

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ไตรมาสที่ 2 ปี 2559



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

กระทรวงเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ไตรมาส 2 ปี 2559



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

หน่วยงานเจ้าของเรื่อง	สำนักสถิติเศรษฐกิจและสังคม สำนักงานสถิติแห่งชาติ โทรศัพท์ 02 142 1236 โทรสาร 02 143 8134 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : eindust@nso.go.th
หน่วยงานที่เผยแพร่	สำนักสถิติพยากรณ์ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษาฯ อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น 2 ถนนแจ้งวัฒนะ เขตหลักสี่ กทม.10210 โทรศัพท์ 02 141 7498 โทรสาร 02 143 8132 ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : binfopub@nso.go.th
ปีที่จัดพิมพ์	2559
ISSN	1686-2589
จัดพิมพ์โดย	สำนักงานสถิติแห่งชาติ

คำนำ

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นรายเดือน โดยขอความร่วมมือจากสำนักงานเขต สำนักงานโยธาในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศ ให้บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ได้จัดส่งไป และเมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ให้ส่งแบบสอบถามคืนมายัง สำนักงานสถิติ จังหวัด และสำนักงานสถิติแห่งชาติ เพื่อนำมาประมวลผลข้อมูลเป็นรายเดือน เพื่อส่งให้ผู้ใช้ข้อมูลและจัดทำรายงานสรุปข้อมูลรายไตรมาสเพื่อเผยแพร่ประชาสัมพันธ์

รายงานการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ฉบับนี้เป็นการนำเสนอข้อมูลสถิติสิ่งก่อสร้างที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ใหม่และต่อเติมหรือดัดแปลง ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างถือเป็นตัวชี้วัดทางเศรษฐกิจที่สำคัญตัวหนึ่ง เพราะเป็นข้อมูลชี้ นำภาวะธุรกิจและกิจกรรมต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง หรือธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เพื่อใช้เป็นสัญญาณเตือนภัยล่วงหน้าและประเมินภาวะเศรษฐกิจในภาพรวมของประเทศ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้จัดทำการประมวลข้อมูลพื้นที่ก่อสร้าง ไตรมาส 2 ปี 2559 (เดือน เมษายน - มิถุนายน) โดยนำเสนอ ข้อมูลเกี่ยวกับการก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมหรือดัดแปลง ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้แก่ จำนวนผู้ได้รับอนุญาต จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของอาคารเป็นรายภาค

การเก็บรวบรวมข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้รับความร่วมมือในการบันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามจากสำนักงานเขต สำนักงานโยธาในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศ ได้ตามวัตถุประสงค์ เป็นอย่างดี และสำนักงานสถิติแห่งชาติได้รวบรวม ข้อมูลจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยมานำเสนอในไตรมาสนี้ด้วย จึงขอแสดงความขอบคุณไว้ ณ ที่นี้

บทสรุปสำหรับผู้บริหาร

การประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างเป็นการเก็บรวบรวมข้อมูลของสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ต่อเติมหรือดัดแปลงเกี่ยวกับจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่ง ก่อสร้าง ข้อมูลดังกล่าวสามารถนำไปใช้ประโยชน์สำหรับหน่วยงานภาครัฐในการกำหนดนโยบายทางเศรษฐกิจของประเทศ สำหรับเอกชนใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดด้านที่อยู่อาศัย ใช้ในการติดตามภาวะเศรษฐกิจด้านอสังหาริมทรัพย์ การส่งเสริมการขายและการลงทุน ด้านการก่อสร้าง ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง ในไตรมาส 2 ปี 2559 เป็นข้อมูลในระดับภาคและทั่วประเทศ เฉพาะ พื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และในเขตการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยสรุปได้ดังนี้

1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง และพื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

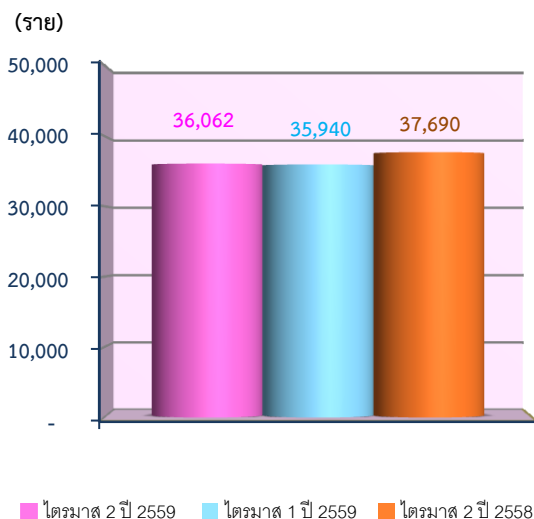
ในไตรมาส 2 ปี 2559 มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างจำนวน รวม 40,898 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ประเภท อาคารโรงเรียน 36,062 ราย และที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน 4,836 ราย ดังนี้

1.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

สิ่งก่อสร้าง ประเภท อาคารโรงเรียนมีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 36,062 ราย โดยร้อยละ 98.2 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 1.8 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่แล้ว พบว่าเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3 แต่เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่แล้วลดลงร้อยละ 1.4

จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างที่เป็น อาคาร โรงเรียน

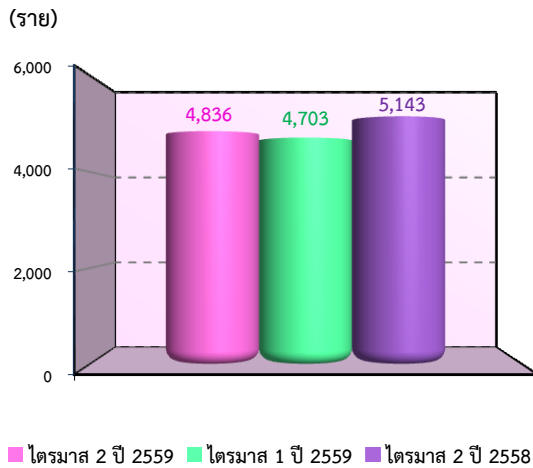


1.2 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน

สำหรับสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนมี ผู้ที่ได้รับอนุญาต 4,836 ราย โดยร้อยละ 99.0 ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 1.0 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง ได้แก่ สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน/ทางรถไฟ รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน /คันดิน ฯลฯ มีจำนวน 3,920 ราย เป็นผู้ ที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้างประเภทลานจอดรถ สนามกีฬา บั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ท่าเรือ ฯลฯ มีจำนวน 916 ราย

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่แล้วเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.8 และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี ที่แล้วลดลงร้อยละ 6.0

จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน



2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

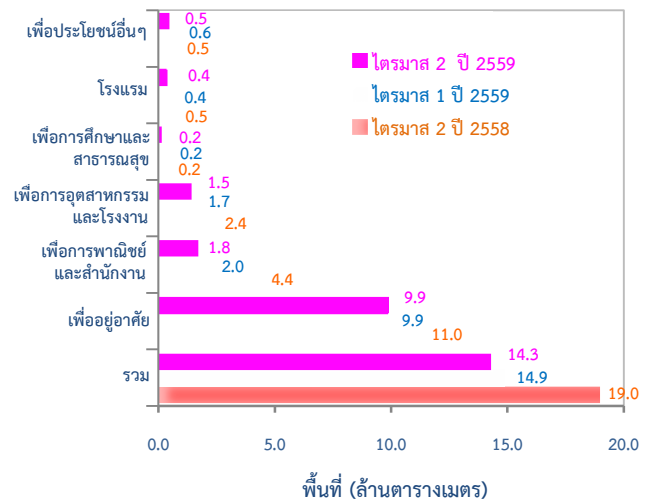
2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ไตรมาส 2 ปี 2559 มีพื้นที่ รวม 14.3 ล้านตร.ม. ประกอบด้วยอาคารเพื่ออยู่อาศัยมีพื้นที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้าง 9.9 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 69.4 ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนทั้งสิ้น อาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงานมีพื้นที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้าง 1.8 ล้านตร.ม. (ร้อยละ 12.3) เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงานมีพื้นที่ได้รับอนุญาต 1.5 ล้านตร.ม. (ร้อยละ 10.4) อาคารโรงแรมมีพื้นที่ได้รับอนุญาต 0.42 ล้านตร.ม. (ร้อยละ 2.9) เพื่อการศึกษาและสาธารณสุขได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 0.19 ล้านตร.ม. หรือร้อยละ 1.3

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่า มีพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโดยรวม ลดลงร้อยละ 3.8 เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข ลดลงร้อยละ 17.2 เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงานลดลงร้อยละ 10.8 เพื่อการพาณิชย์และสำนักงานลดลงร้อยละ 13.5 การก่อสร้างโรงแรมร้อยละ 0.9 เพื่ออยู่อาศัยเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 ส่วนอาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น เพื่อการบำบัดน้ำเสียเพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง มีพื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง 520,954 ตารางเมตรลดลงร้อยละ 17.2

หากเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่แล้ว พบว่าพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโดย รวมลดลงร้อยละ 24.6 รายละเอียดตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

พื้นที่ของอาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

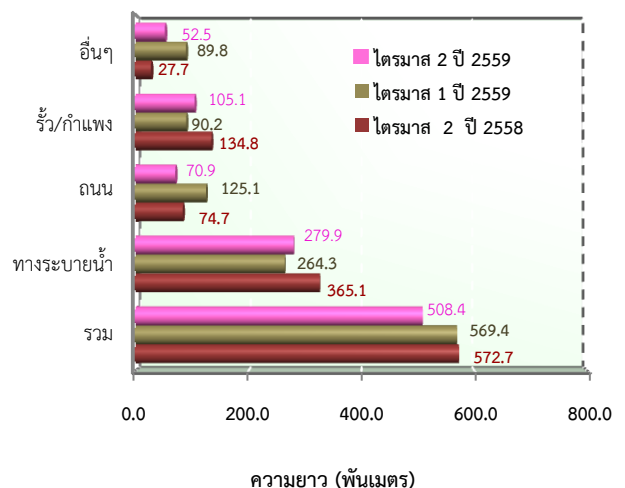


2.2 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน

สำหรับสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนนั้น ประกอบด้วย ท่อ/ทางระบายน้ำ มีความยาว 279,908 เมตรหรือร้อยละ 55.1 ของสิ่งก่อสร้างที่คิดเป็นความยาวทั้งสิ้น ร้ว/กำแพงมีความยาว 105,099 เมตรหรือร้อยละ 20.7 ถนน มีความยาว 70,856 เมตรหรือร้อยละ 13.9 ส่วนที่เหลือเป็นการก่อสร้างสะพาน เขื่อน/คันดินและอื่นๆ คิดเป็นร้อยละ 10.3

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่ผ่านมา พบว่า ความยาวของ สิ่งก่อสร้างโดยรวม ลดลงร้อยละ 10.7 และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี ที่แล้ว ลดลงร้อยละ 11.2

