

กำหนดแบบรูปรายการ
งานจ้างก่อสร้างอาคารผู้เข้ารับฝึกอบรม ๘ ชั้น สถาบันพระประชาบดี
ตำบลรังสิต อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี ๑ แห่ง
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

ด้วยพื้นที่อาคารฝึกอบรมเดิม มีความชำรุดทรุดโทรม และไม่เพียงพอต่อการรับบริการผู้มาฝึกอบรม ภายในสถาบันพระประชาบดี ตำบลรังสิต อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี จึงได้รับจัดสรรรายการงบประมาณ (สิ่งก่อสร้าง) งบประมาณ ๒๕๖๘ - ๒๕๗๐ (งบผูกพัน ๓ ปี) จากกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ทั้งนี้ เพื่อให้สามารถรับรองผู้เข้ารับบริการ และให้บริการได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ จึงมีความจำเป็นต้องอย่างยิ่งในการก่อสร้างอาคารเพิ่ม เพื่อให้สามารถใช้งานอาคารได้อย่างปลอดภัย รวมทั้งจัดสรรพื้นที่ต่าง ๆ ได้อย่างเหมาะสม สนับสนุนการใช้งานในพื้นที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพและตอบสนองต่อความต้องการต่อการใช้งานอย่างเหมาะสม

๒. วัตถุประสงค์

สถาบันพระประชาบดี ตำบลรังสิต อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ มีความต้องการในการจัดสร้างอาคารสำหรับผู้เข้ารับฝึกอบรม เพื่อตอบสนองต่อการใช้งานของผู้มารับบริการ ฝึกอบรม และเจ้าหน้าที่ภายในพื้นที่ เพื่อฝึกอบรม และพักอาศัย และสามารถรองรับต่อการใช้งานได้

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเคยมีผลงานในงานก่อสร้าง หรืองานปรับปรุงฯ หรือประเภทงานลักษณะเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๒,๕๕๐,๐๐๐.- บาท (สามสิบสองล้านห้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ในสัญญาเดียวกัน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์เชื่อถือ

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอรับงานจ้างฯ ณ วันเชิญชวนให้เข้ายื่นข้อเสนอ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการจัดจ้างครั้งนี้

/๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับ...

ลงชื่อ นางสาวณมล พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ

ลงชื่อ นางเกศสุดา มงคลนาวัน
(.....)
กรรมการ

ลงชื่อ นายพิศิษฐ์ อยู่พลี
(.....)
กรรมการ

ลงชื่อ นายแจ่มจรรย์งค์ สุทธิผล
(.....)
กรรมการ

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ เป็นนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. รูปแบบและขอบเขตของงาน

ประกอบด้วยงานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโครงสร้าง และโดยรายละเอียดตามแบบเลขที่ พม. ๖๘๐๒๗ จำนวน ๑๗๓ แผ่น และรายการประกอบแบบก่อสร้าง จำนวน ๘๘ แผ่น ตามรายละเอียดเอกสารแนบ

๕. วงเงินในการจัดจ้าง

เงินปีงบประมาณ ๒๕๖๘ จำนวน ๑๓,๐๒๐,๐๐๐.- บาท (สิบสามล้านสองหมื่นบาทถ้วน)

เงินปีงบประมาณ ๒๕๖๙ จำนวน ๑๕,๙๑๓,๖๐๐.- บาท (สิบห้าล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน)

เงินปีงบประมาณ ๒๕๗๐ จำนวน ๓๖,๑๖๖,๔๐๐.- บาท (สามสิบล้านหกหมื่นหนึ่งแสนหกพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

รวมเงิน ๓ ปีงบประมาณ ๒๕๖๘ - ๒๕๗๐ จำนวน ๖๕,๑๐๐,๐๐๐.- บาท (หกสิบล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน)

๖. ข้อกำหนดการทำงาน

๖.๑ การสำรวจบริเวณก่อสร้าง (Site Survey)

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องสำรวจตรวจสอบสถานที่ในบริเวณก่อสร้าง-ปรับปรุง บริเวณใกล้เคียงและแบบรูปรายการก่อนการเสนอราคาทำสัญญา จนทราบเป็นที่พอใจแล้ว ถึงลักษณะสภาพทั่วไปของงานที่จะดำเนินการ

