

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ไตรมาสที่ 3 ปี 2559



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง
ไตรมาสที่ 3 ปี 2559



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

หน่วยงานเจ้าของเรื่อง	สำนักสถิติเศรษฐกิจและสังคม สำนักงานสถิติแห่งชาติ โทรศัพท์ 02 142 1236 โทรสาร 02 143 8134 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : eindust@nso.go.th
หน่วยงานที่เผยแพร่	สำนักสถิติพยากรณ์ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น 2 ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กทม.10210 โทรศัพท์ 02 141 7498 โทรสาร 02 143 8132 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : binfopub@nso.go.th
ปีที่จัดพิมพ์	2560
ISSN	1686-2589
จัดพิมพ์โดย	สำนักงานสถิติแห่งชาติ

คำนำ

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นรายเดือนโดยขอความร่วมมือจากสำนักงานเขต สำนักงานโยธาในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศ ให้บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ได้จัดส่งไป และเมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ให้ส่งแบบสอบถามคืนมายัง สำนักงานสถิติจังหวัด และสำนักงานสถิติแห่งชาติ เพื่อนำมาประมวลผลข้อมูลเป็นรายเดือน เพื่อส่งให้ผู้ใช้ข้อมูลและจัดทำรายงานสรุปข้อมูลรายไตรมาสเพื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์

รายงานการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ฉบับนี้เป็นการนำเสนอข้อมูลสถิติสิ่งก่อสร้างที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ใหม่และต่อเติมหรือดัดแปลง ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างถือเป็นตัวชี้วัดทางเศรษฐกิจที่สำคัญตัวหนึ่ง เพราะเป็นข้อมูลชี้ นำภาวะธุรกิจและกิจกรรมต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง หรือธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เพื่อใช้เป็นสัญญาณเตือนภัยล่วงหน้าและประเมินภาวะเศรษฐกิจในภาพรวมของประเทศ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้จัดทำ การประมวลผลข้อมูลพื้นที่ก่อสร้าง ไตรมาสที่ 3 ปี 2559 (เดือนกรกฎาคม – กันยายน) โดยนำเสนอข้อมูลเกี่ยวกับการก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมหรือดัดแปลง ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ จำนวนผู้ได้รับอนุญาต จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของอาคารเป็นรายภาค

การเก็บรวบรวมข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้รับความร่วมมือในการบันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามจากสำนักงานเขต สำนักงานโยธาในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศ ได้ตามวัตถุประสงค์ เป็นอย่างดี และสำนักงานสถิติแห่งชาติได้รวบรวมข้อมูลจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมานำเสนอในไตรมาสนี้ด้วย จึงขอแสดงความขอบคุณไว้ ณ ที่นี้

บทสรุปสำหรับผู้บริหาร

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างเป็นการเก็บรวบรวมข้อมูลของสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ต่อเติมหรือดัดแปลงเกี่ยวกับจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่ง ก่อสร้าง ข้อมูลดังกล่าวสามารถนำไปใช้ประโยชน์สำหรับหน่วยงานภาครัฐในการกำหนดนโยบายทางเศรษฐกิจของประเทศ สำหรับเอกชนใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดด้านที่อยู่อาศัย ใช้ในการติดตามภาวะเศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ การส่งเสริมการขายและการลงทุนด้านการก่อสร้าง ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ใน ไตรมาสที่ 3 ปี 2559 เป็นข้อมูลในระดับภาคและทั่วประเทศเฉพาะพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และในเขตการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยสรุปได้ดังนี้

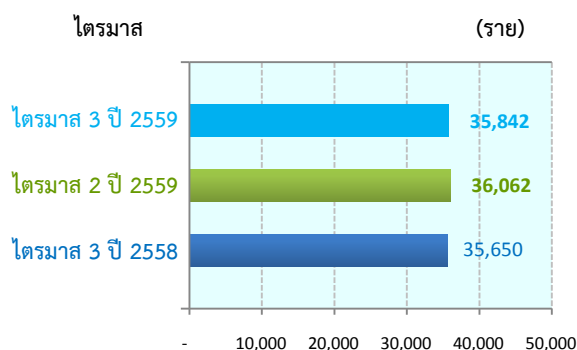
1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง และพื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

ในไตรมาส ที่ 3 ปี 2559 มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 40,907 ราย เป็นการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างประเภทอาคารโรงงาน 35,842 ราย และไม่ใช่อาคารโรงงาน 5,065 ราย ดังนี้

1.1 สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงงาน

สิ่งก่อสร้าง ประเภท อาคารโรงงานมีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 35,842 ราย โดยร้อยละ 98.1 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 1.9 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อนหน้าพบว่าลดลงร้อยละ 0.6 และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558 เพิ่มขึ้น ร้อยละ 0.5 ประกอบด้วยอาคารเพื่ออยู่อาศัย อาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน อาคารอุตสาหกรรมและโรงงาน อาคารโรงแรม เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข และเพื่อประโยชน์อื่นๆ เช่น เพื่อการบำบัดน้ำเสียโรงไฟฟ้า อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำเพื่อการขนส่ง เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เป็นต้น

จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงงาน

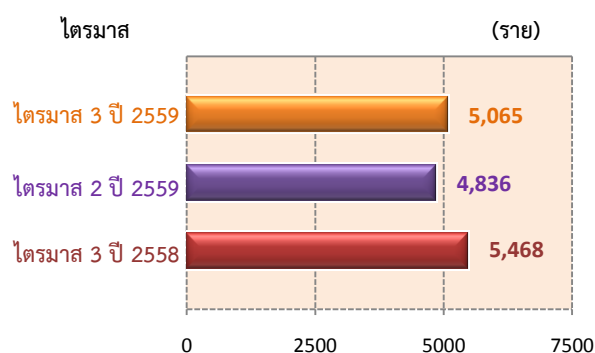


1.2 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงงาน

ไตรมาส ที่ 3 ปี 2559 มีผู้ที่ได้รับอนุญาต 5,065 ราย ร้อยละ 99.3 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 0.7 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง ประกอบด้วยสิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน /ทางรถไฟ รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน /คันดิน ฯลฯ มี จำนวน 4,077 ราย และสิ่งก่อสร้างประเภทลานจอดรถ สนามกีฬา บั๊มน้ำมัน บั๊มแก๊ส/บั๊มก๊าซ บั๊มโฆษณา สระว่ายน้ำ ท่าเรือ ฯลฯ มีจำนวน 988 ราย

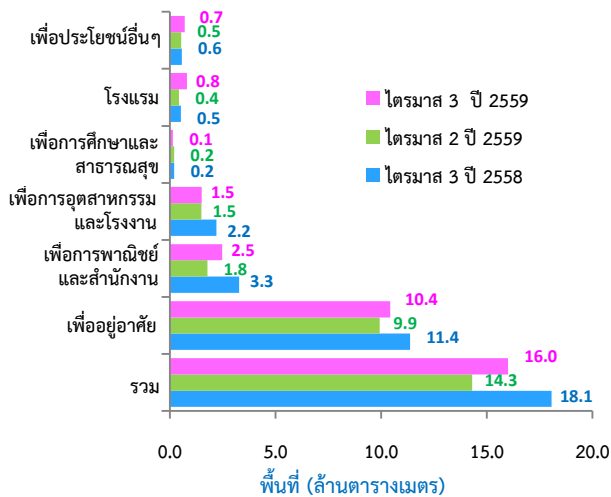
เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสก่อนหน้าเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.7 และลดลง ร้อยละ 7.4 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558

จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงงาน

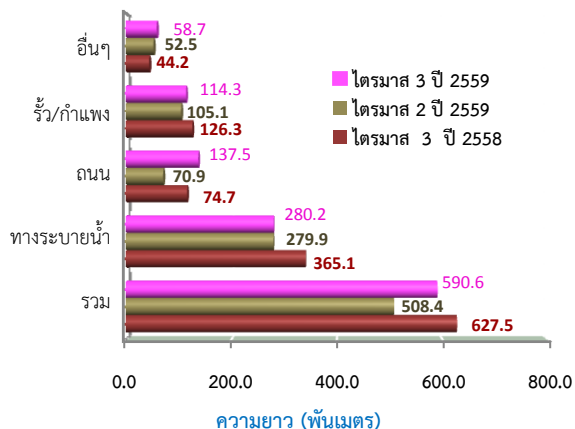


2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

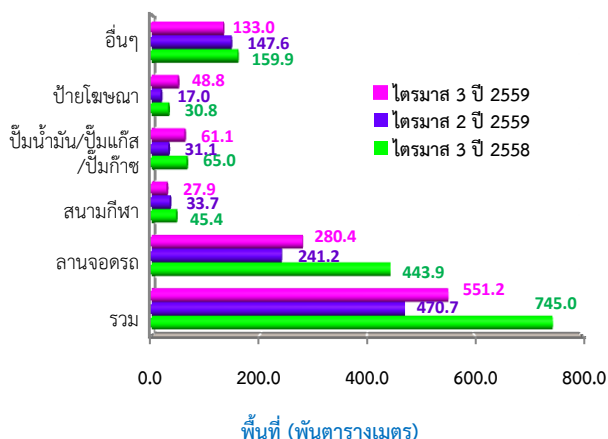
พื้นที่ของอาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง
จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง



ความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาต
ให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง



พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาต
ให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง



2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

ในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรียน รวม 16.0 ล้านตร.ม. เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่าพื้นที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโดยรวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 11.4 และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558 ลดลงร้อยละ 11.4 ประกอบด้วยอาคารเพื่ออยู่อาศัยได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 10.4 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 65.1 ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนทั้งสิ้น อาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน 2.5 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 15.4 เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน 1.5 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 9.3 อาคารโรงแรม 0.8 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 5.0 เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 0.13 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 0.8

2.2 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน

สำหรับสิ่งก่อสร้างประเภทความยาวได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น 590,605 เมตร ได้แก่ ท่อ/ทางระบายน้ำ มีความยาว 280,151 เมตรหรือร้อยละ 47.4 ถนนมีความยาว 137,494 เมตรหรือร้อยละ 23.3 รั้ว/กำแพงมีความยาว 114,296 เมตรหรือร้อยละ 19.4 ส่วนที่เหลือเป็นการก่อสร้างสะพาน เขื่อน/คันดิน และอื่นๆ รวม 58,664 เมตร คิดเป็นร้อยละ 9.9

เมื่อเปรียบเทียบความยที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างในภาพรวม 590,605 เมตร กับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่าเพิ่มขึ้นร้อยละ 16.2 แต่ลดลงร้อยละ 5.9 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558

ส่วนสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน ประเภทพื้นที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น 551,167 ตร.ม.ได้แก่ ลานจอดรถได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 280,386 ตร.ม.(ร้อยละ 50.9) บิมน้ำมัน/ บิมน้ำ/บิมน้ำ/บิมน้ำ 61,128 ตร.ม. หรือร้อยละ 11.1 ป้ายโฆษณา 48,804 ตร.ม. หรือร้อยละ 8.9 สนามกีฬา 27,857 ตร.ม. หรือร้อยละ 5.1 และสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำ ลานจอดรถ ท่าเรือ ฯลฯ ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 132,992 ตร.ม.หรือร้อยละ 24.1

เมื่อเปรียบเทียบพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างในภาพรวม 551,167 ตร.ม. กับไตรมาสที่ผ่านมาเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.1 และลดลงร้อยละ 26.0 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558

สารบัญ

	หน้า
คำนำ	ค
บทสรุปสำหรับผู้บริหาร	จ
สารบัญแผนภูมิ	ณ
สารบัญตาราง	ณ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมา	1
1.2 วัตถุประสงค์	1
1.3 แนวคิดหรือข้อกำหนด	1
1.4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	1
บทที่ 2 ระเบียบวิธีสถิติ	
2.1 ประชากรเป้าหมาย	3
2.2 คาบเวลาอ้างอิง	3
2.3 คำนิยาม	3
2.4 รายการข้อมูลที่เกี่ยวข้อง	4
2.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล	4
2.6 การประมวลผลข้อมูล	4
2.7 วิธีการประมาณผล	4
2.8 การนำเสนอผล	5
2.9 ข้อจำกัดของข้อมูล	5
บทที่ 3 ผลการสำรวจ	
3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง	7
3.2 จำนวนสิ่งก่อสร้าง	8
3.3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง	8
3.4 พื้นที่การก่อสร้างจำแนกตามภาค	10
ตารางสถิติ	17
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก การประมาณค่า	47
ภาคผนวก ข คำอธิบายศัพท์	51
ภาคผนวก ค แบบสอบถาม	53

สารบัญแผนภูมิ

หน้า

แผนภูมิ 3.1	จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่เป็นอาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค	10
แผนภูมิ 3.2	ความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค	10
แผนภูมิ 3.3	พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค	10

สารบัญตาราง

	หน้า
ตาราง 3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 จำแนกตามประเภทของสิ่งก่อสร้าง	7
ตาราง 3.2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง	9
ตาราง 3.3 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง ในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 เป็นรายภาค	11

