ ยังไม่สามารถขอคืนพื้นที่จากหน่วยราชการที่ครอบครองอยู่ได้ คือ ตาก มุกดาหาร และตราด - และพื้นที่อีก ๓ จังหวัด ได้แก่ สงขลา สระแก้ว และเชียงราย กคช. อยู่ระหว่าง กคช. สํารวจความเป็นไปได้ในการจัดทำโครงการฯ ของพื้นที่จังหวัดเชียงราย และได้สำรวจพื้นที่ฯ แล้ว ๒ พื้นที่ ได้แก่ จังหวัดสงขลา และจังหวัดสระแก้ว พบว่า ไม่มีความเหมาะสมที่จะนำมาจัดทำโครงการ ดังนี้ พื้นที่จังหวัดสระแก้ว เป็นพื้นที่ที่ไม่มีทางเข้าออก และอยู่ติดกับอ่างเก็บน้ำประปาบ้านด่าน และพื้นที่จังหวัดสงขลา เป็นพื้นที่ที่อยู่ในผังเมืองสีเขียว มีข้อกำหนดห้ามนำมาเป็นอาคารพักอาศัยรวม ทำให้ กคช. ไม่สามารถนำมาจัดทำเป็นอาคารเช่าได้ ● ดำเนินการควบคู่กับการประสานงานเพื่อจัดหาพื้นที่เพิ่มเติม ดังนี้ - จังหวัดนครพนม ธนารักษ์ให้พื้นที่จัดทำโครงการ จำนวน ๑ พื้นที่ เนื้อที่ประมาณ ๒๔ ไร่ ตั้งอยู่ในอำเภอเมือง จังหวัดนครพนม โดยขณะนี้ ธนารักษ์พื้นที่จังหวัดนครพนม ได้ทำหนังสือขอเช่าพื้นที่จัดทำโครงการของการเคหะแห่งชาติ ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนมแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ ต่อไป - จังหวัดตาก ดำเนินการประสานกับธนารักษ์พื้นที่ ซึ่ง ธนารักษ์พื้นที่อยู่ระหว่างการพิจารณาพื้นที่ในตำบลท่าสายลวด อำเภอแม่สอด จังหวัดตาก ขณะนี้อยู่ระหว่างสำรวจพื้นที่ และขอใช้พื้นที่จากกรมธนารักษ์ - จังหวัดสระแก้ว ดำเนินการประสานกับองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านด่าน ในเบื้องต้นมีที่ดินราชพัสดุที่อยู่ในความครอบครองขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านด่าน ตั้งอยู่ในตำบลบ้านด่าน อำเภออรัญประเทศ เนื้อที่ประมาณ ๓๐ ไร่ โดย กคช.จะประสานขอใช้พื้นที่ต่อไป ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๙๐.๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๐) และร้อยละ ๘๑.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ซึ่งช้ากว่าแผนฯ ๑๑ เดือนที่ร้อยละ ๙.๐๐ เนื่องจากการประสานกับกรมธนารักษ์ และธนารักษ์พื้นที่เพื่อขอใช้-ขอเช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อจัดทำโครงการ ซึ่งหน่วยงานดังกล่าวยังไม่มีพื้นที่ให้ กคช. ดำเนินการจัดทำโครงการ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้น คือ พื้นที่จังหวัดนครพนม ธนารักษ์ให้พื้นที่จัดทำโครงการ จำนวน ๑ พื้นที่ เนื้อที่ประมาณ ๒๔ ไร่ โดยได้ทำหนังสือขอเช่าพื้นที่จัดทำโครงการของการเคหะแห่งชาติ ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนมแล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างจัดทำรายละเอียดโครงการ เพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ ต่อไป คาดว่า นำเสนอรายละเอียดโครงการอาคารเช่าสำหรับแรงงานในเขตเศรษฐกิจพิเศษ ต่อคณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ อย่างน้อย ๑ พื้นที่ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐	รักษ์ และธนา รักษ์พื้นที่ ยังไม่มีพื้นที่ที่เหมาะสมให้ กคช. ดำเนินการจัดทำโครงการ แนวทางแก้ไข : - ประสาน กรมธนารักษ์ ธนา รักษ์พื้นที่ และ หน่วยงานอื่นที่ เกี่ยวข้องเพื่อขอ เช่าพื้นที่ - จัดหาที่ดินของ กคช. ที่อยู่ในเขต เศรษฐกิจพิเศษ ที่ เป็นที่ดินรอการ พัฒนา (SUNK COST) มาจัดทำ โครงการ - ประสานกรม โยธาธิการและผัง เมือง เพื่อใช้สิทธิ พิเศษในการแก้ไข ข้อกำหนดการใช้ ประโยชน์ที่ดิน ราชพัสดุ		