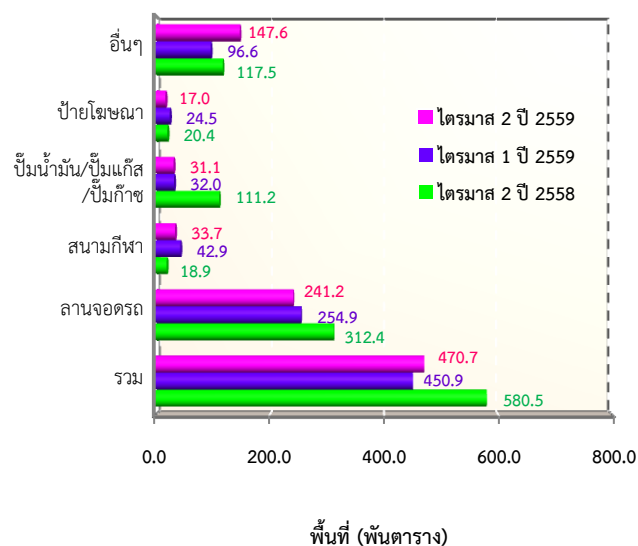
ความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง



ส่วนพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนประเภท ลานจอดรถ ซึ่งได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างคิดเป็นพื้นที่ 241,234 ตร.ม. หรือร้อยละ 51.3 สนามกีฬา 33,727 ตร.ม. หรือ ร้อยละ 7.2 ปิมน้ำมัน /ปิมน้ำ /ปิมน้ำ /ปิมน้ำ ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างคิดเป็นพื้นที่ 1,070 ตร.ม. หรือร้อยละ 6.6 ปายโฆษณาได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างคิดเป็นพื้นที่ 17,039 หรือร้อยละ 3.6 สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำ ท่าเรือ อาคารอเนกประสงค์ ห้องน้ำห้องส้วม หอประชุม ฯลฯ มีพื้นที่จำนวน 147,587 ตารางเมตรหรือร้อยละ 31.4

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่แล้วเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.4 และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่แล้วลดลงร้อยละ 18.9

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง



สารบัญ

	หน้า
คำนำ	ค
บทสรุปสำหรับผู้บริหาร	จ
สารบัญแผนภูมิ	ฎ
สารบัญตาราง	ฐ
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมา	1
1.2 วัตถุประสงค์	1
1.3 แนวคิดหรือข้อกำหนด	1
1.4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	1
บทที่ 2 ระเบียบวิธีสถิติ	
2.1 ประชากรเป้าหมาย	3
2.2 คาบเวลาอ้างอิง	3
2.3 คำนิยาม	3
2.4 รายการข้อมูลที่เก็บรวบรวม	4
2.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล	4
2.6 การประมวลผลข้อมูล	4
2.7 วิธีการประมาณผล	4
2.8 การนำเสนอผล	5
2.9 ข้อจำกัดของข้อมูล	5
บทที่ 3 ผลการสำรวจ	
3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง	7
3.2 จำนวนสิ่งก่อสร้าง	8
3.3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง	8
3.4 ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างจำแนกตามภาค	10
ตารางสถิติ	17
ภาคผนวก	
ภาคผนวก ก การประมาณค่า	47
ภาคผนวก ข คำอธิบายศัพท์	51
ภาคผนวก ค แบบสอบถาม	53

สารบัญแผนภูมิ

	หน้า
แผนภูมิ ก จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ประเภทอาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค	10
แผนภูมิ ข พื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค	10

สารบัญตาราง

	หน้า
ตาราง ก จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างในไตรมาส 2 ปี 2559 จำแนกตามประเภทของสิ่งก่อสร้าง	7
ตาราง ข พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างในไตรมาส 2 ปี 2559 จำแนกตามชนิดของ สิ่งก่อสร้าง	9
ตาราง ค จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว ของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาส 2 ปี 2559 เป็นรายภาค	11

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมา

สำนักงานสถิติแห่งชาติได้เก็บรวบรวมข้อมูลสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลงตาม เทศบัญญัติควบคุมการก่อสร้างเป็นประจำทุกปีมาตั้งแต่ปี 2509 ซึ่งครอบคลุมเฉพาะเขตเทศบาล ต่อมาเพื่อให้การเก็บรวบรวมข้อมูลมีความสมบูรณ์มากขึ้นตามความต้องการใช้ข้อมูล สำนักงานสถิติแห่งชาติจึงได้ขยายขอบข่ายโดยเก็บ รวบรวมข้อมูลจากเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลทุกแห่ง ทั่วประเทศ ทั้งที่มีและไม่มี พระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อมูลที่เก็บรวบรวมนี้หน่วยงานทั้งภาครัฐและเอกชนนำไปใช้ประโยชน์ในด้านต่าง

1.2 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อเก็บรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับการขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน และสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรือน
- 2) เพื่อนำข้อมูลไปใช้ในการจัดทำบัญชีประชาชาติด้านการสะสมทุน และคำนวณมูลค่าการก่อสร้างรวมทั้งประเทศ
- 3) ใช้ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย การติดตามภาวะธุรกิจอสังหาริมทรัพย์และเสถียรภาพทางเศรษฐกิจและการเงิน และใช้ในการการวิเคราะห์ภาวะเศรษฐกิจ

1.3 แนวคิดหรือข้อกำหนด

แนวคิดการเก็บรวบรวมข้อมูลการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ ได้มีการกำหนด คำนิยามตามมาตรฐานสากลขององค์การสหประชาชาติ (UN) และได้มีการปรับปรุงแนวคิดและ คำนิยามที่ใช้หลายครั้งตามลักษณะของอสังหาริมทรัพย์ ให้สอดคล้องกับสภาพที่แท้จริงในประเทศ และให้ถูกต้องตามที่ได้

กำหนดไว้ใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ .ศ. 2522 ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

1.4 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1) ใช้ประกอบการพิจารณา ในการจัดทำบัญชีประชาชาติรายไตรมาสและบัญชีประชาชาติด้านการสะสมทุน จัดทำตารางปัจจัยการผลิตและผลผลิต และใช้คำนวณมูลค่าการก่อสร้างรวมทั้งประเทศ

2) ใช้ประกอบการพิจารณา ในการจัดทำตัวชี้วัดที่อยู่อาศัย จัดทำดัชนีวัดภาวะธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ด้านที่อยู่อาศัยของประเทศ

3) ใช้ ประกอบ ในการวิเคราะห์ภาวะเศรษฐกิจของประเทศด้านการลงทุนภาคเอกชน

4) ใช้ในการศึกษาวิเคราะห์เกี่ยวกับโครงสร้างการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และเรื่องที่เกี่ยวข้อง

บทที่ 2 ระเบียบวิธีสถิติ

2.1 ประชากรเป้าหมาย

การเก็บรวบรวมข้อมูลโครงการนี้ คัมภีร์รวมสิ่งก่อสร้างทุกประเภทที่เอกชนได้รับ อนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และต่อเติมหรือดัดแปลงในพื้นที่ที่มี และไม่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทุกจังหวัดทั่วประเทศ ไม่รวม อาคารดังต่อไปนี้

- (1) อาคารของกระทรวง ทบวง กรม ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (2) อาคารของราชการส่วนท้องถิ่น ที่ใช้ในราชการหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (3) อาคารขององค์การของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ที่ใช้ในกิจการขององค์การหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์
- (4) โบราณสถาน วัดวาอาราม หรืออาคารต่าง ๆ ที่ใช้เพื่อการศาสนาซึ่งมีกฎหมายควบคุมการก่อสร้างไว้แล้วโดยเฉพาะ
- (5) อาคารที่ทำการขององค์การระหว่างประเทศ หรืออาคารที่ทำการของหน่วยงานที่ตั้งขึ้นตามความตกลงระหว่างรัฐบาลไทยกับรัฐบาลต่างประเทศ
- (6) อาคารที่ทำการสถานทูตหรือสถานกงสุลต่างประเทศ

อาคารเหล่านี้ไม่ต้องขออนุญาต ตามมาตรา 21 มาตรา 22 มาตรา 23 มาตรา 24 มาตรา 32 มาตรา 33 และมาตรา 34

2.2 คาบเวลาอ้างอิง

การเก็บรวบรวมข้อมูลสิ่งก่อสร้างดำเนินการเป็นประจำ ตั้งแต่เดือน เมษายน - มิถุนายน 2559 โดยกำหนดให้ส่งข้อมูลรายเดือนภายใน 6 สัปดาห์ (ประมาณวันที่ 10 ของเดือนถัดมา) หลังเดือนข้อมูลทุกเดือนต่อเนื่องกันจนครบทุกเดือน

2.3 คำนิยาม

1. ราชการส่วนท้องถิ่น หมายถึงเทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดให้เป็นราชการส่วนท้องถิ่นตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

2. การก่อสร้างใหม่ หมายถึงการสร้างอาคารขึ้นใหม่ทั้งหมด ไม่ว่าจะเป็นการสร้างขึ้นแทนของเดิมหรือไม่ก็ตาม

3. การต่อเติมหรือดัดแปลง หมายถึงการเปลี่ยนแปลงต่อเติม เพิ่ม ลด หรือขยาย ซึ่งลักษณะขอบเขต แบบ รูปทรง สัดส่วน น้ำหนัก เนื้อที่ของโครงสร้างของอาคารหรือส่วนต่าง ๆ ของอาคารซึ่งได้ก่อสร้างไว้แล้วให้ผิดไปจากเดิม

4. ประเภทของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ประเภท คือ

4.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรือน หมายถึงบ้าน ตึก ตึกแถว ห้องแถว คลังสินค้า สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

4.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรือน หมายถึงถนน สะพาน รั้วหรือกำแพง อุโมงค์ ป้ายโฆษณา ท่อหรือทางระบายน้ำ เพื่อประโยชน์สาธารณะ อุโมงค์ คานเรือ เขื่อน ทำนน้ำหรือท่าจอดเรือ เป็นต้น

5. ลักษณะของการก่อสร้าง จำแนกเป็น 2 ลักษณะ คือ

5.1 การก่อสร้างใหม่ หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นได้อนุญาตให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมดในระหว่างเดือนที่รายงาน

5.2 การก่อสร้างที่ต่อเติมหรือดัดแปลง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่หน่วยราชการส่วนท้องถิ่นได้

อนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง แกะไขสิ่งก่อสร้างเดิม ในระหว่างเดือนที่รายงาน

6. ชนิดของสิ่งก่อสร้าง จำแนกออกเป็น สิ่งก่อสร้าง เพื่อยู่ออาศัย เพื่อการพาณิชย์ อาคาร สำนักงาน โรงแรม เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน เพื่อการบำบัดน้ำเสีย ,ของเสีย โรงไฟฟ้า /อาคาร ระบบพลังงานแสงอาทิตย์ อาคารระบบประปาและ โรงกรองน้ำ เพื่อการศึกษา เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล เพื่อการขนส่ง เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารนันทนาการ เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ

7. พื้นที่ก่อสร้าง หมายถึงพื้นที่ภายใน อาคารที่จะก่อสร้างใหม่ หรือพื้นที่ต่อเติมหรือ ดัดแปลงเฉพาะส่วนที่เป็นพื้นของแต่ละชั้นรวมกัน

2.4 รายการข้อมูลที่เก็บรวบรวม

การจัดทำโครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การ ก่อสร้างเพื่อรวบรวมข้อมูล เกี่ยวกับ

- 1) จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง
- 2) จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ ก่อสร้าง
- 3) พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้าง

2.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บ รวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน โดย ขอความร่วมมือจากสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่าง ๆ ให้ บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ได้จัดส่งไปให้ และ เมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว สำนักงานฯ ได้ขอให้ส่งแบบสอบถาม คืนมายัง สำนักงานสถิติแห่งชาติและสำนักงานสถิติจังหวัด อย่างไรก็ตาม หากหน่วยงานใดยังไม่ได้ส่ง แบบสอบถามคืนในคาบเวลาที่กำหนด เจ้าหน้าที่ของ สำนักงานสถิติแห่งชาติ จะออกไปติดตามรวบรวม แบบสอบถามดังกล่าว

ในไตรมาส 2 ปี 2559 สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ส่ง แบบสอบถามไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในการ ควบคุมการก่อสร้างอาคารจำนวน 5,378 แห่ง เนื่องจากการเก็บรวบรวมข้อมูลจัดทำเป็นรายเดือน ดังนั้นหน่วยงานแต่ละแห่งจะต้องบันทึก แบบสอบถามและส่งคืนให้สำนักงานฯ รวม 3 ครั้ง รวมเป็นจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น 16,134 แบบ แต่เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาการเก็บรวบรวมข้อมูลแล้ว สำนักงานฯ ได้รับแบบสอบถามที่บันทึกข้อมูลและ ส่งกลับคืนมาจำนวน 14,957 แบบ หรือคิดเป็นร้อยละ 92.7 ของจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น ซึ่งสามารถ จำแนกจำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ ในภาคผนวก ก

2.6 การประมวลผลข้อมูล

แบบสอบถามที่บันทึกคำตอบเรียบร้อยแล้ว จะถูกส่งมายังสำนักงานสถิติ จังหวัดและ สำนัก บริหารจัดเก็บข้อมูลสถิติ เพื่อบรรณาธิกร ตรวจสอบ ความถูกต้อง แนวนัยของข้อมูลอย่างละเอียด พร้อม บันทึกข้อมูลบน Web Application เพื่อทำการ ประมวลผลต่อไป อย่างไรก็ตามเพื่อให้ได้ข้อมูลที่ถูกต้อง จึงได้ทำการบรรณาธิกรด้วยเครื่องคอมพิวเตอร์ เพื่อ ตรวจสอบและแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องครบถ้วนอีกครั้ง แล้วจึงทำการประมวลผลและนำเสนอผลในรูป ตารางสถิติ

2.7 วิธีการประมาณผล

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การ ก่อสร้าง พ.ศ. 2559 ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูล เป็นประจำทุกเดือน จากหน่วยราชการทั้ง กรุงเทพมหานคร และส่วนท้องถิ่น คือ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล แต่เนื่องจากสำนักงานสถิติ แห่งชาติได้รับแบบสอบถามกลับคืนมาไม่ครบทุก หน่วยราชการ จึงจำเป็นต้องมีการประมาณค่าตาม วิธีสถิติ เพื่อให้ข้อมูลที่นำเสนอเป็นค่าประมาณของ ประชากรทุกแห่งที่อยู่ในคัมภีร์รวม

2.8 การนำเสนอผล

การเสนอผล ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ ได้นำเสนอผลเป็นรายปีและรายไตรมาส โดยข้อมูลรายปีเป็นการนำเสนอผลข้อมูลในระดับจังหวัด ภาค และทั่วประเทศ สำหรับข้อมูลรายไตรมาสในฉบับนี้ เป็นการนำเสนอผลข้อมูลในระดับภาคและทั่วประเทศ เฉพาะพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และในเขตการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

2.9 ข้อจำกัดของข้อมูล

การประมวลผลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งอาจจะยังไม่มี การดำเนินการก่อสร้างทันทีก็ได้ นอกจากนี้ข้อมูลอาจมีความคลาดเคลื่อนอยู่บ้างด้วยหลายสาเหตุ เช่น ไม่ได้รับข้อมูลจากหน่วยงานครบทุกแห่ง ความคลาดเคลื่อนที่เกิดจากการบันทึกข้อมูลหรือการลงรหัส เป็นต้น อย่างไรก็ตาม สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้พยายามขจัดความคลาดเคลื่อนให้เหลือน้อยที่สุด

บทที่ 3 ผลการสำรวจ

3.1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

ในไตรมาส 2 ปี 2559 มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 40,898 ราย เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.6 เมื่อเทียบกับไตรมาสที่แล้ว และลดลงร้อยละ 2.0 เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันกับปีที่แล้ว ในจำนวนนี้ เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรือน 36,062 ราย คิดเป็นร้อยละ 88.2 และที่ไม่ใช่อาคารโรงเรือน 4,836 ราย คิดเป็นร้อยละ 11.8

สำหรับผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ทำการก่อสร้างอาคารโรงเรือน พบว่า ส่วนใหญ่ (ร้อยละ 98.2) ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่และร้อยละ 1.8 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่แล้ว พบว่ามีจำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตเพิ่มขึ้นร้อยละ 0.3

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปี ที่แล้วพบว่า มีจำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตลดลงร้อยละ 1.4

สำหรับสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรือนนั้น พบว่า ส่วนใหญ่ร้อยละ 99.0 เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และร้อยละ 1.0 ได้รับอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลง

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่แล้วพบว่า มีจำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตเพิ่มขึ้นร้อยละ 2.8 และมีพื้นที่ในส่วนที่คิดเป็นความยาว (เช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพานและเขื่อน/คันดิน) ลดลงร้อยละ 10.7 ส่วนพื้นที่ที่ได้รับอนุญาต ฯ ประเภท บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำแข็ง ป้ายโฆษณา และสระว่ายน้ำ ได้รับอนุญาตเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.4

และเมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่แล้ว พบว่า จำนวนผู้ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ลดลงร้อยละ 0.6 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง ลดลงร้อยละ 11.2 และพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างลดลงร้อยละ 18.9 (ตาราง ก)

ตาราง ก จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างในไตรมาส 2 ปี 2559 จำแนกตามประเภทของสิ่งก่อสร้าง

ประเภทของสิ่งก่อสร้าง	ไตรมาส 2 ปี 2559	ร้อยละการเปลี่ยนแปลงเมื่อเทียบกับ	
		ไตรมาส 1 ปี 2559	ไตรมาส 2 ปี 2558
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	40,898	0.6	-2.0
อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	36,062	0.3	-1.4
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.2	-0.2	*
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.8	0.2	*
- พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง (ตารางเมตร)	14,308,448	-3.8	-24.6
ไม่ใช่อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	4,836	2.8	-6.0
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	99.0	*	-0.1
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.0	*	0.1
- พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	508,403	-10.7	-11.2
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	470,657	4.4	-18.9

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

1/ สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน/คันดิน ฯลฯ

2/ สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำแข็ง บิมน้ำแข็ง บิมน้ำเย็น บิมน้ำเย็น ฯลฯ

* มีร้อยละ เท่ากับไตรมาส

3.2 จำนวนสิ่งก่อสร้าง

ในไตรมาส 2 ปี 2559 มีสิ่งก่อสร้าง ประเภท อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 57,732 หน่วย เป็นสิ่งก่อสร้าง เพื่อยู่อาศัย มากที่สุด 51,960 หน่วย คิดเป็น ร้อยละ 90.0 เพื่อการพาณิชย์และสำนักงานมีจำนวน 2,947 หน่วยคิดเป็น ร้อยละ 5.1

สำหรับ สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน ประเภทความยาวได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 4,306 แห่ง เช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ได้รับอนุญาต 3,435 แห่ง หรือร้อยละ 79.8 ส่วนสิ่งก่อสร้าง ประเภทพื้นที่ เช่น ลานจอดรถ ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 311 แห่ง คิดเป็น ร้อยละ 31.0

3.3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

• สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

พื้นที่ของ สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวม 14.31 ล้านตารางเมตร ส่วนใหญ่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารเพื่อยู่อาศัย มีพื้นที่ 9.93 ล้านตารางเมตรหรือร้อยละ 69.4 เป็นอาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน 4.36 ล้านตารางเมตร หรือคิดเป็นร้อยละ 12.3 อาคารเพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงานมีจำนวน 1.49 ล้านตารางเมตรหรือคิดเป็น ร้อยละ 10.4 อาคารโรงแรมจำนวน 419,835 ตารางเมตรหรือคิดเป็นร้อยละ 2.9 และเป็นอาคารเพื่อการศึกษาและสาธารณสุขได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง คิดเป็นพื้นที่ 192,379 ตารางเมตร (ร้อยละ 1.3) ส่วนอาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น เพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อบ้านเชิงมีจำนวน 520,954 ตารางเมตร (ร้อยละ 3.7)

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่แล้ว พบว่า พื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรียน ในภาพรวม ลดลง ร้อยละ 3.8 โดยเฉพาะ อาคาร เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข ลดลงร้อยละ 17.2 อาคารเพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน ได้รับอนุญาตก่อสร้าง ลดลงร้อยละ 13.5 เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน ลดลงร้อยละ 10.8 โรงแรมลดลงร้อยละ 0.9 เพื่อยู่ออาศัย เพิ่มขึ้นร้อยละ 0.5 ส่วน การก่อสร้างอาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น เพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อบ้านเชิงได้รับอนุญาตลดลงร้อยละ 17.2

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่แล้ว พบว่า อาคารโรงเรียนมีพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโดยรวม ลดลงร้อยละ 24.6

• สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน

สำหรับสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนนั้น ได้รับอนุญาตให้ ก่อสร้าง ก่อสร้างท่อ /ทางระบายน้ำ มีความยาว 279,908 เมตร คิดเป็นร้อยละ 55.1 ของ สิ่งก่อสร้าง ที่เป็นความยาวทั้งสิ้น (508,403 เมตร) ถนนได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างมีความยาว 70,856 เมตร หรือร้อยละ 13.9 และ รั้ว /กำแพง มีความยาว 105,099 เมตรหรือร้อยละ 20.7

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่แล้ว พบว่า สิ่งก่อสร้างมีความยาวโดยรวม 508,403 เมตร ลดลง ร้อยละ 10.7 และลดลงร้อยละ 11.2 เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่แล้ว