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมา

สำนักงานสถิติแห่งชาติได้เก็บรวบรวมข้อมูลสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลงตาม เทศบัญญัติควบคุมการก่อสร้างเป็นประจำทุกปีมาตั้งแต่ปี 2509 ซึ่งครอบคลุมเฉพาะเขตเทศบาล ต่อมาเพื่อให้การเก็บรวบรวมข้อมูลมีความสมบูรณ์มากขึ้นตามความต้องการใช้ข้อมูล สำนักงานสถิติแห่งชาติจึงได้ขยายขอบข่ายโดยเก็บ รวบรวมข้อมูลจากเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง ทั่วประเทศ ทั้งที่มีและไม่มี พระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อมูลที่เก็บรวบรวมนี้หน่วยงานทั้งภาครัฐและเอกชนนำไปใช้ประโยชน์ในด้านต่าง

1.2 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน และสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรือน
- 2) เพื่อนำข้อมูลไปใช้ในการจัดทำบัญชีประชาชาติด้านการสะสมทุน และคำนวณมูลค่าการก่อสร้างรวมทั้งประเทศ
- 3) ใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย การติดตามภาวะธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และเสถียรภาพทางเศรษฐกิจและการเงิน และใช้ในการการวิเคราะห์ภาวะเศรษฐกิจ

1.3 แนวคิดหรือข้อกำหนด

แนวคิดการเก็บรวบรวมข้อมูลการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ ได้มีการกำหนด คำนิยามตามมาตรฐานสากลขององค์การสหประชาชาติ (UN) และได้มีการปรับปรุงแนวคิดและ คำนิยามที่ใช้หลายครั้งตามลักษณะของอสังหาริมทรัพย์ ให้สอดคล้องกับสภาพที่แท้จริงในประเทศ และให้ถูกต้องตามที่ได้

กำหนดไว้ใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ .ศ. 2522 ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

1.4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- 1) ใช้ประกอบการพิจารณา ในการจัดทำบัญชีประชาชาติรายไตรมาสและบัญชีประชาชาติด้านการสะสมทุน จัดทำตารางปัจจัยการผลิตและผลผลิต และใช้คำนวณมูลค่าการก่อสร้างรวมทั้งประเทศ
- 2) ใช้ประกอบการพิจารณา ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย จัดทำดัชนีภาวะธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ด้านที่อยู่อาศัยของประเทศ
- 3) ใช้ ประกอบ ในการวิเคราะห์ภาวะเศรษฐกิจของประเทศด้านการลงทุนภาคเอกชน
- 4) ใช้ในการศึกษาวิเคราะห์เกี่ยวกับโครงสร้างการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และเรื่องที่เกี่ยวข้อง

บทที่ 2 ระเบียบวิธีสถิติ

2.1 ประชากรเป้าหมาย

การเก็บรวบรวมข้อมูลโครงการนี้ คัมรวมสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับ อนุญาต ให้ก่อสร้างใหม่และต่อเติมหรือดัดแปลงในพื้นที่ที่มี และไม่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกจังหวัดทั่วประเทศ ไม่รวม อาคารดังต่อไปนี้

- (1) อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (2) อาคารของราชการส่วนท้องถิ่น ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (3) อาคารขององค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ที่ใช้ในกิจการขององค์การหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (4) โบราณสถาน วัดวาอาราม หรืออาคารต่าง ๆ ที่ใช้เพื่อการศาสนาซึ่งมีกฎหมายควบคุมการก่อสร้างไว้แล้วโดยเฉพาะ
- (5) อาคารที่ทำการขององค์การระหว่างประเทศ หรืออาคารที่ทำการของหน่วยงานที่ตั้งขึ้นตามความตกลงระหว่างรัฐบาลไทยกับรัฐบาลต่างประเทศ
- (6) อาคารที่ทำการสถานทูตหรือสถานกงสุลต่างประเทศ

อาคารเหล่านี้ไม่ต้องขออนุญาต ตามมาตรา 21 มาตรา 22 มาตรา 23 มาตรา 24 มาตรา 32 มาตรา 33 และมาตรา 34

2.2 คาบเวลาอ้างอิง

การเก็บรวบรวมข้อมูลสิ่งก่อสร้างดำเนินการเป็นประจำ ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม – กันยายน 2559 โดยกำหนดให้ส่งข้อมูลรายเดือนภายใน 6 สัปดาห์ (ประมาณวันที่ 10 ของเดือนถัดมา) หลังเดือนข้อมูลทุกเดือนต่อเนื่องกันจนครบทุกเดือน

2.3 คำนิยาม

1. ราชการส่วนท้องถิ่น หมายถึงเทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดให้เป็นราชการส่วนท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
2. การก่อสร้างใหม่ หมายถึงการสร้างอาคารขึ้นใหม่ทั้งหมด ไม่ว่าจะเป็นการสร้างขึ้นแทนของเดิมหรือไม่ก็ตาม
3. การต่อเติมหรือดัดแปลง หมายถึงการเปลี่ยนแปลงต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยาย ซึ่งลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน น้ำหนัก เนื้อที่ของโครงสร้างของอาคารหรือส่วนต่าง ๆ ของอาคารซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้ผิดไปจากเดิม
4. ประเภทของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ประเภท คือ
 - 4.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน หมายถึงบ้าน ตึก ตึกแถว ห้องแถว คลังสินค้า สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
 - 4.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรือน หมายถึงถนน สะพาน รั้วหรือกำแพง อุโมงค์ ป้ายโฆษณา ท่อหรือทางระบายน้ำ เพื่อประโยชน์สาธารณะ อุโมงค์ คานเรือ เขื่อน ทำนน้ำหรือท่าจอดเรือ เป็นต้น
5. ลักษณะของการก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ลักษณะ คือ

- 5.1 การก่อสร้างใหม่ หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นได้อนุญาตให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมดในระหว่างเดือนที่รายงาน
- 5.2 การก่อสร้างที่ต่อเติมหรือดัดแปลง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นได้

อนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง แก้ไขสิ่งก่อสร้างเดิม ในระหว่างเดือนที่รายงาน

6. ชนิดของสิ่งก่อสร้าง จำแนกออกเป็น สิ่งก่อสร้าง เพื่อยู่ออาศัย เพื่อการพาณิชย์ อาคาร สำนักงาน โรงแรม เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน เพื่อการบำบัดน้ำเสีย ,ของเสีย โรงไฟฟ้า /อาคาร ระบบพลังงานแสงอาทิตย์ อาคารระบบประปาและ โรงกรองน้ำ เพื่อการศึกษา เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล เพื่อการขนส่ง เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารนันทนาการ เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ

7. พื้นที่ก่อสร้าง หมายถึงพื้นที่ภายใน อาคารที่จะก่อสร้างใหม่ หรือพื้นที่ต่อเติมหรือ ดัดแปลงเฉพาะส่วนที่เป็นพื้นของแต่ละชั้นรวมกัน

2.4 รายการข้อมูลที่เก็บรวบรวม

การจัดทำโครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การ ก่อสร้างเพื่อรวบรวมข้อมูล เกี่ยวกับ

- 1) จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง
- 2) จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ ก่อสร้าง
- 3) พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้าง

2.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บ รวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน โดย ขอความร่วมมือจากสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่าง ๆ ให้ บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ได้จัดส่งไปให้ และ เมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว สำนักงานฯ ได้ขอให้ส่งแบบสอบถาม คืนมายัง สำนักงานสถิติแห่งชาติและสำนักงานสถิติจังหวัด ทุกรายการ ตาม หากหน่วยงานใดยังไม่ ได้ส่ง แบบสอบถามคืนในคาบเวลาที่กำหนด เจ้าหน้าที่ของ สำนักงานสถิติแห่งชาติ จะออกไปติดตามรวบรวม แบบสอบถามดังกล่าว

ในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ ส่งแบบสอบถามไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้างอาคารจำนวน 5,378 แห่ง เนื่องจากการเก็บรวบรวมข้อมูลจัดทำเป็นรายเดือน ดังนั้นหน่วยงานแต่ละแห่งจะต้องบันทึก แบบสอบถามและส่งคืนให้สำนักงานฯ รวม 3 ครั้ง รวมเป็นจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น 16,134 แบบ แต่เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาการเก็บรวบรวมข้อมูลแล้ว สำนักงานฯ ได้รับแบบสอบถามที่บันทึกข้อมูลและส่งกลับคืนมาจำนวน 15,528 แบบ หรือคิดเป็นร้อยละ 96.2 ของจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น ซึ่งสามารถ จำแนกจำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ ในภาคผนวก ก

2.6 การประมวลผลข้อมูล

แบบสอบถามที่บันทึกคำตอบเรียบร้อยแล้ว จะถูกส่งมายังสำนักงานสถิติ จังหวัดและ สำนัก บริหารจัดเก็บข้อมูลสถิติ เพื่อบรรณาธิกร ตรวจสอบ ความถูกต้อง แขนยของข้อมูลอย่างละเอียด พร้อม บันทึกข้อมูลบน Web Application เพื่อทำการ ประมวลผลต่อไป อย่างไรก็ตามเพื่อให้ได้ข้อมูลที่ถูกต้อง จึงได้ทำการบรรณาธิกรด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ เพื่อ ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูล ให้ถูกต้องครบถ้วนอีกครั้ง แล้วจึงทำการประมวลผลและนำเสนอผลในรูป ตารางสถิติ

2.7 วิธีการประมาณผล

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การ ก่อสร้าง พ.ศ. 2559 ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูล เป็นประจำทุกเดือน จากหน่วยราชการทั้ง กรุงเทพมหานคร และส่วนท้องถิ่น คือ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล แต่เนื่องจากสำนักงานสถิติ แห่งชาติได้รับแบบสอบถามกลับคืนมาไม่ครบทุก หน่วยราชการ จึงจำเป็นต้องมีการประมาณค่าตาม วิธีสถิติ เพื่อให้ข้อมูลที่นำเสนอเป็นค่าประมาณของ ประชากรทุกแห่งที่อยู่ในคุ่มรวม

2.8 การนำเสนอผล

การเสนอผล ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ ได้นำเสนอผลเป็นรายปีและรายไตรมาส โดยข้อมูลรายปีเป็นการนำเสนอผลข้อมูลในระดับจังหวัด ภาค และทั่วประเทศ สำหรับข้อมูลรายไตรมาสในฉบับนี้ เป็นการนำเสนอผลข้อมูลในระดับภาคและทั่วประเทศ เฉพาะพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และในเขตการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

2.9 ข้อจำกัดของข้อมูล

การประมวลผลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งอาจจะยังไม่มี การดำเนินการก่อสร้างทันทีก็ได้ นอกจากนี้ข้อมูลอาจมีความคลาดเคลื่อนอยู่บ้างด้วยหลายสาเหตุ เช่น ไม่ได้รับข้อมูลจากหน่วยงานครบทุกแห่ง ความคลาดเคลื่อนที่เกิดจากการบันทึกข้อมูลหรือการลงรหัส เป็นต้น อย่างไรก็ตาม สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้พยายามขจัดความคลาดเคลื่อนให้เหลือน้อยที่สุด

บทที่ 3 ผลการสำรวจ

3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

ในไตรมาส ที่ 3 ปี 2559 มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 40,907 รายเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.02 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา และลดลงร้อยละ 0.5 เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกัน ของปี 2558 เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรือน 35,842 รายคิดเป็น ร้อยละ 87.6 และที่ไม่ใช่อาคารโรงเรือน 5,065 ราย คิดเป็นร้อยละ 12.4

ผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ทำการก่อสร้างอาคารโรงเรือนนั้น พบว่า ส่วนใหญ่ ร้อยละ 98.1 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 1.9 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่ามีจำนวน ผู้ที่ได้รับอนุญาต ลดลงร้อยละ 0.6 เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสเดียวกันของปี 2558 พบว่า มีจำนวนเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5

สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรือน พบว่า ส่วนใหญ่ร้อยละ 99.3 เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 0.7 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสที่ผ่านมา พบว่า มีผู้ที่ได้รับอนุญาตเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.7 และความยาวของสิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพานและเขื่อน/คันดิน เพิ่มขึ้น ร้อยละ 16.2 ส่วนพื้นที่ ประเภท ปิมน้ำมัน/ปิมน้ำ/ปิมน้ำแข็ง/ ปิมน้ำแข็ง ป้ายโฆษณา และสระว่ายน้ำ ได้รับอนุญาตเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.1

และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558 พบว่ามีผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ลดลงร้อยละ 7.4 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง ลดลงร้อยละ 5.9 และพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างลดลงร้อยละ 26.0 (ตาราง 3.1)

ตาราง 3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 จำแนกตามประเภทของสิ่งก่อสร้าง

ประเภทของสิ่งก่อสร้าง	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง เมื่อเทียบกับ (ร้อยละ)	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	40,907	40,898	41,118
		(0.02)	(-0.5)
อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	35,842	36,062	35,650
		(-0.6)	(0.5)
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.1	98.2	98.0
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.9	1.8	2.0
- พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง (ตารางเมตร)	16,003,808	14,308,448	18,057,978
		(11.8)	(-11.4)
ไม่ใช่อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	5,065	4,836	5,468
		(4.7)	(-7.4)
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	99.3	99.0	99.0
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	0.7	1.0	1.0
- พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	590,605	508,403	627,535
		(16.2)	(-5.9)
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	551,167	470,657	745,002
		(17.1)	(26.0)

