

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ไตรมาสที่ 4 ปี 2559



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ไตรมาสที่ 4 ปี 2559



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

หน่วยงานเจ้าของเรื่อง	สำนักสถิติเศรษฐกิจและสังคม สำนักงานสถิติแห่งชาติ โทรศัพท์ 02 142 1236 โทรสาร 02 143 8134 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : eindust@nso.go.th
หน่วยงานที่เผยแพร่	สำนักสถิติพยากรณ์ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น 2 ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กทม.10210 โทรศัพท์ 02 141 7498 โทรสาร 02 143 8132 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : binfopub@nso.go.th
ปีที่จัดพิมพ์	2560
ISSN	1686-2589
จัดพิมพ์โดย	สำนักงานสถิติแห่งชาติ

คำนำ

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นรายเดือนโดยขอความร่วมมือจากสำนักงานเขต สำนักงานโยธาในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศ ให้บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ได้จัดส่งไป และเมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ให้ส่งแบบสอบถามคืนมายัง สำนักงานสถิติจังหวัด และสำนักงานสถิติแห่งชาติ เพื่อนำมาประมวลผลข้อมูลเป็นรายเดือน เพื่อส่งให้ผู้ใช้ข้อมูลและจัดทำรายงานสรุปข้อมูลรายไตรมาสเพื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์

รายงานการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ฉบับนี้เป็นการนำเสนอข้อมูลสถิติสิ่งก่อสร้างที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และต่อเติมหรือดัดแปลง ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างถือ เป็นตัวชี้วัดทางเศรษฐกิจที่สำคัญตัวหนึ่ง เพราะเป็นข้อมูลชี้ นำภาวะธุรกิจและกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง หรือธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เพื่อใช้เป็นสัญญาณเตือนภัยล่วงหน้าและประเมินภาวะเศรษฐกิจในภาพรวมของประเทศ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้จัดทำ การประมวลข้อมูลพื้นที่ก่อสร้าง ไตรมาสที่ 4 ปี 2559 (เดือนตุลาคม – ธันวาคม) โดยนำเสนอข้อมูลเกี่ยวกับการก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมหรือดัดแปลง ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ จำนวนผู้ได้รับอนุญาต จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของอาคารเป็นรายภาค

การเก็บรวบรวมข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้รับความร่วมมือในการบันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามจากสำนักงานเขต สำนักงานโยธาในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศ ได้ตามวัตถุประสงค์ เป็นอย่างดี และสำนักงานสถิติแห่งชาติได้รวบรวม ข้อมูลจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมานำเสนอในไตรมาสนี้ด้วย จึงขอแสดงความขอบคุณไว้ ณ ที่นี้

บทสรุปสำหรับผู้บริหาร

การประมวลผลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างเป็นการเก็บรวบรวมข้อมูลของสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ต่อเติมหรือดัดแปลงเกี่ยวกับจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ ของสิ่ง ก่อสร้าง ข้อมูลดังกล่าวสามารถนำไปใช้ประโยชน์สำหรับ หน่วยงานภาครัฐในการกำหนดนโยบายทางเศรษฐกิจของประเทศ สำหรับเอกชนใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดด้านที่อยู่อาศัย ใช้ในการติดตามภาวะเศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ การส่งเสริมการขายและการลงทุน ด้านการก่อสร้าง ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างใน ไตรมาสที่ 4 ปี 2559 เป็นข้อมูลในระดับภาคและทั่วประเทศ เฉพาะ พื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ .ศ. 2522 และในเขตการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย สรุปได้ดังนี้

1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง และจำนวนสิ่งก่อสร้าง

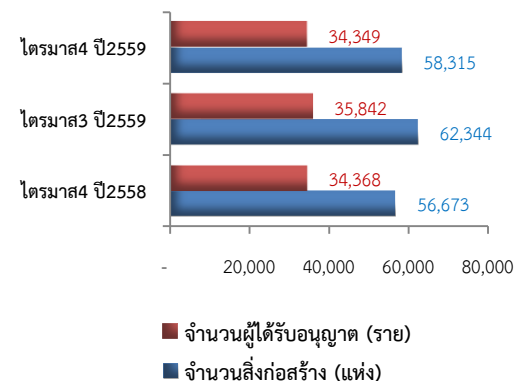
ในไตรมาส ที่ 4 ปี 2559 มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวมทั้งสิ้น 39,220 ราย เป็นการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างประเภทอาคารโรงงาน 34,349 ราย และไม่ใช่อาคารโรงงาน 4,871 ดังนี้

1.1 สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงงาน

สิ่งก่อสร้าง ประเภท อาคารโรงงานมีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 34,349 ราย โดยร้อยละ 98.0 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 2.0 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง ประกอบด้วย อาคารเพื่ออยู่อาศัย อาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน อาคารโรงแรม เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข และเพื่อประโยชน์อื่นๆ เช่น เพื่อการบำบัดน้ำเสีย โรงไฟฟ้า อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์ อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ เพื่อการขนส่ง เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เป็นต้น

เมื่อเปรียบเทียบกับ จำนวน ผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างกับ ไตรมาสที่ ผ่านมา พบว่า ลดลงร้อยละ 4.2 และ เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558 ลดลงร้อยละ 0.1

จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง
ขออาคารโรงงาน

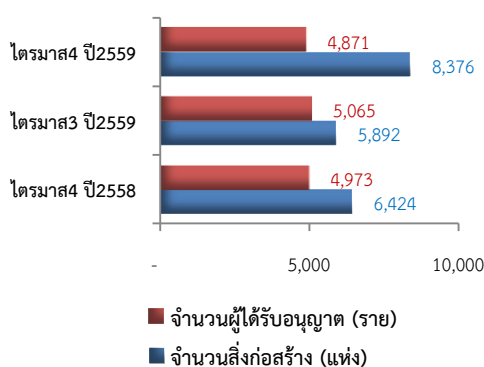


1.2 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงงาน

ไตรมาสที่ 4 ปี 2559 มีผู้ที่ได้รับอนุญาต 4,871 ราย ร้อยละ 98.7 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 1.3 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง ประกอบด้วย สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน /ทางรถไฟ รั้ว/กำแพง สะพาน เชื้อน /คันดิน ฯลฯ มีจำนวน 3,858 ราย และสิ่งก่อสร้างประเภทลานจอดรถ สนามกีฬา บัณเฑาะพื้ บัณเฑาะพื้ ก๊าซ/บัณเฑาะพื้ ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ท่าเรือ ฯลฯ มีจำนวน 1,013 ราย

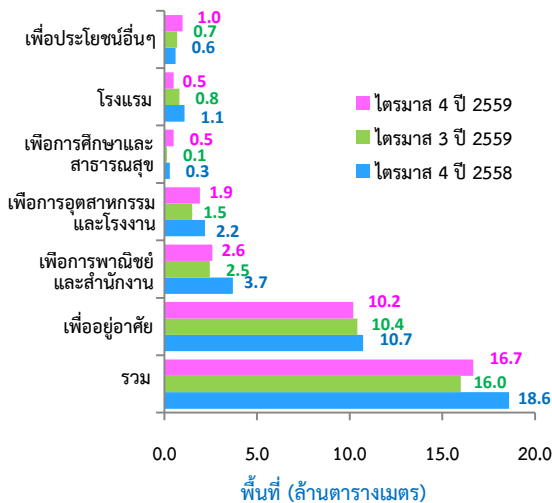
เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ ผ่านมา ลดลงร้อยละ 3.8 และ ลดลง ร้อยละ 2.1 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558

จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างจำนวนสิ่งก่อสร้าง
ที่ไม่ใช่อาคารโรงงาน

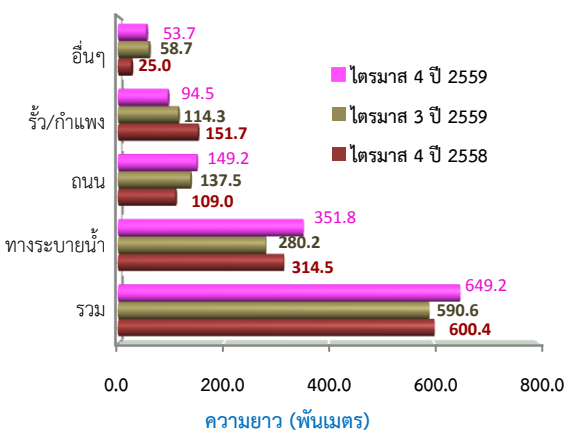


2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

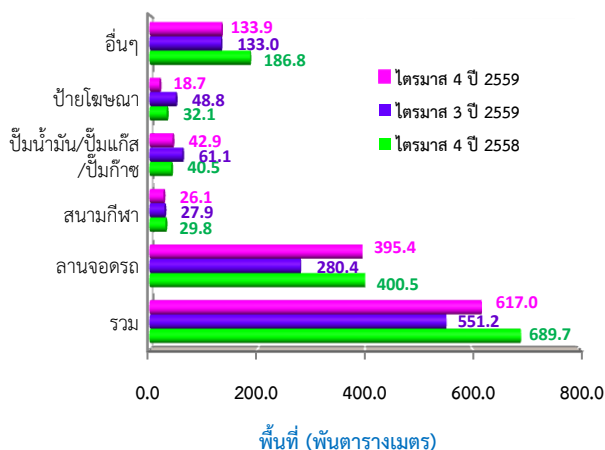
พื้นที่ของอาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างจำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง



ความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง



พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง



2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรียน รวม 16.7 ล้านตร.ม. เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่าพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโดยรวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.2 และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558 ลดลงร้อยละ 10.4 ประกอบด้วย อาคารเพื่ออยู่อาศัยได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 10.2 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 61.1 ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนทั้งสิ้น อาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน 2.6 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 15.6 เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน 1.9 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 11.5 เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข และอาคาร โรงแรม ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างมีพื้นที่ใกล้เคียงกัน 0.50 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 3.0

2.2 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน

สำหรับสิ่งก่อสร้าง ประเภท ความยาว ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น 649,158 เมตร ได้แก่ ท่อ/ทางระบายน้ำมีความยาว 351,767 เมตรหรือร้อยละ 54.2 ถนนมีความยาว 149,188 เมตรหรือร้อยละ 23.0 รั้ว/กำแพงมีความยาว 94,527 เมตรหรือร้อยละ 14.5 ส่วนที่เหลือเป็นการก่อสร้างสะพาน เขื่อน/คันดิน และอื่นๆ รวม 53,676 เมตรคิดเป็นร้อยละ 8.3

เมื่อเปรียบเทียบความยาวที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างในภาพรวม 649,158 เมตร กับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่าเพิ่มขึ้นร้อยละ 9.9 และเพิ่มขึ้นร้อยละ 8.1 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558

ส่วนสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน ประเภทพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น 616,981 ตร.ม.ได้แก่ ลานจอดรถได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 395,399 ตร.ม.(ร้อยละ 64.1) บิมน้ำมัน/ บิมน้ำ/บิมน้ำ 42,944 ตร.ม. หรือร้อยละ 7.0 สนามกีฬา 26,050 ตร.ม. หรือร้อยละ 4.2 ป้ายโฆษณา 18,743 ตร.ม. หรือร้อยละ 3.0 และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำ ท่าเรือ ฯลฯ ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 133,845 ตร.ม.หรือร้อยละ 21.7

เมื่อเปรียบเทียบ พื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ในภาพรวม 616,981 ตร.ม. กับไตรมาสที่ผ่านมาพบเพิ่มขึ้นร้อยละ 11.9 และลดลงร้อยละ 10.5 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558

สารบัญ

	หน้า
คำนำ	ค
บทสรุปสำหรับผู้บริหาร	จ
สารบัญแผนภูมิ	ฉ
สารบัญตาราง	ฎ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมา	1
1.2 วัตถุประสงค์	1
1.3 แนวคิดหรือข้อกำหนด	1
1.4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	1
บทที่ 2 ระเบียบวิธีสถิติ	
2.1 ประชากรเป้าหมาย	3
2.2 คาบเวลาอ้างอิง	3
2.3 คำนียาม	3
2.4 รายการข้อมูลที่เก็บรวบรวม	4
2.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล	4
2.6 การประมวลผลข้อมูล	4
2.7 วิธีการประมาณผล	4
2.8 การนำเสนอผล	5
2.9 ข้อจำกัดของข้อมูล	5
บทที่ 3 ผลการสำรวจ	
3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง	7
3.2 จำนวนสิ่งก่อสร้าง	8
3.3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง	8
3.4 พื้นที่การก่อสร้างจำแนกตามภาค	10
ตารางสถิติ	17
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก การประมาณค่า	47
ภาคผนวก ข คำอธิบายศัพท์	51
ภาคผนวก ค แบบสอบถาม	53

สารบัญแผนภูมิ

หน้า

แผนภูมิ 3.1	จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่เป็นอาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค	10
แผนภูมิ 3.2	ความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค	10
แผนภูมิ 3.3	พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค	10

สารบัญตาราง

	หน้า
ตาราง 3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 จำแนกตามประเภทของสิ่งก่อสร้าง	7
ตาราง 3.2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง	9
ตาราง 3.3 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 เป็นรายภาค	11