--	--	--	---	--	--

		โครงการบ้านสวัสดิการข้าราชการ (เช่าซื้อ) (จำนวน ๓,๐๐๐ ครั้วเรือน) กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ ดังนี้ ๑. นำเสนอขออนุมัติ โครงการนำร่องบ้านสวัสดิการข้าราชการ (เช่าซื้อ) ต่อ ครม. ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ (โครงการ จ.สงขลา และ จ.ปัตตานี) ๒. นำเสนอรายละเอียดโครงการฯ ต่อผู้บริหารระดับสูงของ กคช. (กรณีสร้างใหม่ในที่ดินของ กคช./หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง) หรือจัดทำข้อตกลงหรือทำสัญญาเช่าซื้อกับ กคช. (กรณี ซื้อโครงการของ กคช.) ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๒๒ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๕.๐๐) และร้อยละ ๙๔.๒๕ ของเป้าหมายทั้งปี ดังนี้ ● โครงการนำร่อง จ.สงขลา และ จ.ปัตตานี กคช. นำเสนอรายละเอียดโครงการฯ ต่อ สตช. กค. และ สป. เพื่อพิจารณาให้ความเห็นประกอบการพิจารณาของ ครม. และ คณะกรรมการ สตช. มีมติ เมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๐ เห็นชอบให้ดำเนินงานโครงการจำนวน ๒ โครงการ ๖๐๖ หน่วย ประกอบด้วย พื้นที่จังหวัดสงขลา จำนวน ๔๙๑ หน่วย และพื้นที่จังหวัดปัตตานี จำนวน ๑๑๕ หน่วย ขณะนี้ ผู้ว่า กคช. ได้ลงนามในหนังสือขออนุมัติ ครม. แล้ว เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๐ ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๐๕.๒๗ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๕) และร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้นจากเดือนก่อน คือ ผู้ว่า กคช. ได้ลงนามในหนังสือขออนุมัติโครงการต่อ ครม. เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๐ ● นำเสนอรายละเอียดโครงการฯ ต่อผู้บริหารระดับสูงของ กคช. ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๙๓.๑๖ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๕.๐๐) และร้อยละ ๘๘.๕๐ ของเป้าหมายทั้งปี ดังนี้ - กรณีสร้างใหม่ในที่ดินของ กคช./หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อยู่ระหว่างการจัดทำรายละเอียดโครงการฯ เพื่อนำเสนอเข้าคณะกรรมการพิจารณาโครงการฯ และคาดว่าจะนำเสนอผู้บริหารระดับสูงภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๙๐.๕๓ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๕) และร้อยละ ๘๖.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี - กรณีซื้อโครงการของ กคช. อยู่ระหว่างตรวจสอบความต้องการ ให้ตรงกับอาคารคงเหลือของ กคช. และดำเนินการส่งรายชื่อโครงการของ กคช. ให้หน่วยงานที่แจ้งความต้องการ ผลการ			

		ดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๙๕.๗๙ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๕) และร้อยละ ๙๑.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี คาดว่า จะสามารถนำเสนอโครงการนำร่อง จ.สงขลา และ จ.ปัตตานี ต่อ ครม. เพื่อพิจารณาอนุมัติ และนำเสนอโครงการที่สร้างใหม่ในที่ดินของ กคช./หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หรือทำสัญญาเช่าซื้อกับ กคช. กรณีซื้อโครงการของ กคช. ต่อผู้บริหารระดับสูง ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐			
		โครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) (จำนวน ๑๐,๐๐๐ หน่วย) กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือ นำเสนอโครงการบ้านพักข้าราชการ (บ้านหลวง) จำนวน ๑๐,๐๐๐ หน่วย ต่อ ครม. ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ โดยให้หน่วยงานราชการดำเนินการขออนุมัติจัดทำโครงการเอง มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ดำเนินการจัดส่งหนังสือ ถึงส่วนราชการ ๑๙ กระทรวง ๑ สำนัก เพื่อแจ้งความต้องการที่อยู่อาศัยแล้วเสร็จ ขณะนี้ กคช. อยู่ระหว่างสรุปความต้องการที่อยู่อาศัย และพื้นที่การจัดทำโครงการฯ ของส่วนราชการ (๑๙ กระทรวง ๑ สำนัก) เพื่อจัดทำรายละเอียดโครงการฯ นำเสนอ พม. และ สปป. ตามลำดับ ภายในกันยายน ๒๕๖๐ ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๙๐.๐๐ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๐.๐๐) และร้อยละ ๘๑.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้น คือ อยู่ระหว่างสรุปความต้องการที่อยู่อาศัยและพื้นที่การจัดทำโครงการฯ จากหน่วยราชการ ก่อน นำเสนอ รมว.พม. และ สปป. ตามลำดับ ต่อไป คาดว่า จะสามารถนำเสนอ สปป. พิจารณา ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐			
	มติ ครม. เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๕๙	โครงการบ้านเคหะประชารัฐ ดำเนินโครงการบ้านเคหะประชารัฐ เพื่อให้ประชาชนผู้มีรายได้น้อย ที่ยังไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่อาศัย ได้รับสินเชื่อนี้ในเงื่อนไขผ่อนปรนโดยคัดเลือกที่อยู่อาศัยของการเคหะแห่งชาติ จำนวน ๒๒,๘๘๔ ครัวเรือน ก ค ช . ไ้ ก า ห น ด เป้ า ห ม า ย ก ร ด า เนิ น ง า น ต า ม แ พ น ป ก ิ บั ต ิ ก ร ประจําปี ๒๕๖๐ คือ ดำเนินการเปิดขายโครงการที่อยู่อาศัย จำนวน ๑๐,๔๗๐ หน่วย ประกอบด้วย • โครงการบ้านพร้อมอยู่อาศัย จำนวน ๖,๔๙๔ หน่วย • โครงการที่อยู่ระหว่างก่อสร้างพร้อมอยู่อาศัยภายใน ๑๘ เดือน จำนวน ๓,๙๗๖ หน่วย มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ดังนี้			

		ยอดขายสะสมช่วงเดือนตุลาคม – กรกฎาคม ๒๕๖๐ รวม ๑๑,๕๖๔ หน่วย ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๑๐.๔๕ ของหน่วยนำออกขาย (๑๐,๔๗๐) ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (มิถุนายน ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้นร้อยละ ๑๐.๗๕ คือ มียอดขายเพิ่มขึ้น ๑,๑๒๘ หน่วย และจากการเปิดจองที่อยู่อาศัยในงานมหกรรมบ้านเคหะประชารัฐครั้งที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๓๐ มิถุนายนถึงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐ พร้อมรับโปรโมชั่นพิเศษในการจอง มีประชาชนให้ความสนใจ จำนวน ๑๐,๑๙๒ หน่วย โดยมีโครงการที่ประชาชนให้ความสนใจจองมากที่สุด ๕ ลำดับแรก ได้แก่ โครงการจังหวัดชลบุรี (บ่อวิน) ระยะที่ ๒, โครงการจังหวัดกาฬสินธุ์ ระยะที่ ๒, โครงการจังหวัดพระนครศรีอยุธยา (บางปะอิน) ระยะที่ ๒, โครงการจังหวัดระยอง (ตะพง) ระยะที่ ๒ และโครงการจังหวัดปทุมธานี (รังสิต คลอง ๑๐/๓) สำหรับผู้ที่พักอาศัยไม่สามารถจองที่อยู่อาศัยภายในงานดังกล่าว กคช. ได้ขยายระยะเวลาการรับโปรโมชั่นพิเศษจนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ ได้แก่ ฟรีค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ทุกโครงการ ลูกค้ายสามารถเข้าซื้อกับการเคหะแห่งชาติ เฉพาะโครงการที่เข้าร่วม ๔๘ โครงการ จะได้รับอัตราดอกเบี้ยพิเศษ ๑.๔๙ % หรือ สำหรับผู้มีรายได้ น้อยที่ยังไม่พร้อมซื้อที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง สามารถปรับเปลี่ยนรูปแบบจากการซื้อเป็นการเช่าในลักษณะโครงการเช่าเพื่อซื้อ หรือ Rent to buy เฉพาะโครงการที่เข้าร่วม ๓๘ โครงการ ซึ่งผู้ที่สนใจสามารถจองผ่านระบบออนไลน์ http://house.nha.co.th บนเครื่องคอมพิวเตอร์ PC หรือ โทรศัพท์มือถือประเภทสมาร์ตโฟน และแท็บเล็ต โดยนำใบจองหรือบาร์โค้ดไปชำระเงินที่สำนักงานใหญ่ กคช., สำนักงานเคหะชุมชน และเคาน์เตอร์เซอร์วิส ผู้รับผิดชอบ การเคหะแห่งชาติ			