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

1/ สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน/คันดิน ฯลฯ

2/ สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา ปิมน้ำมัน/ปิมน้ำ/ปิมน้ำแข็ง/ ปิมน้ำแข็ง ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ฯลฯ

* มีร้อยละ เท่ากับไตรมาสนี้

3.2 จำนวนสิ่งก่อสร้าง

ในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 มีสิ่งก่อสร้างประเภท อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 62,344 หน่วย เป็นสิ่งก่อสร้างเพื่ออยู่อาศัย มากที่สุด 56,614 หน่วย คิดเป็น ร้อยละ 90.8 เพื่อการพาณิชย์และสำนักงานมีจำนวน 3,282 หน่วยคิดเป็น ร้อยละ 5.3 อาคารเพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงานร้อยละ 1.6

สำหรับ สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน ประเภทความยาวได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 4,312 แห่ง เช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ได้รับอนุญาต 3,288 แห่ง หรือร้อยละ 76.3 รั้ว/กำแพง 686 แห่งหรือร้อยละ 15.9 ส่วนสิ่งก่อสร้างประเภทพื้นที่ เช่น ลานจอดรถ ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 717 แห่ง คิดเป็นร้อยละ 45.4 ป้ายโฆษณา 263 แห่งหรือร้อยละ 16.6 (ตาราง 3.2)

3.3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

3.3.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 16.0 ล้านตร.ม. ส่วนใหญ่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารเพื่ออยู่อาศัย มีพื้นที่ 10.4 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 65.1 เป็นอาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน 2.5 ล้านตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 15.4 อาคารเพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน 1.5 ล้านตร.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 9.3 อาคาร โรงแรม จำนวน 802,841 ตารางเมตรหรือร้อยละ 5.0 อาคารเพื่อการศึกษาและสาธารณสุขได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง คิดเป็นพื้นที่ 133,204 ตารางเมตร หรือร้อยละ 0.8 ส่วนอาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น เพื่อการบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิงมีจำนวน 692,359 ตารางเมตร (ร้อยละ 4.3)

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่าพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรียน ในภาพรวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 11.8 โดยเฉพาะอาคารโรงแรมเพิ่มขึ้น ร้อยละ 91.2 เพื่อการพาณิชย์และสำนักงานได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างเพิ่มขึ้นร้อยละ 39.7 อาคาร

เพื่ออยู่อาศัย เพิ่มขึ้น ร้อยละ 5.0 เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข ลดลง ร้อยละ 30.8 อาคาร เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน เพิ่มขึ้น ร้อยละ 0.5 ส่วนสิ่งก่อสร้างอาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น เพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง ได้รับอนุญาต เพิ่มขึ้น ร้อยละ 32.9

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558 พบว่า อาคารโรงเรียนมีพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโดยรวมลดลงร้อยละ 11.4

3.3.2 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน

สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน ประเภทความยาว (เมตร) นั้นได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 590,605 เมตร ได้แก่ ท่อ/ทางระบายน้ำ 280,151 เมตรคิดเป็นร้อยละ 47.4 ถนน 137,494 เมตรหรือร้อยละ 23.3 และรั้ว/กำแพง 114,296 เมตรหรือร้อยละ 19.4 เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสที่ผ่านมา พบว่าเพิ่มขึ้นร้อยละ 16.2 และลดลงร้อยละ 5.9 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี 2558

สำหรับ สิ่งก่อสร้าง ประเภท พื้นที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 551,167 ตร.ม. ได้แก่ ลานจอดรถได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 280,386 ตารางเมตรหรือร้อยละ 50.9 สนามกีฬา 27,857 ตารางเมตรหรือร้อยละ 5.1 ปิมน้ำมัน /ปิมน้ำ /ปิมน้ำ 61,128 ตารางเมตรหรือร้อยละ 11.1 ป้ายโฆษณา 48,804 ตารางเมตรหรือร้อยละ 8.9 สำหรับ สิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำ ท่าเรือ และสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น อาคารอเนกประสงค์ อาคารจอดรถ หอพักห้องส้วม หอประชุม ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 132,992 ตารางเมตร (ร้อยละ 24.1)

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่ามีพื้นที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง โดยรวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 17.1 แต่เมื่อเปรียบเทียบกับ ไตรมาสเดียวกันของปี 2558 ลดลงร้อยละ 26.0 (ตาราง 3.2)

ตาราง 3.2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

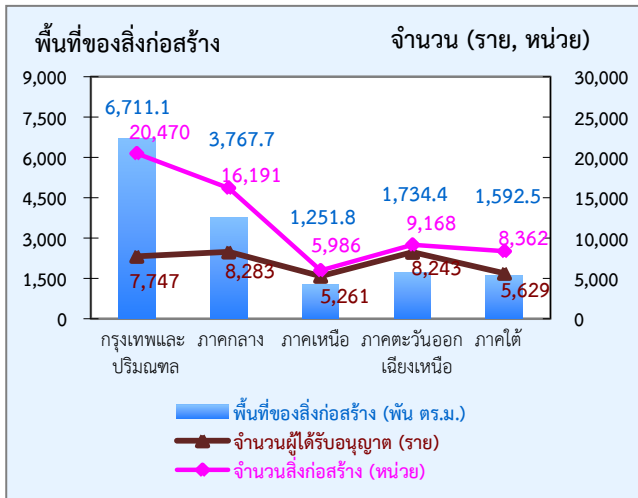
ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559			พื้นที่การเปลี่ยนแปลง (ร้อยละ)	
	จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	จำนวนสิ่งก่อสร้าง (หน่วย)	พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง (ตร.ม.)	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559 (ร้อยละ)	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558 (ร้อยละ)
อาคารโรงงาน					
รวม (ตร.ม.)	35,842	62,344	16,003,808	14,308,448 (11.8)	18,057,978 (-11.4)
เพื่อยู่ออาศัย	32,016	56,614	10,421,937	9,928,489 (5.0)	11,357,613 (-8.2)
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,113	3,282	2,459,640	1,760,241 (39.7)	3,262,874 (-24.6)
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	785	1,022	1,493,827	1,486,550 (0.5)	2,185,429 (-31.6)
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	71	95	133,204	192,379 (-30.8)	194,490 (-31.5)
โรงแรม	231	556	802,841	419,835 (91.2)	503,390 (59.5)
อื่น ๆ ^{1/}	626	775	692,359	520,954 (32.9)	554,182 (24.9)
ไม่ใช่อาคารโรงงาน					
ความยาวรวม (เมตร)	4,077	4,312	590,605	508,403 (16.2)	627,535 (-5.9)
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3,097	3,288	280,151	279,907 (0.1)	340,875 (-17.8)
ถนน/ทางรถไฟ	177	187	137,494	70,856 (94.1)	116,233 (18.3)
รั้ว/กำแพง	658	686	114,296	105,099 (8.8)	126,272 (-9.5)
อื่น ๆ ^{2/}	145	151	58,664	52,540 (11.7)	44,155 (32.9)
พื้นที่รวม (ตร.ม.)					
ลานจอดรถ	265	717	280,386	241,234 (16.2)	443,889 (-36.8)
สนามกีฬา	14	19	27,857	33,727 (-17.4)	45,360 (-38.6)
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	47	48	61,128	31,070 (96.7)	65,002 (-6.0)
ป้ายโฆษณา	223	263	48,804	17,039 (186.4)	30,808 (58.4)
อื่น ๆ ^{3/}	439	533	132,992	147,587 (-9.9)	159,943 (-16.9)

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

- 1/ เช่น โรงกรองน้ำ เพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เป็นต้น
- 2/ เช่น สะพาน เขื่อน/คันดิน เป็นต้น
- 3/ เช่น ทางเดินเท้า ชุมประตูละและสระว่ายน้ำ เป็นต้น

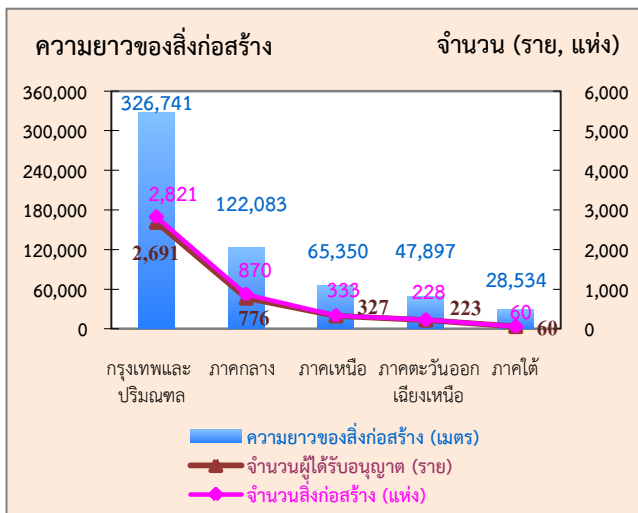
3.4 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกตามภาค

แผนภูมิ 3.1 จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่เป็นอาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค



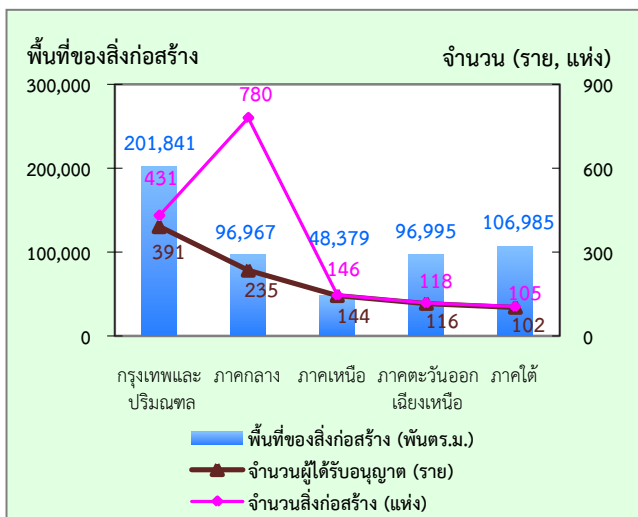
เมื่อพิจารณาตามภาค พบว่า ข้อมูลพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ประเภทอาคารโรงเรียน มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 35,163 ภาคกลาง 8,283 ราย คิดเป็นร้อยละ 23.6 รายภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ มีจำนวน 8,243 รายคิดเป็นร้อยละ 23.4 กรุงเทพฯและปริมณฑล 7,747 รายคิดเป็นร้อยละ 22.0 สำหรับจำนวนสิ่งก่อสร้าง ในกรุงเทพฯ และปริมณฑล ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างมากที่สุด 20,470 หน่วย ภาคกลาง 16,191 หน่วยและภาคเหนือน้อยที่สุด 5,986 หน่วย ส่วนพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง พบว่า กรุงเทพฯและปริมณฑลมีมากที่สุด 6,711.1 พัน ตร.ม. หรือร้อยละ 44.6 และภาคเหนือน้อยที่สุด 1,251.8 พันตร.ม. คิดเป็นร้อยละ 8.3

แผนภูมิ 3.2 ความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค



ผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างสิ่งก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน (ความยาว) มีผู้ได้รับอนุญาตทั้งสิ้น 4,077 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตในกรุงเทพฯ และปริมณฑลมากที่สุดจำนวน 2,691 ราย (ร้อยละ 66.0) ในขณะที่ภาคใต้มีจำนวนผู้ได้รับอนุญาตเพียง 60 รายหรือร้อยละ 1.5 สำหรับความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่นั้น พบว่าสิ่งก่อสร้างประเภทท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว /กำแพง สะพาน เขื่อน /คันดิน ฯลฯ ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง รวม 590,605 เมตร กรุงเทพฯและปริมณฑลได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างมากที่สุด 326,741 เมตรหรือร้อยละ 55.3 และภาคใต้น้อยที่สุด 28,534 เมตรคิดเป็นร้อยละ 4.8

แผนภูมิ 3.3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค



สำหรับสิ่งก่อสร้างประเภทลานจอดรถ สนามกีฬา บัม้น้ำมัน ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ท่าเรือ ฯลฯ มีผู้ได้รับอนุญาต ทั้งสิ้น 988 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตในกรุงเทพฯ และปริมณฑลมากที่สุดจำนวน 391 รายหรือร้อยละ 39.6 ในขณะที่ภาคใต้มีน้อยที่สุดเพียง 102 รายหรือร้อยละ 10.3

สำหรับพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่นั้น ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้าง รวม 551,167 ตารางเมตร กรุงเทพฯและปริมณฑลได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างมากที่สุด 201,841 ตารางเมตรหรือร้อยละ 36.6 และภาค เหนือ น้อยที่สุด 48,379 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 8.8

ตาราง 3.3 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง
ในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 เป็นรายภาค