สำหรับลานจอดรถได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง มีพื้นที่รวม 241,234 ตารางเมตรหรือร้อยละ 51.2 ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นพื้นที่ (470,657 ตร.ม.) สนามกีฬาได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง คิดเป็นพื้นที่ 33,727 ตารางเมตรหรือร้อยละ 2 ปิมน้ำมัน / ปิมน้ำ / ปิมน้ำ / ปิมน้ำ ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างคิดเป็นพื้นที่ 1,070 ตารางเมตร หรือร้อยละ 6.6 ป้ายโฆษณาได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างคิดเป็นพื้นที่จำนวน 17,039 ตารางเมตรหรือ ร้อยละ 3.6 สำหรับการก่อสร้างอื่นๆ เช่น สระว่ายน้ำและท่าเรือ และสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียนอื่นๆ เช่น อาคารอเนกประสงค์ อาคารจอดรถ หอพักสามหอประชุม มีพื้นที่รวม 147,587 ตารางเมตร (ร้อยละ 31.4)

เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสที่แล้ว พบว่า มีพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างโดยรวม 470,657 ตารางเมตร เพิ่มขึ้นร้อยละ 4.4 และ เมื่อเปรียบเทียบกับไตรมาสเดียวกันของปีที่แล้วลดลงร้อยละ 18.9 (ตาราง ข)

ตาราง ข พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างในไตรมาส 2 ปี 2559 จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	ไตรมาส 2 ปี 2559		ร้อยละการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่การก่อสร้าง ไตรมาส 2 ปี 2559 และไตรมาสที่ผ่านมา		
	จำนวนผู้ได้รับ อนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	จำนวน สิ่งก่อสร้าง (หน่วย)	ไตรมาส 2 ปี 2559 (ตร.ม.)	ไตรมาส 1 ปี 2559 (ร้อยละ)	ไตรมาส 2 ปี 2558 (ร้อยละ)
อาคารโรงงาน					
รวม (ตร.ม.)	36,062	57,732	14,308,448	-3.8	-24.6
เพื่อยู่ออาศัย	32,471	51,960	9,928,489	0.5	-10.0
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,930	2,947	1,760,241	-13.5	-59.9
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	740	990	1,486,550	-10.8	-37.7
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	87	96	192,379	-17.2	19.8
โรงแรม	163	876	419,835	-0.9	-9.6
อื่น ๆ ^{1/}	671	863	520,954	-17.2	-2.7
ไม่ใช่อาคารโรงงาน					
ความยาวรวม (เมตร)	3,920	4,306	508,403	-10.7	-11.2
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3,103	3,435	279,908	5.9	-14.2
ถนน/ทางรถไฟ	143	155	70,856	-43.4	-15.6
รั้ว/กำแพง	526	555	105,099	16.5	-22.1
อื่น ๆ ^{2/}	148	161	52,540	-41.5	89.6
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	916	1,004	470,657	4.4	-18.9
ลานจอดรถ	261	311	241,234	-5.3	-22.8
สนามกีฬา	18	33	33,727	-21.4	78.7
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	24	25	31,070	-2.8	-72.1
ป้ายโฆษณา	143	150	17,039	-30.6	-16.6
อื่น ๆ ^{3/}	470	485	147,587	52.8	25.6

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

1/ เช่น โรงกรองน้ำ เพื่การบำบัดน้ำเสีย เพื่การเกษตร เพื่การบันเทิง เป็นต้น

2/ เช่น สะพาน เขื่อน/คันดิน เป็นต้น

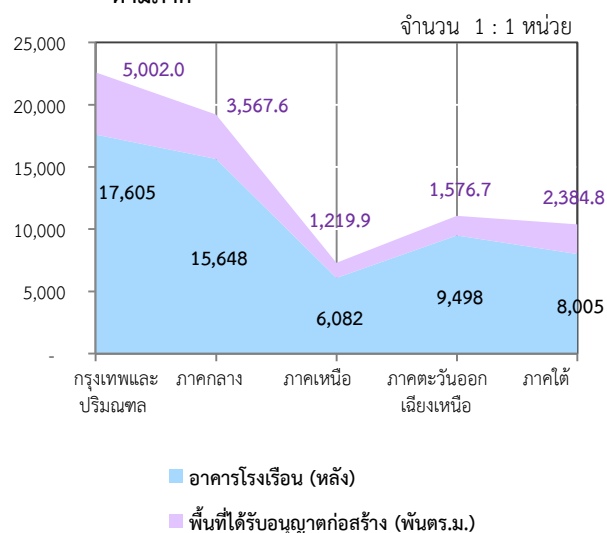
3/ เช่น ทางเดินเท้า ชุมประตู่และสระว่ายน้ำ เป็นต้น

3.4 ข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง จำแนกตามภาค

เมื่อพิจารณาตามภาค พบว่า ข้อมูลพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ประเภทอาคารโรงเรียน ในไตรมาสที่ 2 ปี 2559 พบว่า มีจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 35,426 ราย เป็นผู้ที่อยู่ใน ภาคตะวันออก เฉียงเหนือ มีผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างจำนวน 8,667 ราย คิดเป็นร้อยละ 24.5 ภาคกลาง 8,276 ราย คิดเป็นร้อยละ 23.4 กรุงเทพฯและปริมณฑล 7,712 ราย คิดเป็นร้อยละ 21.8 ส่วนพื้นที่ของสิ่ง ก่อสร้าง ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง พบว่า ในกรุงเทพฯ และปริมณฑล ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่มากที่สุด (5.0 ล้านตาราง เมตรหรือร้อยละ 36.4)

สำหรับการได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้างสิ่งก่อสร้างใหม่ที่ ไม่ใช่อาคารโรงเรียนมีผู้ได้รับอนุญาต 4,788 ราย โดยเป็นผู้ได้รับอนุญาตในกรุงเทพฯ และปริมณฑลมากที่สุดจำนวน 2,869 ราย (ร้อยละ 60.0) ในขณะที่ภาคใต้มีจำนวนผู้ได้รับอนุญาตเพียง 211 ราย (ร้อยละ 4.4)

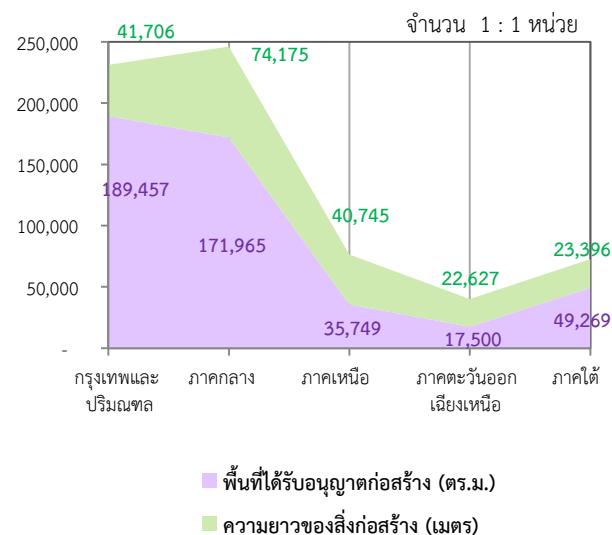
แผนภูมิ ก จำนวนสิ่งก่อสร้างและพื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ประเภทอาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค



สำหรับ พื้นที่ของ สิ่งก่อสร้างที่ ไม่ใช่อาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้างใหม่นั้น พบว่า สิ่งก่อสร้าง ประเภทท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว /กำแพง สะพาน เขื่อน/คันดิน ฯลฯ ได้รับอนุญาต รวม 502,649 เมตร ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างในกรุงเทพฯและปริมณฑลมากที่สุดคือ 341,706 เมตรหรือร้อยละ 68.0 ส่วน สิ่งก่อสร้างที่คิดเป็นพื้นที่ ประเภทลานจอดรถ สนามกีฬา บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ/บิมน้ำ บำบัดและระบายน้ำมีจำนวน รวม 463,940 ตาราง เมตร เป็น พื้นที่ ของ สิ่งก่อสร้าง รวมในกรุงเทพฯ และปริมณฑล มากที่สุดจำนวน 189,457 ตารางเมตรหรือร้อยละ 40.8

หากกล่าวโดยรวมแล้ว การได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ทั้งในส่วนที่เป็นอาคารโรงเรียนและ ไม่ใช่อาคารโรงเรียน สำหรับการอนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลงนั้น จะมีสัดส่วนการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างเพียงเล็กน้อยเท่านั้น ซึ่งจะเป็นลักษณะเช่นเดียวกันในทุกภาค (ตาราง ค)

แผนภูมิ ข พื้นที่ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ของสิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน จำแนกตามภาค



ตาราง ค จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง
ในไตรมาส 2 ปี 2559 เป็นรายภาค

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคาร						
โรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	35,426	7,712	8,276	5,613	8,667	5,158
- จำนวนอาคาร (หลัง)	56,838	17,605	15,648	6,082	9,498	8,005
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	13,751,104	5,002,034	3,567,629	1,219,950	1,576,738	2,384,753
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	636	192	158	81	174	31
- จำนวนอาคาร (หลัง)	894	388	208	85	179	34
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	557,344	334,821	137,860	50,764	25,414	8,485
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	4,788	2,869	950	445	313	211
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	5,260	3,106	1,158	450	323	223
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	463,940	189,457	171,965	35,749	17,500	49,269
- ความยาว (เมตร)	502,649	41,706	74,175	40,745	22,627	23,396
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต (ราย)	48	21	12	2	9	4
- จำนวนสิ่งก่อสร้าง (แห่ง)	50	21	14	2	9	4
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	6,717	2,092	2,528	55	30	2,012
- ความยาว (เมตร)	5,754	2,034	685	-	1,885	1,150

ตารางสถิติ

ตารางสถิติ

หน้า

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ทั่วราชอาณาจักร			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	35,426	55	-518
- จำนวนอาคาร(หลัง)	56,838	269	34
- พื้นที่(ตารางเมตร)	13,751,104	-506,891	-2,171,587
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	636	67	-9
- จำนวนอาคาร(หลัง)	894	243	105
- พื้นที่(ตารางเมตร)	557,344	-53,659	-2,239,786
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	4,788	132	-299
- จำนวนอาคาร(หลัง)	5,260	-557	-1,463
- พื้นที่(ตารางเมตร)	463,940	30,813	-106,004
- ความยาว(เมตร)	502,649	-56,733	-48,881
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	48	1	-8
- จำนวนอาคาร(หลัง)	50	*	-6
- พื้นที่(ตารางเมตร)	6,717	-11,014	-3,800
- ความยาว(เมตร)	5,754	-4,244	-15,442