		การพัฒนาชุมชนต้นแบบชุมชนเข้มแข็ง พึ่งพาตนเอง อย่างยั่งยืน ก ค ช . ได้ ก ำ ห น ด เป้ า ห ม า ย ก าร ด ำ เ น น ง าน ต าม แ ผ น ป ฏิ บั ติ ก าร ประจ ำ ปี ๒๕๖๐ คือ มี เป้ า ห ม า ย ด ำ เ น น ก าร พ ฒ น า ชุมชน และ ประเมิ น ผล เพื่ อ จ ัด ระ ด บ ความ เข้ ม แข้ ง ของ ชุมชน ที่ สามารถ บริหาร จัด ก าร และ พ ฒ น า ตน เอง ให้ เข้ ม แข้ ง พึ่ง พ าด เอง ได้อย ำ ย ย่ ยี น ผ่าน เกณฑ์ ระ ด บ ๓ จ ำ นวน ๓๔ ชุมชน มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ด ำ เ น น ก าร ประเมิ น โคร ง ก าร ฯ โดย ส ถ ำ บ ัน บั ญ ฑิต พ ฒ น บริหาร ศาส ต ร์ คณะ พ ฒ น าส ัง คม และ ส ิง แวด ล ้อม โดย ได้ ด ำ เ น น ก าร ลง พ ื น ที่ เพื่ อ ข ั บ เค ลื ่ ่ น ก าร ด ำ เ น น ก าร พ ฒ น าชุมชน และ ประเมิ น ผล จ ัด ระ ด บ ความ เข้ ม แข้ ง ของ ชุมชน ระหว ำ ง เดือน เม ษ า ย น - มิ ฎ น า ย น ๒๕๖๐ แล ้ว เสร้ จ จ ำ นวน ๓๔			

		ชุมชน และอยู่ระหว่างการสรุปผลการวิเคราะห์และประมวลผลเพื่อจัดระดับความเข้มแข็งของชุมชน ระดับ ๓ ควบคู่กับการดำเนินการเก็บแบบสอบถามจากชุมชน ระดับ ๑ และระดับ ๒ ครบ ๑๒๓ ชุมชน ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน และร้อยละ ๙๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี คาดว่า จะสามารถดำเนินการได้แล้วเสร็จตามแผน คือ มีจำนวนชุมชนผ่านเกณฑ์ระดับ ๓ จำนวน ๓๔ ชุมชน			
		พัฒนาและปรับปรุงสภาพแวดล้อมชุมชนของการเคหะแห่งชาติ เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้อยู่อาศัยจำนวน ๑๐๐ ชุมชน กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือ ดำเนินงานพัฒนาและปรับปรุงสภาพแวดล้อมชุมชนของ กคช. ให้ได้มาตรฐานและมีสิ่งแวดล้อมการอยู่อาศัยที่ดี จำนวน ๑๐๐ ชุมชน ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ กคช. ดำเนินการพัฒนาและปรับปรุงสภาพแวดล้อมชุมชนของ กคช. ให้ได้มาตรฐานและมีสิ่งแวดล้อมการอยู่อาศัยที่ดี อาทิ การปรับปรุงซ่อมแซมระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการ , การซ่อมแซมถนนและแนวรั้ว, การปรับปรุงระบบไฟฟ้าและบ่อบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จรวม ๑๒๘ ชุมชน ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๒๘.๐๐ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน (๑๐๐ ชุมชน) และร้อยละ ๑๒๘.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี คาดว่า จะสามารถดำเนินการพัฒนาและปรับปรุงสภาพแวดล้อมชุมชนได้แล้วเสร็จ จำนวน ๑๔๙ ชุมชน ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐			