๖.๒ งานก่อสร้าง (Construction)

๖.๒.๑ วัสดุ ผู้รับจ้างจะต้องทำขออนุมัติวัสดุต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ว่าจ้าง อนุมัติรูปแบบและรายการก่อนดำเนินการสั่งผลิต หรือดำเนินการติดตั้ง ก่อสร้าง-ปรับปรุง ผ่านผู้ควบคุมงาน

๖.๒.๒ ผลิตภัณฑ์ในการดำเนินงานที่ขออนุมัตินำเสนอ ต้องมีมาตรฐานคุณภาพผลิตภัณฑ์ มอก. และการติดตั้ง ต้องมีเอกสารรับรอง โดยมีรายละเอียดของเอกสารตามข้อกำหนด ในรายการประกอบแบบของผลิตภัณฑ์แต่ละรายการ โดยผ่านการพิจารณาเห็นชอบผ่านผู้ควบคุมงาน ถึงคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

๖.๒.๓ เหล็กเสริมกำหนดให้ใช้กระบวนการ (EF) กระบวนการหลอมที่ทำให้เหล็กบริสุทธิ์ โดยการใช้เตาอาร์คไฟฟ้า โดยใช้แท่งเหล็กอิเล็กโทรดนำความร้อนจนเป็นน้ำเหล็กเตา EF สามารถคัดแยกสิ่งสกปรกออกจากเนื้อเหล็กได้อย่างหมดจด

กำหนดให้ใช้เหล็กเส้นพร้อมทดสอบแรงดึงชนิดละ ๓ ตัวอย่างจากหน่วยงานราชการเท่านั้น

-RB6mm. SR24 ,wt = 0.222 kg/m.

-RB9mm. SR24 ,wt = 0.499 kg/m.

-DB12mm. SD40 ,wt = 0.888 kg/m.

-DB16mm. SD40 ,wt = 1.578 kg/m.

-DB20mm. SD40 ,wt = 2.466 kg/m.

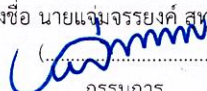
-DB25mm. SD40 ,wt = 3.853 kg/m.

๖.๒.๔ เหล็กรูปพรรณที่ใช้ต้องเป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.1227-2558, มอก.107-2561)


ลงชื่อ นางสาวนฤมล พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ


ลงชื่อ นางเกศสุดา มงคลนาวิน
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายพิเชษฐ อยู่พลี
(.....)
กรรมการ

/๖.๒.๕ คอนกรีต...

ลงชื่อ นายแจ่มจรรย์ สุธิผล
(.....)
กรรมการ

๖.๒.๕ คอนกรีตกำหนดให้ใช้ดังนี้

- โครงสร้างอาคารทั้งหมด คอนกรีตที่ใช้ต้องมีกำลังอัดประลัยทรงกระบอก 320 ksc. ที่อายุ ๒๘ วัน โดยเก็บตัวอย่างจากหน้างานเท่านั้น

- โครงสร้างทางลาด, กำแพงกันดิน, ถนน คอนกรีตที่ใช้ต้องมีกำลังอัดประลัยทรงกระบอก 210 ksc. ที่อายุ ๒๘ วัน โดยเก็บตัวอย่างจากหน้างานเท่านั้น

๖.๓ ค่าใช้จ่าย ค่าความเสียหายของผู้รับเหมา จากการดำเนินงานก่อสร้าง ปรับปรุง ซ่อมแซม ตกแต่ง รวมไปถึง กรณีที่ผู้รับจ้างทำงานเกินกว่าสัญญากำหนด อยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๖.๔ ความรับผิดชอบ (Responsibility) ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้ยื่นข้อเสนอจะยกข้ออ้างถึงกรณีที่ตนไม่ทราบ ข้อเท็จจริงต่าง ๆ หรือข้อมูลที่กล่าวมาข้างต้น เพื่อประโยชน์ใด ๆ ของตนมิได้

๖.๕ ผู้รับจ้างต้องมี สถาปนิกและวิศวกรที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างนี้ และเป็นผู้ที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพถูกต้องตามกฎหมาย