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมา

สำนักงานสถิติแห่งชาติได้เก็บรวบรวมข้อมูลสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลงตาม เทศบัญญัติควบคุมการก่อสร้างเป็นประจำทุกปีมาตั้งแต่ปี 2509 ซึ่งครอบคลุมเฉพาะเขตเทศบาล ต่อมาเพื่อให้การเก็บรวบรวมข้อมูลมีความสมบูรณ์มากขึ้นตามความต้องการใช้ข้อมูล สำนักงานสถิติแห่งชาติจึงได้ขยายขอบข่ายโดยเก็บ รวบรวมข้อมูลจากเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง ทั่วประเทศ ทั้งที่มีและไม่มี พระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อมูลที่เก็บรวบรวมนี้หน่วยงานทั้งภาครัฐและเอกชนนำไปใช้ประโยชน์ในด้านต่าง

1.2 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน และสิ่งก่อสร้างที่มีอาคารโรงเรือน
- 2) เพื่อนำข้อมูลไปใช้ในการจัดทำบัญชีประชาชาติด้านการสะสมทุน และคำนวณมูลค่าการก่อสร้างรวมทั้งประเทศ
- 3) ใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย การติดตามภาวะธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และเสถียรภาพทางเศรษฐกิจและการเงิน และใช้ในการการวิเคราะห์ภาวะเศรษฐกิจ

1.3 แนวคิดหรือข้อกำหนด

แนวคิดการเก็บรวบรวมข้อมูลการประมวลข้อมูล พื้นที่การก่อสร้างนี้ ได้มีการกำหนด คำ นิยามตามมาตรฐานสากลขององค์การสหประชาชาติ (UN) และได้มีการปรับปรุงแนวคิด และ คำ นิยามที่ใช้หลายครั้งตามลักษณะของอสังหาริมทรัพย์ ให้สอดคล้องกับสภาพที่แท้จริง ในประเทศ และให้ถูกต้องตามที่ได้กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ .ศ. 2522 ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

1.4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- 1) ใช้ประกอบการพิจารณา ในการจัดทำบัญชีประชาชาติรายไตรมาสและบัญชีประชาชาติด้านการสะสมทุน ใช้ในการจัดทำตารางปัจจัยการผลิตและผลผลิต และใช้คำนวณมูลค่าการก่อสร้างรวมทั้งประเทศ
- 2) ใช้ประกอบการพิจารณา ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย จัดทำดัชนีวัดภาวะธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ด้านที่อยู่อาศัยของประเทศ
- 3) ใช้ ประกอบ ในการวิเคราะห์ภาวะเศรษฐกิจของประเทศด้านการลงทุนภาคเอกชน
- 4) ใช้ในการศึกษาวิเคราะห์เกี่ยวกับโครงสร้างการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และเรื่องที่เกี่ยวข้อง

บทที่ 2

ระเบียบวิธีสถิติ

2.1 ประชากรเป้าหมาย

การเก็บรวบรวมข้อมูลโครงการนี้ คัมรวมสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับ อนุญาต ให้ก่อสร้างใหม่และต่อเติมหรือดัดแปลงในพื้นที่ที่มี และไม่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกจังหวัดทั่วประเทศ

ไม่รวม อาคารดังต่อไปนี้

- (1) อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (2) อาคารของราชการส่วนท้องถิ่น ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (3) อาคารขององค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ที่ใช้ในกิจการขององค์การหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (4) โบราณสถาน วัดวาอาราม หรืออาคารต่าง ๆ ที่ใช้เพื่อการศาสนาซึ่งมีกฎหมายควบคุมการก่อสร้างไว้แล้วโดยเฉพาะ
- (5) อาคารที่ทำการขององค์การระหว่างประเทศ หรืออาคารที่ทำการของหน่วยงานที่ตั้งขึ้นตามความตกลงระหว่างรัฐบาลไทยกับรัฐบาลต่างประเทศ
- (6) อาคารที่ทำการสถานทูตหรือสถานกงสุลต่างประเทศ

อาคารเหล่านี้ไม่ต้องขออนุญาต ตามมาตรา 21 มาตรา 22 มาตรา 23 มาตรา 24 มาตรา 32 มาตรา 33 และมาตรา 34

2.2 คาบเวลาอ้างอิง

การเก็บรวบรวมข้อมูลสิ่งก่อสร้างดำเนินการเป็นประจำตั้งแต่เดือนตุลาคม – ธันวาคม 2559 โดยกำหนดให้ส่งข้อมูลรายเดือน ภายใน 6 สัปดาห์ (ประมาณวันที่ 10 ของเดือนถัดมา) หลังเดือนข้อมูลทุกเดือนต่อเนื่องกันจนครบทุกเดือน

2.3 คำนิยาม

1. ราชการส่วนท้องถิ่น หมายถึงเทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดให้เป็นราชการส่วนท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
2. การก่อสร้างใหม่ หมายถึงการสร้างอาคารขึ้นใหม่ทั้งหมด ไม่ว่าจะเป็นการสร้างขึ้นแทนของเดิมหรือไม่ก็ตาม
3. การต่อเติมหรือดัดแปลง หมายถึงการเปลี่ยนแปลงต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยาย ซึ่งลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน น้ำหนัก เนื้อที่ของโครงสร้างของอาคารหรือส่วนต่าง ๆ ของอาคารซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้ผิดไปจากเดิม
4. ประเภทของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ประเภท คือ
 - 4.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน หมายถึงบ้าน ตึก ตึกแถว ห้องแถว คลังสินค้า สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
 - 4.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรือน หมายถึงถนน สะพาน รั้วหรือกำแพง อุโมงค์ ป้ายโฆษณา ท่อหรือทางระบายน้ำ เพื่อประโยชน์สาธารณะ อุโมงค์ คานเรือ เขื่อน ทำนน้ำหรือท่าจอดเรือ เป็นต้น
5. ลักษณะของการก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ลักษณะ คือ

- 5.1 การก่อสร้างใหม่ หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นได้อนุญาตให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมดในระหว่างเดือนที่รายงาน
- 5.2 การก่อสร้างที่ต่อเติมหรือดัดแปลง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นได้อนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง แกะไขสิ่งก่อสร้างเดิมในระหว่างเดือนที่รายงาน

6. ชนิดของสิ่งก่อสร้าง จำแนกออกเป็น สิ่งก่อสร้าง เพื่อยู่ออาศัย เพื่อการพาณิชย์ อาคาร สำนักงาน โรงแรม เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน เพื่อการบำบัดน้ำเสีย ,ของเสีย โรงไฟฟ้า /อาคาร ระบบพลังงานแสงอาทิตย์ อาคารระบบประปาและ โรงกรองน้ำ เพื่อการศึกษา เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล เพื่อการขนส่ง เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารนันทนาการ เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ

7. พื้นที่ก่อสร้าง หมายถึงพื้นที่ภายใน อาคารที่จะก่อสร้างใหม่ หรือพื้นที่ ต่อเติมหรือ ดัดแปลงเฉพาะส่วนที่เป็นพื้นของแต่ละชั้นรวมกัน

2.4 รายการข้อมูลที่เก็บรวบรวม

การจัดทำโครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การ ก่อสร้างเพื่อรวบรวมข้อมูล เกี่ยวกับ

- 1) จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง
- 2) จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ ก่อสร้าง
- 3) พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้าง

2.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บ รวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน โดย ขอความร่วมมือจากสำนักงานเขตใน

กรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นใน จังหวัดต่าง ๆ ให้บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ ได้จัดส่งไปให้ และเมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึก ข้อมูลเรียบร้อยแล้ว สำนักงานฯ ได้ขอให้ส่ง แบบสอบถาม คืนมายังสำนักงานสถิติแห่งชาติและ สำนักงานสถิติจังหวัด อย่างไรก็ตาม หากหน่วยงาน ใดยังไม่ได้ส่งแบบสอบถามคืนในคาบเวลาที่กำหนด เจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ จะออกไป ติดตามรวบรวมแบบสอบถามดังกล่าว

ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ ส่งแบบสอบถามไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้างอาคารจำนวน 5,378 แห่ง เนื่องจากการเก็บรวบรวมข้อมูลจัดทำเป็นรายเดือน ดังนั้นหน่วยงานแต่ละแห่งจะต้อง บันทึก แบบสอบถามและส่งคืนให้สำนักงานฯ รวมครั้ง รวม เป็นจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น 16,134 แบบ แต่ เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาการเก็บรวบรวมข้อมูลแล้ว สำนักงานฯ ได้รับแบบสอบถามที่บันทึกข้อมูลและ ส่งกลับคืนมาจำนวน 15,722 แบบ หรือคิดเป็น ร้อยละ 97.4 ของจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น ซึ่ง สามารถจำแนกจำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ ใน ภาคผนวก ก

2.6 การประมวลผลข้อมูล

แบบสอบถามที่บันทึกคำตอบเรียบร้อยแล้ว จะถูกส่งมายังสำนักงานสถิติ จังหวัดและ สำนัก บริหารจัดเก็บข้อมูลสถิติ เพื่อบรรณาธิกร ตรวจสอบ ความถูกต้อง แนวนัยของข้อมูลอย่างละเอียด พร้อม บันทึกข้อมูลบน Web Application เพื่อทำการ ประมวลผลต่อไป อย่างไรก็ตามเพื่อให้ได้ข้อมูลที่ถูกต้อง จึงได้ทำการบรรณาธิกรด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ เพื่อ ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องครบถ้วนอีกครั้ง แล้วจึงทำการประมวลผลและนำเสนอผลในรูป ตารางสถิติ

2.7 วิธีการประมาณผล

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2559 ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลเป็น ประจำทุกเดือน จากหน่วยราชการทั้ง กรุงเทพมหานคร และส่วนท้องถิ่น คือ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล แต่เนื่องจากสำนักงาน สถิติแห่งชาติได้รับแบบสอบถามกลับคืนมาไม่ครบ ทุกหน่วยราชการ จึงจำเป็นต้องมีการประมาณค่า ตามวิธีสถิติ เพื่อให้ข้อมูลที่นำเสนอเป็นค่าประมาณ ของประชากรทุกแห่งที่อยู่ในคุ่มรวม

2.8 การนำเสนอผล

การเสนอผล ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ ได้นำเสนอผลเป็นรายปีและรายไตรมาส โดยข้อมูลรายปีเป็นการนำเสนอผลข้อมูลในระดับจังหวัด ภาค และทั่วประเทศ สำหรับข้อมูลรายไตรมาสในฉบับนี้ เป็นการนำเสนอผลข้อมูลในระดับภาคและทั่วประเทศ เฉพาะพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และในเขตการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

2.9 ข้อจำกัดของข้อมูล

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งอาจจะยังไม่มี การดำเนินการก่อสร้างทันทีก็ได้ นอกจากนี้ข้อมูลอาจมีความคลาดเคลื่อนอยู่บ้างด้วยหลายสาเหตุ เช่น ไม่ได้รับข้อมูลจากหน่วยงานครบทุกแห่ง ความคลาดเคลื่อนที่เกิดจากการบันทึกข้อมูลหรือการลงรหัส เป็นต้น อย่างไรก็ตาม สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้พยายามขจัดความคลาดเคลื่อนให้เหลือน้อยที่สุด

บทที่ 3 ผลการสำรวจ

3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

ในไตรมาส ที่ 4 ปี 2559 มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น 39,220 ลดลงร้อยละ 4.12 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา และลดลงร้อยละ 0.3 เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกัน ของปี 2558 เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงงาน 34,349 รายคิดเป็น ร้อยละ 87.6 และที่ไม่ใช่อาคารโรงงาน 4,871 ราย คิดเป็น ร้อยละ 12.4

ผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ทำการก่อสร้างอาคารโรงงานนั้น พบว่า ส่วนใหญ่ ร้อยละ 98.0 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 2.0 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่ามีจำนวน ผู้ที่ได้รับอนุญาต ลดลงร้อยละ 4.2 เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสเดียวกันของปี 2558 พบว่า มีจำนวนลดลงร้อยละ 0.1

สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงงาน พบว่า ส่วนใหญ่ร้อยละ 98.7 เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 1.3 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสที่ผ่านมา พบว่า มีผู้ที่ได้รับอนุญาตลดลงร้อยละ 3.8 และความยาว ของสิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพานและเขื่อน /คันดิน เพิ่มขึ้น ร้อยละ 9.9 ส่วนพื้นที่ ประเภท บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำแข็ง/ บิมน้ำแข็ง ป้ายโฆษณา และสระว่ายน้ำ ได้รับอนุญาตเพิ่มขึ้นร้อยละ 11.9

และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558 พบว่ามีผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ลดลงร้อยละ 2.1 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง เพิ่มขึ้นร้อยละ 8.1แต่พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างลดลงร้อยละ 10.5 (ตาราง 3.1)

ตาราง 3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 จำแนกตามประเภทของสิ่งก่อสร้าง