ประเภทของสิ่งก่อสร้าง	ทั่วประเทศ	กรุงเทพ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
อาคารโรงงาน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	35,163	7,747	8,283	5,261	8,243	5,629
- จำนวนอาคาร (หลัง)	60,177	20,470	16,191	5,986	9,168	8,362
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	15,057,500	6,711,084	3,767,681	1,251,792	1,734,415	1,592,528
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	679	247	200	80	109	43
- จำนวนอาคาร (หลัง)	2,167	1,625	272	104	109	57
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	946,308	674,762	159,462	28,759	48,108	35,217
ไม่ใช่อาคารโรงงาน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	4,052	2,676	774	325	218	59
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	4,277	2,796	868	331	223	59
- ความยาว (เมตร)	566,534	324,714	122,037	60,372	31,117	28,294
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	977	389	229	143	114	102
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	1,556	429	761	145	116	105
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	546,179	201,733	94,498	46,573	96,390	106,985
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	25	15	2	2	5	1
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	35	25	2	2	5	1
- ความยาว (เมตร)	24,071	2,027	46	4,978	16,780	240
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	11	2	6	1	2	-
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	24	2	19	1	2	-
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	4,988	108	2,469	1,806	605	-

ตารางสถิติ

ตาราง 1.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 3 ปี 2559

รายการ	หน่วย:ราย					
	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯและ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	35,163	7,747	8,283	5,261	8,243	5,629
- จำนวนอาคาร(หลัง)	60,177	20,470	16,191	5,986	9,168	8,362
- พื้นที่(ตารางเมตร)	15,057,500	6,711,084	3,767,681	1,251,792	1,734,415	1,592,528
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	679	247	200	80	109	43
- จำนวนอาคาร(หลัง)	2,167	1,625	272	104	109	57
- พื้นที่(ตารางเมตร)	946,308	674,762	159,462	28,759	48,108	35,217
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	5,029	3,065	1,003	468	332	161
- จำนวนอาคาร(หลัง)	5,833	3,225	1,629	476	339	164
- พื้นที่(ตารางเมตร)	546,179	201,733	94,498	46,573	96,390	106,985
- ความยาว(เมตร)	566,534	324,714	122,037	60,372	31,117	28,294
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	36	17	8	3	7	1
- จำนวนอาคาร(หลัง)	59	27	21	3	7	1
- พื้นที่(ตารางเมตร)	4,988	108	2,469	1,806	605	-
- ความยาว(เมตร)	24,071	2,027	46	4,978	16,780	240

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3ปี 2558
ทั่วราชอาณาจักร			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	35,163	-263	220
- จำนวนอาคาร(หลัง)	60,177	3,339	3,982
- พื้นที่(ตารางเมตร)	15,057,500	1,306,396	-1,396,669
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	679	43	-28
- จำนวนอาคาร(หลัง)	2,167	1,273	1,141
- พื้นที่(ตารางเมตร)	946,308	388,964	-657,501
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	5,029	241	-384
- จำนวนอาคาร(หลัง)	5,833	573	56
- พื้นที่(ตารางเมตร)	546,179	82,239	-177,908
- ความยาว(เมตร)	566,534	63,885	-49,398
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	36	-12	-19
- จำนวนอาคาร(หลัง)	59	9	-6
- พื้นที่(ตารางเมตร)	4,988	-1,729	-15,927
- ความยาว(เมตร)	24,071	18,317	12,468

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
กรุงเทพฯ และปริมณฑล			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	7,747	35	-290
- จำนวนอาคาร(หลัง)	20,470	2,865	2,939
- พื้นที่(ตารางเมตร)	6,711,084	1,709,050	37,979
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	247	55	37
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,625	1,237	1,160
- พื้นที่(ตารางเมตร)	674,762	339,941	-616,350
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	3,065	196	-18
- จำนวนอาคาร(หลัง)	3,225	119	-48
- พื้นที่(ตารางเมตร)	201,733	12,276	-95,015
- ความยาว(เมตร)	324,714	-16,992	-54,320
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	17	-4	-20
- จำนวนอาคาร(หลัง)	27	6	-14
- พื้นที่(ตารางเมตร)	108	-1,984	-7,102
- ความยาว(เมตร)	2,027	-7	-2,482

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ภาคกลาง			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	8,283	7	-477
- จำนวนอาคาร(หลัง)	16,191	543	733
- พื้นที่(ตารางเมตร)	3,767,681	200,052	-876,537
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	200	42	23
- จำนวนอาคาร(หลัง)	272	64	68
- พื้นที่(ตารางเมตร)	159,462	21,602	15,271
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,003	53	-2
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,629	471	468
- พื้นที่(ตารางเมตร)	94,498	-77,467	-160,065
- ความยาว(เมตร)	122,037	47,862	5,588
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	8	-4	*
- จำนวนอาคาร(หลัง)	21	7	7
- พื้นที่(ตารางเมตร)	2,469	-59	-10,341
- ความยาว(เมตร)	46	-639	-3,303

* มีจำนวนเท่ากับไตรมาส

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ภาคเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	5,261	-352	619
- จำนวนอาคาร(หลัง)	5,986	-96	269
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,251,792	31,842	-404,763
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	80	-1	-50
- จำนวนอาคาร(หลัง)	104	19	-44
- พื้นที่(ตารางเมตร)	28,759	-22,005	-57,192
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	468	23	-206
- จำนวนอาคาร(หลัง)	476	26	-202
- พื้นที่(ตารางเมตร)	46,573	10,824	-22,864
- ความยาว(เมตร)	60,372	19,627	-9,701
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	3	1	*
- จำนวนอาคาร(หลัง)	3	1	*
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,806	1,751	1,712
- ความยาว(เมตร)	4,978	4,978	4,978

* มีจำนวนเท่ากับไตรมาสนี้

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	8,243	-424	123
- จำนวนอาคาร(หลัง)	9,168	-330	254
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,734,415	157,677	-67,218
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	109	-65	-49
- จำนวนอาคาร(หลัง)	109	-70	-66
- พื้นที่(ตารางเมตร)	48,108	22,694	-3,967
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	332	19	-43
- จำนวนอาคาร(หลัง)	339	16	-39
- พื้นที่(ตารางเมตร)	96,390	78,890	51,980
- ความยาว(เมตร)	31,117	8,490	-5,497
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	7	-2	*
- จำนวนอาคาร(หลัง)	7	-2	*
- พื้นที่(ตารางเมตร)	605	575	-196
- ความยาว(เมตร)	16,780	14,895	13,035

* มีจำนวนเท่ากับไตรมาสนี้

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ภาคใต้			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	5,629	471	245
- จำนวนอาคาร(หลัง)	8,362	357	-213
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,592,528	-792,225	-86,130
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	43	12	11
- จำนวนอาคาร(หลัง)	57	23	23
- พื้นที่(ตารางเมตร)	35,217	26,732	4,737
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	161	-50	-115
- จำนวนอาคาร(หลัง)	164	-59	-123
- พื้นที่(ตารางเมตร)	106,985	57,716	48,056
- ความยาว(เมตร)	28,294	4,898	14,532
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1	-3	1
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1	-3	1
- พื้นที่(ตารางเมตร)	-	-2,012	-
- ความยาว(เมตร)	240	-910	240

ตาราง 2 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง

เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2559						หน่วย: ราย
รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯและ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	10,783	2,217	2,472	1,527	3,074	1,493
- จำนวนอาคาร(หลัง)	17,912	5,599	5,032	1,705	3,228	2,348
- พื้นที่(ตารางเมตร)	4,929,453	2,039,741	1,165,971	416,504	815,595	491,642
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	161	57	44	26	23	11
- จำนวนอาคาร(หลัง)	303	148	75	35	23	22
- พื้นที่(ตารางเมตร)	218,499	123,113	43,889	13,664	29,439	8,394
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,493	862	326	157	104	44
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,670	873	485	164	104	44
- พื้นที่(ตารางเมตร)	192,851	85,352	28,575	17,958	36,429	24,537
- ความยาว(เมตร)	191,521	89,424	62,326	15,924	8,088	15,759
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	10	5	3	-	1	1
- จำนวนอาคาร(หลัง)	10	5	3	-	1	1
- พื้นที่(ตารางเมตร)	432	108	324	-	-	-
- ความยาว(เมตร)	16,337	463	34	-	15,600	240

ตาราง 3 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง
เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2559

เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2559				หน่วย : ราย		
รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมณฑล				เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	12,602	2,742	2,910	1,993	2,603	2,354
- จำนวนอาคาร(หลัง)	20,519	6,623	5,299	2,216	2,941	3,440
- พื้นที่(ตารางเมตร)	5,003,485	2,395,449	1,160,279	445,073	463,039	539,645
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	222	72	66	31	41	12
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,500	1,324	82	39	41	14
- พื้นที่(ตารางเมตร)	550,555	450,385	62,178	7,455	12,516	18,021
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,625	963	331	156	108	67
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,804	1,031	437	157	111	68
- พื้นที่(ตารางเมตร)	107,072	31,498	20,223	21,292	7,392	26,667
- ความยาว(เมตร)	199,177	126,105	38,883	16,920	9,879	7,390
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	15	6	3	1	5	-
- จำนวนอาคาร(หลัง)	29	16	7	1	5	-
- พื้นที่(ตารางเมตร)	4,171	-	1,760	1,806	605	-
- ความยาว(เมตร)	2,031	899	12	-	1,120	-

หน่วย : ราย

ตาราง 4 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง
เดือนกันยายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	หน่วย:ราย ได้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	11,778	2,788	2,901	1,741	2,566	1,782
- จำนวนอาคาร(หลัง)	21,746	8,248	5,860	2,065	2,999	2,574
- พื้นที่(ตารางเมตร)	5,124,562	2,275,894	1,441,431	390,215	455,781	561,241
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	296	118	90	23	45	20
- จำนวนอาคาร(หลัง)	364	153	115	30	45	21
- พื้นที่(ตารางเมตร)	177,254	101,264	53,395	7,640	6,153	8,802
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,911	1,240	346	155	120	50
- จำนวนอาคาร(หลัง)	2,359	1,321	707	155	124	52
- พื้นที่(ตารางเมตร)	246,256	84,883	45,700	7,323	52,569	55,781
- ความยาว(เมตร)	175,836	109,185	20,828	27,528	13,150	5,145
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	11	6	2	2	1	-
- จำนวนอาคาร(หลัง)	20	6	11	2	1	-
- พื้นที่(ตารางเมตร)	385	-	385	-	-	-
- ความยาว(เมตร)	5,703	665	-	4,978	60	-

ตาราง 5 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 3 ปี 2559

หน่วย : ราย						
รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	31,641	6,392	7,308	4,826	7,849	5,266
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,011	835	513	223	249	191
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	692	321	241	54	31	45
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	58	18	15	6	9	10
โรงแรม	154	22	47	18	13	54
อื่นๆ	607	159	159	134	92	63
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	375	122	93	54	79	27
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	102	41	32	7	15	7
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	93	15	62	5	9	2
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	13	4	1	3	3	2
โรงแรม	77	56	7	9	1	4
อื่นๆ	19	9	5	2	2	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3,080	2,188	580	164	118	30
ถนน/ทางรถไฟ	173	88	48	4	27	6
รั้ว/กำแพง	656	316	124	137	67	12
สะพาน	38	29	6	2	-	1
เขื่อน/คันดิน	82	54	8	10	2	8
อื่นๆ	23	1	8	8	4	2
ลานจอดรถ	262	114	75	44	14	15
สนามกีฬา	14	7	3	1	2	1
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	45	12	11	9	5	8
ป้ายโฆษณา	219	78	39	22	54	26
สระว่ายน้ำ	95	43	31	5	-	16
ท่าเรือ	3	-	-	1	-	2
อื่นๆ (ตร.ม.)	339	135	70	61	39	34
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	17	14	2	-	1	-
ถนน/ทางรถไฟ	4	-	-	1	2	1
รั้ว/กำแพง	2	-	-	1	1	-
เขื่อน/คันดิน	2	1	-	-	1	-
ลานจอดรถ	3	-	2	-	1	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	2	-	1	1	-	-
ป้ายโฆษณา	4	2	2	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	2	-	1	-	1	-

ตาราง 6 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 3 ปี 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล		กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
						หน่วย : หลัง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่อยู่อาศัย	54,856	18,757	14,274	5,429	8,707	7,689
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	3,146	1,049	1,193	288	291	325
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	883	353	389	54	40	47
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	82	39	16	6	10	11
โรงแรม	455	70	105	40	20	220
อื่นๆ	755	202	214	169	100	70
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่อยู่อาศัย	1,758	1,480	98	73	79	28
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	136	51	53	9	15	8
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	139	24	95	8	9	3
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	13	4	1	3	3	2
โรงแรม	101	56	20	9	1	15
อื่นๆ	20	10	5	2	2	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						หน่วย : แห่ง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3,261	2,291	652	170	118	30
ถนน/ทางรถไฟ	183	89	53	4	31	6
รั้ว/กำแพง	684	329	138	137	68	12
สะพาน	39	30	6	2	-	1
เขื่อน/คันดิน	87	56	11	10	2	8
อื่นๆ	23	1	8	8	4	2
ลานจอดรถ	701	114	514	44	14	15
สนามกีฬา	19	8	7	1	2	1
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	46	12	12	9	5	8
ป้ายโฆษณา	259	111	42	23	55	28
สระว่ายน้ำ	178	45	112	5	-	16
ท่าเรือ	3	-	-	1	-	2
อื่นๆ (ตร.ม.)	350	139	74	62	40	35
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	27	24	2	-	1	-
ถนน/ทางรถไฟ	4	-	-	1	2	1
รั้ว/กำแพง	2	-	-	1	1	-
เขื่อน/คันดิน	2	1	-	-	1	-
ลานจอดรถ	16	-	15	-	1	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	2	-	1	1	-	-
ป้ายโฆษณา	4	2	2	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	2	-	1	-	1	-