		โครงการจัดตั้งกองทุนเพื่อการพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย กคช. ได้ กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการ ประจำปี ๒๕๖๐ คือ นำเสนอรายละเอียดโครงการจัดตั้งกองทุน ต่อ คณะกรรมการ กคช. พิจารณาให้ความเห็นชอบ ภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๐ มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ คณะกรรมการ กคช. มีมติเห็นชอบรายละเอียดโครงการการจัดตั้งกองทุนฯ เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ โดย บริษัท อวานการ์ด แคปปิตอล จำกัด และเสนอคณะกรรมการ กคช. ให้ความเห็นชอบ เมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐ และได้ดำเนินการเผยแพร่ข้อมูลและถ่ายทอดองค์ความรู้ที่ได้จากการศึกษาให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบ และผู้ที่เกี่ยวข้องกับการใช้โปรแกรมแบบจำลองทางการเงิน เมื่อวันที่ ๑ สิงหาคม			

		๒๕๖๐ โดยจำนำเสนอ รายละเอียดการจัดตั้งกองทุน ฯ ต่อ รมว. พม. คณะทำงานด้านการเงินและการลงทุน และคณะกรรมการขับเคลื่อนที่อยู่อาศัยสำหรับผู้มีรายได้น้อย ก่อนนำเสนอ ครม. ในปี ๒๕๖๑ ต่อไป ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๑๑.๑๑ ของเป้าหมาย ๑๑ เดือน และร้อยละ ๑๐๐.๐๐ ของเป้าหมายทั้งปี ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้น คือ คณะกรรมการ กคช. ให้ความเห็นชอบรายละเอียดการจัดตั้งกองทุน ฯ เมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐ และได้ดำเนินการเผยแพร่ข้อมูลและถ่ายทอดองค์ความรู้ที่ได้จากการศึกษา ให้ผู้ที่สนใจทั่วไป และผู้ที่เกี่ยวข้องกับการใช้โปรแกรมแบบจำลองทางการเงิน สามารถนำเสนอรายละเอียดโครงการฯ ต่อคณะกรรมการ กคช. พิจารณาให้ความเห็นชอบรายละเอียดการจัดตั้งกองทุน ฯ เมื่อวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐			
		การขายโครงการที่อยู่อาศัย กคช. ได้กำหนดเป้าหมายการดำเนินงานตามแผนปฏิบัติการประจำปี ๒๕๖๐ คือ ดำเนินการเปิดขายโครงการที่อยู่อาศัย จำนวน ๑๐,๔๗๐ หน่วย ประกอบด้วย • โครงการบ้านพร้อมอยู่อาศัย จำนวน ๖,๔๙๔ หน่วย • โครงการที่อยู่ระหว่างก่อสร้างพร้อมอยู่อาศัยภายใน ๑๘ เดือน จำนวน ๓,๙๗๖ หน่วย มีผลการดำเนินงานตามแผนฯ ณ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ดังนี้ ยอดขายสะสมช่วงเดือนตุลาคม – สิงหาคม ๒๕๖๐ รวม ๑๓,๕๑๖ หน่วย ผลการดำเนินงานคิดเป็นร้อยละ ๑๒๙.๐๙ ของหน่วยนำออกขาย (๑๐,๔๗๐) ซึ่งมากกว่าแผนฯ ๑๑ เดือน (ร้อยละ ๙๓.๒๐ หรือ ๙,๗๕๘ หน่วย) ที่ร้อยละ ๓๕.๘๙ (๓,๗๕๘ หน่วย) ทั้งนี้ เมื่อเทียบกับเดือนก่อน (กรกฎาคม ๒๕๖๐) มีผลงานเพิ่มขึ้นร้อยละ ๑๘.๖๔ คือ มียอดขายเพิ่มขึ้น ๑,๙๕๒ หน่วย สำหรับผู้ที่พักอาศัยไม่สามารถจองที่อยู่อาศัยภายในงานมหกรรม บ้านเคหะประชารัฐครั้งที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๓๐ มิถุนายนถึงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐ กคช. ได้ขยายระยะเวลาการรับโปรโมชั่นพิเศษ จนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๐ ได้แก่ ฟรีค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ทุกโครงการ ลูกค้าสามารถเข้าซื้อกับการเคหะแห่งชาติ เฉพาะโครงการที่เข้าร่วม ๔๘ โครงการ จะได้รับอัตราดอกเบี้ยพิเศษ ๑.๔๙ % หรือ สำหรับผู้มีรายได้น้อยที่ยังไม่พร้อมซื้อที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง สามารถปรับเปลี่ยนรูปแบบจากการซื้อเป็นการเช่าในลักษณะโครงการเช่าเพื่อซื้อ หรือ Rent to Buy เฉพาะโครงการที่เข้าร่วม ๓๘			