หมายเหตุ * มีร้อยละเท่ากับไตรมาสนี้

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
กรุงเทพฯ และปริมณฑล			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงงาน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	7,712	526	89
- จำนวนอาคาร(หลัง)	17,605	-189	2,111
- พื้นที่(ตารางเมตร)	5,002,034	-767,855	-1,115,810
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	192	10	5
- จำนวนอาคาร(หลัง)	388	203	192
- พื้นที่(ตารางเมตร)	334,821	51,796	-2,157,900
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงงาน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	2,869	170	179
- จำนวนอาคาร(หลัง)	3,106	-465	-642
- พื้นที่(ตารางเมตร)	189,457	25,023	-37,666
- ความยาว(เมตร)	341,706	52,585	19,596
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	21	*	-6
- จำนวนอาคาร(หลัง)	21	*	-6
- พื้นที่(ตารางเมตร)	2,092	-551	-7,268
- ความยาว(เมตร)	2,034	1,111	-247

หมายเหตุ * มีร้อยละเท่ากับไตรมาสนี้

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ภาคกลาง			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	8,276	-224	-207
- จำนวนอาคาร(หลัง)	15,648	1,350	363
- พื้นที่(ตารางเมตร)	3,567,629	-153,835	-1,078,293
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	158	18	-22
- จำนวนอาคาร(หลัง)	208	25	-67
- พื้นที่(ตารางเมตร)	137,860	-108,650	-69,428
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	950	194	-54
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,158	175	-380
- พื้นที่(ตารางเมตร)	171,965	58,775	11,722
- ความยาว(เมตร)	74,175	-24,586	-29,156
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	12	-1	9
- จำนวนอาคาร(หลัง)	14	-2	11
- พื้นที่(ตารางเมตร)	2,528	-9,689	2,214
- ความยาว(เมตร)	685	-1,359	685

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ภาคเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	5,613	-600	449
- จำนวนอาคาร(หลัง)	6,082	-1,071	-83
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,219,950	-181,591	-40,453
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	81	4	-4
- จำนวนอาคาร(หลัง)	85	1	-1
- พื้นที่(ตารางเมตร)	50,764	5,983	15,275
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	445	-69	-168
- จำนวนอาคาร(หลัง)	450	-84	-169
- พื้นที่(ตารางเมตร)	35,749	-9,457	-62,276
- ความยาว(เมตร)	40,745	-48,308	-40,119
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	2	-1	-14
- จำนวนอาคาร(หลัง)	2	-1	-14
- พื้นที่(ตารางเมตร)	55	55	15
- ความยาว(เมตร)	-	-3,930	-11,492

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	8,667	551	-530
- จำนวนอาคาร(หลัง)	9,498	647	-824
- พื้นที่(ตารางเมตร)	1,576,738	-138,204	-463,993
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	174	41	32
- จำนวนอาคาร(หลัง)	179	46	*
- พื้นที่(ตารางเมตร)	25,414	2,417	-27,596
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	313	-151	-270
- จำนวนอาคาร(หลัง)	323	-170	-289
- พื้นที่(ตารางเมตร)	17,500	-40,827	-21,491
- ความยาว(เมตร)	22,627	-30,830	-6,103
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	9	*	*
- จำนวนอาคาร(หลัง)	9	*	*
- พื้นที่(ตารางเมตร)	30	-2,707	-395
- ความยาว(เมตร)	1,885	-1,216	-5,538

หมายเหตุ * มีร้อยละเท่ากับไตรมาสนี้

ตาราง 1 เปรียบเทียบจำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาว
ของสิ่งก่อสร้าง จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ภาคใต้			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	5,158	-198	-319
- จำนวนอาคาร(หลัง)	8,005	-468	-1,533
- พื้นที่(ตารางเมตร)	2,384,753	734,594	526,962
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	31	-6	-20
- จำนวนอาคาร(หลัง)	34	-32	-19
- พื้นที่(ตารางเมตร)	8,485	-5,205	-137
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
ก่อสร้างใหม่			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	211	-15	14
- จำนวนอาคาร(หลัง)	223	-13	17
- พื้นที่(ตารางเมตร)	49,269	-2,701	3,707
- ความยาว(เมตร)	23,396	-5,594	6,901
ต่อเติมหรือดัดแปลง			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	4	3	3
- จำนวนอาคาร(หลัง)	4	3	3
- พื้นที่(ตารางเมตร)	2,012	1,878	1,634
- ความยาว(เมตร)	1,150	1,150	1,150

ตาราง 2 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง
เดือนเมษายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯและ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	หน่วย:ราย ได้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	11,082	2,405	2,538	1,755	2,823	1,561
- จำนวนอาคาร(หลัง)	18,051	5,206	5,363	1,904	3,222	2,356
- พื้นที่(ตารางเมตร)	4,137,085	1,502,227	1,252,489	369,713	548,959	463,697
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	204	63	44	19	62	16
- จำนวนอาคาร(หลัง)	322	156	67	19	62	18
- พื้นที่(ตารางเมตร)	128,148	71,162	35,109	8,174	10,934	2,769
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,434	855	308	113	98	60
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,600	973	345	117	101	64
- พื้นที่(ตารางเมตร)	188,985	90,952	65,427	10,550	4,888	17,168
- ความยาว(เมตร)	154,388	102,034	26,602	14,308	4,712	6,732
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	17	9	2	1	3	2
- จำนวนอาคาร(หลัง)	19	9	4	1	3	2
- พื้นที่(ตารางเมตร)	2,068	-	99	49	-	1,920
- ความยาว(เมตร)	3,152	967	220	-	815	1,150

ตาราง 3 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง

เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2559			หน่วย : ราย			
รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	11,914	2,476	2,684	1,903	3,113	1,738
- จำนวนอาคาร(หลัง)	18,173	5,896	4,373	2,053	3,304	2,547
- พื้นที่(ตารางเมตร)	4,445,448	1,575,709	961,416	437,733	470,296	1,000,294
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	210	57	51	26	71	5
- จำนวนอาคาร(หลัง)	227	60	65	26	71	5
- พื้นที่(ตารางเมตร)	147,761	84,180	32,520	24,494	6,034	533
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,512	884	260	175	107	86
- จำนวนอาคาร(หลัง)	1,653	935	349	176	107	86
- พื้นที่(ตารางเมตร)	96,593	52,127	18,852	11,030	3,379	11,205
- ความยาว(เมตร)	153,593	98,523	24,994	12,750	8,893	8,433
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	9	3	2	1	3	-
- จำนวนอาคาร(หลัง)	9	3	2	1	3	-
- พื้นที่(ตารางเมตร)	2,116	-	2,110	6	-	-
- ความยาว(เมตร)	1,181	196	-	-	985	-

ตาราง 4 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำนวนสิ่งก่อสร้าง พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้าง
เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2559

เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2559					หน่วย:ราย	
รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมณฑล				เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	12,430	2,831	3,054	1,955	2,731	1,859
- จำนวนอาคาร(หลัง)	20,614	6,503	5,912	2,125	2,972	3,102
- พื้นที่(ตารางเมตร)	5,168,571	1,924,098	1,353,724	412,504	557,483	920,762
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	222	72	63	36	41	10
- จำนวนอาคาร(หลัง)	345	172	76	40	46	11
- พื้นที่(ตารางเมตร)	281,435	179,479	70,231	18,096	8,446	5,183
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
ก่อสร้างใหม่						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	1,842	1,130	382	157	108	65
- จำนวนอาคาร(หลัง)	2,007	1,198	464	157	115	73
- พื้นที่(ตารางเมตร)	178,362	46,378	87,686	14,169	9,233	20,896
- ความยาว(เมตร)	194,668	141,149	22,579	13,687	9,022	8,231
ต่อเติมหรือดัดแปลง						
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาต(ราย)	22	9	8	-	3	2
- จำนวนอาคาร(หลัง)	22	9	8	-	3	2
- พื้นที่(ตารางเมตร)	2,533	2,092	319	-	30	92
- ความยาว(เมตร)	1,421	871	465	-	85	-

ตาราง 5 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 2 ปี 2559

หน่วย : ราย

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล		กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	32,059	6,457	7,382	5,232	8,224	4,764
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,863	796	420	185	247	215
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	636	265	252	48	29	42
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	67	31	6	8	8	14
โรงแรม	142	16	38	14	30	44
อื่นๆ	659	147	178	126	129	79
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	412	123	60	53	153	23
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	67	27	16	11	10	3
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	104	21	75	3	4	1
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	20	11	5	2	1	1
โรงแรม	21	5	-	11	3	2
อื่นๆ	12	5	2	1	3	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3,084	2,254	526	164	100	40
ถนน/ทางรถไฟ	138	69	20	12	29	8
รั้ว/กำแพง	519	171	127	118	78	25
สะพาน	56	41	5	5	4	1
เขื่อน/คันดิน	67	24	12	18	7	6
อื่นๆ	25	3	3	8	8	3
ลานจอดรถ	254	131	64	38	9	12
สนามกีฬา	18	10	6	-	1	1
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	23	5	8	2	3	5
ป้ายโฆษณา	140	54	34	14	12	26
สระว่ายน้ำ	83	20	44	10	4	5
ท่าเรือ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	380	87	101	56	58	78
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	19	16	1	-	2	-
ถนน/ทางรถไฟ	5	-	3	-	2	-
รั้ว/กำแพง	7	2	-	-	4	1
ลานจอดรถ	7	2	3	-	1	1
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	1	-	-	1	-	-
ป้ายโฆษณา	3	-	2	-	-	1
สระว่ายน้ำ	1	1	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	5	-	3	1	-	1

ตาราง 6 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 2 ปี 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
						หน่วย : หลัง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	51,348	15,797	14,162	5,623	8,755	7,011
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	2,855	1,236	725	245	303	346
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	859	328	407	48	33	43
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	71	34	6	8	9	14
โรงแรม	854	19	93	23	240	479
อื่นๆ	851	191	255	135	158	112
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	612	315	64	53	154	26
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	92	29	32	14	14	3
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	131	23	100	3	4	1
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	25	11	10	2	1	1
โรงแรม	22	5	-	12	3	2
อื่นๆ	12	5	2	1	3	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						หน่วย : แห่ง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3,416	2,471	640	165	100	40
ถนน/ทางรถไฟ	148	70	22	12	29	15
รั้ว/กำแพง	548	173	154	118	78	25
สะพาน	61	46	5	5	4	1
เขื่อน/คันดิน	75	26	12	18	13	6
อื่นๆ	25	3	3	8	8	3
ลานจอดรถ	304	133	112	38	9	12
สนามกีฬา	33	11	18	-	1	3
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	24	5	9	2	3	5
ป้ายโฆษณา	147	55	35	18	12	27
สระว่ายน้ำ	83	20	44	10	4	5
ท่าเรือ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	395	93	104	56	62	80
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	19	16	1	-	2	-
ถนน/ทางรถไฟ	7	-	5	-	2	-
รั้ว/กำแพง	7	2	-	-	4	1
ลานจอดรถ	7	2	3	-	1	1
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	1	-	-	1	-	-
ป้ายโฆษณา	3	-	2	-	-	1
สระว่ายน้ำ	1	1	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	5	-	3	1	-	1

