

# 7

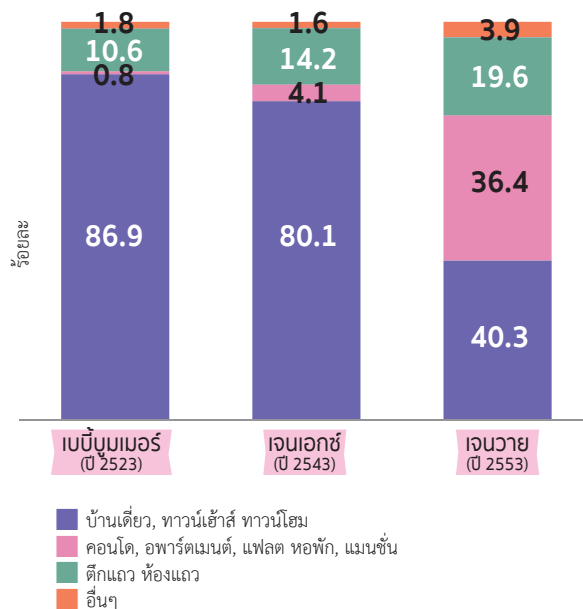
## การอยู่อาศัยและย้ายถิ่น

3 ใน 5 ของเจนวายหนุ่มสาวในกรุงเทพฯ อาศัยอยู่ในคอนโด อพาร์ทเมนต์ แพลตแมนชั้นหรือหอพัก

การไม่มีลูกกวนตัว ไม่มีคู่ครองกวนใจของเจนวาย (หรืออาจจะแม้แต่ค่อนข้างช้า) เพิ่มอิสระในการครองชีพ การเลือกรูปแบบที่อยู่อาศัยและการโยกย้ายที่อยู่ของคนเจนนี้ให้คล่องตัวกว่าคนรุ่นก่อน

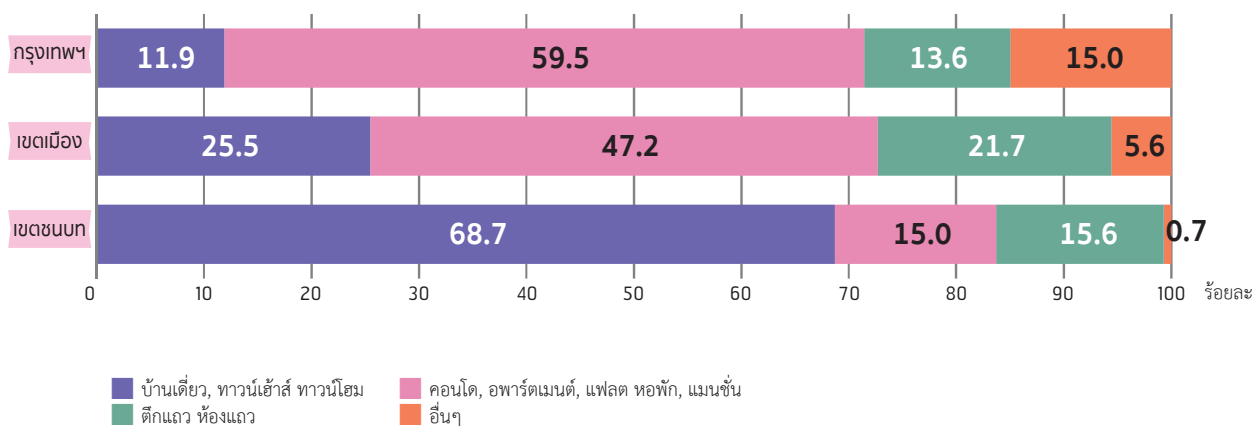
จากข้อมูลสำมะโนประชากรและการเคหะ (เปรียบเทียบ ปี 2523, 2543 และ 2553) ในด้านที่อยู่อาศัย คนเจนวายวัยหนุ่มสาวตอนต้น (อายุ 20-28 ปี) มากกว่า 1 ใน 3 ใช้ชีวิตอยู่ในคอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนต์ หอพัก หรือห้องชุดลักษณะต่างๆ ซึ่งแตกต่างอย่างมากระหว่างคนวัยเดียวกันในยุคเบบี้บูมเมอร์ และเจนเอกซ์ที่มากกว่าร้อยละ 80 อาศัยอยู่บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮ้าส์ หรือทาวน์โฮม เหตุผลสำคัญคือความคล่องตัวและไม่เป็นภาระในการดูแลมากเกินไป ประกอบกับสภาพแวดล้อมความเป็นเมืองและข้อจำกัดของพื้นที่เพื่อการอยู่อาศัยที่มีน้อยลง การพักอาศัยในคอนโดหรือห้องชุดประเภทต่างๆ กลายเป็นรูปแบบการอยู่อาศัยของคนเจนวายส่วนใหญ่วัยนี้ในกรุงเทพมหานครและเขตเมืองทั่วประเทศถึงร้อยละ 59.5 และ 47.2 ตามลำดับ