		โครงการ ซึ่งผู้ที่สนใจสามารถจองผ่านระบบออนไลน์ http://house.nha.co.th บนเครื่องคอมพิวเตอร์ PC หรือโทรศัพท์มือถือประเภทสมาร์ทโฟน และแท็บเล็ต โดยนำใบจองหรือบาร์โค้ดไปชำระเงินที่สำนักงานใหญ่ กคช., สำนักงานเคหะชุมชน และเคาน์เตอร์เซอร์วิส กคช. เข้าร่วมงานและจัดบูธในงาน “บ้าน ธกส. เอ็กโป @ กรุงเทพฯ” โดยมี ดร.สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ รองนายกรัฐมนตรี เป็นประธาน และผู้บริหารจาก พม., กคช. เข้าร่วมงาน โดยมีหน่วยที่นำออกขายรวม ๑๗,๗๖๘ หน่วย ดังนี้ ๑. ระหว่างวันที่ ๒๔-๒๗ ส.ค. ๒๕๖๐ ในงานบ้าน ธกส. เอ็กโป @ กรุงเทพฯ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ จำนวน ๑๖,๗๙๐ หน่วย ๒. ระหว่างวันที่ ๑๘-๓๐ ส.ค. ๒๕๖๐ ณ ศูนย์ชุมชนโครงการบ้านเอื้ออาทรพะเยา ๑ จังหวัดพะเยา จำนวน ๖๑ หน่วย ๓. ระหว่างวันที่ ๒๓ ส.ค. – ๓ ก.ย. ๒๕๖๐ ณ ห้างสรรพสินค้าฟิวเจอร์พาร์ครังสิต จังหวัดปทุมธานี จำนวน ๙๑๗ หน่วย ทั้งนี้ รองนายกรัฐมนตรี ดร.สมคิด จาตุศรีพิทักษ์ ได้มอบนโยบายให้ กคช. และ ธกส. เร่งดำเนินการโครงการบ้านประชารัฐ โดยดึงภาคเอกชนเข้ามามีส่วนร่วม และเร่งรัดหาทางให้กลุ่มผู้มีรายได้น้อยและปานกลางที่ต้องการสร้างครอบครัว และรวมถึงกลุ่มผู้สูงอายุมีคุณภาพชีวิตที่ดี สามารถเข้าถึงที่อยู่อาศัยได้มากขึ้น			
	การจัดตั้งศูนย์บริการคนพิการทั่วไป	ผลการดำเนินงาน ๑. ศูนย์บริการคนพิการทั่วไปที่จัดตั้งโดยองค์กรด้านคนพิการที่ได้รับการรับรองมาตรฐานตามมาตรา ๖(๑๐) จำนวน ๘๘ ศูนย์ ๒. ศูนย์บริการคนพิการจังหวัดที่จัดตั้งโดยราชการส่วนท้องถิ่นหรือหน่วยงานภาครัฐ จำนวน ๑,๖๔๐ ศูนย์ ประกอบด้วย องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน ๑,๕๙๑ ศูนย์ ๓. หน่วยงานภาครัฐ (ศูนย์การศึกษาพิเศษ โรงพยาบาล โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบล จำนวน ๔๙ ศูนย์ (ข้อมูล ณ วันที่ ๖ มิ.ย. ๖๐) การใช้กลไกประชารัฐ การส่งเสริมให้คนพิการ ผู้ดูแลคนพิการ ผู้มีแนวโน้มจะพิการเข้าถึงข้อมูลข่าวสาร สิทธิสวัสดิการ และการบริการโดยการมีส่วนร่วมของอาสาสมัครในระดับพื้นที่องค์กรคนพิการ หน่วยงานภาครัฐและราชการส่วนท้องถิ่นในการร่วมคิดร่วมเป็นกรรมการบริหารศูนย์และร่วมจัดบริการ			

		โดยมีการจัดกิจกรรมการให้บริการของศูนย์บริการคนพิการแก่คนพิการดังนี้ ๑. รับคำร้องขอรับเงินสงเคราะห์และฟื้นฟูสมรรถภาพคนพิการ ๕๐ ราย โดยได้ดำเนินการมอบเงินสงเคราะห์ฯ ให้แก่คนพิการและครอบครัว ๕๗ ราย เป็นเงิน ๑๑๓,๐๐๐ บาท ๒. จำนวนคนพิการที่ขอรถเข็นนั่งสำหรับคนพิการ จำนวน ๘๐ ราย ซึ่งได้มอบรถเข็นนั่งสำหรับคนพิการให้เรียบร้อยแล้ว จำนวน ๘๐ ราย ๓. การจัดการซื้อร้องเรียน/ร้องทุกข์ มีข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์ ๑๗ เรื่อง และมีข้อเสนอแนะ ๑๗ เรื่อง ๔. ลงพื้นที่เยี่ยมบ้านและให้ความช่วยเหลือตามบทบาทภารกิจแก่คนพิการและครอบครัวที่ประสบปัญหาทางสังคม จำนวน ๑๒ ราย ๕. ประสานศูนย์บริการคนพิการระดับจังหวัดลงพื้นที่ให้ความช่วยเหลือคนพิการและครอบครัวซึ่งประสบปัญหาทางสังคมตามรายงานสถานการณ์ข่าวและข้อสั่งการในที่ประชุม ศป.ก.พม. พร้อมทั้งจัดทำรายงานสรุปการให้ความช่วยเหลือตามบทบาทภารกิจเสนอที่ประชุม ศป.ก.พม. จำนวน ๑๗ ราย			
	การส่งเสริมการประกอบอาชีพคนพิการ	ผลการดำเนินงาน - มีการดำเนินการจัดทำเว็บไซต์ตลาดงานคนพิการและตลาดอาชีพอิสระคนพิการออนไลน์ โดยมีคนพิการได้งานทำ ๘๓๙ คน ปัจจุบันมีผู้ใช้งานแบ่งออกเป็นดังนี้ - คนพิการเข้าใช้งานจำนวน ๗,๔๔๗ คน - นายจ้าง/สถานประกอบการ ๓,๙๙๗ คน รวมทั้งสิ้น ๑๑,๔๔๔ คน ข้อมูลการลงประกาศสินค้า บริการ และสัมปทาน - สินค้า ๘๐๙ รายการ - บริการ ๑๓ รายการ - สัมปทาน ๑๑ รายการ การใช้กลไกภาครัฐ การพัฒนาระบบตลาดงานคนพิการและตลาดอาชีพอิสระคนพิการออนไลน์ เว็บไซต์ www.ตลาดงานคนพิการ.com หรือ www.jobpwdthai.go.th บูรณาการข้อมูลระบบเว็บไซต์สภาอุตสาหกรรมและกรมการจัดหางาน			