ประเภทของสิ่งก่อสร้าง	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง เมื่อเทียบกับ (ร้อยละ)	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	39,220	40,907 (-4.12)	39,341 (-0.3)
อาคารโรงงาน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	34,349	35,842 (-4.2)	34,368 (-0.1)
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.0	-0.2	-0.2
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	2.0	0.2	0.2
- พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง (ตารางเมตร)	16,677,222	16,003,808 (4.2)	18,607,352 (-10.4)
ไม่ใช่อาคารโรงงาน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	4,871	5,065 (-3.8)	4,973 (-2.1)
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.7	-0.6	-0.2
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.3	0.6	0.2
- พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	649,158	590,605 (9.9)	600,354 (8.1)
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	616,981	551,167 (11.9)	689,734 (-10.5)

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

1/ สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน/คันดิน ฯลฯ

2/ สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำแข็ง/ บิมน้ำแข็ง ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ฯลฯ

3.2 จำนวนสิ่งก่อสร้าง

ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 มีสิ่งก่อสร้างประเภท อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 58,315 หน่วย เป็นสิ่งก่อสร้างเพื่ออยู่อาศัย มากที่สุด 51,533 หน่วย คิดเป็น ร้อยละ 88.4 เพื่อการพาณิชย์และ สำนักงานมีจำนวน 3,546 หน่วยคิดเป็น ร้อยละ 6.1 อาคารเพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน 1,154 หน่วย คิดเป็นร้อยละ 2.0 เป็นต้น

สำหรับ สิ่งก่อสร้างที่ ไม่ใช่อาคารโรงเรียน
ประเภทความยาวได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 4,582
แห่ง เป็นสิ่งก่อสร้างประ เภท ท่อ/ทางระบายน้ำได้รับ
อนุญาต 3,467 แห่ง หรือร้อยละ 75.7 รั้ว/กำแพง
635 แห่งหรือร้อยละ 13.9 ส่วนสิ่งก่อสร้าง ประเภท
พื้นที่เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 1,547 แห่ง
ลานจอดรถ 743 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 48.0 บ้าย
โฆษณา 186 แห่งหรือร้อยละ 12.0 (ตาราง 3.2)

3.3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

3.3.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 16.7 ล้านตร.ม. ส่วนใหญ่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารเพื่ออยู่อาศัย มีพื้นที่ 10.2 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 61.1 เป็นอาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน 2.6 ล้านตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 15.6 อาคารเพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน 1.9 ล้านตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 11.5 อาคารเพื่อการศึกษาและสาธารณสุขได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างคิดเป็นพื้นที่ 500,021 ตารางเมตรหรือร้อยละ 3.0 อาคารโรงแรมจำนวน 499,228 ตารางเมตรหรือร้อยละ 3.0 ส่วนอาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น เพื่อการบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิงมีจำนวน 983,861 ตารางเมตร (ร้อยละ 5.9)

เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสที่ผ่านมา พบว่าพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรียน ในภาพรวม เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.2 โดยเฉพาะ อาคารเพื่อการศึกษาและสาธารณสุข เพิ่มขึ้น ร้อยละ 275.4 อาคารเพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงานเพิ่มขึ้นร้อยละ

28.1 เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน ได้รับอนุญาตให้
ก่อสร้างเพิ่มขึ้นร้อยละ 5.5 อาคารโรงแรมลดลงร้อยละ
37.8 อาคารเพื่ออยู่อาศัย ลดลง 2.3 ส่วนสิ่งก่อสร้าง
อาคารโรงเรือนอื่นๆ เช่น เพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อ
การเกษตร เพื่อการบันเทิงได้รับอนุญาตเพิ่มขึ้นร้อยละ
42.1

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของ
ปี ที่ 2558 พบว่า อาคารโรงเรือนมีพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต
ให้ก่อสร้างโดยรวมลดลงร้อยละ 10.4

3.3.2 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน

สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรือน ประเภท ความยาว (เมตร) นั้นได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 649,158 เมตร ได้แก่ ท่อ/ทางระบายน้ำ 351,767 เมตรคิดเป็นร้อยละ 54.2 ถนน 149,188 เมตรหรือ ร้อยละ 23.0 และรั้ว/กำแพง 94,527 เมตรหรือร้อยละ 14.6 เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสที่ผ่านมา พบว่า เพิ่มขึ้น ร้อยละ 9.9 และเพิ่มขึ้น ร้อยละ 8.1 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558

สำหรับ สิ่งก่อสร้างประเภทพื้นที่ได้รับ
อนุญาตให้ก่อสร้างรวม 616,981 ตร.ม. ได้แก่ ลานจอดรถ
ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 395,399 ตารางเมตรหรือ
ร้อยละ 64.1 ปิมน้ำมัน /ปิมน้ำ /ปิมน้ำ 42,944
ตารางเมตรหรือร้อยละ 7.0 สนามกีฬา 26,050 ตาราง
เมตรหรือร้อยละ 4.2 ป้ายโฆษณา 18,743 ตารางเมตร
หรือร้อยละ 3.0 สำหรับสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำ
ท่าเรือ และสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงงานอื่นๆ เช่น
อาคารอเนกประสงค์ อาคารจอดรถ ห้องน้ำห้องส้วม
หอประชุม ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 133,845
ตารางเมตร (ร้อยละ 21.7)

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่า มีพื้นที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโดยรวม เพิ่มขึ้นร้อยละ 11.9 เป็นการเพิ่มขึ้นของลานจอดรถ ถึงร้อยละ 41.0 แต่ลดลงร้อยละ 10.5 เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสเดียวกันของปี 2558 (ตาราง 3.2)

ตาราง 3.2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

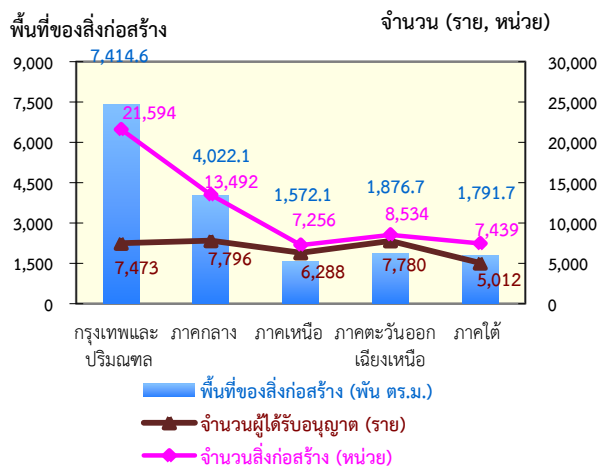
ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559			พื้นที่การเปลี่ยนแปลง (ร้อยละ)	
	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	จำนวนสิ่งก่อสร้าง (หน่วย)	พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง (ตร.ม.)	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559 (ร้อยละ)	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558 (ร้อยละ)
อาคารโรงเรียน					
รวม (ตร.ม.)	34,349	58,315	16,677,222	16,003,808 (4.2)	18,607,352 (-10.4)
เพื่ออยู่อาศัย	30,326	51,533	10,185,138	10,421,937 (-2.3)	10,733,565 (-5.1)
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,139	3,546	2,594,972	2,459,640 (5.5)	3,701,839 (-29.9)
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	787	1,154	1,914,002	1,493,827 (28.1)	2,190,846 (-12.6)
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	98	107	500,021	133,204 (275.4)	284,313 (-75.9)
โรงแรม	225	764	499,228	802,841 (-37.8)	1,093,305 (-54.3)
อื่น ๆ ^๙	774	1,211	983,861	692,359 (42.1)	603,484 (63.0)
ไม่ใช่อาคารโรงเรียน					
ความยาวรวม (เมตร)	3,858	4,582	649,158	590,605 (9.9)	600,354 (8.1)
ท่อ/ทางระบายน้ำ	2,877	3,467	351,767	280,151 (25.6)	314,541 (11.8)
ถนน/ทางรถไฟ	171	220	149,188	137,494 (8.5)	109,033 (36.8)
รั้ว/กำแพง	598	635	94,527	114,296 (-17.3)	151,740 (-37.7)
อื่น ๆ ^๙	212	260	53,676	58,664 (-8.5)	25,040 (114.4)
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	1,013	1,547	616,981	551,167 (11.9)	689,734 (-10.5)
ลานจอดรถ	287	743	395,399	280,386 (41.0)	400,535 (-1.3)
สนามกีฬา	16	16	26,050	27,857 (-6.5)	29,775 (-12.5)
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	38	40	42,944	61,128 (-29.7)	40,537 (5.9)
ป้ายโฆษณา	167	186	18,743	48,804 (-61.6)	32,135 (-41.7)
อื่น ๆ ^๙	502	562	133,845	132,992 (0.6)	186,752 (-28.3)

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

- 1/ เช่น โรงกรองน้ำ เพื่อการบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เป็นต้น
- 2/ เช่น สะพาน เขื่อน/คันดิน เป็นต้น
- 3/ เช่น ทางเดินเท้า ซุ้มประตูและสระว่ายน้ำ เป็นต้น

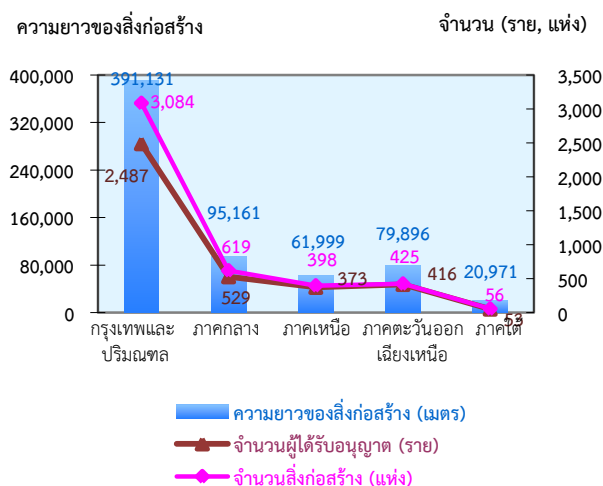
3.4 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกตามภาค

แผนภูมิ 3.1 จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค



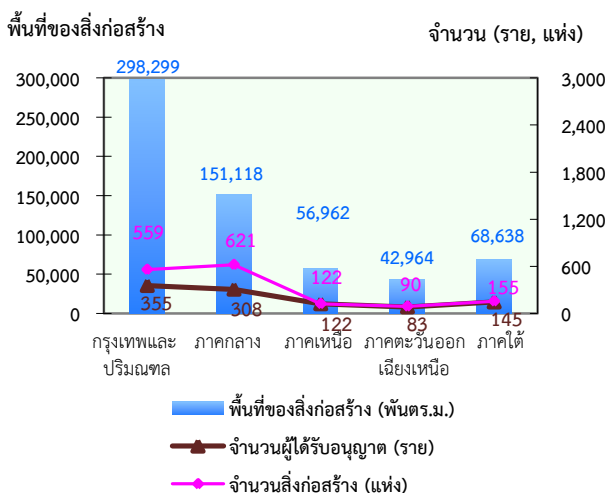
เมื่อพิจารณาตามภาค พบว่า ข้อมูลพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ ก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 34,349 ราย ภาคกลางมีจำนวน 7,796 ราย คิดเป็นร้อยละ 22.7 ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ 7,780 ราย คิดเป็นร้อยละ 22.6 กรุงเทพฯและปริมณฑล 7,473 ราย คิดเป็นร้อยละ 21.8 สำหรับจำนวนสิ่งก่อสร้าง ในกรุงเทพฯ และปริมณฑลได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างมากที่สุด 21,594 หน่วย ภาคกลาง 13,492 หน่วยและภาค เหนือ น้อยที่สุด 7,256 หน่วย ส่วน พื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง พบว่า กรุงเทพฯ และปริมณฑลมีมากที่สุด 7,414.6 พัน ตร.ม. หรือร้อยละ 44.5 และภาคเหนือน้อยที่สุด 1,572.1 พันตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 9.4

แผนภูมิ 3.2 ความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค



ผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างสิ่งก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน (ความยาว) มีผู้ได้รับอนุญาตทั้งสิ้น 3,858 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตในกรุงเทพฯ และปริมณฑลมากที่สุดจำนวน 2,487 ราย (ร้อยละ 64.4) ในขณะที่ภาคใต้มีจำนวนผู้ได้รับอนุญาตเพียง 53 ราย หรือร้อยละ 1.4 สำหรับความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่นั้น พบว่าสิ่งก่อสร้างประเภทท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน ร้ว /กำแพง สะพาน เขื่อน /คันดิน ฯลฯ ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 649,158 เมตร กรุงเทพฯและปริมณฑลได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างมากที่สุด 391,131 เมตรหรือร้อยละ 60.3 และภาคใต้น้อยที่สุด 20,971 เมตรคิดเป็นร้อยละ 3.2

แผนภูมิ 3.3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค



สำหรับสิ่งก่อสร้างประเภทลานจอดรถ สนามกีฬา บัม้น้ำมัน ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ท่าเรือ ฯลฯ มีผู้ได้รับอนุญาต ทั้งสิ้น 1,013 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตในกรุงเทพฯ และปริมณฑลมากที่สุดจำนวน 355 รายหรือร้อยละ 35.1 ในขณะที่ภาค ตะวันออกเฉียงเหนือมีจำนวนน้อยที่สุดเพียง 83 รายหรือร้อยละ 8.2

สำหรับพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่นั้น ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้าง รวม 616,981 ตาราง เมตร กรุงเทพฯและปริมณฑลได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างมากที่สุด 298,299 ตารางเมตรหรือร้อยละ 48.3 และภาคตะวันออกเฉียงเหนือ น้อยที่สุด 42,964 ตาราง เมตร คิดเป็นร้อยละ 7.0