- สถาปนิกระดับภาคี ๑ ตำแหน่ง

- วิศวกรระดับสามัญ ๑ ตำแหน่ง

- วิศวกรระดับภาคี ๑ ตำแหน่ง

และมีประสบการณ์ในวิชาชีพตามใบอนุญาต ประกอบอาชีพ ไม่น้อยกว่า ๒ ปี เป็นผู้รับผิดชอบ ควบคุมงาน ดูแลการก่อสร้าง ในระบบนั้น ๆ โดยตรง ให้เป็นไปตามรูปแบบ, ข้อกำหนดและเงื่อนไขของการจ้าง โดยให้ยื่นรายชื่อ สถาปนิก และ วิศวกร พร้อมใบอนุญาตประกอบวิชาชีพลงลายเซ็นจริง พร้อมหนังสือรับรองจากสภาวิศวกร/สถาปนิกให้เป็นผู้ควบคุมงานของ สถาบันพระประชาบดี สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ในวันทำสัญญา

๖.๕.๑ ผู้รับจ้างจะต้องแสดงหลักฐานคุณสมบัติของบุคลากรอย่างน้อย จำนวน ๑ คน ในแต่ละสาขา ในวันทำสัญญา

๖.๖ ในระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องมีนายช่างผู้ควบคุมงาน ประจำหน้างานกำกับดูแลการดำเนินการก่อสร้าง โดยต้องมีความรู้ และประสบการณ์ด้านงานสถาปัตยกรรม งานโครงสร้าง งานระบบไฟฟ้า และงานสุขาภิบาล อย่างน้อย ๒ คน (ตามกฎหมายกำหนด) เป็นผู้ควบคุม และเป็นผู้รับผิดชอบ, ดูแลการก่อสร้าง-ปรับปรุงในระบบนั้น ๆ โดยตรง ให้เป็นไปตามแบบรูปรายการ, ตามข้อกำหนด เงื่อนไขของงานจัดจ้างฯ หากมีข้อขัดแย้งในแบบรูปรายการ ไม่สอดคล้องหรืออุปสรรคขณะดำเนินการก่อสร้าง ให้ทำ Shop drawing และสอบถามต่อผู้ควบคุมงาน และ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หาข้อสรุป

๖.๗ ในการดำเนินการทำงาน ให้ดำเนินการแจ้งเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลอาคารในหน่วยงานทุกครั้งก่อนดำเนินการก่อสร้าง ปรับปรุง ให้ทำหนังสือแจ้งนัดหมายขอเข้าพื้นที่ก่อนดำเนินการต่าง ๆ

๖.๘ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตั้งพื้นที่พักสำหรับคนงาน ที่จะมาดำเนินงานในโครงการ พร้อมห้องน้ำชั่วคราว ในพื้นที่ โดยให้ทำขนาดและขอบเขต ระบุจำนวนคนที่พักชั่วคราว พร้อมจัดทำเอกสารขอเข้าทำงานให้เรียบร้อย

๖.๙ ให้จัดตั้งสถานที่สำนักงานชั่วคราว พร้อมอุปกรณ์ สำหรับผู้ควบคุมงานหน่วยงาน ๑ จุด และสำหรับผู้ควบคุมงานทางผู้รับจ้าง ๑ จุด รวมถึงการรับภาระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการใช้งานเป็นการเฉพาะ ดังต่อไปนี้ ห้องสำนักงานก่อสร้างชั่วคราว เพื่อใช้สำหรับการทำงาน มีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๒๐ ตารางเมตร พร้อมเครื่องปรับอากาศ ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ เครื่องพิมพ์งาน และอินเทอร์เน็ต (ตามเอกสารแนบรูปเล่มรายการ)

๖.๑๐ ในแบบรูปรายการงานครุภัณฑ์ต่าง ๆ ให้ทางผู้รับจ้างนำเสนอเปรียบเทียบรายการคุณสมบัติวัสดุ และราคาต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผ่านผู้ควบคุมงานพิจารณาก่อนการจัดซื้อ และติดตั้ง

ลงชื่อ นางสาวณัฏฐา พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ

ลงชื่อ นางเกศสุภา มงคลนวนิน
(.....)
กรรมการ

ลงชื่อ นายพิศิษฐ์ อยู่พลี
(.....)
กรรมการ

ลงชื่อ นายแจ่มจรรยาต์ สุทธิผล
(.....)
กรรมการ

๖.๑๑ ให้จัดทำ...