ตาราง 7 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ไตรมาสที่ 2 ปี 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล		กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	9,736,537	3,439,003	2,385,737	926,679	1,208,805	1,776,313
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,639,294	852,702	276,158	161,884	145,328	203,222
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,345,591	452,326	656,197	46,428	35,302	155,338
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	153,730	115,809	5,016	2,507	4,397	26,001
โรงแรม	370,319	33,096	69,466	27,205	100,664	139,888
อื่นๆ	505,633	109,098	175,055	55,247	82,242	83,991
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	191,952	151,075	9,119	11,553	16,480	3,725
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	120,947	95,066	7,412	12,823	5,143	503
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	140,959	27,670	107,999	1,692	1,628	1,970
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	38,649	17,095	12,038	8,197	1,203	116
โรงแรม	49,516	34,789	-	13,315	11	1,401
อื่นๆ	15,321	9,126	1,292	3,184	949	770
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	278,495	211,292	41,181	13,768	8,671	3,583
ถนน/ทางรถไฟ	68,494	42,575	6,242	9,065	3,927	6,685
รั้ว/กำแพง	103,120	57,394	19,652	11,923	6,537	7,614
สะพาน	12,054	9,990	1,403	311	322	28
เขื่อน/คันดิน	33,613	19,439	3,866	2,243	2,734	5,331
อื่นๆ	6,873	1,016	1,831	3,435	436	155
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	237,406	151,701	53,745	15,710	3,155	13,095
สนามกีฬา	33,727	13,815	15,730	-	684	3,498
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	31,064	1,606	10,237	7,433	23	11,765
ป้ายโฆษณา	16,880	6,310	3,810	632	818	5,310
สระว่ายน้ำ	80,681	6,708	68,469	3,795	942	767
ท่าเรือ	1,540	-	-	-	-	1,540
อื่นๆ (ตร.ม.)	62,642	9,317	19,974	8,179	11,878	13,294
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,413	1,375	23	-	15	-
ถนน/ทางรถไฟ	2,362	-	662	-	1,700	-
รั้ว/กำแพง	1,979	659	-	-	170	1,150
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	3,828	1,818	60	-	30	1,920
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	6	-	-	6	-	-
ป้ายโฆษณา	159	-	81	-	-	78
สระว่ายน้ำ	274	274	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	2,450	-	2,387	49	-	14

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ทั่วราชอาณาจักร			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	9,736,537	-41,643	-621,501
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,639,294	-166,946	-842,294
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,345,591	-97,552	-798,715
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	153,730	-71,902	25,872
โรงแรม	370,319	-15,126	81,716
อื่นๆ	505,633	-113,722	-16,665
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	191,952	88,342	-486,351
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	120,947	-108,530	-1,782,682
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	140,959	-81,809	-99,946
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	38,649	31,963	5,985
โรงแรม	49,516	11,132	-126,353
อื่นๆ	15,321	5,243	2,035
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	278,495	15,140	-45,435
ถนน/ทางรถไฟ	68,494	-51,842	-2,462
รั้ว/กำแพง	103,120	14,414	-25,881
สะพาน	12,054	2,874	2,267
เขื่อน/คันดิน	33,613	-6,953	21,519
อื่นๆ	6,873	-30,366	1,111
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	237,406	-2,168	-66,212
สนามกีฬา	33,727	-9,208	14,858
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	31,064	-454	-79,506
ป้ายโฆษณา	16,880	-7,569	-3,481
สระว่ายน้ำ	80,681	57,543	60,844
ท่าเรือ	1,540	1,504	-225
อื่นๆ (ตร.ม.)	62,642	-8,835	-32,282
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,413	500	-853
ถนน/ทางรถไฟ	2,362	-2,431	-10,663
รั้ว/กำแพง	1,979	490	-3,856
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	3,828	-11,463	-4,967
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	6	-430	-636
ป้ายโฆษณา	159	66	79
สระว่ายน้ำ	274	-1,166	210
อื่นๆ (ตร.ม.)	2,450	1,979	1,514

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการ (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
กรุงเทพมหานครและปริมณฑล			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	3,439,003	-784,604	-532,847
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	852,702	97,628	-235,247
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	452,326	-58,841	-285,813
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	115,809	-19,905	60,085
โรงแรม	33,096	-54,278	-78,930
อื่นๆ	109,098	52,145	-43,058
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	151,075	107,936	-456,684
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	95,066	-110,578	-1,756,262
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	27,670	2,211	-31,429
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	17,095	16,788	-7,877
โรงแรม	34,789	31,481	-125,180
อื่นๆ	9,126	3,958	8,467
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	211,292	19,414	-19,333
ถนน/ทางรถไฟ	42,575	-9,268	2,034
รั้ว/กำแพง	57,394	30,133	21,434
สะพาน	9,990	4,400	5,075
เขื่อน/คันดิน	19,439	8,849	11,264
อื่นๆ	1,016	-943	-878
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	151,701	58,248	-19,265
สนามกีฬา	13,815	-19,868	7,983
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	1,606	-2,840	-8,956
ป้ายโฆษณา	6,310	-650	-3,964
สระว่ายน้ำ	6,708	-1,661	3,207
อื่นๆ (ตร.ม.)	9,317	-8,206	-16,671
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,375	476	-831
รั้ว/กำแพง	659	635	659
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	1,818	872	-6,977
สระว่ายน้ำ	274	-1,166	274

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ภาคกลาง			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	2,385,737	223,013	-267,207
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	276,158	-104,322	-374,655
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	656,197	-95,533	-480,873
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	5,016	-24,222	-24,630
โรงแรม	69,466	-22,823	40,756
อื่นๆ	175,055	-129,948	28,316
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	9,119	-13,935	-7,850
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	7,412	-2,933	-6,907
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	107,999	-84,995	-73,009
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	12,038	6,997	11,792
โรงแรม	0	-13,561	-4,583
อื่นๆ	1,292	-223	275
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	41,181	1,074	-7,169
ถนน/ทางรถไฟ	6,242	-22,282	-2,742
รั้ว/กำแพง	19,652	-4,498	-24,341
สะพาน	1,403	-77	889
เขื่อน/คันดิน	3,866	-248	3,741
อื่นๆ (เมตร)	1,831	1,445	466
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	53,745	-5,533	-7,677
สนามกีฬา	15,730	10,318	10,360
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	10,237	3,472	-48,380
ป้ายโฆษณา	3,810	-1,998	1,052
สระว่ายน้ำ	68,469	62,529	64,709
อื่นๆ (ตร.ม.)	19,974	-10,013	-8,342
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	23	9	23
ถนน/ทางรถไฟ	662	82	662
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	60	-11,640	60
ป้ายโฆษณา	81	35	81
อื่นๆ (ตร.ม.)	2,387	1,916	2,137

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ภาคเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	926,679	-200,308	-3,171
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	161,884	37,073	16,823
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	46,428	11,665	-44,016
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	2,507	-26,522	-4,534
โรงแรม	27,205	-8,005	1,649
อื่นๆ	55,247	4,506	-7,204
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	11,553	-6,540	-7,996
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	12,823	7,266	-3,666
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,692	1,692	1,692
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	8,197	7,436	7,060
โรงแรม	13,315	-5,830	3,672
อื่นๆ	3,184	1,959	2,522
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	13,768	816	-10,871
ถนน/ทางรถไฟ	9,065	-8,085	-5,905
รั้ว/กำแพง	11,923	-10,802	-21,191
สะพาน	311	208	-2,187
เขื่อน/คันดิน	2,243	-279	-1,541
อื่นๆ	3,435	-30,166	1,576
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	15,710	-15,576	-48,930
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	7,433	4,689	52
ป้ายโฆษณา	632	-1,344	-3,368
สระว่ายน้ำ	3,795	1,600	-5,228
อื่นๆ (ตร.ม.)	8,179	1,874	-4,802
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : ตารางเมตร
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	6	6	6
อื่นๆ (ตร.ม.)	49	49	49

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายการ (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	1,208,805	47,774	-262,833
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	145,328	-177,187	-240,276
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	35,302	-42,435	-3,492
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	4,397	-8,189	-12,352
โรงแรม	100,664	92,499	79,747
อื่นๆ	82,242	-50,666	-24,787
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	16,480	5,309	-5,023
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	5,143	-1,360	-14,976
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,628	-1,860	1,397
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	1,203	950	-4,704
โรงแรม	11	-1,481	-501
อื่นๆ	949	859	-9,896
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	8,671	-5,350	-3,795
ถนน/ทางรถไฟ	3,927	-14,197	-1,723
รั้ว/กำแพง	6,537	-3,774	-3,645
สะพาน	322	-620	214
เขื่อน/คันดิน	2,734	-6,080	2,724
อื่นๆ	436	-809	122
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	3,155	-34,777	533
สนามกีฬา	684	684	-3,841
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	23	-4,004	-15,196
ป้ายโฆษณา	818	-7,624	-770
สระว่ายน้ำ	942	-711	-763
อื่นๆ (ตร.ม.)	11,878	5,605	-1,237
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	15	15	-13
ถนน/ทางรถไฟ	1,700	-1,263	140
รั้ว/กำแพง	170	170	-5,665
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	30	-2,615	30

ตาราง 8 เปรียบเทียบพื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกเป็นรายภาค (ต่อ)

รายการ	ไตรมาสที่ 2 ปี 2559	การเปลี่ยนแปลง	
		ไตรมาสที่ 1 ปี 2559	ไตรมาสที่ 2 ปี 2558
ภาคใต้			
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน			หน่วย : ตารางเมตร
สิ่งก่อสร้างใหม่			
เพื่ออยู่อาศัย	1,776,313	672,482	444,557
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	203,222	-20,138	-8,939
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	155,338	87,592	15,479
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	26,001	6,936	7,303
โรงแรม	139,888	-22,519	38,494
อื่นๆ	83,991	10,241	30,068
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
เพื่ออยู่อาศัย	3,725	-4,428	-8,798
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	503	-925	-871
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	1,970	1,143	1,403
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	116	-208	-286
โรงแรม	1,401	523	239
อื่นๆ	770	-1,310	667
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน			
สิ่งก่อสร้างใหม่			หน่วย : เมตร
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3,583	-814	-4,267
ถนน/ทางรถไฟ	6,685	1,990	5,874
รั้ว/กำแพง	7,614	3,355	1,862
สะพาน	28	-1,037	-1,724
เขื่อน/คันดิน	5,331	-9,195	5,331
อื่นๆ	155	107	-175
			หน่วย : ตารางเมตร
ลานจอดรถ	13,095	-4,530	9,127
สนามกีฬา	3,498	358	356
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	11,765	-1,771	-7,026
ป้ายโฆษณา	5,310	4,047	3,569
สระว่ายน้ำ	767	-4,214	-1,081
ท่าเรือ	1,540	1,504	-8
อื่นๆ (ตร.ม.)	13,294	1,905	-1,230
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง			
รั้ว/กำแพง	1,150	1,150	1,150
ลานจอดรถ	1,920	1,920	1,920
ป้ายโฆษณา	78	78	78
อื่นๆ (ตร.ม.)	14	14	14