ตาราง 3.3 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง
ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 เป็นรายภาค

ประเภทของสิ่งก่อสร้าง	ทั่วประเทศ	กรุงเทพ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	ใต้
อาคารโรงงาน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	33,646	7,233	7,605	6,183	7,659	4,966
- จำนวนอาคาร (หลัง)	57,311	21,178	13,218	7,125	8,404	7,386
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	15,916,820	7,011,445	3,863,414	1,511,714	1,775,157	1,755,090
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	703	240	191	105	121	46
- จำนวนอาคาร (หลัง)	1,004	416	274	131	130	53
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	760,402	403,164	158,680	60,410	101,567	36,581
ไม่ใช่อาคารโรงงาน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	3,815	2,462	524	372	404	53
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	4,535	3,059	610	397	413	56
- ความยาว (เมตร)	589,628	389,068	77,485	61,948	40,156	20,971
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	994	346	303	121	80	144
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	1,517	550	605	121	87	154
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	599,929	285,944	147,700	56,736	41,956	67,593
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	43	25	5	1	12	-
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	47	25	9	1	12	-
- ความยาว (เมตร)	59,530	2,063	17,676	51	39,740	-
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	19	9	5	1	3	1
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	30	9	16	1	3	1
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	17,052	12,355	3,418	226	1,008	45

ตารางสถิติ

ตารางสถิติ

หน้า

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายการ

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4ปี 2558
ทั่วราชอาณาจักร			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	33,646	-1,517	-99
- จำนวนอาคาร(หลัง)	57,311	-2,861	1,544
- พื้นที่(ตารางเมตร)	15,916,820	859,229	-278,826
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	703	24	80
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,004	-1,163	98
- พื้นที่(ตารางเมตร)	760,402	-185,906	-1,651,304
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	4,809	-220	-110
- จำนวนอาคาร(หลัง)	6,052	219	-318
- พื้นที่(ตารางเมตร)	599,929	53,750	-81,129
- ความยาว(เมตร)	589,628	23,094	-2,738
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	61	25	9
- จำนวนอาคาร(หลัง)	77	18	23
- พื้นที่(ตารางเมตร)	17,052	12,064	8,376
- ความยาว(เมตร)	59,530	35,459	51,542

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
กรุงเทพฯ และปริมณฑล			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	7,233	-514	-250
- จำนวนอาคาร(หลัง)	21,178	713	3,994
- พื้นที่(ตารางเมตร)	7,011,445	300,361	229,714
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	240	-7	41
- จำนวนอาคาร(หลัง)	416	-1,209	24
- พื้นที่(ตารางเมตร)	403,164	-271,598	-1,445,527
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	2,808	-257	88
- จำนวนอาคาร(หลัง)	3,609	384	142
- พื้นที่(ตารางเมตร)	285,944	84,211	53,994
- ความยาว(เมตร)	389,068	64,354	76,407
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	34	17	9
- จำนวนอาคาร(หลัง)	34	7	8
- พื้นที่(ตารางเมตร)	12,355	12,247	8,452
- ความยาว(เมตร)	2,063	36	872

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ภาคกลาง			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	7,605	-678	-178
- จำนวนอาคาร(หลัง)	13,218	-2,973	-1,767
- พื้นที่(ตารางเมตร)	3,863,414	95,642	61,216
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	191	-9	35
- จำนวนอาคาร(หลัง)	274	2	-3
- พื้นที่(ตารางเมตร)	158,680	-782	-255,159
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	827	-176	-173
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,215	-414	53
- พื้นที่(ตารางเมตร)	147,700	53,202	-75,780
- ความยาว(เมตร)	77,485	-44,552	-11,081
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	10	2	1
- จำนวนอาคาร(หลัง)	25	4	15
- พื้นที่(ตารางเมตร)	3,418	949	2,348
- ความยาว(เมตร)	17,676	17,630	17,220

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ภาคเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	6,183	922	753
- จำนวนอาคาร(หลัง)	7,125	1,139	932
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,511,714	259,922	43,646
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	105	25	18
- จำนวนอาคาร(หลัง)	131	27	39
- พื้นที่(ตารางเมตร)	60,410	31,651	-5,180
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	493	25	125
- จำนวนอาคาร(หลัง)	518	42	145
- พื้นที่(ตารางเมตร)	56,736	10,163	-5,195
- ความยาว(เมตร)	61,948	1,576	5,174
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1	-2	-6
- จำนวนอาคาร(หลัง)	2	-1	-5
- พื้นที่(ตารางเมตร)	226	-1,580	-26
- ความยาว(เมตร)	51	-4,927	-1,264

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	7,659	-584	-566
- จำนวนอาคาร(หลัง)	8,404	-764	-1,327
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,775,157	40,742	-764,053
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	121	12	-16
- จำนวนอาคาร(หลัง)	130	21	-18
- พื้นที่(ตารางเมตร)	101,567	53,459	51,303
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	484	152	-112
- จำนวนอาคาร(หลัง)	500	161	-597
- พื้นที่(ตารางเมตร)	41,956	-54,434	-51,230
- ความยาว(เมตร)	40,156	9,039	-70,660
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	15	8	5
- จำนวนอาคาร(หลัง)	15	8	5
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,008	403	-1,479
- ความยาว(เมตร)	39,740	22,960	34,714

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ภาคใต้			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	4,966	-663	142
- จำนวนอาคาร(หลัง)	7,386	-976	-288
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,755,090	162,562	150,651
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	46	3	2
- จำนวนอาคาร(หลัง)	53	-4	6
- พื้นที่(ตารางเมตร)	36,581	1,364	3,259
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	197	36	-38
- จำนวนอาคาร(หลัง)	210	46	-61
- พื้นที่(ตารางเมตร)	67,593	-39,392	-2,918
- ความยาว(เมตร)	20,971	-7,323	-2,578
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1	*	*
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1	*	*
- พื้นที่(ตารางเมตร)	45	45	-919
- ความยาว(เมตร)	-	240	-

* มีจำนวนเท่ากับไตรมาส

ตาราง 2 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง

เดือนตุลาคม พ.ศ. 2559						หน่วย: ราย
รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯและ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	10,968	2,294	2,425	2,101	2,453	1,695
- จำนวนอาคาร(หลัง)	20,722	8,287	4,534	2,323	2,653	2,925
- พื้นที่(ตารางเมตร)	5,523,896	2,407,605	1,141,104	502,055	629,449	843,683
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	217	71	55	30	41	20
- จำนวนอาคาร(หลัง)	296	76	124	30	42	24
- พื้นที่(ตารางเมตร)	144,698	55,700	47,821	18,379	7,542	15,256
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,619	934	274	166	175	70
- จำนวนอาคาร(หลัง)	2,317	1,545	336	181	181	74
- พื้นที่(ตารางเมตร)	219,759	99,990	51,335	8,597	23,787	36,050
- ความยาว(เมตร)	188,349	113,600	33,282	21,702	8,695	11,070
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	17	9	4	-	4	-
- จำนวนอาคาร(หลัง)	28	9	15	-	4	-
- พื้นที่(ตารางเมตร)	4,541	1,368	3,103	-	70	-
- ความยาว(เมตร)	2,472	371	281	-	1,820	-

ตาราง 3 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง

เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2559						หน่วย : ราย
รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	11,287	2,362	2,489	2,182	2,708	1,546
- จำนวนอาคาร(หลัง)	17,002	5,460	3,926	2,582	2,947	2,087
- พื้นที่(ตารางเมตร)	4,799,374	2,133,431	1,126,637	557,729	574,032	407,545
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	230	78	58	46	32	16
- จำนวนอาคาร(หลัง)	352	180	70	51	33	18
- พื้นที่(ตารางเมตร)	254,682	153,245	22,318	31,913	28,219	18,987
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,594	951	233	150	201	59
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,871	1,027	432	150	203	59
- พื้นที่(ตารางเมตร)	144,354	69,229	39,279	12,250	7,836	15,760
- ความยาว(เมตร)	174,555	125,274	20,439	10,437	11,859	6,546
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	17	9	3	1	4	-
- จำนวนอาคาร(หลัง)	17	9	3	1	4	-
- พื้นที่(ตารางเมตร)	6,793	5,764	91	-	938	-
- ความยาว(เมตร)	15,026	480	45	51	14,450	-

ตาราง 4 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง
เดือนธันวาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	หน่วย:ราย ได้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	11,391	2,577	2,691	1,900	2,498	1,725
- จำนวนอาคาร(หลัง)	19,587	7,431	4,758	2,220	2,804	2,374
- พื้นที่(ตารางเมตร)	5,593,550	2,470,409	1,595,673	451,930	571,676	503,862
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	256	91	78	29	48	10
- จำนวนอาคาร(หลัง)	356	160	80	50	55	11
- พื้นที่(ตารางเมตร)	361,022	194,219	88,541	10,118	65,806	2,338
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,596	923	320	177	108	68
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,864	1,037	447	187	116	77
- พื้นที่(ตารางเมตร)	235,816	116,725	57,086	35,889	10,333	15,783
- ความยาว(เมตร)	226,724	150,194	23,764	29,809	19,602	3,355
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	27	16	3	-	7	1
- จำนวนอาคาร(หลัง)	32	16	7	1	7	1
- พื้นที่(ตารางเมตร)	5,718	5,223	224	226	-	45
- ความยาว(เมตร)	42,032	1,212	17,350	-	23,470	-

ตาราง 5 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 4 ปี 2559

รายการ	ทั่วประเทศ		กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	หน่วย : ราย
							ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน							
สิ่งก่อสร้างใหม่							
เพื่ออยู่อาศัย	29,908	5,814	6,696	5,579	7,203	4,616	
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,031	855	486	245	269	176	
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	694	324	221	79	29	41	
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	80	29	8	15	11	17	
โรงแรม	178	26	45	38	34	35	
อื่นๆ	755	185	149	227	113	81	
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง							
เพื่ออยู่อาศัย	418	135	107	57	95	24	
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	108	46	23	22	12	5	
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	93	38	47	1	4	3	
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	18	4	5	1	5	3	
โรงแรม	47	11	5	21	4	6	
อื่นๆ	19	6	4	3	1	5	
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน							
สิ่งก่อสร้างใหม่							
ท่อ/ทางระบายน้ำ	2,852	2,056	378	189	204	25	
ถนน/ทางรถไฟ	159	75	33	19	30	2	
รั้ว/กำแพง	595	177	92	150	161	15	
สะพาน	45	37	7	-	-	1	
เขื่อน/คันดิน	141	111	7	10	7	6	
อื่นๆ	23	6	7	4	2	4	
ลานจอดรถ	275	127	74	43	12	19	
สนามกีฬา	16	9	4	-	1	2	
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	36	6	13	10	4	3	
ป้ายโฆษณา	168	71	33	20	24	20	
สระว่ายน้ำ	108	29	39	6	11	23	
ท่าเรือ	3	1	-	-	-	2	
อื่นๆ (ตร.ม.)	388	103	140	42	28	75	
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง							
ท่อ/ทางระบายน้ำ	25	23	1	-	1	-	
ถนน/ทางรถไฟ	12	-	1	-	11	-	
รั้ว/กำแพง	3	-	2	1	-	-	
สะพาน	2	1	1	-	-	-	
เขื่อน/คันดิน	1	1	-	-	-	-	
ลานจอดรถ	12	8	3	-	1	-	
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	2	-	-	-	1	1	
ป้ายโฆษณา	2	-	1	-	1	-	
สระว่ายน้ำ	1	-	1	-	-	-	
อื่นๆ (ตร.ม.)	2	1	-	1	-	-	

ตาราง 6 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 4 ปี 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
						หน่วย : หลัง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	51,081	19,097	11,288	6,328	7,781	6,587
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	3,414	1,221	1,031	347	309	506
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,037	407	417	87	81	45
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	89	29	12	15	13	20
โรงแรม	502	67	177	51	68	139
อื่นๆ	1,188	357	293	297	152	89
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	452	149	120	60	96	27
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	132	53	32	26	13	8
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	117	50	59	1	4	3
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	18	4	5	1	5	3
โรงแรม	262	151	54	40	11	6
อื่นๆ	23	9	4	3	1	6
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						หน่วย : แห่ง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3,442	2,561	455	197	204	25
ถนน/ทางรถไฟ	204	120	33	19	30	2
รั้ว/กำแพง	632	186	101	167	162	16
สะพาน	49	41	7	-	-	1
เขื่อน/คันดิน	185	145	7	10	15	8
อื่นๆ	23	6	7	4	2	4
ลานจอดรถ	720	311	328	43	18	20
สนามกีฬา	16	9	4	-	1	2
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	38	6	15	10	4	3
ป้ายโฆษณา	184	82	36	20	25	21
สระว่ายน้ำ	152	30	78	6	11	27
ท่าเรือ	3	1	-	-	-	2
อื่นๆ (ตร.ม.)	404	111	144	42	28	79
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	25	23	1	-	1	-
ถนน/ทางรถไฟ	16	-	5	-	11	-
รั้ว/กำแพง	3	-	2	1	-	-
สะพาน	2	1	1	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	1	1	-	-	-	-
ลานจอดรถ	23	8	14	-	1	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	2	-	-	-	1	1
ป้ายโฆษณา	2	-	1	-	1	-
สระว่ายน้ำ	1	-	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	2	1	-	1	-	-