ตาราง 7 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 3 ปี 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่อยู่ออาศัย	10,032,366	4,108,326	2,420,201	941,616	1,468,186	1,094,037
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,147,436	1,244,177	417,162	138,368	164,459	183,270
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,337,385	671,058	499,631	56,980	28,525	81,191
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	99,955	39,640	21,917	8,437	17,926	12,035
โรงแรม	762,844	409,759	113,554	23,247	19,901	196,383
อื่นๆ	677,514	238,124	295,216	83,144	35,418	25,612
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่อยู่ออาศัย	389,571	338,684	19,076	15,639	10,306	5,866
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	312,204	247,248	33,259	1,587	14,124	15,986
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	156,442	34,837	98,661	3,596	15,692	3,656
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	33,249	29,432	765	975	552	1,525
โรงแรม	39,997	11,489	6,802	6,813	6,744	8,149
อื่นๆ	14,845	13,072	899	149	690	35
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	277,155	196,134	42,697	25,372	7,803	5,149
ถนน/ทางรถไฟ	116,737	62,775	34,382	2,398	9,629	7,553
รั้ว/กำแพง	114,115	45,294	29,949	29,167	8,431	1,274
สะพาน	7,726	6,532	972	44	-	178
เขื่อน/คันดิน	48,972	13,680	13,622	2,703	5,080	13,887
อื่นๆ	1,829	299	415	688	174	253
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	278,066	136,312	36,448	27,668	22,926	54,712
สนามกีฬา	27,857	11,690	7,746	180	7,805	436
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	59,302	10,857	13,733	1,787	18,500	14,425
ป้ายโฆษณา	48,437	6,875	3,664	3,324	33,319	1,255
สระว่ายน้ำ	31,720	10,295	13,337	1,135	-	6,953
ท่าเรือ	987	-	-	219	-	768
อื่นๆ (ตร.ม.)	99,810	25,704	19,570	12,260	13,840	28,436
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	2,996	1,950	46	-	1,000	-
ถนน/ทางรถไฟ	20,757	-	-	4,870	15,647	240
รั้ว/กำแพง	181	-	-	108	73	-
เขื่อน/คันดิน	137	77	-	-	60	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	2,320	-	1,990	-	330	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	1,826	-	20	1,806	-	-
ป้ายโฆษณา	367	108	259	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	475	-	200	-	275	-

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ทั่วราชอาณาจักร			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	10,032,366	295,829	-580,469
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,147,436	508,142	-553,793
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,337,385	-8,206	-687,138
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	99,955	-53,775	-78,191
โรงแรม	762,844	392,525	358,311
อื่นๆ	677,514	171,881	144,611
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	389,571	197,619	-355,207
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	312,204	191,257	-249,441
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	156,442	15,483	-4,464
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	33,249	-5,400	16,905
โรงแรม	39,997	-9,519	-58,860
อื่นๆ	14,845	-476	-6,434
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	277,155	-1,340	-59,296
ถนน/ทางรถไฟ	116,737	48,243	7,410
รั้ว/กำแพง	114,115	10,995	-12,044
สะพาน	7,726	-4,328	-10,765
เขื่อน/คันดิน	48,972	15,359	39,904
อื่นๆ	1,829	-5,044	-14,607
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	278,066	40,660	-152,910
สนามกีฬา	27,857	-5,870	-17,503
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	59,302	28,238	-4,394
ป้ายโฆษณา	48,437	31,557	17,760
สระว่ายน้ำ	31,720	-48,961	12,646
ท่าเรือ	987	-553	987
อื่นๆ (ตร.ม.)	99,810	37,168	-34,494
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	2,996	1,583	-1,428
ถนน/ทางรถไฟ	20,757	18,395	13,851
รั้ว/กำแพง	181	-1,798	68
เขื่อน/คันดิน	137	137	137
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	2,320	-1,508	-10,593
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	1,826	1,820	520
ป้ายโฆษณา	367	208	236
อื่นๆ (ตร.ม.)	475	-1,975	-365

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
กรุงเทพมหานครและปริมณฑล			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	4,108,326	669,323	-140,185
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,244,177	391,475	14,608
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	671,058	218,732	-98,752
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	39,640	-76,169	-56,033
โรงแรม	409,759	376,663	272,845
อื่นๆ	238,124	129,026	108,883
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	338,684	187,609	-317,583
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	247,248	152,182	-285,792
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	34,837	7,167	14,698
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	29,432	12,337	19,986
โรงแรม	11,489	-23,300	-46,543
อื่นๆ	13,072	3,946	-1,116
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	196,134	-15,158	-57,617
ถนน/ทางรถไฟ	62,775	20,200	9,491
รั้ว/กำแพง	45,294	-12,100	-7,304
สะพาน	6,532	-3,458	-3,823
เขื่อน/คันดิน	13,680	-5,759	5,427
อื่นๆ	299	-717	-494
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	136,312	-15,389	-56,471
สนามกีฬา	11,690	-2,125	-11,554
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	10,857	9,251	-3,027
ป้ายโฆษณา	6,875	565	-1,255
สระว่ายน้ำ	10,295	3,587	2,078
อื่นๆ (ตร.ม.)	25,704	16,387	-24,786
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,950	575	-2,399
เขื่อน/คันดิน	77	77	77
			หน่วย : ตารางเมตร
ป้ายโฆษณา	108	108	-1

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ภาคกลาง			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	2,420,201	34,464	-398,252
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	417,162	141,004	-219,934
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	499,631	-156,566	-393,484
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	21,917	16,901	-18,081
โรงแรม	113,554	44,088	32,874
อื่นๆ	295,216	120,161	120,340
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	19,076	9,957	3,650
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	33,259	25,847	16,951
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	98,661	-9,338	-9,510
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	765	-11,273	-967
โรงแรม	6,802	6,802	5,117
อื่นๆ	899	-393	30
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	42,697	1,516	9,467
ถนน/ทางรถไฟ	34,382	28,140	2,927
รั้ว/กำแพง	29,949	10,297	-4,451
สะพาน	972	-431	-2,891
เขื่อน/คันดิน	13,622	9,756	13,572
อื่นๆ (เมตร)	415	-1,416	-13,036
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	36,448	-17,297	-124,620
สนามกีฬา	7,746	-7,984	5,187
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	13,733	3,496	-17,850
ป้ายโฆษณา	3,664	-146	-8,266
สระว่ายน้ำ	13,337	-55,132	7,650
อื่นๆ (ตร.ม.)	19,570	-404	-22,166
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	46	23	-29
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	1,990	1,930	-10,820
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	20	-61	20
ป้ายโฆษณา	259	213	259
อื่นๆ (ตร.ม.)	200	-2,187	200

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ภาคเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	941,616	11,937	-74,078
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	138,368	-23,516	-239,021
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	56,980	10,552	-102,534
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	8,437	5,930	-3,231
โรงแรม	23,247	-3,958	-27,399
อื่นๆ	83,144	27,897	41,500
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	15,639	4,086	-28,255
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,587	-11,236	-4,324
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	3,596	1,904	-9,088
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	975	-7,222	-1,157
โรงแรม	6,813	-6,502	-12,535
อื่นๆ	149	-3,035	-1,833
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	25,372	11,604	-12,352
ถนน/ทางรถไฟ	2,398	-6,667	-11,160
รั้ว/กำแพง	29,167	17,244	14,891
สะพาน	44	-267	-3,889
เขื่อน/คันดิน	2,703	460	2,658
อื่นๆ	688	-2,747	151
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	27,668	11,958	-11,490
สนามกีฬา	180	180	-7,743
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	1,787	-5,646	-2,841
ป้ายโฆษณา	3,324	2,692	-2,624
สระว่ายน้ำ	1,135	-2,660	-918
ท่าเรือ	219	219	219
อื่นๆ (ตร.ม.)	12,260	4,081	2,533
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ถนน/ทางรถไฟ	4,870	4,870	4,870
รั้ว/กำแพง	108	108	108
			หน่วย : ตารางเมตร
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	1,806	1,800	1,806

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการ (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	1,468,186	259,381	170,055
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	164,459	19,131	-57,955
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	28,525	-6,777	-69,176
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	17,926	13,529	10,062
โรงแรม	19,901	-80,763	-17,401
อื่นๆ	35,418	-46,824	-102,803
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	10,306	-6,174	-5,128
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	14,124	8,981	11,052
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	15,692	14,064	-4,160
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	552	-651	-2,482
โรงแรม	6,744	6,733	-3,577
อื่นๆ	690	-259	328
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	7,803	-868	-1,424
ถนน/ทางรถไฟ	9,629	5,702	1,646
รั้ว/กำแพง	8,431	1,894	-9,067
เขื่อน/คันดิน	5,080	2,346	4,504
อื่นๆ	174	-262	-1,099
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	22,926	19,771	1,367
สนามกีฬา	7,805	7,121	7,805
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	18,500	18,477	13,875
ป้ายโฆษณา	33,319	32,501	30,673
อื่นๆ (ตร.ม.)	13,840	1,962	-1,013
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,000	985	1,000
ถนน/ทางรถไฟ	15,647	13,947	11,902
รั้ว/กำแพง	73	-97	73
เขื่อน/คันดิน	60	60	60
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	330	300	330
อื่นๆ (ตร.ม.)	275	275	240

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 3 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	ไตรมาสที่ 3 ปี 2558
ภาคใต้			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	1,094,037	-682,276	-138,009
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	183,270	-19,952	11,896
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	81,191	-74,147	-23,192
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	12,035	-13,966	-10,908
โรงแรม	196,383	56,495	97,392
อื่นๆ	25,612	-58,379	-23,309
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	5,866	2,141	-7,891
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	15,986	15,483	12,672
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	3,656	1,686	3,596
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	1,525	1,409	1,525
โรงแรม	8,149	6,748	-1,322
อื่นๆ	35	-735	-3,843
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	5,149	1,566	2,630
ถนน/ทางรถไฟ	7,553	868	4,506
รั้ว/กำแพง	1,274	-6,340	-6,113
สะพาน	178	150	-105
เขื่อน/คันดิน	13,887	8,556	13,743
อื่นๆ	253	98	-129
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	54,712	41,617	38,304
สนามกีฬา	436	-3,062	-11,198
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	14,425	2,660	5,449
ป้ายโฆษณา	1,255	-4,055	-768
สระว่ายน้ำ	6,953	6,186	4,563
ท่าเรือ	768	-772	768
อื่นๆ (ตร.ม.)	28,436	15,142	10,938
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ถนน/ทางรถไฟ	240	240	240

ตาราง 9 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2559

หน่วย : ราย						
รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯและ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมณฑล			เฉียงเหนือ		
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	9,762	1,834	2,175	1,411	2,963	1,379
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	545	239	132	55	58	61
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	215	89	86	14	9	17
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	17	2	4	2	5	4
โรงแรม	48	7	15	5	5	16
อื่นๆ	196	46	60	40	34	16
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	85	36	14	18	8	9
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	29	10	11	3	5	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	31	5	15	2	9	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	2	1	1	-	-	-
โรงแรม	7	1	1	3	-	2
อื่นๆ	7	4	2	-	1	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	914	627	189	63	29	6
ถนน/ทางรถไฟ	49	18	21	1	7	2
รั้ว/กำแพง	167	81	39	29	16	2
สะพาน	8	7	-	1	-	-
เขื่อน/คันดิน	21	11	4	1	-	5
อื่นๆ	4	1	-	3	-	-
ลานจอดรถ	85	37	20	21	2	5
สนามกีฬา	2	1	-	-	-	1
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	14	5	4	4	-	1
ป้ายโฆษณา	79	18	12	8	37	4
สระว่ายน้ำ	35	13	13	2	-	7
ท่าเรือ	1	-	-	1	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	114	43	24	23	13	11
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	4	3	1	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	-	-	1	1
ป้ายโฆษณา	3	2	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	-	1	-	-	-