๖.๑๑ ให้จัดทำแบบแปลนก่อสร้างจริง (As-Built Drawings)

- ในระหว่างดำเนินการติดตั้ง ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบแปลนตามที่ติดตั้งจริง แสดงตำแหน่งของเครื่องจักร วัสดุ-อุปกรณ์ และอื่นๆ รวมทั้งการแก้ไขอื่นๆ ที่ปรากฏในงานระหว่างการติดตั้งส่งให้ผู้ควบคุมงานตรวจสอบเป็นระยะ ๆ

- แบบแปลนก่อสร้างจริง ต้องมี ขนาด และมาตราส่วน เท่ากับ แบบแปลนประกอบสัญญา และ/หรือแบบใช้งาน ยกเว้น แบบขยาย ให้ใช้มาตราส่วนตามแบบแปลนใช้งาน ที่ได้รับอนุมัติ หรือดีกว่า

- แบบแปลนสร้างจริงต้องจัดสารบัญแบบ โดยอาจจำแนกเป็นส่วน ๆ เพื่อสะดวกในการค้นหาเมื่อต้องการใช้งาน

- แบบแปลนก่อสร้างจริง ต้องจัดทำให้เสร็จก่อนการปิดฝาเพดาน การก่อสร้าง หรือถมดิน

- แบบแปลนก่อสร้างจริงทั้งหมด ต้องลงนามรับรองความถูกต้องโดยวิศวกรของผู้รับจ้าง และส่งให้ผู้ควบคุมงาน ๖ ชุด เพื่อตรวจสอบก่อนกำหนดการทดสอบเครื่อง และการใช้งานของระบบอย่างน้อย ๓๐ วัน ในวันส่งมอบงาน

- แบบแปลนนี้ประกอบด้วย แบบแปลนต้นฉบับ ๑ ชุด และพิมพ์เขียวอีก ๕ ชุด มีขนาดและมาตราส่วนดังกล่าวข้างต้น

- แบบแปลนก่อสร้างจริง แม้ว่าวิศวกรของผู้รับจ้างจะลงนามรับรองแต่ถ้าหากตรวจสอบภายหลังว่ามีข้อผิดพลาด ก็ไม่ถือว่าพ้นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบจัดทำแบบ แปลนก่อสร้างจริงตามผู้รับจ้างร้องขอ ซึ่งค่าใช้จ่ายทั้งหมด ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบเนื่องจากการนี้ทั้งหมด

๗. ข้อกำหนดการใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ (ว ๗๘)

๗.๑ กำหนดให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในการก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๗.๒ กำหนดให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศก่อน โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๘. การดูแลป้องกัน และบำรุงรักษางานก่อสร้าง (Securities)

๘.๑ การดูแลงาน วัสดุ อุปกรณ์ (Protection of Works and Materials) ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว ในการระมัดระวังรักษางานก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งวัสดุเครื่องมืออุปกรณ์ที่นำมาไว้ในบริเวณก่อสร้างหรือเพื่อนำมาใช้ในการก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มจนกระทั่งผู้ควบคุมงานได้ออกใบรับรองการตรวจรับงานเรียบร้อยของงานแล้ว ในกรณีจำเป็นที่ผู้เสนอราคาต้องจัดทำเครื่องมือป้องกันความเสียหายใด ๆ ที่อาจเกิดกับวัสดุ อุปกรณ์ และงานก่อสร้างอาคาร ให้ตั้งรั้วเหล็กชั่วคราวคลุมด้วยแผ่นเหล็กหรือสังกะสี คลุมด้วยผ้าใบ ผ่ากันฝุ่นละออง ความสูงให้ครอบคลุมพื้นที่การทำงาน มีความมั่นคงแข็งแรงตามมาตรฐาน

การติดตั้ง และการป้องกันภายในอาคาร ให้มีการป้องกันขีดข่วนเป็นรอย ให้รองพื้นด้วยไม้อัดและผ้าใบในส่วนที่มีการทำงานก่อสร้าง ฯลฯ ตามที่ผู้ควบคุมงานเห็นว่าเหมาะสม

๘.๒ การป้องกันเพลิงไหม้ (Fire Protection)