	การจัดสิ่งอำนวยความสะดวกให้คนพิการและทุกคนในสังคมเข้าถึง	ผลการดำเนินงาน ตามมติกรม.วันที่ ๒๐ พ.ย.๕๕ และ๑๙ พ.ค.๕๖ เห็นชอบให้มีการสนับสนุนมาตรการผลักดันการจัดสิ่งอำนวยความสะดวกให้คนพิการและทุกคนในสังคมเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้			

	และใช้ประโยชน์ได้	ปัจจุบันมีจำนวนคนพิการและทุกคนเข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้จากอาคารสถานที่ของหน่วยงานราชการและบริการสาธารณะ จำนวน ๒๓,๒๐๒ คน (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ ก.ย. ๖๐) การใช้กลไกประชารัฐ - ดำเนินการสร้างชุมชนต้นแบบที่เอื้อต่อการดำรงชีวิตของทุกคน โดยบูรณาการความร่วมมือกับหน่วยงานภาครัฐ ภาคเอกชน และองค์กรคนพิการ ตามแนวทางประชารัฐ - การปรับปรุงสวนลุมพินีให้คนพิการ ผู้สูงอายุ และทุกคน เข้าถึงและใช้ประโยชน์ได้ โดยบูรณาการความร่วมมือกับจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย กรุงเทพมหานคร บริษัท เซ็นทรัล จำกัด บริษัท บีทีเอส โฮลดิ้ง จำกัด และบริษัท สยามพิวรรธน์ จำกัด ในการปรับปรุงพื้นที่ ห้องน้ำ ทางเดินเท้า และลานตะวันยิ้ม ซึ่งอยู่ระหว่างการดำเนินการ - ลงนามบันทึกความร่วมมือ (MOU) เพื่อสนับสนุนการศึกษาวិชาชีพ การสำรวจ และการจัดทำสิ่งอำนวยความสะดวก ตามหลักการออกแบบเพื่อทุกคน หรือ Universal Design วันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๐ ณ ห้องประชุม ชั้น ๒ สป.พม. เพื่อให้เกิดความร่วมมือในการขับเคลื่อนการดำเนินงานสร้างชุมชนเพื่อทุกคน ร่วมกับ ๑๒ หน่วยงาน ได้แก่ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย/สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง/มหาวิทยาลัยเชียงใหม่/มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี/มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์/มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์/มหาวิทยาลัยขอนแก่น/มหาวิทยาลัยนเรศวร/มหาวิทยาลัยมหาสารคาม/มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าพระนครเหนือ/สำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา/สมาคมสถาปนิกสยาม ในพระบรมราชูปถัมภ์			
	การส่งเสริมการวิจัยและพัฒนานวัตกรรม	ผลการดำเนินงาน พลเอก ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรีให้เกียรติเป็นประธานในพิธีมอบอุปกรณ์ช่วยฝึกเดินสำหรับคนพิการ ผู้ป่วยโรคหลอดเลือดสมอง (I-Walk) โดยมอบอุปกรณ์ช่วยฝึกเดินสำหรับคนพิการ ผู้ป่วยโรคหลอดเลือดสมอง (I-Walk) การใช้กลไกประชารัฐ เป็นการศึกษาและให้การสนับสนุนงานนวัตกรรมในการศึกษาอุปกรณ์ช่วยฝึกเดินสำหรับคนพิการ ผู้ป่วยโรคหลอดเลือดสมอง (I-Walk) ร่วมกับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ โดยมอบให้แก่โรงพยาบาลและสถานคุ้มครองและพัฒนาศักยภาพคนพิการ จำนวน ๑๐ แห่ง ฤๅละ ๑ เครื่อง			
	การส่งเสริมการทำงานของคนพิการ	ผลการดำเนินงาน - ส่งเสริมการปฏิบัติตามกฎหมายการจ้างงานคนพิการในหน่วยงานของรัฐ มาตรา ๓๓ และ ๓๕ จำนวน ๕,๘๒๗ คน คิดเป็นร้อยละ ๔๕.๐๕ - ปฏิบัติตามตามมาตรา ๓๓ จำนวน ๔,๔๖๘ คน คิดเป็นร้อยละ ๓๔.๕๔ - ปฏิบัติตามมาตรา ๓๕ จำนวน ๑,๓๕๙ คน คิดเป็นร้อยละ ๑๐.๕๑			