ตาราง 10 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2559

หน่วย : รายได้						
รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมาณ			เฉลี่ยเหนือ		
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	11,379	2,248	2,574	1,829	2,493	2,235
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	722	313	177	96	75	61
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	231	104	87	15	8	17
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	18	6	6	3	-	3
โรงแรม	46	10	12	9	3	12
อื่นๆ	206	61	54	41	24	26
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	133	42	30	23	32	6
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	42	21	10	3	5	3
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	30	5	23	-	-	2
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	6	3	-	-	3	-
โรงแรม	9	-	3	4	1	1
อื่นๆ	2	1	-	1	-	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,025	714	181	58	58	14
ถนน/ทางรถไฟ	50	26	14	-	6	4
รั้ว/กำแพง	163	54	46	42	16	5
สะพาน	15	9	6	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	42	34	2	3	1	2
อื่นๆ	12	-	4	3	4	1
ลานจอดรถ	81	30	28	17	4	2
สนามกีฬา	7	3	2	1	1	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	15	4	3	3	1	4
ป้ายโฆษณา	81	34	18	8	8	13
สระว่ายน้ำ	26	12	7	2	-	5
ท่าเรือ	2	-	-	-	-	2
อื่นๆ (ตร.ม.)	106	43	20	19	9	15
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	8	6	1	-	1	-
ถนน/ทางรถไฟ	1	-	-	-	1	-
รั้ว/กำแพง	1	-	-	-	1	-
ลานจอดรถ	2	-	1	-	1	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	1	-	-	1	-	-
ป้ายโฆษณา	1	-	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	-	-	-	1	-

หน่วย : ราย

ตาราง 11 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนกันยายน พ.ศ. 2559

หน่วย : ราย						
รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯและ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	10,500	2,310	2,559	1,586	2,393	1,652
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	744	283	204	72	116	69
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	246	128	68	25	14	11
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	23	10	5	1	4	3
โรงแรม	60	5	20	4	5	26
อื่นๆ	205	52	45	53	34	21
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	157	44	49	13	39	12
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	31	10	11	1	5	4
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	32	5	24	3	-	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	5	-	-	3	-	2
โรงแรม	61	55	3	2	-	1
อื่นๆ	10	4	3	1	1	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,141	847	210	43	31	10
ถนน/ทางรถไฟ	74	44	13	3	14	-
รั้ว/กำแพง	326	181	39	66	35	5
สะพาน	15	13	-	1	-	1
เขื่อน/คันดิน	19	9	2	6	1	1
อื่นๆ	7	-	4	2	-	1
ลานจอดรถ	96	47	27	6	8	8
สนามกีฬา	5	3	1	-	1	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	16	3	4	2	4	3
ป้ายโฆษณา	59	26	9	6	9	9
สระว่ายน้ำ	34	18	11	1	-	4
อื่นๆ (ตร.ม.)	119	49	26	19	17	8
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	5	5	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	1	-	-	1	-	-
รั้ว/กำแพง	1	-	-	1	-	-
เขื่อน/คันดิน	2	1	-	-	1	-
ลานจอดรถ	1	-	1	-	-	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	1	-	1	-	-	-

ตาราง 12 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน	หน่วย : หลัง					
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	16,443	5,090	4,512	1,550	3,108	2,183
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	753	293	248	61	62	89
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	310	109	159	14	9	19
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	20	4	5	2	5	4
โรงแรม	151	55	43	8	8	37
อื่นๆ	235	48	65	70	36	16
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	179	123	14	25	8	9
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	50	12	30	3	5	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	47	7	27	4	9	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	2	1	1	-	-	-
โรงแรม	18	1	1	3	-	13
อื่นๆ	7	4	2	-	1	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน	หน่วย : แห่ง					
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	928	630	194	69	29	6
ถนน/ทางรถไฟ	49	18	21	1	7	2
รั้ว/กำแพง	174	87	40	29	16	2
สะพาน	9	8	-	1	-	-
เขื่อน/คันดิน	21	11	4	1	-	5
อื่นๆ	4	1	-	3	-	-
ลานจอดรถ	154	37	89	21	2	5
สนามกีฬา	3	2	-	-	-	1
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	15	5	5	4	-	1
ป้ายโฆษณา	81	18	13	9	37	4
สระว่ายน้ำ	115	13	93	2	-	7
ท่าเรือ	1	-	-	1	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	116	43	26	23	13	11
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	4	3	1	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	-	-	1	1
ป้ายโฆษณา	3	2	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	-	1	-	-	-

ตาราง 13 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน	หน่วย : หลัง					
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	18,786	5,933	4,799	1,999	2,815	3,240
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,084	455	286	145	87	111
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	269	112	114	15	11	17
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	37	24	6	3	-	4
โรงแรม	104	10	36	13	3	42
อื่นๆ	239	89	58	41	25	26
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	1,384	1,285	32	29	32	6
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	53	29	10	5	5	4
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	41	5	33	-	-	3
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	6	3	-	-	3	-
โรงแรม	13	-	7	4	1	1
อื่นๆ	3	2	-	1	-	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน	หน่วย : แห่ง					
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,094	742	222	58	58	14
ถนน/ทางรถไฟ	51	26	15	-	6	4
รั้ว/กำแพง	171	58	49	42	17	5
สะพาน	15	9	6	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	44	34	4	3	1	2
อื่นๆ	12	-	4	3	4	1
ลานจอดรถ	138	30	85	17	4	2
สนามกีฬา	7	3	2	1	1	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	15	4	3	3	1	4
ป้ายโฆษณา	116	66	19	8	9	14
สระว่ายน้ำ	28	13	8	2	-	5
ท่าเรือ	2	-	-	-	-	2
อื่นๆ (ตร.ม.)	111	46	20	20	10	15
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	18	16	1	-	1	-
ถนน/ทางรถไฟ	1	-	-	-	1	-
รั้ว/กำแพง	1	-	-	-	1	-
ลานจอดรถ	6	-	5	-	1	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	1	-	-	1	-	-
ป้ายโฆษณา	1	-	1	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	-	-	-	1	-

ตาราง 14 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนกันยายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล		กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	19,627	7,734	4,963	1,880	2,784	2,266
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,309	301	659	82	142	125
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	304	132	116	25	20	11
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	25	11	5	1	5	3
โรงแรม	200	5	26	19	9	141
อื่นๆ	281	65	91	58	39	28
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	195	72	52	19	39	13
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	33	10	13	1	5	4
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	51	12	35	4	-	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	5	-	-	3	-	2
โรงแรม	70	55	12	2	-	1
อื่นๆ	10	4	3	1	1	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,239	919	236	43	31	10
ถนน/ทางรถไฟ	83	45	17	3	18	-
รั้ว/กำแพง	339	184	49	66	35	5
สะพาน	15	13	-	1	-	1
เขื่อน/คันดิน	22	11	3	6	1	1
อื่นๆ	7	-	4	2	-	1
ลานจอดรถ	409	47	340	6	8	8
สนามกีฬา	9	3	5	-	1	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	16	3	4	2	4	3
ป้ายโฆษณา	62	27	10	6	9	10
สระว่ายน้ำ	35	19	11	1	-	4
อื่นๆ (ตร.ม.)	123	50	28	19	17	9
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	5	5	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	1	-	-	1	-	-
รั้ว/กำแพง	1	-	-	1	-	-
เขื่อน/คันดิน	2	1	-	-	1	-
ลานจอดรถ	10	-	10	-	-	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	1	-	1	-	-	-

ตาราง 15 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	3,222,002	1,053,304	764,634	321,336	736,807	345,921
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	546,235	322,966	97,631	23,638	48,636	53,364
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	505,609	322,715	142,640	13,218	9,286	17,750
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	19,351	5,137	4,569	2,102	5,473	2,070
โรงแรม	436,426	291,438	60,932	9,894	7,771	66,391
อื่นๆ	199,830	44,181	95,565	46,316	7,622	6,146
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	85,316	65,927	5,247	9,198	1,386	3,558
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	58,253	40,732	4,915	733	11,873	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	56,826	7,109	32,435	1,590	15,692	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	3,725	2960	765	-	-	-
โรงแรม	8,177	901	297	2,143	-	4,836
อื่นๆ	6,202	5,484	230	-	488	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	82,256	51,984	12,936	11,791	4,208	1,337
ถนน/ทางรถไฟ	44,942	12,723	26,409	200	2,704	2,906
รั้ว/กำแพง	35,528	21,144	10,095	2,937	1,176	176
สะพาน	2,245	2,227	-	18	-	-
เขื่อน/คันดิน	26,172	1,047	12,886	899	-	11,340
อื่นๆ	378	299	-	79	-	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	98,796	73,178	12,480	6,812	4,692	1,634
สนามกีฬา	3,316	2,880	-	-	-	436
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	5,650	1,445	1,037	1,583	-	1,585
ป้ายโฆษณา	33,818	1,664	1,423	1,333	29,193	205
สระว่ายน้ำ	14,568	2,113	7,999	323	-	4,133
ท่าเรือ	219	-	-	219	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	36,484	4,072	5,636	7,688	2,544	16,544
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	497	463	34	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	15,840	-	-	-	15,600	240
หน่วย : ตารางเมตร						
ป้ายโฆษณา	232	108	124	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	200	-	200	-	-	-

ตาราง 16 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	3,285,305	1,408,183	760,544	324,123	375,622	416,833
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	990,506	645,216	166,932	74,320	51,912	52,126
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	368,921	131,735	168,241	21,253	10,922	36,770
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	32,841	20,180	6,778	4,543	-	1,340
โรงแรม	137,084	78,221	17,771	11,675	10,634	18,783
อื่นๆ	188,828	111,914	40,013	9,159	13,949	13,793
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	261,400	244,527	7,029	5,075	3,759	1,010
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	205,091	171,476	18,254	813	1,461	13,087
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	40,864	5,974	31,234	-	-	3,656
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	27,024	26,472	-	-	552	-
โรงแรม	14,219	-	5,661	1,546	6,744	268
อื่นๆ	1,957	1,936	-	21	-	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	101,904	74,848	17,507	6,318	2,521	710
ถนน/ทางรถไฟ	45,034	33,807	5,761	-	819	4,647
รั้ว/กำแพง	38,492	11,514	13,895	8,548	3,883	652
สะพาน	4,513	3,541	972	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	8,139	2,395	563	1,538	2,482	1,161
อื่นๆ	1,095	-	185	516	174	220
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	44,609	14,370	5,898	16,518	1,381	6,442
สนามกีฬา	8,417	4,230	2,638	180	1,369	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	10,400	1,061	1,625	191	540	6,983
ป้ายโฆษณา	8,804	2,839	1,642	1,521	2,170	632
สระว่ายน้ำ	10,006	4,825	3,770	488	-	923
ท่าเรือ	768	-	-	-	-	768
อื่นๆ (ตร.ม.)	24,068	4,173	4,650	2,394	1,932	10,919
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,911	899	12	-	1,000	-
ถนน/ทางรถไฟ	47	-	-	-	47	-
รั้ว/กำแพง	73	-	-	-	73	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	1,955	-	1,625	-	330	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	1,806	-	-	1,806	-	-
ป้ายโฆษณา	135	-	135	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	275	-	-	-	275	-

ตาราง 17 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนกันยายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	3,525,059	1,646,839	895,023	296,157	355,757	331,283
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	610,695	275,995	152,599	40,410	63,911	77,780
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	462,855	216,608	188,750	22,509	8,317	26,671
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	47,763	14,323	10,570	1,792	12,453	8,625
โรงแรม	189,334	40,100	34,851	1,678	1,496	111,209
อื่นๆ	288,856	82,029	159,638	27,669	13,847	5,673
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	42,855	28,230	6,800	1,366	5,161	1,298
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	48,860	35,040	10,090	41	790	2,899
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	58,752	21,754	34,992	2,006	-	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	2,500	-	-	975	-	1,525
โรงแรม	17,601	10,588	844	3,124	-	3,045
อื่นๆ	6,686	5,652	669	128	202	35
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	92,995	69,302	12,254	7,263	1,074	3,102
ถนน/ทางรถไฟ	26,761	16,245	2,212	2,198	6,106	-
รั้ว/กำแพง	40,095	12,636	5,959	17,682	3,372	446
สะพาน	968	764	-	26	-	178
เขื่อน/คันดิน	14,661	10,238	173	266	2,598	1,386
อื่นๆ	356	-	230	93	-	33
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	134,661	48,764	18,070	4,338	16,853	46,636
สนามกีฬา	16,124	4,580	5,108	-	6,436	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	43,252	8,351	11,071	13	17,960	5,857
ป้ายโฆษณา	5,815	2,372	599	470	1,956	418
สระว่ายน้ำ	7,146	3,357	1,568	324	-	1,897
อื่นๆ (ตร.ม.)	39,258	17,459	9,284	2,178	9,364	973
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	588	588	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	4,870	-	-	4,870	-	-
รั้ว/กำแพง	108	-	-	108	-	-
เขื่อน/คันดิน	137	77	-	-	60	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	365	-	365	-	-	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	20	-	20	-	-	-

ตารางสถิติ

หน้า

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

การประมาณค่า

1. วิธีการประมาณค่า

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2559 ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลเป็นประจำทุกเดือน จากหน่วยราชการทั้งกรุงเทพมหานคร และส่วนท้องถิ่น คือ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล แต่เนื่องจากสำนักงานสถิติแห่งชาติได้รับแบบสอบถามกลับคืนมาไม่ครบทุกหน่วยราชการ จึงจำเป็นต้องมีการประมาณค่าตามวิธีสถิติ เพื่อให้ข้อมูลที่น่าเสนอเป็นค่าประมาณของประชากรทุกแห่งที่อยู่ในคัมภีร์รวม