ตาราง 7 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 4 ปี 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	9,974,282	4,788,026	1,954,031	1,110,721	1,115,449	1,006,055
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,357,130	859,477	660,756	141,145	265,108	430,644
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,717,947	670,949	722,396	74,910	166,363	83,329
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	470,717	366,310	5,889	18,819	22,418	57,281
โรงแรม	433,469	67,833	101,822	59,628	84,738	119,448
อื่นๆ	963,275	258,850	418,520	106,491	121,081	58,333
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	210,856	135,453	27,115	20,646	20,782	6,860
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	237,842	165,918	33,402	11,611	24,925	1,986
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	196,055	56,259	87,327	180	39,286	13,003
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	29,304	6,769	3,815	278	9,792	8,650
โรงแรม	65,759	25,866	4,296	27,600	2,337	5,660
อื่นๆ	20,586	12,899	2,725	95	4,445	422
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	348,823	272,274	35,808	21,730	5,784	13,227
ถนน/ทางรถไฟ	92,943	57,969	13,888	9,131	11,003	952
รั้ว/กำแพง	94,381	39,280	21,728	15,745	14,586	3,042
สะพาน	10,398	9,386	924	-	-	88
เขื่อน/คันดิน	39,721	9,866	2,553	15,123	8,681	3,498
อื่นๆ	3,362	293	2,584	219	102	164
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	379,592	234,598	87,386	16,056	21,414	20,138
สนามกีฬา	26,050	11,700	5,337	-	863	8,150
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	42,799	1,916	9,695	18,858	6,201	6,129
ป้ายโฆษณา	18,601	7,963	3,104	1,497	3,007	3,030
สระว่ายน้ำ	28,444	8,408	12,130	2,207	271	5,428
ท่าเรือ	3,729	449	-	-	-	3,280
อื่นๆ (ตร.ม.)	100,714	20,910	30,048	18,118	10,200	21,438
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	2,944	1,918	231	-	795	-
ถนน/ทางรถไฟ	56,245	-	17,300	-	38,945	-
รั้ว/กำแพง	146	-	95	51	-	-
สะพาน	175	125	50	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	20	20	-	-	-	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	15,807	11,847	3,122	-	838	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	145	-	-	-	100	45
ป้ายโฆษณา	142	-	72	-	70	-
สระว่ายน้ำ	224	-	224	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	734	508	-	226	-	-

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ทั่วราชอาณาจักร			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	9,974,282	-58,084	-341,542
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,357,130	209,694	-137,574
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,717,947	380,471	-63,417
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	470,717	370,762	196,574
โรงแรม	433,469	-329,375	-342,079
อื่นๆ	963,275	285,761	409,212
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	210,856	-178,715	-206,885
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	237,842	-74,362	-969,293
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	196,055	39,613	-213,427
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	29,304	-3,945	19,134
โรงแรม	65,759	25,762	-251,998
อื่นๆ	20,586	5,741	-28,835
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	348,823	71,668	35,825
ถนน/ทางรถไฟ	92,943	-23,794	-11,290
รั้ว/กำแพง	94,381	-19,734	-55,818
สะพาน	10,398	2,672	-2,447
เขื่อน/คันดิน	39,721	-9,251	34,619
อื่นๆ	3,362	1,533	-3,627
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	379,592	101,526	-18,297
สนามกีฬา	26,050	-1,807	-3,725
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	42,799	-16,503	4,558
ป้ายโฆษณา	18,601	-29,836	-11,813
สระว่ายน้ำ	28,444	-3,276	-16,716
ท่าเรือ	3,729	2,742	-32,097
อื่นๆ (ตร.ม.)	100,714	904	-3,039
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	2,944	-52	1,401
ถนน/ทางรถไฟ	56,245	35,488	51,445
รั้ว/กำแพง	146	-35	-1,395
สะพาน	175	175	175
เขื่อน/คันดิน	20	-117	-84
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	15,807	13,487	15,807
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	145	-1,681	145
ป้ายโฆษณา	142	-225	-1,579
สระว่ายน้ำ	224	224	-844
อื่นๆ (ตร.ม.)	734	259	-211

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
กรุงเทพมหานครและปริมณฑล			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	4,788,026	679,700	619,381
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	859,477	-384,700	-221,091
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	670,949	-109	101,156
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	366,310	326,670	147,138
โรงแรม	67,833	-341,926	-476,728
อื่นๆ	258,850	20,726	59,858
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมตัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	135,453	-203,231	-225,035
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	165,918	-81,330	-999,300
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	56,259	21,422	29,295
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	6,769	-22,663	3,826
โรงแรม	25,866	14,377	-245,870
อื่นๆ	12,899	-173	-8,443
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	272,274	76,140	56,077
ถนน/ทางรถไฟ	57,969	-4,806	2,910
รั้ว/กำแพง	39,280	-6,014	10,303
สะพาน	9,386	2,854	961
เขื่อน/คันดิน	9,866	-3,814	5,919
อื่นๆ	293	-6	237
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	234,598	98,286	55,120
สนามกีฬา	11,700	10	-2,011
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	1,916	-8,941	-663
ป้ายโฆษณา	7,963	1,088	-3,883
สระว่ายน้ำ	8,408	-1,887	-1,111
ท่าเรือ	449	449	449
อื่นๆ (ตร.ม.)	20,910	-4,794	6,093
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมตัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,918	-32	831
สะพาน	125	125	125
เขื่อน/คันดิน	20	-57	-84
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	11,847	11,847	9,815
อื่นๆ (ตร.ม.)	508	508	58

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ภาคกลาง			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	1,954,031	-466,170	-286,831
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	660,756	243,594	161,119
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	722,396	222,674	-82,038
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	5,889	-16,028	-1,134
โรงแรม	101,822	-11,732	23,575
อื่นๆ	418,520	123,304	246,525
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมตัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	27,115	8,039	12,506
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	33,402	143	5,427
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	87,327	-11,334	-272,707
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	3,815	3,050	-760
โรงแรม	4,296	-2,506	-1,593
อื่นๆ	2,725	1,826	1,968
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	35,808	-6,889	2,137
ถนน/ทางรถไฟ	13,888	-20,494	-914
รั้ว/กำแพง	21,728	-8,221	-12,025
สะพาน	924	-48	-2,980
เขื่อน/คันดิน	2,553	-11,069	2,483
อื่นๆ (เมตร)	2,584	2,169	218
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	87,386	50,938	-50,279
สนามกีฬา	5,337	-2,409	2,527
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	9,695	-4,038	5
ป้ายโฆษณา	3,104	-560	-11,720
สระว่ายน้ำ	12,130	-1,207	4,451
อื่นๆ (ตร.ม.)	30,048	10,478	14,767
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมตัดแปลง			หน่วย : ตารางเมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	231	185	-225
ถนน/ทางรถไฟ	17,300	17,300	17,300
รั้ว/กำแพง	95	95	95
สะพาน	50	50	50
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	3,122	1,132	2,547
ป้ายโฆษณา	72	-187	72
สระว่ายน้ำ	224	224	224

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ภาคเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	1,110,721	169,105	18,968
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	141,145	2,777	20,366
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	74,910	17,930	-58,344
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	18,819	10,382	6,435
โรงแรม	59,628	36,381	19,903
อื่นๆ	106,491	23,347	36,318
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	20,646	5,007	-979
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	11,611	10,024	5,470
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	180	-3,416	180
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	278	-697	-879
โรงแรม	27,600	20,787	12,949
อื่นๆ	95	-54	-21,921
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	21,730	-3,642	1,260
ถนน/ทางรถไฟ	9,131	6,733	-11,834
รั้ว/กำแพง	15,745	-13,422	3,018
เขื่อน/คันดิน	15,123	12,420	14,188
อื่นๆ	219	-469	-1,425
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	16,056	-11,612	2
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	18,858	17,071	9,245
ป้ายโฆษณา	1,497	-1,827	-447
สระว่ายน้ำ	2,207	1,072	-19,465
อื่นๆ (ตร.ม.)	18,118	5,858	9,327
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
รั้ว/กำแพง	51	-57	-1,264
			หน่วย : ตารางเมตร
อื่นๆ (ตร.ม.)	226	226	226

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการ (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	1,115,449	-352,737	-622,441
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	265,108	100,649	-341,171
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	166,363	137,838	74,361
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	22,418	4,492	10,624
โรงแรม	84,738	64,837	58,714
อื่นๆ	121,081	85,663	55,860
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	20,782	10,476	2,976
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	24,925	10,801	17,576
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	39,286	23,594	37,573
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	9,792	9,240	9,779
โรงแรม	2,337	-4,407	-19,218
อื่นๆ	4,445	3,755	2,617
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	5,784	-2,019	-29,361
ถนน/ทางรถไฟ	11,003	1,374	3,689
รั้ว/กำแพง	14,586	6,155	-53,020
เขื่อน/คันดิน	8,681	3,601	8,681
อื่นๆ	102	-72	-448
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	21,414	-1,512	-11,916
สนามกีฬา	863	-6,942	-1,434
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	6,201	-12,299	2,858
ป้ายโฆษณา	3,007	-30,312	2,369
สระว่ายน้ำ	271	271	-788
อื่นๆ (ตร.ม.)	10,200	-3,640	-42,319
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : ตารางเมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	795	-205	795
ถนน/ทางรถไฟ	38,945	23,298	34,145
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	838	508	838
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	100	100	-2,196
ป้ายโฆษณา	70	70	-121

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 4 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	ไตรมาสที่ 4 ปี 2558
ภาคใต้			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	1,006,055	-87,982	-70,619
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	430,644	247,374	243,203
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	83,329	2,138	-98,552
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	57,281	45,246	33,511
โรงแรม	119,448	-76,935	32,457
อื่นๆ	58,333	32,721	10,651
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	6,860	994	3,647
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,986	-14,000	1,534
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	13,003	9,347	-7,768
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	8,650	7,125	7,168
โรงแรม	5,660	-2,489	1,734
อื่นๆ	422	387	-3,056
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	13,227	8,078	5,712
ถนน/ทางรถไฟ	952	-6,601	-5,141
รั้ว/กำแพง	3,042	1,768	-4,094
สะพาน	88	-90	-194
เขื่อน/คันดิน	3,498	-10,389	3,348
อื่นๆ	164	-89	-2,209
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	20,138	-34,574	-11,224
สนามกีฬา	8,150	7,714	1,050
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	6,129	-8,296	-6,887
ป้ายโฆษณา	3,030	1,775	1,868
สระว่ายน้ำ	5,428	-1,525	197
ท่าเรือ	3,280	2,512	2,985
อื่นๆ (ตร.ม.)	21,438	-6,998	9,093
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : ตารางเมตร
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	45	45	45

ตาราง 9 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนตุลาคม พ.ศ. 2559

รายการ	หน่วย : ราย					
	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯและ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	9,823	1,853	2,170	1,919	2,319	1,562
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	607	244	143	83	64	73
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	232	124	54	28	14	12
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	26	9	3	4	2	8
โรงแรม	41	4	8	13	6	10
อื่นๆ	239	60	47	54	48	30
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	136	41	29	15	35	16
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	34	16	8	6	2	2
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	20	6	11	1	1	1
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	4	1	2	-	1	-
โรงแรม	17	6	3	6	2	-
อื่นๆ	6	1	2	2	-	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	914	641	121	67	77	8
ถนน/ทางรถไฟ	53	14	14	5	19	1
รั้ว/กำแพง	197	67	25	47	50	8
สะพาน	17	13	3	-	-	1
เขื่อน/คันดิน	92	82	3	6	1	-
อื่นๆ	9	2	4	2	-	1
ลานจอดรถ	100	44	30	13	6	7
สนามกีฬา	11	5	4	-	1	1
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	17	3	6	4	3	1
ป้ายโฆษณา	46	18	11	5	5	7
สระว่ายน้ำ	29	8	16	1	-	4
ท่าเรือ	1	1	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	133	36	37	16	13	31
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	8	6	1	-	1	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	-	-	2	-
รั้ว/กำแพง	1	-	1	-	-	-
สะพาน	1	1	-	-	-	-
ลานจอดรถ	4	2	2	-	-	-
ป้ายโฆษณา	1	-	-	-	1	-

ตาราง 10 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2559

หน่วย : ราย						ราย
รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมณฑล				เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	9,968	1,885	2,190	1,904	2,545	1,444
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	718	301	157	96	114	50
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	209	95	69	26	5	14
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	32	10	5	5	6	6
โรงแรม	56	11	17	16	6	6
อื่นๆ	304	60	51	135	32	26
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	143	47	42	28	21	5
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	32	13	4	8	5	2
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	28	15	10	-	1	2
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	7	1	2	-	3	1
โรงแรม	15	1	-	9	1	4
อื่นๆ	5	1	-	1	1	2
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,002	731	103	57	103	8
ถนน/ทางรถไฟ	42	29	6	2	5	-
รั้ว/กำแพง	201	51	23	47	76	4
สะพาน	10	9	1	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	24	17	3	1	1	2
อื่นๆ	5	2	-	1	-	2
ลานจอดรถ	81	42	16	16	2	5
สนามกีฬา	3	3	-	-	-	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	9	1	3	2	1	2
ป้ายโฆษณา	55	25	12	8	8	2
สระว่ายน้ำ	31	10	14	3	-	4
ท่าเรือ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	130	31	52	13	5	29
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	6	6	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	-	-	2	-
รั้ว/กำแพง	2	-	1	1	-	-
เขื่อน/คันดิน	1	1	-	-	-	-
ลานจอดรถ	3	1	1	-	1	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	1	-	-	-	1	-
ป้ายโฆษณา	1	-	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	1	-	-	-	-