		- ส่งเสริมการจ้างงานคนพิการในสถานประกอบการ ปฏิบัติตามกฎหมายตามมาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ และมาตรา ๓๕ จำนวน ๖๒,๘๒๗ คน คิดเป็นร้อยละ ๙๙.๒๘ - คนพิการมีงานทำ ตามมาตรา ๓๓ จำนวน ๓๕,๓๘๓ คน คิดเป็นร้อยละ ๕๖.๒๘ - คนพิการ/ผู้ดูแล มีการประกอบอาชีพ จำนวน ๑๑,๑๐๗ คน คิดเป็นร้อยละ ๑๗.๖๗ - สถานประกอบการส่งเงินเข้ากองทุนฯ จำนวน ๑๕,๙๒๓ คน คิดเป็นร้อยละ ๒๕.๓๓ การใช้กลไกภาครัฐ ส่งเสริมความร่วมมือในการจ้างงานคนพิการในสถานประกอบการทั้งภาครัฐและภาคเอกชน			
	โครงการการจัดบริการสุนัขนำทางสำหรับคนพิการในประเทศไทย (Guide Dogs)	ผลการดำเนินงาน เมื่อวันที่ ๑๘ ก.ย. ๖๐ จัดพิธีลงนามข้อตกลงบันทึกความร่วมมือ (MOU) ดังนี้ ๑. บันทึกความร่วมมือ MOU ระหว่างกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ร่วมกับ กองทัพบก เพื่อดำเนินการขับเคลื่อนการจัดบริการสุนัขนำทาง ๒. บันทึกความร่วมมือ MOU ระหว่างกรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ ร่วมกับ องค์การเอกชนต่าง ๆ อาทิ เครือเจริญโภคภัณฑ์ สมาคมคนตาบอดแห่งประเทศไทย เป็นต้น การใช้กลไกภาครัฐ ดำเนินการร่วมกันระหว่างภาครัฐ ภาคีเครือข่าย และภาคเอกชน ได้แก่ กองทัพบก เครือเจริญโภคภัณฑ์ สมาคมคนตาบอดแห่งประเทศไทย			
	โครงการจัดทำแผนการจัดการภัยพิบัติสำหรับคนพิการ ฉบับที่ ๑ พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๖๔	การประชุมเชิงปฏิบัติการรับฟังความคิดเห็นต่อร่างแผนการจัดการภัยพิบัติสำหรับคนพิการ ฉบับที่ ๑ พ.ศ. ๒๕๖๐-๒๕๖๔ โดยมีวัตถุประสงค์ในการรับฟังความคิดเห็นต่อร่างทิศทางการจัดการภัยพิบัติสำหรับคนพิการ ฉบับที่ ๑ พ.ศ. ๒๕๖๐- ๒๕๖๔ เพื่อเป็นกรอบและทิศทางในการบริหารจัดการความเสี่ยงจากภัยพิบัติ ดังนี้ ครั้งที่ ๒ วันที่ ๒-๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ ณ โรงแรมเดอะริช นนทบุรี ครั้งที่ ๓ วันที่ ๙-๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ณ โรงแรมปรินซ์ พาเลซ กทม. ครั้งที่ ๔ วันที่ ๑๖-๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๐ ณ โรงแรมปรินซ์ พาเลซ กทม. การใช้กลไกภาครัฐ เป็นการรับฟังความคิดเห็นจากหลายๆ ภาคส่วน ทั้งหน่วยงานรัฐ ภาคเอกชน และภาคีเครือข่าย โดยผู้เข้าร่วมประชุมประกอบด้วยเจ้าหน้าที่สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัด (ภาคเหนือ ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ และภาคใต้) องค์กรเครือข่ายคนพิการ หน่วยงานรัฐ เอกชน ผู้ดูแลคนพิการ และผู้แทนเครือข่ายที่เกี่ยวข้องรวมจำนวน ๕๐๐ คน			
	การบูรณาการระบบการ	ส่งเสริมการรวมกลุ่มประกอบอาชีพของคนพิการให้คนพิการเข้าถึงสิทธิด้านอาชีพ มีรายได้มี			

	ส่งเสริมอาชีพและการมี งานทำของคนพิการ	คุณภาพชีวิตที่ดี เกิดกลุ่มอาชีพที่เข้มแข็งและสามารถพัฒนามูลค่าเพิ่มของผลิตภัณฑ์ได้ ขณะนี้ เบิกจ่ายไปแล้วจำนวน ๑๒๐ กลุ่มเป็นเงิน ๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท คนพิการ/ผู้ดูแลคนพิการได้รับการส่งเสริมอาชีพและการมีงานทำ จำนวน ๓,๐๐๐ คน <u>การใช้กลไกประชารัฐ</u> ประสานงานดำเนินการกับหน่วยงานในพื้นที่เพื่อให้กลุ่มอาชีพของคนพิการเข้มแข็ง และมีความยั่งยืน โดยมีหน่วยงานดังนี้ - สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัด - ศูนย์บริการคนพิการระดับจังหวัด - อปท. - องค์กรด้านคนพิการ - สภาอุตสาหกรรม - สถาบัน หรือศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานจังหวัด - สำนักงานพัฒนาชุมชน - สำนักงานเกษตร - หอการค้า			
--	--	--	--	--	--