ตาราง 9 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนเมษายน พ.ศ. 2559

หน่วย : ราย						ได้
รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯและ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	
	ปริมณฑล					
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	9,937	1,959	2,212	1,648	2,684	1,434
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	656	292	160	50	62	92
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	214	98	82	11	16	7
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	18	9	1	2	4	2
โรงแรม	53	3	17	6	17	10
อื่นๆ	204	44	66	38	40	16
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	137	42	16	13	51	15
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	20	8	5	3	4	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	32	6	22	-	4	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	5	3	1	-	1	-
โรงแรม	4	1	-	3	-	-
อื่นๆ	6	3	-	-	2	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	922	665	177	41	34	5
ถนน/ทางรถไฟ	38	21	5	5	6	1
รั้ว/กำแพง	149	38	52	33	18	8
สะพาน	23	14	2	3	4	-
เขื่อน/คันดิน	22	16	2	-	2	2
อื่นๆ	6	1	-	2	3	-
ลานจอดรถ	75	41	24	8	-	2
สนามกีฬา	13	8	3	-	1	1
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	11	-	4	1	3	3
ป้ายโฆษณา	32	12	6	2	4	8
สระว่ายน้ำ	24	10	6	3	4	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	119	29	27	15	19	29
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	10	8	-	-	2	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	1	-	1	-
รั้ว/กำแพง	2	1	-	-	-	1
ลานจอดรถ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	2	-	1	1	-	-

ตาราง 10 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2559

หน่วย : ราย						
รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	10,856	2,080	2,431	1,782	2,962	1,601
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	609	249	125	73	97	65
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	167	73	66	10	-	18
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	30	14	4	2	4	6
โรงแรม	31	7	6	3	1	14
อื่นๆ	221	53	52	33	49	34
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	143	33	21	16	69	4
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	22	10	8	2	2	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	30	7	21	2	-	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	7	4	1	1	-	1
โรงแรม	6	2	-	4	-	-
อื่นๆ	2	1	-	1	-	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	952	684	132	72	45	19
ถนน/ทางรถไฟ	45	20	9	2	8	6
รั้ว/กำแพง	175	60	25	48	30	12
สะพาน	11	9	2	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	14	5	8	1	-	-
อื่นๆ	10	2	1	5	1	1
ลานจอดรถ	102	55	19	16	4	8
สนามกีฬา	3	1	2	-	-	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	3	2	1	-	-	-
ป้ายโฆษณา	49	16	15	7	4	7
สระว่ายน้ำ	26	7	16	2	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	122	23	30	22	15	32
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3	3	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	1	-	-	-	1	-
รั้ว/กำแพง	2	-	-	-	2	-
ลานจอดรถ	1	-	1	-	-	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	1	-	-	1	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	-	1	-	-	-

ตาราง 11 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2559

หน่วย : ราย

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯและ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เชียงใหม่	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	11,266	2,418	2,739	1,802	2,578	1,729
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	598	255	135	62	88	58
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	255	94	104	27	13	17
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	19	8	1	4	-	6
โรงแรม	58	6	15	5	12	20
อื่นๆ	234	50	60	55	40	29
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	132	48	23	24	33	4
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	25	9	3	6	4	3
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	42	8	32	1	-	1
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	8	4	3	1	-	-
โรงแรม	11	2	-	4	3	2
อื่นๆ	4	1	2	-	1	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,210	905	217	51	21	16
ถนน/ทางรถไฟ	55	28	6	5	15	1
รั้ว/กำแพง	195	73	50	37	30	5
สะพาน	22	18	1	2	-	1
เขื่อน/คันดิน	31	3	2	17	5	4
อื่นๆ	9	-	2	1	4	2
ลานจอดรถ	77	35	21	14	5	2
สนามกีฬา	2	1	1	-	-	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	9	3	3	1	-	2
ป้ายโฆษณา	59	26	13	5	4	11
สระว่ายน้ำ	33	3	22	5	-	3
ท่าเรือ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	139	35	44	19	24	17
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	6	5	1	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	2	-	-	-
รั้ว/กำแพง	3	1	-	-	2	-
ลานจอดรถ	5	2	2	-	1	-
ป้ายโฆษณา	3	-	2	-	-	1
สระว่ายน้ำ	1	1	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	2	-	1	-	-	1

ตาราง 12 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนเมษายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
						หน่วย : หลัง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	16,179	4,601	4,834	1,782	2,865	2,097
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	926	394	277	58	79	118
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	300	123	143	11	16	7
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	19	9	1	2	5	2
โรงแรม	369	3	35	13	213	105
อื่นๆ	258	76	73	38	44	27
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	232	134	17	13	51	17
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	37	9	21	3	4	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	38	6	28	-	4	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	5	3	1	-	1	-
โรงแรม	4	1	-	3	-	-
อื่นๆ	6	3	-	-	2	1
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						หน่วย : แห่ง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,045	768	197	41	34	5
ถนน/ทางรถไฟ	39	22	5	5	6	1
รั้ว/กำแพง	151	38	54	33	18	8
สะพาน	26	17	2	3	4	-
เขื่อน/คันดิน	24	18	2	-	2	2
อื่นๆ	6	1	-	2	3	-
ลานจอดรถ	81	45	26	8	-	2
สนามกีฬา	27	9	14	-	1	3
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	12	-	5	1	3	3
ป้ายโฆษณา	38	12	7	6	4	9
สระว่ายน้ำ	24	10	6	3	4	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	127	33	27	15	22	30
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	10	8	-	-	2	-
ถนน/ทางรถไฟ	4	-	3	-	1	-
รั้ว/กำแพง	2	1	-	-	-	1
ลานจอดรถ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	2	-	1	1	-	-

ตาราง 13 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมณฑล				เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : หลัง						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	16,664	5,309	3,953	1,898	3,140	2,364
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	918	408	220	104	110	76
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	229	102	98	10	-	19
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	31	15	4	2	4	6
โรงแรม	67	7	15	5	1	39
อื่นๆ	264	55	83	34	49	43
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	148	35	24	16	69	4
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	22	10	8	2	2	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	42	8	32	2	-	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	7	4	1	1	-	1
โรงแรม	6	2	-	4	-	-
อื่นๆ	2	1	-	1	-	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : แห่ง						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,047	735	175	73	45	19
ถนน/ทางรถไฟ	45	20	9	2	8	6
รั้ว/กำแพง	180	61	29	48	30	12
สะพาน	11	9	2	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	14	5	8	1	-	-
อื่นๆ	10	2	1	5	1	1
ลานจอดรถ	139	53	58	16	4	8
สนามกีฬา	3	1	2	-	-	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	3	2	1	-	-	-
ป้ายโฆษณา	49	16	15	7	4	7
สระว่ายน้ำ	26	7	16	2	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	126	24	33	22	15	32
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	3	3	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	1	-	-	-	1	-
รั้ว/กำแพง	2	-	-	-	2	-
ลานจอดรถ	1	-	1	-	-	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	1	-	-	1	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	1	-	1	-	-	-

ตาราง 14 จำนวนสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						หน่วย : หลัง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	18,505	5,887	5,375	1,943	2,750	2,550
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,011	434	228	83	114	152
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	330	103	166	27	17	17
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	21	10	1	4	-	6
โรงแรม	418	9	43	5	26	335
อื่นๆ	329	60	99	63	65	42
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	232	146	23	24	34	5
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	33	10	3	9	8	3
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	51	9	40	1	-	1
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	13	4	8	1	-	-
โรงแรม	12	2	-	5	3	2
อื่นๆ	4	1	2	-	1	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						หน่วย : แห่ง
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	1,324	968	268	51	21	16
ถนน/ทางรถไฟ	64	28	8	5	15	8
รั้ว/กำแพง	217	74	71	37	30	5
สะพาน	24	20	1	2	-	1
เขื่อน/คันดิน	37	3	2	17	11	4
อื่นๆ	9	-	2	1	4	2
ลานจอดรถ	84	35	28	14	5	2
สนามกีฬา	3	1	2	-	-	-
บิ๊มน้ำมัน/บิ๊มแก๊ส/บิ๊มก๊าซ	9	3	3	1	-	2
ป้ายโฆษณา	60	27	13	5	4	11
สระว่ายน้ำ	33	3	22	5	-	3
ท่าเรือ	1	-	-	-	-	1
อื่นๆ (ตร.ม.)	142	36	44	19	25	18
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	6	5	1	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	2	-	2	-	-	-
รั้ว/กำแพง	3	1	-	-	2	-
ลานจอดรถ	5	2	2	-	1	-
ป้ายโฆษณา	3	-	2	-	-	1
สระว่ายน้ำ	1	1	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	2	-	1	-	-	1

ตาราง 15 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนเมษายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
					เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	2,884,230	1,011,192	914,662	287,055	385,211	286,110
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	537,970	282,637	115,567	36,165	41,337	62,264
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	372,198	139,359	160,979	20,691	18,545	32,624
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	61,031	40,374	672	540	2,727	16,718
โรงแรม	127,110	1,732	21,813	16,801	59,864	26,900
อื่นๆ	154,546	26,933	38,796	8,461	41,275	39,081
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	44,959	34,479	1,515	1,362	5,604	1,999
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	27,556	19,012	2,371	3,735	2,438	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	42,597	9,840	31,129	-	1,628	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	2,771	1,474	94	-	1,203	-
โรงแรม	6,732	3,655	-	3,077	-	-
อื่นๆ	3,533	2,702	-	-	61	770
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	95,503	72,380	15,032	5,616	2,252	223
ถนน/ทางรถไฟ	20,548	14,716	1,303	3,175	584	770
รั้ว/กำแพง	21,399	4,541	7,670	5,196	859	3,133
สะพาน	4,831	3,139	1,144	226	322	-
เขื่อน/คันดิน	11,849	7,198	1,453	-	592	2,606
อื่นๆ	258	60	-	95	103	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	115,595	70,750	41,449	3,140	-	256
สนามกีฬา	28,868	12,086	12,600	-	684	3,498
ปั๊มน้ำมัน/ปั๊มแก๊ส/ปั๊มก๊าซ	12,633	-	1,678	3,953	23	6,979
ป้ายโฆษณา	2,486	1,382	341	108	158	497
สระว่ายน้ำ	7,956	3,002	2,540	1,078	942	394
อื่นๆ (ตร.ม.)	21,447	3,732	6,819	2,271	3,081	5,544
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	342	327	-	-	15	-
ถนน/ทางรถไฟ	1,020	-	220	-	800	-
รั้ว/กำแพง	1,790	640	-	-	-	1,150
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	1,920	-	-	-	-	1,920
อื่นๆ (ตร.ม.)	148	-	99	49	-	-