ตาราง 11 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2559

หน่วย : ราย						
รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯและ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	10,117	2,076	2,336	1,756	2,339	1,610
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	706	310	186	66	91	53
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	253	105	98	25	10	15
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	22	10	-	6	3	3
โรงแรม	81	11	20	9	22	19
อื่นๆ	212	65	51	38	33	25
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	139	47	36	14	39	3
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	42	17	11	8	5	1
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	45	17	26	-	2	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	7	2	1	1	1	2
โรงแรม	15	4	2	6	1	2
อื่นๆ	8	4	2	-	-	2
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	936	684	154	65	24	9
ถนน/ทางรถไฟ	64	32	13	12	6	1
รั้ว/กำแพง	197	59	44	56	35	3
สะพาน	18	15	3	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	25	12	1	3	5	4
อื่นๆ	9	2	3	1	2	1
ลานจอดรถ	94	41	28	14	4	7
สนามกีฬา	2	1	-	-	-	1
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	10	2	4	4	-	-
ป้ายโฆษณา	67	28	10	7	11	11
สระว่ายน้ำ	48	11	9	2	11	15
ท่าเรือ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	125	36	51	13	10	15
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	11	11	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	8	-	1	-	7	-
สะพาน	1	-	1	-	-	-
ลานจอดรถ	5	5	-	-	-	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	1	-	-	-	-	1
สระว่ายน้ำ	1	-	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	-	-	1	-	-

ตาราง 12 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนตุลาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เชียงใหม่	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						หน่วย : หลัง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	18,275	7,415	3,859	2,122	2,429	2,450
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,459	492	430	93	76	368
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	371	149	118	28	62	14
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	27	9	3	4	2	9
โรงแรม	141	4	43	21	22	51
อื่นๆ	449	218	81	55	62	33
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	144	43	33	15	36	17
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	42	16	14	6	2	4
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	33	9	21	1	1	1
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	4	1	2	-	1	-
โรงแรม	66	6	52	6	2	-
อื่นๆ	7	1	2	2	-	2
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						หน่วย : แห่ง
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,391	1,055	176	75	77	8
ถนน/ทางรถไฟ	53	14	14	5	19	1
รั้ว/กำแพง	210	72	25	54	50	9
สะพาน	20	16	3	-	-	1
เขื่อน/คันดิน	92	82	3	6	1	-
อื่นๆ	9	2	4	2	-	1
ลานจอดรถ	296	228	36	13	12	7
สนามกีฬา	11	5	4	-	1	1
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	18	3	7	4	3	1
ป้ายโฆษณา	50	22	11	5	5	7
สระว่ายน้ำ	30	9	16	1	-	4
ท่าเรือ	1	1	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	136	36	37	16	13	34
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						หน่วย : แห่ง
ท่อ/ทางระบายน้ำ	8	6	1	-	1	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	-	-	2	-
รั้ว/กำแพง	1	-	1	-	-	-
สะพาน	1	1	-	-	-	-
ลานจอดรถ	15	2	13	-	-	-
ป้ายโฆษณา	1	-	-	-	1	-

ตาราง 13 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมณฑล				เฉิงเหิน	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน	หน่วย : หลัง					
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	15,174	4,867	3,414	2,197	2,745	1,951
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	913	368	208	137	135	65
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	338	140	145	34	5	14
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	40	10	9	5	8	8
โรงแรม	139	13	69	20	17	20
อื่นๆ	398	62	81	189	37	29
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	155	48	51	29	21	6
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	40	13	6	12	6	3
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	36	22	11	-	1	2
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	7	1	2	-	3	1
โรงแรม	109	95	-	9	1	4
อื่นๆ	5	1	-	1	1	2
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่	หน่วย : แห่ง					
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,009	734	107	57	103	8
ถนน/ทางรถไฟ	71	58	6	2	5	-
รั้ว/กำแพง	208	54	26	47	77	4
สะพาน	11	10	1	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	55	48	3	1	1	2
อื่นๆ	5	2	-	1	-	2
ลานจอดรถ	243	42	178	16	2	5
สนามกีฬา	3	3	-	-	-	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	9	1	3	2	1	2
ป้ายโฆษณา	61	28	14	8	9	2
สระว่ายน้ำ	59	10	42	3	-	4
ท่าเรือ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	136	37	52	13	5	29
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง	หน่วย : แห่ง					
ท่อ/ทางระบายน้ำ	6	6	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	-	-	2	-
รั้ว/กำแพง	2	-	1	1	-	-
เขื่อน/คันดิน	1	1	-	-	-	-
ลานจอดรถ	3	1	1	-	1	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	1	-	-	-	1	-
ป้ายโฆษณา	1	-	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	1	-	-	-	-

ตาราง 14 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						หน่วย : หลัง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	17,632	6,815	4,015	2,009	2,607	2,186
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,042	361	393	117	98	73
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	328	118	154	25	14	17
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	22	10	-	6	3	3
โรงแรม	222	50	65	10	29	68
อื่นๆ	341	77	131	53	53	27
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	153	58	36	16	39	4
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	50	24	12	8	5	1
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	48	19	27	-	2	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	7	2	1	1	1	2
โรงแรม	87	50	2	25	8	2
อื่นๆ	11	7	2	-	-	2
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						หน่วย : แห่ง
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,042	772	172	65	24	9
ถนน/ทางรถไฟ	80	48	13	12	6	1
รั้ว/กำแพง	214	60	50	66	35	3
สะพาน	18	15	3	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	38	15	1	3	13	6
อื่นๆ	9	2	3	1	2	1
ลานจอดรถ	181	41	114	14	4	8
สนามกีฬา	2	1	-	-	-	1
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	11	2	5	4	-	-
ป้ายโฆษณา	73	32	11	7	11	12
สระว่ายน้ำ	63	11	20	2	11	19
ท่าเรือ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	132	38	55	13	10	16
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						หน่วย : แห่ง
ท่อ/ทางระบายน้ำ	11	11	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	12	-	5	-	7	-
สะพาน	1	-	1	-	-	-
ลานจอดรถ	5	5	-	-	-	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	1	-	-	-	-	1
สระว่ายน้ำ	1	-	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	-	-	1	-	-

ตาราง 15 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนตุลาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
						หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่อยู่ออาศัย	3,560,671	1,745,727	744,113	393,658	321,919	355,254
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	845,965	223,972	166,334	42,701	65,235	347,723
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	562,010	283,799	100,543	10,204	134,814	32,650
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	124,625	84,027	1,928	2,582	1,002	35,086
โรงแรม	153,732	7,978	9,684	14,202	71,682	50,186
อื่นๆ	276,893	62,102	118,502	38,708	34,797	22,784
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่อยู่ออาศัย	37,738	12,783	11,522	2,720	5,631	5,082
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	37,526	21,430	11,392	3,099	280	1,325
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	40,198	13,667	17033	180	507	8,811
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	5,243	2,050	2,887	-	306	-
โรงแรม	21,364	5,087	3,147	12,312	818	-
อื่นๆ	2,629	683	1,840	68	-	38
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
						หน่วย : เมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	113,702	77,597	16,521	8,883	1,652	9,049
ถนน/ทางรถไฟ	26,543	12,930	6,979	3,745	2,867	22
รั้ว/กำแพง	36,433	14,612	7,480	8,401	4,056	1,884
สะพาน	3,503	3,003	412	-	-	88
เขื่อน/คันดิน	7,679	5,402	1,548	609	120	-
อื่นๆ	489	56	342	64	-	27
						หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	129,149	81,221	28,520	2,163	11,217	6,028
สนามกีฬา	19,037	5,413	5,337	-	863	7,424
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	19,565	1,078	5,979	1,629	6,066	4,813
ป้ายโฆษณา	5,680	2,344	843	120	394	1,979
สระว่ายน้ำ	6,858	2,598	2,774	702	-	784
ท่าเรือ	449	449	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	39,021	6,887	7,882	3,983	5,247	15,022
						หน่วย : เมตร
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,272	246	231	-	795	-
ถนน/ทางรถไฟ	1,025	-	-	-	1,025	-
รั้ว/กำแพง	50	-	50	-	-	-
สะพาน	125	125	-	-	-	-
						หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	4,471	1,368	3,103	-	-	-
ป้ายโฆษณา	70	-	-	-	70	-

ตาราง 16 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่อยู่ออาศัย	3,001,142	1,328,801	594,174	380,542	413,404	284,221
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	620,886	304,411	112,225	46,977	106,836	50,437
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	533,039	179,493	280,059	46,568	2,324	24,595
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	181,625	135,080	3,961	3,210	19,978	19,396
โรงแรม	148,567	37,932	56,711	28,356	5,703	19,865
อื่นๆ	314,115	147,714	79,507	52,076	25,787	9,031
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่อยู่ออาศัย	47,541	23,437	4,448	15,864	3,014	778
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	126,157	101,736	4,432	3,757	15,737	495
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	41,258	22,429	13,333	-	1,304	4,192
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	12,380	690	105	-	3,331	8,254
โรงแรม	21,705	4,128	-	12,265	388	4,924
อื่นๆ	5,641	825	-	27	4,445	344
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	105,305	85,931	9,878	2,376	3,473	3,647
ถนน/ทางรถไฟ	30,084	23,305	2,387	1,492	2,900	-
รั้ว/กำแพง	25,314	9,239	7,084	3,170	5,441	380
สะพาน	3,507	3,347	160	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	10,012	3,309	930	3,304	45	2,424
อื่นๆ	333	143	-	95	-	95
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	100,525	55,294	24,260	6,617	4,688	9,666
สนามกีฬา	4,527	4,527	-	-	-	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	4,382	304	1,132	1,495	135	1,316
ป้ายโฆษณา	6,888	2,167	1,564	706	2,261	190
สระว่ายน้ำ	11,180	1,941	7,900	952	-	387
ท่าเรือ	1,640	-	-	-	-	1,640
อื่นๆ (ตร.ม.)	15,212	4,996	4,423	2,480	752	2,561
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	460	460	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	14,450	-	-	-	14,450	-
รั้ว/กำแพง	96	-	45	51	-	-
เขื่อน/คันดิน	20	20	-	-	-	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	6,113	5,256	19	-	838	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	100	-	-	-	100	-
ป้ายโฆษณา	72	-	72	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	508	508	-	-	-	-

ตาราง 17 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนธันวาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมณฑล				เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	3,412,469	1,713,498	615,744	336,521	380,126	366,580
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	890,279	331,094	382,197	51,467	93,037	32,484
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	622,898	207,657	341,794	18,138	29,225	26,084
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	164,467	147,203	-	13,027	1,438	2,799
โรงแรม	131,170	21,923	35,427	17,070	7,353	49,397
อื่นๆ	372,267	49,034	220,511	15,707	60,497	26,518
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	125,577	99,233	11,145	2,062	12,137	1,000
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	74,159	42,752	17,578	4,755	8,908	166
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	114,599	20,163	56,961	-	37,475	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	11,681	4,029	823	278	6,155	396
โรงแรม	22,690	16,651	1,149	3,023	1,131	736
อื่นๆ	12,316	11,391	885	-	-	40
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	129,816	108,746	9,409	10,471	659	531
ถนน/ทางรถไฟ	36,316	21,734	4,522	3,894	5,236	930
รั้ว/กำแพง	32,634	15,429	7,164	4,174	5,089	778
สะพาน	3,388	3,036	352	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	22,030	1,155	75	11,210	8,516	1,074
อื่นๆ	2,540	94	2,242	60	102	42
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	149,918	98,083	34,606	7,276	5,509	4,444
สนามกีฬา	2,486	1,760	-	-	-	726
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	18,852	534	2,584	15,734	-	-
ป้ายโฆษณา	6,033	3,452	697	671	352	861
สระว่ายน้ำ	10,406	3,869	1,456	553	271	4,257
ท่าเรือ	1,640	-	-	-	-	1,640
อื่นๆ (ตร.ม.)	46,481	9,027	17,743	11,655	4,201	3,855
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,212	1,212	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	40,770	-	17,300	-	23,470	-
สะพาน	50	-	50	-	-	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	5,223	5,223	-	-	-	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	45	-	-	-	-	45
สระว่ายน้ำ	224	-	224	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	226	-	-	226	-	-

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

การประมาณค่า

1. วิธีการประมาณค่า

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2559 ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลเป็นประจำทุกเดือน จากหน่วยราชการทั้งกรุงเทพมหานคร และส่วนท้องถิ่น คือ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล แต่เนื่องจากสำนักงานสถิติแห่งชาติได้รับแบบสอบถามกลับคืนมาไม่ครบทุกหน่วยราชการ จึงจำเป็นต้องมีการประมาณค่าตามวิธีสถิติ เพื่อให้ข้อมูลที่น่าเสนอเป็นค่าประมาณของประชากรทุกแห่งที่อยู่ในคุ่มรวม