ในการประมาณค่า (ไตรมาสที่ 3) กำหนดให้

$$L = 1, 2, 3, \dots, n_{hijk} \quad (\text{ลำดับที่หน่วยราชการ})$$

$$k = 7, 8, 9 \quad (\text{เดือน})$$

$$j = 1, 2 \quad (\text{เขตการปกครอง})$$

$$l = 1, 2, 3, \dots, A_h \quad (\text{จังหวัด})$$

$$h = 1, 2, 3, \dots, 7 \quad (\text{ภาค})$$

1.1 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา สำหรับเขตการปกครอง j จังหวัด i

ภาค h คือ
$$\hat{X}_{hij} = \sum_{k=7}^9 \hat{X}_{hijk} \quad \dots\dots\dots (1)$$

โดยที่ $\hat{X}_{hijk}$ คือ ค่าประมาณยอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h ซึ่ง

$$\hat{X}_{hijk} = \frac{N_{hijk}}{n_{hijk}} \sum_{l=1}^{n_{hijk}} x_{hijkl}$$

x_{hijkl} คือ ค่าของลักษณะที่ต้องการศึกษา X ของลำดับที่หน่วยราชการ l เดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

N_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการทั้งสิ้นของเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

n_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการที่เก็บรวบรวมข้อมูลได้ทั้งสิ้นของเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

1.2 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k เขตการปกครอง j ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hjk} = \sum_{i=1}^{A_h} \hat{X}_{hijk} \dots\dots\dots (2)$$

โดย A_h คือ จำนวนจังหวัดทั้งสิ้น ในภาค h และ $\sum_{h=1}^7 A_h = 76$

1.3 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hk} = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_{hjk} \dots\dots\dots (3)$$

1.4 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเขตการปกครอง j ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hj} = \sum_{k=7}^9 \hat{X}_{hjk} \dots\dots\dots (4)$$

1.5 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k คือ

$$\hat{X}_k = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_{hk} \dots\dots\dots (5)$$

1.6 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเขตการปกครอง j คือ

$$\hat{X}_j = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_{hj} \dots\dots\dots (6)$$

1.7 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับภาค h คือ

$$\hat{X}_h = \sum_{k=7}^9 \hat{X}_{hk} = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_{hj} \dots\dots\dots (7)$$

1.8 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับทั่วราชอาณาจักร คือ

$$\hat{X} = \sum_{k=7}^9 \hat{X}_k = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_j = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_h \dots\dots\dots (8)$$

2. จำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน โดยขอความร่วมมือจากสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่าง ๆ ให้บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ได้จัดส่งไปให้ และเมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว สำนักงานฯ ได้ขอให้ส่งแบบสอบถาม คืนมายังสำนักงานสถิติแห่งชาติ และสำนักงานสถิติจังหวัด อย่างไรก็ตาม หากหน่วยงานใดยังไม่ได้ส่งแบบสอบถามคืนในคาบเวลาที่กำหนด เจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ จะออกไปติดตามรวบรวมแบบสอบถามดังกล่าว

ในไตรมาสที่ 3 ปี 2559 สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ส่งแบบสอบถามไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างอาคารจำนวน 5,378 แห่ง เนื่องจากการเก็บรวบรวมข้อมูลจัดทำเป็นรายเดือน ดังนั้นหน่วยงานแต่ละแห่งจะต้องบันทึกแบบสอบถามและส่งคืนให้สำนักงานฯ รวม 3 ครั้ง รวมเป็นจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น 16,134 แบบ แต่เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาการเก็บรวบรวมข้อมูลแล้ว สำนักงานฯ ได้รับแบบสอบถามที่บันทึกข้อมูลและส่งกลับคืนมาจำนวน 15,528 แบบ หรือคิดเป็นร้อยละ 96.2 ของจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น ซึ่งสามารถจำแนกจำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ ดังนี้

จำนวนและร้อยละของแบบสอบถามที่ได้รับจำแนกตามเขตการปกครองและภาค

ภาค	รวม		เขตเทศบาล ^{1/}		นอกเขตเทศบาล	
	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ
ทั่วราชอาณาจักร	16,134 (100.0)	15,528 (96.2)	6,129 (100.0)	5,890 (96.1)	10,005 (100.0)	9,638 (96.3)
กรุงเทพมหานคร	150 (100.0)	150 (100.0)	150 (100.0)	150 (100.0)	- -	- -
ปริมณฑล	951 (100.0)	938 (98.6)	300 (100.0)	294 (98.0)	651 (100.0)	644 (98.9)
กลาง	3,726 (100.0)	3,726 (100.0)	1,434 (100.0)	1,434 (100.0)	2,292 (100.0)	2,292 (100.0)
เหนือ	3,642 (100.0)	3,634 (99.8)	1,548 (100.0)	1,543 (99.7)	2,094 (100.0)	2,091 (99.9)
ตะวันออกเฉียงเหนือ	4,887 (100.0)	4,302 (78.8)	1,809 (100.0)	1,581 (87.4)	3,078 (100.0)	2,721 (88.4)
ใต้	2,778 (100.0)	2,778 (100.0)	888 (100.0)	888 (100.0)	1,890 (100.0)	1,890 (100.0)

^{1/} รวมสำนักงานเขตของกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก ข คำอธิบายศัพท์

1. ชนิดของสิ่งก่อสร้าง จำแนกออกเป็น

1.1 เพื่ออยู่อาศัย หมายถึงอาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว เป็นสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อาศัยอย่างเดียว หรือให้เช่า เช่น บ้านเดี่ยว/บ้านโคต บ้านแฝด/ทาวน์เฮาส์/บ้านแถวหรือห้องแถว ตึกแถวเพื่ออยู่อาศัย แฟลต/อพาร์ทเมนต์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุด (Condominium) เป็นต้น

■ **บ้านเดี่ยว** หมายถึง ที่อยู่อาศัยที่มี ขนาดและลักษณะของที่ดินกำหนดให้ต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา เมื่อทำการปลูกสร้างบ้านแล้วจะต้องมีพื้นที่เปิดโล่งเพียงพอที่จะทำเปิดช่องเปิดได้ (ในกรณีที่ผู้ซื้อต้องการจะเจาะหน้าต่างเพิ่มหรือเปิดผนังด้านใดด้านหนึ่งใน ภายหลัง) ซึ่งเทศบัญญัติการก่อสร้างอาคารกำหนดให้ตัวบ้านจะต้องห่างจาก แนวเขตอย่างน้อยที่สุด 2 เมตร (หรือมีพื้นที่ปิดโล่งรอบตัวบ้านไม่ต่ำกว่า 2 เมตร) และความกว้าง-ยาวของที่ดินไม่ควรจะแตกต่างกันมาจนเกินไป

■ **บ้านแฝด** หมายถึงอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังร่วมอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน และมีทางเข้าออกของแต่ละบ้านแยกจากกันเป็นสัดส่วน

■ **บ้านแถว** หมายถึงห้องแถวหรือตึกแถวที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้า และด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา และมีความสูงไม่เกินสามชั้น

■ **อาคารอยู่อาศัยรวม** หมายถึงอาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลง หรือลิฟท์ แยกจากกันหรือรวมกัน ต้องมีพื้นที่ภายในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร (จากข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)

■ **ตึกแถว** หมายถึงอาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่

■ **อาคารชุด (Condominium)** หมายถึงอาคารที่บุคคลสามารถแบ่งถือกรรมสิทธิ์ ออกเป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง ลักษณะส่วนใหญ่ ตัวอาคารจะเป็นตึกใช้วัสดุทนไฟ การอยู่อาศัยและการครอบครองสิทธิ์จะเป็นไปตาม พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522

1.2 เพื่อการพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์ กรรมหรือบริการธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังการผลิต เทียบได้ไม่น้อยกว่า 5 แรงม้าและให้ความหมายรวมถึงอาคารอื่นใดที่ก่อสร้างห่างจากถนนหรือทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร ซึ่งอาจใช้เป็นอาคารเพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมได้

หรือเป็นสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ เช่น ซื้ ขาย แลกเปลี่ยนสินค้ารวมทั้งการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ การรับจำนำ การประกันภัย กิจกรรมเกี่ยวกับการเงินและการธนาคาร รวมทั้งอาคารที่ใช้สำหรับการค้าเป็นหลักทั้งการค้าส่งและค้าปลีก เช่น ตึกแถว รั้วร้านค้า คลังสินค้า สำนักงาน ธนาคาร บริษัทประกันภัย รวมถึงอาคารจอดรถที่ก่อสร้างรวมอยู่กับอาคารพาณิชย์ (เช่น ห้างสรรพสินค้า) อาคารเพื่อการพาณิชย์จะใช้อาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้

1.3 ภัตตาคาร หมายถึงอาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการ ภายในอาคารหรือภายนอกอาคาร

1.4 อาคารสำนักงาน หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ

1.5 โรงแรม หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม รวมถึง เกสต์เฮาส์ด้วย

1.6 โรงงาน หมายถึงอาคาร สถานที่ หรือยานพาหนะที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือกำลังเทียบเท่าตั้งแต่ 5 แรงม้าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่เจ็ดคนขึ้นไปโดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อม ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษาหรือทำลายสิ่งใด ๆ ทั้งนี้ ตามประเภทหรือชนิดของโรงงานที่กำหนดในกฎกระทรวง

1.7 คลังสินค้า หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม

1.8 เพื่อการอุตสาหกรรม หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการกิจการเกี่ยวกับการผลิตหรือประกอบสินค้า เช่น โรงงานผลิตรองเท้า ร้านตัดเสื้อผ้าโหล ร้านทำขนม ร้านทำประตูหน้าต่าง โรงกลึง โรงงานประกอบรถยนต์ ตู้ต่อเรือ โกดังสินค้า ห้องทำงานในโรงงาน เป็นต้น โดยจะใช้อุบัติการณ์ด้วยหรือไม่ก็ได้

1.9 เพื่อการศึกษา หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการกิจการโดยตรงเกี่ยวกับกิจการการเรียนการสอนหรือการศึกษา เช่น โรงเรียน มหาวิทยาลัย ห้องสมุด พิพิธภัณฑ์ หอศิลป์ เป็นต้น

1.10 เพื่อการสาธารณสุข หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการรักษาพยาบาลและการดูแลเฉพาะด้าน เช่น โรงพยาบาล สถานพักฟื้น สถานที่ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ อาคารเพื่อการบริหารทางการแพทย์อื่น ๆ เป็นต้น

1.11 เพื่อการขนส่ง หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการขนส่ง เช่น สถานีขนส่งทางบก ทางรถไฟ และทางอากาศ ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง เป็นต้น

1.12 เพื่อการเกษตร หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้สำหรับดำเนินการกิจการเกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตร เช่น โรงเรือนเพาะชำ หรือเพาะเลี้ยงไม้ดอกไม้ประดับและพืชพันธุ์อื่น ๆ โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ (ที่ไม่ใช่เพื่อการขาย) โรงเก็บธัญพืชขนาดเล็ก คอกปศุสัตว์ เป็นต้น

1.13 เพื่อการบันเทิง หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อการบันเทิงต่างๆ เช่น โรงละคร โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ ไนท์คลับ สถานลีลาศ เป็นต้น

1.14 เพื่อประโยชน์อื่น ๆ หมายถึงสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ ห้องน้ำ ห้องส้วม หอประชุม เป็นต้น

ลับ



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

แบบ กส.59

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2559

คำชี้แจง

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างของเอกชนทั่วประเทศ สำหรับภาครัฐเพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจัดทำบัญชีประชาชาติรายไตรมาสและรายปี และจัดทำดัชนีชี้วัดด้านที่อยู่อาศัยและภาวะการก่อสร้าง เพื่อประโยชน์ในการคาดการณ์ภาวะเศรษฐกิจและเป็นข้อมูลเตือนภัยล่วงหน้า สำหรับภาคเอกชนใช้ประกอบการตัดสินใจในการลงทุน

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ขอความร่วมมือในการบันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามเป็นประจำทุกเดือน และส่งคืนสำนักงานสถิติแห่งชาติตามที่อยู่ข้างล่างนี้ ภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป จักขอบคุณยิ่ง

(เฉพาะสิ่งก่อสร้างของเอกชน ทุกประเภท ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง เท่านั้น)

โปรดบันทึกข้อความลงบนเส้น.....หรือกา ☒ ใน ☐ 1. ภาค..... 2. จังหวัด.....อำเภอ / เขต..... 3. เขตการปกครอง ☐ เทศบาล..... ☐ องค์การบริหารส่วนตำบล 4. ข้อมูลประจำเดือน.....พ.ศ. 2559 5. เขตควบคุมก่อสร้าง ☐ อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร ☐ ไม่อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้างตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 6. เดือนที่รายงาน ☐ มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติม หรือดัดแปลง ☐ ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติม หรือดัดแปลง	รหัสรายการ ID1 (1) ID2 (2-3) ID3 (4-5) ID4 (6) ID5 (7-9) ID6 (10-11) (12-13) ID7 (14) ID8 (15) ID9 (16)	บันทึกในสำนักงานสถิติแห่งชาติ ภาค จังหวัด อำเภอ เขตการปกครอง ชื่อหน่วยงาน เดือน ปี 5 9 เขตควบคุมก่อสร้าง การอนุญาตก่อสร้าง จำนวน Record
ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง..... ผู้บันทึกข้อมูล	สำหรับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ รับแบบวันที่.....เดือน.....พ.ศ. 2559 ลงชื่อ..... ผู้อำนวยการส่วนบริหารสถิติพื้นที่ / หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสถิติ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย	