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพ และเพียงพอประจำที่อาคารทุกชั้น และในที่เก็บวัสดุเครื่องมือ อุปกรณ์ รวมทั้งในที่ต่าง ๆ ที่สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เห็นว่าจำเป็นรวมทั้งการป้องกันและจัดการอย่างเคร่งครัดกับแหล่งเก็บเชื้อเพลิง ต้องจัดให้มีค่าเตือนที่เห็นเด่นชัด ในการนำไฟหรือวัสดุอื่นที่ทำให้เกิดไฟได้ เข้าใกล้บริเวณดังกล่าว


ลงชื่อ นางสาวนฤมล พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ


ลงชื่อ นางเกศสุดา มงคลนาวัน
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายพิชิต อยุ่พลี
(.....)
กรรมการ

/๘.๓ ความรับผิดชอบ...
ลงชื่อ นายแจ่มจรรยา ศุทธิผล
(.....)
กรรมการ

๘.๓ ความรับผิดชอบ (Responsibility)

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการจัดทำการศึกษาป้องกันและบำรุงรักษาดังกล่าวข้างต้น ทั้งหมดแต่เพียงผู้เดียว และต้องรับผิดชอบสำหรับการสูญเสียหรือความเสียหายอันเกิดแก่วัสดุ สิ่งของ ซึ่งได้รับผลจากการดำเนินการ งานก่อสร้าง-ปรับปรุงนี้ ไม่ว่าจะเป็นการรวมมูลค่าของงาน หรือวัสดุ อุปกรณ์ ส่วนใดส่วนหนึ่ง เข้าไว้ในใบรับรอง ให้จ่ายเงินระหว่างกาล (Interim Certificates) หรือไม่ก็ตาม ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการปรับปรุงก่อสร้าง ให้ดำเนินการจัดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว มิเตอร์ประปาชั่วคราวสำหรับในการดำเนินงานต่าง ๆ โดยค่าใช้จ่ายนั้น ตกเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๙. การส่งมอบงาน การรับและส่งมอบพื้นที่

กำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน และกำหนดเวลาส่งมอบงานภายใน ๕๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาฯ จวดงานและจวดเงิน

๑๐. การแบ่งจวดงานและจวดเงิน

สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ จะแบ่งจ่ายค่าจ้างออกเป็น ๑๕ จวด ดังนี้

จวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๓% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานรื้อถอนพร้อมเตรียมพื้นที่ก่อนการก่อสร้าง

- รื้อถอนอาคารเดิมตามแบบ แล้วเสร็จ
- เจาะสำรวจชั้นดินบริเวณก่อสร้าง จำนวน ๓ จุด แล้วเสร็จ
- ตัดต้นไม้, ปรับบริเวณพื้นที่ก่อนการก่อสร้าง แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างรั้วรอบพื้นที่ก่อสร้าง สำนักงานชั่วคราว พร้อมต่อเชื่อมระบบน้ำประปา และไฟฟ้า ให้สามารถใช้งานได้ แล้วเสร็จ

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- วางผังอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น, ตอกเสาเข็มได้ไม่น้อยกว่า ๘๐ ต้น แล้วเสร็จ

จวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๓% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- ตอกเสาเข็มที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำฐานรากและเสาตอม่อทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) จากฐานรากถึงพื้นชั้นล่างทั้งหมด แล้วเสร็จ


ลงชื่อ นางสาวณกุล พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ


ลงชื่อ นางสาวณกุล พงษ์สุภาพ
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายพิชิต ชัยพิชิต
(.....)
กรรมการ

/จวดที่ ๓...
ลงชื่อ นายแจ่มจรรย์ศักดิ์ สหวิมล
(.....)
กรรมการ

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๗% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๑๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- เทคอนกรีตคาน-พื้นหล่อในที่ชั้นล่างทั้งหมด แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้นล่างทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานค่าใช้จ่ายระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร

- ปักเสาพาดสายขยายเขตไฟฟ้าแรงดันสูงพร้อมติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แล้วเสร็จ (ไม่รวมงานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าเข้าอาคาร)

งวดที่ ๔ จ่ายเงิน ๗% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๑๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- เทคอนกรีตคาน-พื้นหล่อในที่ชั้น ๒ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้น ๒ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นชั้น ๒ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๓ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงชั้น ๓ ทั้งหมด แล้วเสร็จ

งานค่าใช้จ่ายระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร

- ปักเสาพาดสายขยายเขตไฟฟ้าแรงดันต่ำ แล้วเสร็จ (ไม่รวมงานตู้ MDB และงานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าเข้าอาคาร)

งวดที่ ๕ จ่ายเงิน ๕% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- เทคอนกรีตคาน-พื้นหล่อในที่ชั้น ๓ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปพร้อมเทคอนกรีตทับหน้าชั้น ๓ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นชั้น ๓ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๔ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงชั้น ๔ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตคานหลังคาห้องอบรมทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นชั้น ๔ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๕ ทั้งหมด แล้วเสร็จ

/- เทคอนกรีตผนัง...