ลักษณะการอยู่อาศัยของคนไทย 3 เชน (ช่วงอายุ 20-28 ปี)



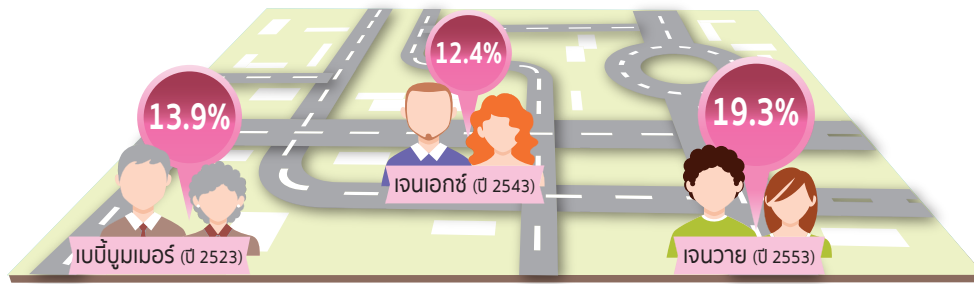
ที่มา: สำมะโนประชากร พ.ศ. 2523, 2543, และ 2553, สำนักงานสถิติแห่งชาติ

ลักษณะการอยู่อาศัยของคนเจนวาย (ช่วงอายุ 20-28 ปี) ปี 2553



ที่มา: สำมะโนประชากร พ.ศ. 2553, สำนักงานสถิติแห่งชาติ

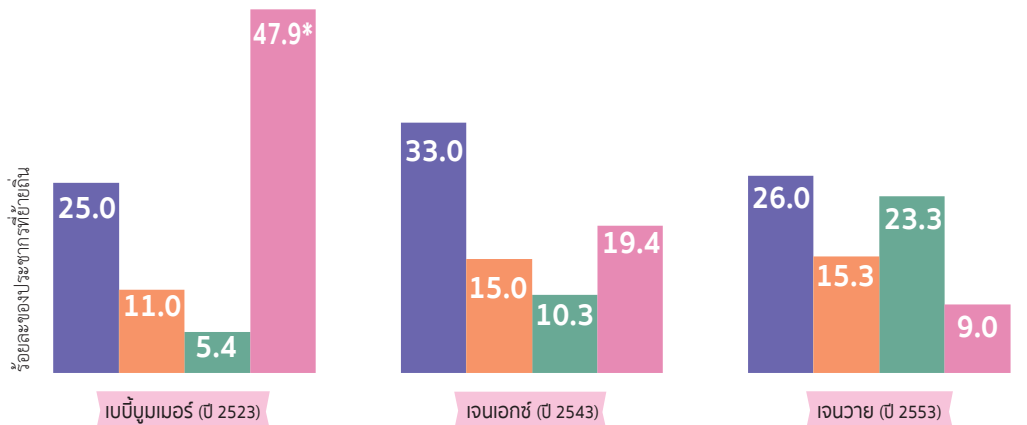
### การย้ายถิ่น (ในรอบ 5 ปี) ของคนไทย 3 เจน (ช่วงอายุ 20-28 ปี)