ในการประมาณค่า (ไตรมาสที่ 4) กำหนดให้

$$L = 1, 2, 3, \dots, n_{hijk} \quad (\text{ลำดับที่หน่วยราชการ})$$

$$k = 10, 11, 12 \quad (\text{เดือน})$$

$$j = 1, 2 \quad (\text{เขตการปกครอง})$$

$$l = 1, 2, 3, \dots, A_h \quad (\text{จังหวัด})$$

$$h = 1, 2, 3, \dots, 7 \quad (\text{ภาค})$$

1.1 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา สำหรับเขตการปกครอง j จังหวัด i

ภาค h คือ
$$\hat{X}_{hij} = \sum_{k=10}^{12} \hat{X}_{hijk} \quad \dots\dots\dots (1)$$

โดยที่ $\hat{X}_{hijk}$ คือ ค่าประมาณยอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h ซึ่ง

$$\hat{X}_{hijk} = \frac{N_{hijk}}{n_{hijk}} \sum_{l=1}^{n_{hijk}} x_{hijkl}$$

x_{hijkl} คือ ค่าของลักษณะที่ต้องการศึกษา X ของลำดับที่หน่วยราชการ l เดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

N_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการทั้งสิ้นของเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

n_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการที่เก็บรวบรวมข้อมูลได้ทั้งสิ้นของเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

1.2 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k เขตการปกครอง j ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hjk} = \sum_{i=1}^{A_h} \hat{X}_{hijk} \dots\dots\dots (2)$$

โดย A_h คือ จำนวนจังหวัดทั้งสิ้น ในภาค h และ $\sum_{h=1}^7 A_h = 76$

1.3 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hk} = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_{hjk} \dots\dots\dots (3)$$

1.4 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเขตการปกครอง j ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hj} = \sum_{k=10}^{12} \hat{X}_{hjk} \dots\dots\dots (4)$$

1.5 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k คือ

$$\hat{X}_k = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_{hk} \dots\dots\dots (5)$$

1.6 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเขตการปกครอง j คือ

$$\hat{X}_j = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_{hj} \dots\dots\dots (6)$$

1.7 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับภาค h คือ

$$\hat{X}_h = \sum_{k=10}^{12} \hat{X}_{hk} = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_{hj} \dots\dots\dots (7)$$

1.8 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับทั่วราชอาณาจักร คือ

$$\hat{X} = \sum_{k=10}^{12} \hat{X}_k = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_j = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_h \dots\dots\dots (8)$$

2. จำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน โดยขอความร่วมมือจากสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่าง ๆ ให้บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ได้จัดส่งไปให้ และเมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว สำนักงานฯ ได้ขอให้ส่งแบบสอบถาม คืนมายังสำนักงานสถิติแห่งชาติ และสำนักงาน สถิติจังหวัด อย่างไรก็ตาม หากหน่วยงานใดยังไม่ได้ส่งแบบสอบถามคืนในคาบเวลาที่กำหนด เจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ จะออกไปติดตามรวบรวมแบบสอบถามดังกล่าว

ในไตรมาสที่ 4 ปี 2559 สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ส่งแบบสอบถามไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างอาคารจำนวน 5,378 แห่ง เนื่องจากการเก็บรวบรวมข้อมูลจัดทำเป็นรายเดือน ดังนั้นหน่วยงานแต่ละแห่งจะต้องบันทึกแบบสอบถามและส่งคืนให้สำนักงานฯ รวม 3 ครั้ง รวมเป็นจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น 16,134 แบบ แต่เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาการเก็บรวบรวมข้อมูลแล้ว สำนักงานฯ ได้รับแบบสอบถามที่บันทึกข้อมูลและส่งกลับคืนมาจำนวน 15,722 แบบ หรือคิดเป็นร้อยละ 97.4 ของจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น ซึ่งสามารถจำแนกจำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ ดังนี้

จำนวนและร้อยละของแบบสอบถามที่ได้รับจำแนกตามเขตการปกครองและภาค

ภาค	รวม		เขตเทศบาล ^{1/}		นอกเขตเทศบาล	
	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ
ทั่วราชอาณาจักร	16,134 (100.0)	15,722 (97.4)	6,129 (100.0)	5,908 (96.4)	10,005 (100.0)	9,814 (98.1)
กรุงเทพมหานคร	150 (100.0)	150 (100.0)	150 (100.0)	150 (100.0)	- -	- -
ปริมณฑล	951 (100.0)	936 (97.4)	300 (100.0)	291 (97.0)	651 (100.0)	635 (97.5)
กลาง	3,726 (100.0)	3,722 (99.9)	1,434 (100.0)	1,432 (99.9)	2,292 (100.0)	2,292 (99.9)
เหนือ	3,642 (100.0)	3,625 (99.5)	1,548 (100.0)	1,539 (99.4)	2,094 (100.0)	2,086 (99.6)
ตะวันออกเฉียงเหนือ	4,887 (100.0)	4,521 (92.5)	1,809 (100.0)	1,608 (88.9)	3,078 (100.0)	2,913 (94.6)
ใต้	2,778 (100.0)	2,778 (100.0)	888 (100.0)	888 (100.0)	1,890 (100.0)	1,890 (100.0)

^{1/} รวมสำนักงานเขตของกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก ข คำอธิบายศัพท์

1. ชนิดของสิ่งก่อสร้าง จำแนกออกเป็น

1.1 เพื่ออยู่อาศัย หมายถึงอาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว เป็นสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อาศัยอย่างเดียว หรือให้เช่า เช่น บ้านเดี่ยว/บ้านโคต บ้านแฝด/ทาวน์เฮาส์/บ้านแถวหรือห้องแถว ตึกแถวเพื่ออยู่อาศัย แฟลต/อพาร์ทเมนต์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุด (Condominium) เป็นต้น

■ **บ้านเดี่ยว** หมายถึง ที่อยู่อาศัยที่มี ขนาดและลักษณะของที่ดินกำหนดให้ต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา เมื่อทำการปลูกสร้างบ้านแล้วจะต้องมีพื้นที่เปิดโล่งเพียงพอที่จะทำเปิดช่องเปิดได้ (ในกรณีที่ผู้ซื้อต้องการจะเจาะหน้าต่างเพิ่มหรือเปิดผนังด้านใดด้านหนึ่งใน ภายหลัง) ซึ่งเทศบัญญัติการก่อสร้างอาคารกำหนดให้ตัวบ้านจะต้องห่างจาก แนวเขตอย่างน้อยที่สุด 2 เมตร (หรือมีพื้นที่ปิดโล่งรอบตัวบ้านไม่ต่ำกว่า 2 เมตร) และความกว้าง-ยาวของที่ดินไม่ควรจะแตกต่างกันมาจนเกินไป

■ **บ้านแฝด** หมายถึงอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังร่วมอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน และมีทางเข้าออกของแต่ละบ้านแยกจากกันเป็นสัดส่วน

■ **บ้านแถว** หมายถึงห้องแถวหรือตึกแถวที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้า และด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา และมีความสูงไม่เกินสามชั้น

■ **อาคารอยู่อาศัยรวม** หมายถึงอาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลง หรือลิฟท์ แยกจากกันหรือรวมกัน ต้องมีพื้นที่ภายในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร (จากข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)

■ **ตึกแถว** หมายถึงอาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่

■ **อาคารชุด (Condominium)** หมายถึงอาคารที่บุคคลสามารถแบ่งถือกรรมสิทธิ์ ออกเป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง ลักษณะส่วนใหญ่ ตัวอาคารจะเป็นตึกใช้วัสดุทนไฟ การอยู่อาศัยและการครอบครองสิทธิ์จะเป็นไปตาม พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522

1.2 เพื่อการพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์ กรรมหรือบริการ ธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังการผลิต เทียบได้ไม่น้อยกว่า 5 แรงม้าและให้ความหมายรวมถึงอาคารอื่นใดที่ก่อสร้างห่างจากถนนหรือทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร ซึ่งอาจใช้เป็นอาคารเพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมได้

หรือเป็นสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ เช่น ซื้ ขาย แลกเปลี่ยนสินค้ารวมทั้งการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ การรับจำนำ การประกันภัย กิจกรรมเกี่ยวกับการเงินและการธนาคาร รวมทั้งอาคารที่ใช้สำหรับการค้าเป็นหลักทั้งการค้าส่งและค้าปลีก เช่น ตึกแถว รั้วร้านค้า คลังสินค้า สำนักงาน ธนาคาร บริษัทประกันภัย รวมถึงอาคารจอดรถที่ก่อสร้างรวมอยู่กับอาคารพาณิชย์ (เช่น ห้างสรรพสินค้า) อาคารเพื่อการพาณิชย์จะใช้อาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้

1.3 ภัตตาคาร หมายถึงอาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการ ภายในอาคารหรือภายนอกอาคาร

1.4 อาคารสำนักงาน หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ

1.5 โรงแรม หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม รวมถึง เกสต์เฮาส์ด้วย

1.6 โรงงาน หมายถึงอาคาร สถานที่ หรือยานพาหนะที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือกำลังเทียบเท่าตั้งแต่ 5 แรงม้าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่เจ็ดคนขึ้นไปโดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อม ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษาหรือทำลายสิ่งใด ๆ ทั้งนี้ ตามประเภทหรือชนิดของโรงงานที่กำหนดในกฎกระทรวง

1.7 คลังสินค้า หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม

1.8 เพื่อการอุตสาหกรรม หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการกิจการเกี่ยวกับการผลิตหรือประกอบสินค้า เช่น โรงงานผลิตรองเท้า ร้านตัดเสื้อผ้าโหล ร้านทำขนม ร้านทำประตูหน้าต่าง โรงกลึง โรงงานประกอบรถยนต์ ตู้ต่อเรือ โกดังสินค้า ห้องทำงานในโรงงาน เป็นต้น โดยจะใช้อุบัติการณ์ด้วยหรือไม่ก็ได้

1.9 เพื่อการศึกษา หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการโดยตรงเกี่ยวกับกิจการการเรียนการสอนหรือการศึกษา เช่น โรงเรียน มหาวิทยาลัย ห้องสมุด พิพิธภัณฑ์ หอศิลป์ เป็นต้น

1.10 เพื่อการสาธารณสุข หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการรักษาพยาบาลและการดูแลเฉพาะด้าน เช่น โรงพยาบาล สถานพักฟื้น สถานที่ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ อาคารเพื่อการบริหารทางการแพทย์อื่น ๆ เป็นต้น

1.11 เพื่อการขนส่ง หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการขนส่ง เช่น สถานีขนส่งทางบก ทางรถไฟ และทางอากาศ ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง เป็นต้น

1.12 เพื่อการเกษตร หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้สำหรับดำเนินการกิจการเกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตร เช่น โรงเรือนเพาะชำ หรือเพาะเลี้ยงไม้นดอกไม้ประดับและพืชพันธุ์อื่น ๆ โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ (ที่ไม่ใช่เพื่อการขาย) โรงเก็บธัญพืชขนาดเล็ก คอกปศุสัตว์ เป็นต้น

1.13 เพื่อการบันเทิง หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อการบันเทิงต่างๆ เช่น โรงละคร โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ ไนท์คลับ สถานลีลาศ เป็นต้น

1.14 เพื่อประโยชน์อื่น ๆ หมายถึงสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ ห้องน้ำ ห้องส้วม หอประชุม เป็นต้น

ลับ



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

แบบ กส.59

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2559

คำชี้แจง

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างของเอกชนทั่วประเทศ สำหรับภาครัฐเพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจัดทำบัญชีประชาชาติรายไตรมาสและรายปี และจัดทำดัชนีชี้วัดด้านที่อยู่อาศัยและภาวะการก่อสร้าง เพื่อประโยชน์ในการคาดการณ์ภาวะเศรษฐกิจและเป็นข้อมูลเตือนภัยล่วงหน้า สำหรับภาคเอกชนใช้ประกอบการตัดสินใจในการลงทุน

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ใคร่ขอความร่วมมือในการบันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามเป็นประจำทุกเดือน และส่งคืนสำนักงานสถิติแห่งชาติตามที่อยู่ข้างล่างนี้ ภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป จักขอบคุณยิ่ง

(เฉพาะสิ่งก่อสร้างของเอกชน ทุกประเภท ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง เท่านั้น)

โปรดบันทึกข้อความลงบนเส้น.....หรือกา ✓ ใน ☐ 1. ภาค..... 2. จังหวัด.....อำเภอ / เขต..... 3. เขตการปกครอง ☐ เทศบาล..... ☐ องค์การบริหารส่วนตำบล 4. ข้อมูลประจำเดือน.....พ.ศ. 2559 5. เขตควบคุมก่อสร้าง ☐ อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร ☐ ไม่อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้างตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 6. เดือนที่รายงาน ☐ มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติม หรือดัดแปลง ☐ ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติม หรือดัดแปลง	รหัสรายการ ID1 (1) ID2 (2-3) ID3 (4-5) ID4 (6) ID5 (7-9) ID6 (10-11) (12-13) ID7 (14) ID8 (15) ID9 (16)	บันทึกในสำนักงานสถิติแห่งชาติ ภาค จังหวัด อำเภอ เขตการปกครอง ชื่อหน่วยงาน เดือน ปี 5 9 เขตควบคุมก่อสร้าง การอนุญาตก่อสร้าง จำนวน Record
ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง..... ผู้บันทึกข้อมูล	สำหรับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ รับแบบวันที่.....เดือน.....พ.ศ. 2559 ลงชื่อ..... ผู้อำนวยการส่วนบริหารสถิติพื้นที่ / หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสถิติ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย	