ลงชื่อ นางสาวณมล พงษ์สุภาพ

(.....)

ประธานกรรมการ

ลงชื่อ นางเกศสุดา มงคลนาวิน

(.....)

กรรมการ

ลงชื่อ นายพิศิษฐ์ อยู่พลี

(.....)

กรรมการ

ลงชื่อ นายแจ่มจรรยา สุธิผล

(.....)

กรรมการ

- เทคอนกรีตผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงชั้น ๕ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ก่อผนังกันห้องอาคารชั้น ๑-๒ (โซน ๘ ชั้น) แล้วเสร็จ
- เดินระบบท่อประปาและสุขาภิบาลภายในอาคารชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๖ จ่ายเงิน ๕% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๒๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นชั้น ๕ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๖, ผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงชั้น ๖ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นชั้น ๖ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๗, ผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงชั้น ๗ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นชั้น ๗ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๘, ผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงชั้น ๘ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ก่อผนังกันห้องอาคารชั้น ๓-๔ (โซน ๘ ชั้น) แล้วเสร็จ
- เดินระบบท่อประปาและสุขาภิบาลภายในอาคารชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๗ จ่ายเงิน ๕% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๒๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นชั้น ๘ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นหลังคาตาดฟ้า, ผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงชั้นพื้นหลังคาตาดฟ้า แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นหลังคาตาดฟ้าทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสารับพื้นหลังคาคลุมถึงเก็บน้ำและช่องลิฟท์ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตผนัง คสล. (ผนังลิฟท์) ถึงพื้นหลังคาคลุมถึงเก็บน้ำและช่องลิฟท์ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตโครงสร้างพื้นโพสเทนชั้นพื้นหลังคาคลุมถึงเก็บน้ำและช่องลิฟท์ ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ก่อผนังกันห้องอาคารชั้น ๕-๗ แล้วเสร็จ
- เดินระบบท่อประปาและสุขาภิบาลภายในอาคารชั้น ๕-๗ แล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ชั้น ๑-๓ พร้อมฉาบปูนผนังภายในชั้น ๑-๓ (โซน ๘ ชั้น) แล้วเสร็จ
- กรุกระเบื้องผนังภายในห้องน้ำ ชั้น ๑-๓ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๘ จ่ายเงิน ๕% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- ประกอบติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก (TRUSS) ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ก่อผนังกันห้องอาคารชั้น ๘ และผนังกันห้องอาคาร (โซน ๘ ชั้น) ที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ

/- เดินระบบท่อ...


ลงชื่อ นางสาวนฤมล พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ


ลงชื่อ นางเกศสุดา มงคลนาวิน
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายพิชิต อยู่พลี
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายแจ่มจรรย์ศ สุธิผล
(.....)
กรรมการ

- เดินระบบท่อประปาและสุขาภิบาลภายในอาคารที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ชั้น ๔-๖ พร้อมฉาบปูนผนังภายในชั้น ๔-๖ แล้วเสร็จ
- กรงกระเบื้องผนังภายในห้องน้ำ ชั้น ๔-๖ แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายนอก (โซน ๘ ชั้น) ได้ไม่น้อยกว่า ๕๐% แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานภายใน และงานฉาบท้องพื้นฝ้าเพดาน ชั้น ๑-๔ (โซน ๘ ชั้น) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงสร้างเหล็กลิฟต์โดยสาร แล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม Micro pile ฐานรากถึงเก็บน้ำบนดิน พร้อมเทพื้น ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียพร้อมฐานราก, วางท่อ ค.ส.ล. พร้อมบ่อบัก (ยกเว้นฝา) แล้วเสร็จ