หน่วย: ร้อยละของประชากร

ที่มา: สำมะโนประชากร พ.ศ. 2523, 2543, และ 2553, สำนักงานสถิติแห่งชาติ

### เหตุผลการย้ายถิ่น (ในรอบ 5 ปี) ของคนไทย 3 เจน (ช่วงอายุ 20-28 ปี)



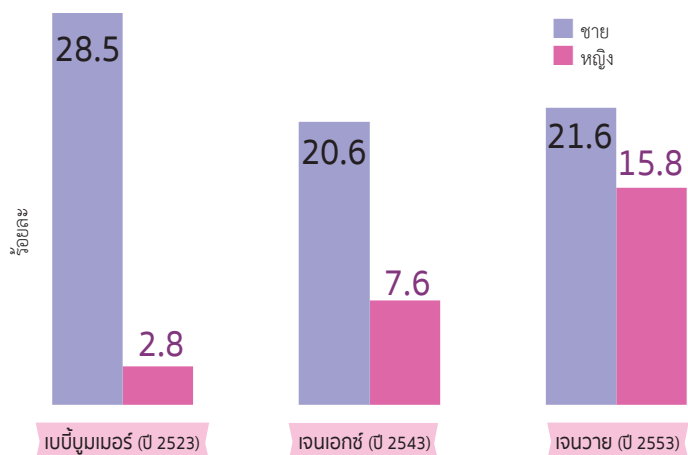
หมายเหตุ: \* ข้อมูลปี 2523 รวมการย้ายถิ่นเพื่อเปลี่ยนสภาพสมรส (19.9% จาก 47.9%)  
ที่มา: สำมะโนประชากร พ.ศ. 2523, 2543, และ 2553, สำนักงานสถิติแห่งชาติ

■ ทำงานทำ ■ หน้าที่การงาน ■ เพื่อการศึกษา ■ ติดตามครอบครัว

นอกจากจะเน้นความคล่องตัวในเรื่องที่อยู่แล้ว คนเจนวายมีอัตราการย้ายถิ่นสูงกว่าคนรุ่นก่อน เหตุผลในการย้ายถิ่นมีก็เปลี่ยนไป แม้การหางานทำหรือการย้ายที่อยู่ตามอาชีพการงานจะยังเป็นเหตุผลหลัก เมื่อเทียบกับเบบี้บูมเมอร์และเจนเอกซ์ เจนวายมีการย้ายถิ่นเพื่อการเรียนการศึกษาในสัดส่วนสูงขึ้น ขณะที่การย้ายถิ่นเพื่อติดตามครอบครัวมีสัดส่วนน้อยลงอย่างมาก จากร้อยละ 47.9 ในเบบี้บูมเมอร์เหลือเพียงร้อยละ 9 ในยุคเจนวาย ซึ่งชี้ให้เห็นว่าคนรุ่นใหม่ใช้ชีวิตที่อิสระหรือแยกตัวออกจากครอบครัวมากขึ้น นอกจากจะเป็นอิสระมากขึ้น ก็มีแนวโน้มพึ่งพาตนเองเพิ่มขึ้นเช่นกัน โดยเฉพาะในกลุ่มผู้หญิง ซึ่งผู้หญิงเจนวายในวัย 20-28 ถึงร้อยละ 15.8 มีสถานะเป็นหัวหน้าครัวเรือนสูงกว่าผู้หญิงเบบี้บูมเมอร์และเจนเอกซ์ในวัยเดียวกันอย่างมาก (ร้อยละ 2.8 และ 7.6 ตามลำดับ)



### การเป็นหัวหน้าครัวเรือนของคนไทย 3 เจน (ช่วงอายุ 20-28 ปี)



ที่มา: สำมะโนประชากร พ.ศ. 2523, 2543, และ 2553, สำนักงานสถิติแห่งชาติ