ข้อ 1. โปรตแบบที่รายละเอียดของสิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD 1 (ID 10) = 17					RECORD 2 (ID 10) = 17			
วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
		ราย	หลัง			ราย	หลัง	
		AN	AU			BA	BU	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	100				200			
1. เพื่ออยู่อาศัย	101				201			
1.1 บ้านเดี่ยว	102				202			
ไม้	103				203			
คอนกรีต	104				204			
ครึ่งตึก ครึ่งไม้	105				205			
1.2 บ้านแฝด	106				206			
1.3 บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์)	107				207			
1.4 ตึกแถวพักอาศัย	108				208			
1.5 อาคารชุด	109				209			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	110			210			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	111			211			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	112			212			
สูง 6-16 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	113			213			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	114			214			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	115			215			
สูงกว่า16 ชั้น	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	116			216			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	117			217			
1.6 อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเมนท์/หอพัก)	118				218			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	119			219			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	120			220			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	121			221			
สูง 6-16 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	122			222			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	123			223			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	124			224			
สูงกว่า16 ชั้น	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	125			225			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	126			226			
2. เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)	127				227			
สูง 1-3 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	128			228			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	129			229			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	130			230			
สูงกว่า3 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	131			231			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	132			232			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	133			233			

วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม คัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
		ราย	หลัง			ราย	หลัง	
		AN	AU			BN	BU	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3. อาคารสำนักงาน	134				234			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	135				235			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	136				236			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	137				237			
สูง 6-16 ชั้น	138				238			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	139				239			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	140				240			
สูงกว่า16 ชั้น	141				241			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	142				242			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	143				243			
4. โรงแรม	144				244			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	145				245			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	146				246			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	147				247			
สูง 6-16 ชั้น	148				248			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	149				249			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	150				250			
สูงกว่า16 ชั้น	151				251			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	152				252			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	153				253			
5. เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	154				254			
6. เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย	155				255			
7. โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์	156				256			
8. อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ	157				257			
9. เพื่อการศึกษา	158				258			
10. เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล	159				259			
11. เพื่อการขนส่ง	160				260			
12. เพื่อการเกษตร	161				261			
13. เพื่อการบันเทิง	162				262			
14. เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ, อื่น ๆ (ระบุ).....	162				262			
15. เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ (ระบุ).....	162				262			
.....	199				299			

อาคารผสม เช่น ที่อยู่อาศัย สำนักงาน พาณิชยกรรม โรงแรม ให้พิจารณาจำนวนพื้นที่ของประเภทการใช้สอยใดมีจำนวนมากที่สุดให้จัดอยู่ในประเภทนั้น
โดยไม่นับจำนวนอาคารและพื้นที่ก่อสร้างซ้ำ

ข้อ 2. โปรเจกต์ที่รายละเอียดของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD 3 (ID 10) = 17

RECORD 4 (ID 10) = 17

วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส CC	ก่อสร้างใหม่			รหัส DC	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		ความยาว (เมตร) หรือพื้นที่-		จำนวนที่อนุญาต		ความยาว (เมตร) หรือพื้นที่-
		ราย CN	แห่ง CU	ก่อสร้าง (ตร.ม.) CA		ราย DN	แห่ง DU	ก่อสร้าง (ตร.ม.) DA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	300				400			
1. รั้ว / กำแพง	301				401			
2. ถนน / ทางรถไฟ	302				402			
3. สะพาน	303				403			
4. เชื้อน / คันดิน	304				404			
5. ท่อ / ทางระบายน้ำ	305				405			
6. สระว่ายน้ำ	306				406			
7. ปิมน้ำมัน/ปิมน้ำ/ปิมน้ำ	304				407			
8. ท่าเรือ	308				408			
9. สนามกีฬา	309				409			
10. ลานจอดรถ	310				410			
11. ป้ายโฆษณา	311				411			
12. อื่น ๆ (ระบุสิ่งก่อสร้างพร้อมหน่วย)								
..... (ตร.ม.)	312				412			
..... (เมตร)	313				413			
	399				499			

หมายเหตุ : รายการที่ 1-5 ให้บันทึกความยาวเป็นเมตร รายการที่ 6-11 ให้บันทึกพื้นที่ก่อสร้างเป็นตารางเมตร

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ขอความกรุณาในการส่งแบบสอบถามคืน ภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป ดังนี้

ข้อมูลเดือนมกราคม 2560

ข้อมูลเดือนกุมภาพันธ์ 2560

ข้อมูลเดือนมีนาคม 2560

ข้อมูลเดือนเมษายน 2560

ข้อมูลเดือนพฤษภาคม 2560

ข้อมูลเดือนมิถุนายน 2560

ข้อมูลเดือนกรกฎาคม 2560

ข้อมูลเดือนสิงหาคม 2560

ข้อมูลเดือนกันยายน 2560

ข้อมูลเดือนตุลาคม 2560

ข้อมูลเดือนพฤศจิกายน 2560

ข้อมูลเดือนธันวาคม 2560

ภายในวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2560

ภายในวันที่ 10 มีนาคม 2560

ภายในวันที่ 10 เมษายน 2560

ภายในวันที่ 10 พฤษภาคม 2560

ภายในวันที่ 10 มิถุนายน 2560

ภายในวันที่ 10 กรกฎาคม 2560

ภายในวันที่ 10 สิงหาคม 2560

ภายในวันที่ 10 กันยายน 2560

ภายในวันที่ 10 ตุลาคม 2560

ภายในวันที่ 10 พฤศจิกายน 2560

ภายในวันที่ 10 ธันวาคม 2560

ภายในวันที่ 10 มกราคม 2561

ส่งข้อมูลให้สำนักงาน
สถิติแห่งชาติ

คำนิยาม

อาคารโรงเรียน	หมายถึง บ้าน ตึก ตึกแถว ห้องแถว บ้านแถว คลังสินค้า สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
สิ่งก่อสร้างที่มีใช้-อาคารโรงเรียน	หมายถึง ถนน สะพาน รั้ว หรือกำแพง อุโมงค์ ป้ายโฆษณา ท่อหรือทางระบายน้ำ เพื่อการสาธารณะ อุโมงค์ คานเรือ เขื่อน ทำน้ำ หรือท่าจอดเรือ เป็นต้น
ลักษณะของสิ่งก่อสร้าง	จำแนกเป็น 2 ประเภท คือ 1. สิ่งก่อสร้างใหม่ หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล อนุญาตให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมดในระหว่างเดือนที่รายงาน 2. สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล อนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลงแก้ไขจากสิ่งก่อสร้างเดิมในระหว่างเดือนที่รายงาน
พื้นที่ก่อสร้าง	หมายถึง พื้นที่ภายในอาคารที่จะทำการก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ทำการต่อเติม หรือดัดแปลงเฉพาะส่วนที่เป็นพื้นของแต่ละชั้นรวมกัน
อาคารอยู่อาศัยบ้านเดี่ยว	หมายถึง อาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว หมายถึง ที่อยู่อาศัยที่มีที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างและความยาวไม่ต่ำกว่า 10 เมตร และมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา หากความกว้างหรือความยาวไม่ได้ขนาดดังกล่าวต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 60 ตารางวา ตัวอาคารต้องห่างจากที่ดินทุกด้านไม่ต่ำกว่า 2 เมตร
บ้านแฝด	หมายถึง อาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังร่วมอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน และมีทางเข้าออกของแต่ละบ้านแยกจากกันเป็นสัดส่วน
บ้านแถว	หมายถึง ห้องแถวหรือตึกแถวที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา และมีความสูงไม่เกินสามชั้น
อาคารอยู่อาศัยรวม	หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้า-ออก และทางขึ้น-ลง หรือลิฟท์ แยกจากกันหรือร่วมกัน อาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีพื้นที่ภายในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร
ตึกแถว	หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่
อาคารชุด	หมายถึง อาคารที่บุคคลสามารถแยกกรรมสิทธิ์ออกเป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง ลักษณะส่วนใหญ่ตัวอาคารจะเป็นตึกใช้วัสดุทนไฟ การอยู่อาศัยและการครอบครองสิทธิ์จะเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522
อาคารพาณิชย์	หมายถึง อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมหรือบริการธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังการผลิตเทียบได้ไม่น้อยกว่า 5 แรงม้าและให้ความหมายรวมถึงอาคารอื่นใดที่ก่อสร้างห่างจากถนนหรือทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร ซึ่งอาจใช้เป็นอาคารเพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมได้
ภัตตาคาร	หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการภายในอาคารหรือภายนอกอาคาร
อาคารสำนักงาน	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ
โรงแรม	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

คำนิยาม (ต่อ)

โรงงาน	หมายถึง อาคาร สถานที่ หรือยานพาหนะที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือกำลังเทียบเท่าตั้งแต่ 5 แรงม้าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่เจ็ดคนขึ้นไปโดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อม ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษาหรือทำลายสิ่งใด ๆ ทั้งนี้ ตามประเภทหรือชนิดของโรงงานที่กำหนดในกฎกระทรวง
คลังสินค้า	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม
เพื่อการอุตสาหกรรม	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการเกี่ยวกับการผลิตหรือประกอบสินค้า เช่น โรงงานผลิตรองเท้า ร้านตัดเสื้อผ้าโหล ร้านทำขนม ร้านทำประตูหน้าต่าง โรงกลึง โรงงานประกอบรถยนต์ ตู้ต่อเรือ โกดังสินค้า ห้องทำงานในโรงงาน เป็นต้น โดยจะใช้อ้อยอาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้
เพื่อการศึกษา	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการโดยตรงเกี่ยวกับกิจกรรมการเรียนการสอนหรือการศึกษา เช่น โรงเรียน มหาวิทยาลัย ห้องสมุด พิพิธภัณฑ์ หอศิลป์ เป็นต้น
เพื่อการสาธารณสุข	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการรักษาพยาบาลและการดูแลเฉพาะด้าน เช่น โรงพยาบาล สถานพักฟื้น สถานที่ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ อาคารเพื่อการบริการทางการแพทย์อื่นๆ เป็นต้น
เพื่อการขนส่ง	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการขนส่ง เช่น สถานีขนส่งทั้งทางบก ทางรถไฟ และทางอากาศ ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง เป็นต้น
เพื่อการเกษตร	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้สำหรับดำเนินการเกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตร เช่น โรงเรือนเพาะชำ หรือเพาะเลี้ยงไม้ดอกไม้ประดับและพืชพันธุ์อื่นๆ โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ (ที่มีใช้เพื่อการขาย) โรงเก็บธัญพืชขนาดเล็ก คอกปศุสัตว์ เป็นต้น
เพื่อการบันเทิง	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อการบันเทิงต่างๆ เช่น โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ โรงละคร ไนท์คลับ สถานลีลาศ เป็นต้น
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ	หมายถึง สิ่งก่อสร้างอื่นๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ หอรั้วห้องส้วม หอประชุม เป็นต้น

คำอธิบายการบันทึกแบบ

1. เดือนใดที่ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ขอให้กา ☒ ลงใน ☐ "ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง" ในข้อ 6 ที่หน้าปกของแบบ และส่งแบบกลับคืนเพื่อทำการตรวจสอบ
2. เดือนใดที่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง โปรดแยกบันทึกรายละเอียดสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ตามรายการที่ปรากฏในตาราง โดยให้ตัวเลขหลักหน่วยอยู่ในช่องสุดท้ายของแต่ละสมุด
3. สมุดที่ไม่มีข้อมูลให้บันทึก "___" โปรดอย่าปล่อยว่างไว้
4. เมื่อบันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้วโปรดลงลายมือชื่อ และเขียนชื่อตัวบรรจงในวงเล็บ () ที่หน้าปกของแบบสอบถามเพื่อความสะดวกในการติดต่อภายหลัง
5. การบันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างในหน้า 2 - 4
 - 5.1 จำนวนราย สมุด (3) และ สมุด (7) ให้บันทึก "จำนวนราย" ของผู้ขออนุญาตก่อสร้างใหม่ ผู้ขออนุญาตต่อเติมหรือดัดแปลงที่ได้รับอนุญาต แล้วตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)
 - 5.2 จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง สมุด (4) และ สมุด (8) ให้บันทึก "จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง" ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตแล้วตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)
 - 5.3 พื้นที่ก่อสร้าง หรือความยาว สมุด (5) และ สมุด (9) ให้บันทึก "พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) หรือ ความยาว (เมตร)" ของพื้นที่ก่อสร้างตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)

ข้อสังเกต : สำหรับ "จำนวนราย" ในสมุด (3) , (7) ในแต่ละบรรทัดจะต้องไม่มากกว่า "จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง" ในสมุด (4) , (8) เพราะผู้ขออนุญาตก่อสร้าง 1 ราย อาจขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างได้มากกว่า 1 หลังก็ได้