งวดที่ ๙ จ่ายเงิน ๔.๔๔๔๘๕๔% หรือ ๒.๘๙๓๖/๖๕.๑% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๓๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- เดินระบบท่อร้อยสายไฟฟ้า พร้อมฉาบปูนผนังภายในที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- กรงกระเบื้องผนังภายในอาคารที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ก่อผนังกันห้องอาคารที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนังภายนอก ที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานภายใน และงานฉาบท้องพื้นฝ้าเพดาน (โซน ๘ ชั้น) ที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งสายไฟฟ้าภายในอาคารทั้งหมด แล้วเสร็จ
- มุงหลังคา Metal Sheet พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ติดตั้ง Aluminium Composite พร้อมโครงเหล็กได้ไม่น้อยกว่า ๒๐% แล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องพื้นภายในอาคาร ชั้น ๗-๘ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงิน ๙% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๓๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- ติดตั้ง Aluminium Composite พร้อมโครงเหล็กได้เพิ่มอีกไม่น้อยกว่า ๒๐% แล้วเสร็จ (รวม ๔๐%)
- ปูกระเบื้องพื้นภายในอาคาร ชั้น ๕-๖ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานภายในและภายนอกที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคารภายใน ชั้น ๗-๘ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้น ๗-๘ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ชั้น ๗-๘ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จ (ยกเว้นเครื่องปรับอากาศ)
- ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำ ชั้น ๗-๘ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวกันตกกระเบื้องและระแนง ชั้น ๗-๘ แล้วเสร็จ



ลงชื่อ นางสาวณัฐม พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ

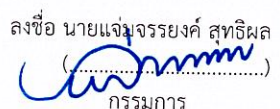


ลงชื่อ นางสาวณัฐม พงษ์สุภาพ
(.....)
กรรมการ



ลงชื่อ นายพิศิษฐ์ อยู่พลี
(.....)
กรรมการ

/งวดที่ ๑๑...



ลงชื่อ นายแจ่มจรรยา สุธิผล
(.....)
กรรมการ

งวดที่ ๑๑ จ่ายเงิน ๙% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- ติดตั้ง Aluminium Composite พร้อมโครงเหล็กได้เพิ่มอีกไม่น้อยกว่า ๒๐% แล้วเสร็จ (รวม ๖๐%)
- ปูกระเบื้องพื้นภายในอาคาร ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคารภายใน ชั้น ๕-๖ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้น ๕-๖ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ชั้น ๕-๖ แล้วเสร็จ (ยกเว้นเครื่องปรับอากาศ)
- ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำ ชั้น ๕-๖ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวกันตกกระเบื้องและระแนง ชั้น ๕-๖ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๒ จ่ายเงิน ๙% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๔๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- ติดตั้ง Aluminium Composite พร้อมโครงเหล็กได้เพิ่มอีกไม่น้อยกว่า ๒๐% แล้วเสร็จ (รวม ๘๐%)
- ปูกระเบื้องพื้นภายในอาคาร ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคารภายใน ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จ (ยกเว้นเครื่องปรับอากาศ)
- ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำ ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวกันตกกระเบื้องและระแนง ชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- งานเวทีและพื้นผิวเวที ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานระบบลิฟท์, เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศและเครื่องทำน้ำอุ่นภายในอาคารตามแบบ ชั้น ๗-๘ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๓ จ่ายเงิน ๙% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- ติดตั้ง Aluminium Composite พร้อมโครงเหล็ก ที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานทาสีอาคารภายใน ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จ, งานทาสีอาคารภายนอก ได้ไม่น้อยกว่า ๕๐% แล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู-หน้าต่าง ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จ (ยกเว้นเครื่องปรับอากาศ)
- ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ภายในห้องน้ำ ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จ



ลงชื่อ นางสาวณัฐม พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ



ลงชื่อ นางเกศสุดา มงคลนวนิน
(.....)
กรรมการ



ลงชื่อ นายพิศิษฐ์ อยู่พลี
(.....)
กรรมการ

/- ติดตั้งราวจับเหล็ก...