ข้อ 1. โปรตแบบที่รายละเอียดของสิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD 1 (ID 10) = 17					RECORD 2 (ID 10) = 17			
วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
		ราย	หลัง			ราย	หลัง	
		AN	AU			AA	BN	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	100				200			
1. เพื่ออยู่อาศัย	101				201			
1.1 บ้านเดี่ยว	102				202			
ไม้	103				203			
คอนกรีต	104				204			
ครึ่งตึก ครึ่งไม้	105				205			
1.2 บ้านแฝด	106				206			
1.3 บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์)	107				207			
1.4 ตึกแถวพักอาศัย	108				208			
1.5 อาคารชุด	109				209			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	110			210			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	111			211			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	112			212			
สูง 6-16 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	113			213			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	114			214			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	115			215			
สูงกว่า16 ชั้น	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	116			216			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	117			217			
1.6 อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเมนท์/หอพัก)	118				218			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	119			219			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	120			220			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	121			221			
สูง 6-16 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	122			222			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	123			223			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	124			224			
สูงกว่า16 ชั้น	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	125			225			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	126			226			
2. เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)	127				227			
สูง 1-3 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	128			228			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	129			229			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	130			230			
สูงกว่า3 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	131			231			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	132			232			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	133			233			

วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม คัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
		ราย	หลัง			ราย	หลัง	
		AN	AU			BN	BU	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3. อาคารสำนักงาน	134				234			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	135				235			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	136				236			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	137				237			
สูง 6-16 ชั้น	138				238			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	139				239			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	140				240			
สูงกว่า16 ชั้น	141				241			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	142				242			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	143				243			
4. โรงแรม	144				244			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	145				245			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	146				246			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	147				247			
สูง 6-16 ชั้น	148				248			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	149				249			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	150				250			
สูงกว่า16 ชั้น	151				251			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	152				252			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	153				253			
5. เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	154				254			
6. เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย	155				255			
7. โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์	156				256			
8. อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ	157				257			
9. เพื่อการศึกษา	158				258			
10. เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล	159				259			
11. เพื่อการขนส่ง	160				260			
12. เพื่อการเกษตร	161				261			
13. เพื่อการบันเทิง	162				262			
14. เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ, อื่น ๆ (ระบุ).....	162				262			
15. เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ (ระบุ).....	162				262			
.....	199				299			

อาคารผสม เช่น ที่อยู่อาศัย สำนักงาน พาณิชยกรรม โรงแรม ให้พิจารณาจำนวนพื้นที่ของประเภทการใช้สอยใดมีจำนวนมากที่สุดให้จัดอยู่ในประเภทนั้น
โดยไม่นับจำนวนอาคารและพื้นที่ก่อสร้างซ้ำ

ข้อ 2. โปรเจกต์ที่รายละเอียดของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD 3 (ID 10) = 17

RECORD 4 (ID 10) = 17

วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส CC	ก่อสร้างใหม่			รหัส DC	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		ความยาว (เมตร) หรือพื้นที่-		จำนวนที่อนุญาต		ความยาว (เมตร) หรือพื้นที่-
		ราย CN	แห่ง CU	ก่อสร้าง (ตร.ม.) CA		ราย DN	แห่ง DU	ก่อสร้าง (ตร.ม.) DA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	300				400			
1. รั้ว / กำแพง	301				401			
2. ถนน / ทางรถไฟ	302				402			
3. สะพาน	303				403			
4. เชื้อน / คั่นดิน	304				404			
5. ท่อ / ทางระบายน้ำ	305				405			
6. สระว่ายน้ำ	306				406			
7. ปิมน้ำมัน/ปิมน้ำ/ปิมน้ำ	304				407			
8. ท่าเรือ	308				408			
9. สนามกีฬา	309				409			
10. ลานจอดรถ	310				410			
11. ป้ายโฆษณา	311				411			
12. อื่น ๆ (ระบุสิ่งก่อสร้างพร้อมหน่วย)								
..... (ตร.ม.)	312				412			
..... (เมตร)	313				413			
	399				499			

หมายเหตุ : รายการที่ 1-5 ให้บันทึกความยาวเป็นเมตร รายการที่ 6-11 ให้บันทึกพื้นที่ก่อสร้างเป็นตารางเมตร

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ขอความกรุณาในการส่งแบบสอบถามคืน ภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป ดังนี้

ข้อมูลเดือนมกราคม 2560

ข้อมูลเดือนกุมภาพันธ์ 2560

ข้อมูลเดือนมีนาคม 2560

ข้อมูลเดือนเมษายน 2560

ข้อมูลเดือนพฤษภาคม 2560

ข้อมูลเดือนมิถุนายน 2560

ข้อมูลเดือนกรกฎาคม 2560

ข้อมูลเดือนสิงหาคม 2560

ข้อมูลเดือนกันยายน 2560

ข้อมูลเดือนตุลาคม 2560

ข้อมูลเดือนพฤศจิกายน 2560

ข้อมูลเดือนธันวาคม 2560

ภายในวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2560

ภายในวันที่ 10 มีนาคม 2560

ภายในวันที่ 10 เมษายน 2560

ภายในวันที่ 10 พฤษภาคม 2560

ภายในวันที่ 10 มิถุนายน 2560

ภายในวันที่ 10 กรกฎาคม 2560

ภายในวันที่ 10 สิงหาคม 2560

ภายในวันที่ 10 กันยายน 2560

ภายในวันที่ 10 ตุลาคม 2560

ภายในวันที่ 10 พฤศจิกายน 2560

ภายในวันที่ 10 ธันวาคม 2560

ภายในวันที่ 10 มกราคม 2561

ส่งข้อมูลให้สำนักงาน
สถิติแห่งชาติ

คำนิยาม

อาคารโรงเรียน	หมายถึง บ้าน ตึก ตึกแถว ห้องแถว บ้านแถว คลังสินค้า สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
สิ่งก่อสร้างที่มีใช้-อาคารโรงเรียน	หมายถึง ถนน สะพาน รั้ว หรือกำแพง อุโมงค์ ป้ายโฆษณา ท่อหรือทางระบายน้ำ เพื่อการสาธารณะ อุโมงค์ คานเรือ เขื่อน ทำน้ำ หรือท่าจอดเรือ เป็นต้น
ลักษณะของสิ่งก่อสร้าง	จำแนกเป็น 2 ประเภท คือ 1. สิ่งก่อสร้างใหม่ หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล อนุญาตให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมดในระหว่างเดือนที่รายงาน 2. สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล อนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลงแก้ไขจากสิ่งก่อสร้างเดิมในระหว่างเดือนที่รายงาน
พื้นที่ก่อสร้าง	หมายถึง พื้นที่ภายในอาคารที่จะทำการก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ทำการต่อเติม หรือดัดแปลงเฉพาะส่วนที่เป็นพื้นของแต่ละชั้นรวมกัน
อาคารอยู่อาศัยบ้านเดี่ยว	หมายถึง อาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว หมายถึง ที่อยู่อาศัยที่มีที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างและความยาวไม่ต่ำกว่า 10 เมตร และมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา หากความกว้างหรือความยาวไม่ได้ขนาดดังกล่าวต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 60 ตารางวา ตัวอาคารต้องห่างจากที่ดินทุกด้านไม่ต่ำกว่า 2 เมตร
บ้านแฝด	หมายถึง อาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังร่วมอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน และมีทางเข้าออกของแต่ละบ้านแยกจากกันเป็นสัดส่วน
บ้านแถว	หมายถึง ห้องแถวหรือตึกแถวที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา และมีความสูงไม่เกินสามชั้น
อาคารอยู่อาศัยรวม	หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้า-ออก และทางขึ้น-ลง หรือลิฟท์ แยกจากกันหรือร่วมกัน อาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีพื้นที่ภายในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร
ตึกแถว	หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่
อาคารชุด	หมายถึง อาคารที่บุคคลสามารถแยกกรรมสิทธิ์ออกเป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง ลักษณะส่วนใหญ่ตัวอาคารจะเป็นตึกใช้วัสดุทนไฟ การอยู่อาศัยและการครอบครองสิทธิ์จะเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522
อาคารพาณิชย์	หมายถึง อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมหรือบริการธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังการผลิตเทียบได้ไม่น้อยกว่า 5 แรงม้าและให้ความหมายรวมถึงอาคารอื่นใดที่ก่อสร้างห่างจากถนนหรือทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร ซึ่งอาจใช้เป็นอาคารเพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมได้
ภัตตาคาร	หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการภายในอาคารหรือภายนอกอาคาร
อาคารสำนักงาน	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ
โรงแรม	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

คำนิยาม (ต่อ)

โรงงาน	หมายถึง อาคาร สถานที่ หรือยานพาหนะที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือกำลังเทียบเท่าตั้งแต่ 5 แรงม้าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่เจ็ดคนขึ้นไปโดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อม ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษาหรือทำลายสิ่งใด ๆ ทั้งนี้ ตามประเภทหรือชนิดของโรงงานที่กำหนดในกฎกระทรวง
คลังสินค้า	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม
เพื่อการอุตสาหกรรม	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการเกี่ยวกับการผลิตหรือประกอบสินค้า เช่น โรงงานผลิตรองเท้า ร้านตัดเสื้อผ้าโหล ร้านทำขนม ร้านทำประตูหน้าต่าง โรงกลึง โรงงานประกอบรถยนต์ ตู้ต่อเรือ โกดังสินค้า ห้องทำงานในโรงงาน เป็นต้น โดยจะใช้อ้อยอาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้
เพื่อการศึกษา	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการโดยตรงเกี่ยวกับกิจกรรมการเรียนการสอนหรือการศึกษา เช่น โรงเรียน มหาวิทยาลัย ห้องสมุด พิพิธภัณฑ์ หอศิลป์ เป็นต้น
เพื่อการสาธารณสุข	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการรักษาพยาบาลและการดูแลเฉพาะด้าน เช่น โรงพยาบาล สถานพักฟื้น สถานที่ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ อาคารเพื่อการบริการทางการแพทย์อื่นๆ เป็นต้น
เพื่อการขนส่ง	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการขนส่ง เช่น สถานีขนส่งทั้งทางบก ทางรถไฟ และทางอากาศ ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง เป็นต้น
เพื่อการเกษตร	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้สำหรับดำเนินการเกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตร เช่น โรงเรือนเพาะชำ หรือเพาะเลี้ยงไม้ดอกไม้ประดับและพืชพันธุ์อื่นๆ โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ (ที่มีใช้เพื่อการขาย) โรงเก็บธัญพืชขนาดเล็ก คอกปศุสัตว์ เป็นต้น
เพื่อการบันเทิง	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อการบันเทิงต่างๆ เช่น โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ โรงละคร ไนท์คลับ สถานลีลาศ เป็นต้น
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ	หมายถึง สิ่งก่อสร้างอื่นๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ หอรั้วห้องส้วม หอประชุม เป็นต้น

คำอธิบายการบันทึกแบบ

1. เดือนใดที่ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ขอให้กา ☒ ลงใน ☐ "ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง" ในข้อ 6 ที่หน้าปกของแบบ และส่งแบบกลับคืนเพื่อทำการตรวจสอบ
2. เดือนใดที่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง โปรดแยกบันทึกรายละเอียดสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ตามรายการที่ปรากฏในตาราง โดยให้ตัวเลขหลักหน่วยอยู่ในช่องสุดท้ายของแต่ละสมุด
3. สมุดที่ไม่มีข้อมูลให้บันทึก "___" โปรดอย่าปล่อยว่างไว้
4. เมื่อบันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้วโปรดลงลายมือชื่อ และเขียนชื่อตัวบรรจงในวงเล็บ () ที่หน้าปกของแบบสอบถามเพื่อความสะดวกในการติดต่อภายหลัง
5. การบันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างในหน้า 2 - 4
 - 5.1 จำนวนราย สมุด (3) และ สมุด (7) ให้บันทึก "จำนวนราย" ของผู้ขออนุญาตก่อสร้างใหม่ ผู้ขออนุญาตต่อเติมหรือดัดแปลงที่ได้รับอนุญาต แล้วตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)
 - 5.2 จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง สมุด (4) และ สมุด (8) ให้บันทึก "จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง" ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตแล้วตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)
 - 5.3 พื้นที่ก่อสร้าง หรือความยาว สมุด (5) และ สมุด (9) ให้บันทึก "พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) หรือ ความยาว (เมตร)" ของพื้นที่ก่อสร้างตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)

ข้อสังเกต : สำหรับ "จำนวนราย" ในสมุด (3) , (7) ในแต่ละบรรทัดจะต้องไม่มากกว่า "จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง" ในสมุด (4) , (8) เพราะผู้ขออนุญาตก่อสร้าง 1 ราย อาจขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างได้มากกว่า 1 หลังก็ได้