ลงชื่อ นายแจ่มจรรยา สุธิผล
(.....)
กรรมการ

- ติดตั้งราวจับเหล็ก (บันไดหนีไฟ) ชั้น ๕-๘ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ไฟฟ้าและตู้ควบคุมไฟฟ้าภายในอาคารพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำบนดินและปั้มน้ำ พร้อมห้องคลุมระบบประปา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบลิฟท์, เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศและเครื่องทำน้ำอุ่นภายในอาคารตามแบบ ชั้น ๕-๖ แล้วเสร็จ
- งานตราสัญลักษณ์อาคาร
- ติดตั้งตราสัญลักษณ์อาคารตามแบบทั้งหมด แล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๔ จ่ายเงิน ๙% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๕๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- งานทาสีอาคารภายนอก ที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวจับเหล็ก (บันไดหนีไฟ) ที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวจับสแตนเลส ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานต่อเชื่อมระบบไฟฟ้าภายใน-ภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ
- งานต่อเชื่อมระบบประปาและสุขาภิบาลภายใน-ภายนอกอาคาร แล้วเสร็จ

งานระบบลิฟท์, เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศและเครื่องทำน้ำอุ่นภายในอาคารตามแบบ ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งลิฟท์โดยสารพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

งานฝังบริเวณ

- งานเทพื้นและลาน คส.ล.ตามแบบ แล้วเสร็จ

งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์

- งานติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์พร้อมอุปกรณ์ตามรายการ แล้วเสร็จ
- (งานระบบครบทั้งหมดยกเว้นงานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ภายในห้องอบรมและห้องควบคุมชั้น ๓)

งวดที่ ๑๕ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงิน ๑๐.๕๕๕๑๔๖๐% หรือ ๖.๘๗๑๔/๖๕.๑% ของค่าจ้างทั้งหมด ระยะเวลาการก่อสร้าง ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามหรือวันที่มีหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น

- งานเก็บงานทาสีอาคารภายใน-ภายนอก แล้วเสร็จ
- งานที่เหลือต่างๆตามแบบแปลน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบต่างๆภายใน-ภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานระบบลิฟท์, เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้

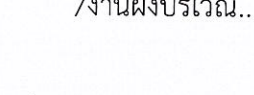
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายในอาคารตามแบบ ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้และงานที่เหลือต่างๆตามแบบแปลน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบและอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

/งานฝังบริเวณ...


ลงชื่อ นางสาวณมล พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ


ลงชื่อ นางเกศสุดา มงคลนวนิน
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายพิชิต อยู่วลี
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายแจ่มจรรย์ สุธิผล
(.....)
กรรมการ

งานผังบริเวณ

- งานที่เหลือต่างๆตามแบบแปลน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์

- งานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ภายในห้องอบรมและห้องควบคุมชั้น ๓ ตามรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบและอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานครุภัณฑ์แบบจัดทำในที่ห้องอบรม

- งานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ครุภัณฑ์ภายในห้องอบรมชั้น ๓ ตามรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งานค่าใช้จ่ายระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร

- ต่อเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าจากหม้อแปลงไฟฟ้าฯ เข้ามายังอาคาร พร้อมทดสอบระบบ

ผู้รับจ้างทำงานก่อสร้างอาคารผู้เข้ารับการอบรม ๘ ชั้น ตามแบบแปลนเลขที่ พม ๖๘๐๒๗ แล้วเสร็จ
ทั้งหมด พร้อมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

สูตรการปรับค่า K

งานอาคาร $K 1 = 0.25 + 0.15 It / Io + 0.10 Ct / Co + 0.40 Mt / Mo + 0.10 St / So$

๑๑. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอของงานประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ จะพิจารณาคัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๑๒. การรับประกันการชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคา ซึ่งได้ทำสัญญาหรือข้อตกลงเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของสิ่งของ รายละเอียดงานที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี

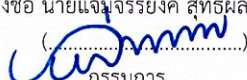
๑๓. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการได้แล้วเสร็จตามสัญญา หรือส่งมอบงานเกินกำหนดเวลาดังกล่าว จะปรับตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ โดยกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินตามสัญญาจ้าง


ลงชื่อ นางสาวณกุล พงษ์สุภาพ
(.....)
ประธานกรรมการ


ลงชื่อ นางเกศสุดา มงคลนาวัน
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายพิชิต อยู่พลี
(.....)
กรรมการ


ลงชื่อ นายแจ่มจรรย์รงค์ สทธิผล
(.....)
กรรมการ