ตาราง 16 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ	กรุงเทพฯ และ ปริมณฑล	กลาง	เหนือ	ตะวันออก เฉียงเหนือ	ใต้
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	3,220,321	1,076,623	615,294	306,051	418,728	803,625
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	495,935	232,208	75,269	91,405	44,757	52,296
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	441,212	154,547	194,203	6,202	-	86,260
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	59,724	46,804	4,128	934	1,670	6,188
โรงแรม	67,623	19,133	12,764	6,073	912	28,741
อื่นๆ	160,633	46,394	59,758	27,068	4,229	23,184
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	24,922	11,106	3,879	3,842	5,678	417
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	58,929	53,737	4,460	376	356	-
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	33,886	8,260	24,050	1,576	-	-
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	9,758	1,432	131	8,079	-	116
โรงแรม	10,682	3,245	-	7,437	-	-
อื่นๆ	9,584	6,400	-	3,184	-	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	86,591	59,310	16,115	4,245	5,366	1,555
ถนน/ทางรถไฟ	17,499	6,856	3,572	940	1,597	4,534
รั้ว/กำแพง	36,677	24,578	4,042	3,864	1,897	2,296
สะพาน	3,127	2,922	205	-	-	-
เขื่อน/คันดิน	4,811	3,901	512	398	-	-
อื่นๆ	4,888	956	548	3,303	33	48
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	62,379	44,714	5,421	4,518	2,059	5,667
สนามกีฬา	3,085	150	2,935	-	-	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	3,498	674	2,824	-	-	-
ป้ายโฆษณา	5,360	2,420	1,198	312	304	1,126
สระว่ายน้ำ	6,296	2,746	1,581	1,729	-	240
อื่นๆ (ตร.ม.)	15,975	1,423	4,893	4,471	1,016	4,172
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	196	196	-	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	900	-	-	-	900	-
รั้ว/กำแพง	85	-	-	-	85	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	22	-	22	-	-	-
บิมน้ำมัน/บิมน้ำ/บิมน้ำ	6	-	-	6	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	2,088	-	2,088	-	-	-

ตาราง 17 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาต จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2559

รายการ	ทั่วประเทศ กรุงเทพฯ และ		กลาง	เหนือ	ตะวันออก	ใต้
	ปริมณฑล				เฉียงเหนือ	
สิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน						
หน่วย : ตารางเมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
เพื่ออยู่อาศัย	3,631,986	1,351,188	855,781	333,573	404,866	686,578
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	605,389	337,857	85,322	34,314	59,234	88,662
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	532,181	158,420	301,015	19,535	16,757	36,454
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	32,975	28,631	216	1,033	-	3,095
โรงแรม	175,586	12,231	34,889	4,331	39,888	84,247
อื่นๆ	190,454	35,771	76,501	19,718	36,738	21,726
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
เพื่ออยู่อาศัย	122,071	105,490	3,725	6,349	5,198	1,309
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	34,462	22,317	581	8,712	2,349	503
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	64,476	9,570	52,820	116	-	1,970
เพื่อการศึกษาและสาธารณสุข	26,120	14,189	11,813	118	-	-
โรงแรม	32,102	27,889	-	2,801	11	1,401
อื่นๆ	2,204	24	1,292	-	888	-
สิ่งก่อสร้างที่ไม่ใช่อาคารโรงเรียน						
หน่วย : เมตร						
สิ่งก่อสร้างใหม่						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	96,401	79,602	10,034	3,907	1,053	1,805
ถนน/ทางรถไฟ	30,447	21,003	1,367	4,950	1,746	1,381
รั้ว/กำแพง	45,044	28,275	7,940	2,863	3,781	2,185
สะพาน	4,096	3,929	54	85	-	28
เขื่อน/คันดิน	16,953	8,340	1,901	1,845	2,142	2,725
อื่นๆ	1,727	-	1,283	37	300	107
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	59,432	36,237	6,875	8,052	1,096	7,172
สนามกีฬา	1,774	1,579	195	-	-	-
ปั้มน้ำมัน/ปั้มแก๊ส/ปั้มก๊าซ	14,933	932	5,735	3,480	-	4,786
ป้ายโฆษณา	9,034	2,508	2,271	212	356	3,687
สระว่ายน้ำ	66,429	960	64,348	988	-	133
ท่าเรือ	1,540	-	-	-	-	1,540
อื่นๆ (ตร.ม.)	25,220	4,162	8,262	1,437	7,781	3,578
สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติมดัดแปลง						
หน่วย : เมตร						
ท่อ/ทางระบายน้ำ	875	852	23	-	-	-
ถนน/ทางรถไฟ	442	-	442	-	-	-
รั้ว/กำแพง	104	19	-	-	85	-
หน่วย : ตารางเมตร						
ลานจอดรถ	1,886	1,818	38	-	30	-
ป้ายโฆษณา	159	-	81	-	-	78
สระว่ายน้ำ	274	274	-	-	-	-
อื่นๆ (ตร.ม.)	214	-	200	-	-	14

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

การประมาณค่า

1. วิธีการประมาณค่า

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2559 ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลเป็นประจำทุกเดือน จากหน่วยราชการทั้งกรุงเทพมหานคร และส่วนท้องถิ่น คือ เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล แต่เนื่องจากสำนักงานสถิติแห่งชาติได้รับแบบสอบถามกลับคืนมาไม่ครบทุกหน่วยราชการ จึงจำเป็นต้องมีการประมาณค่าตามวิธีสถิติ เพื่อให้ข้อมูลที่น่าเสนอเป็นค่าประมาณของประชากรทุกแห่งที่อยู่ในคัมภีร์รวม

ในการประมาณค่า (ไตรมาส 2) กำหนดให้

$$L = 1, 2, 3, \dots, n_{hijk} \quad (\text{ลำดับที่หน่วยราชการ})$$

$$k = 4, 5, 6 \quad (\text{เดือน})$$

$$j = 1, 2 \quad (\text{เขตการปกครอง})$$

$$l = 1, 2, 3, \dots, A_h \quad (\text{จังหวัด})$$

$$h = 1, 2, 3, \dots, 7 \quad (\text{ภาค})$$

1.1 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา สำหรับเขตการปกครอง j จังหวัด i

ภาค h คือ
$$\hat{X}_{hij} = \sum_{k=4}^6 \hat{X}_{hijk} \quad \dots\dots\dots (1)$$

โดยที่ $\hat{X}_{hijk}$ คือ ค่าประมาณยอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h ซึ่ง

$$\hat{X}_{hijk} = \frac{N_{hijk}}{n_{hijk}} \sum_{l=1}^{n_{hijk}} x_{hijkl}$$

x_{hijkl} คือ ค่าของลักษณะที่ต้องการศึกษา X ของลำดับที่หน่วยราชการ l เดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

N_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการทั้งสิ้นของเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

n_{hijk} คือ จำนวนหน่วยราชการที่เก็บรวบรวมข้อมูลได้ทั้งสิ้นของเดือน k เขตการปกครอง j จังหวัด i ภาค h

1.2 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k เขตการปกครอง j ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hjk} = \sum_{i=1}^{A_h} \hat{X}_{hijk} \dots\dots\dots (2)$$

โดย A_h คือ จำนวนจังหวัดทั้งสิ้น ในภาค h และ $\sum_{h=1}^7 A_h = 76$

1.3 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hk} = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_{hjk} \dots\dots\dots (3)$$

1.4 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเขตการปกครอง j ภาค h คือ

$$\hat{X}_{hj} = \sum_{k=4}^6 \hat{X}_{hjk} \dots\dots\dots (4)$$

1.5 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเดือน k คือ

$$\hat{X}_k = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_{hk} \dots\dots\dots (5)$$

1.6 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับเขตการปกครอง j คือ

$$\hat{X}_j = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_{hj} \dots\dots\dots (6)$$

1.7 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับภาค h คือ

$$\hat{X}_h = \sum_{k=4}^6 \hat{X}_{hk} = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_{hj} \dots\dots\dots (7)$$

1.8 สูตรการประมาณค่ายอดรวมของลักษณะที่ต้องการศึกษา X สำหรับทั่วราชอาณาจักร คือ

$$\hat{X} = \sum_{k=4}^6 \hat{X}_k = \sum_{j=1}^2 \hat{X}_j = \sum_{h=1}^7 \hat{X}_h \dots\dots\dots (8)$$

2. จำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน โดยขอความร่วมมือจากสำนักงานเขตในกรุงเทพมหานคร และหน่วยราชการส่วนท้องถิ่นในจังหวัดต่าง ๆ ให้บันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามที่ได้จัดส่งไปให้ และเมื่อหน่วยงานดังกล่าว บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว สำนักงานฯ ได้ขอให้ส่งแบบสอบถาม คืนมายังสำนักงานสถิติแห่งชาติ และสำนักงานสถิติจังหวัด อย่างไรก็ตาม หากหน่วยงานใดยังไม่ได้ส่งแบบสอบถามคืนในคาบเวลาที่กำหนด เจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ จะออกไปติดตามรวบรวมแบบสอบถามดังกล่าว

ในไตรมาส 2 ปี 2559 สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้ส่งแบบสอบถามไปยังหน่วยงานที่รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้างอาคารจำนวน 5,378 แห่ง เนื่องจากการเก็บรวบรวมข้อมูลจัดทำเป็นรายเดือน ดังนั้นหน่วยงานแต่ละแห่งจะต้องบันทึกแบบสอบถามและส่งคืนให้สำนักงานฯ รวม 3 ครั้ง รวมเป็นจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น 16,134 แบบ แต่เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาการเก็บรวบรวมข้อมูลแล้ว สำนักงานฯ ได้รับแบบสอบถามที่บันทึกข้อมูลและส่งกลับคืนมาจำนวน 14,957 แบบ หรือคิดเป็นร้อยละ 92.7 ของจำนวนแบบสอบถามทั้งสิ้น ซึ่งสามารถจำแนกจำนวนแบบสอบถามที่ได้รับ ดังนี้

จำนวนและร้อยละของแบบสอบถามที่ได้รับจำแนกตามเขตการปกครองและภาค

ภาค	รวม		เขตเทศบาล ^{1/}		นอกเขตเทศบาล	
	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ	แบบ สอบถาม ทั้งสิ้น	แบบ สอบถาม ที่ได้รับ
ทั่วราชอาณาจักร	16,134	14,957	6,129	5,682	10,005	9,275
	(100.0)	(92.7)	(100.0)	(92.7)	(100.0)	(92.7)
กรุงเทพมหานคร	150	150	150	150	-	-
	(100.0)	(100.0)	(100.0)	(100.0)	-	-
ปริมณฑล	951	934	300	292	651	642
	(100.0)	(98.2)	(100.0)	(97.3)	(100.0)	(98.6)
กลาง	3,726	3,703	1,434	1,415	2,292	2,288
	(100.0)	(99.4)	(100.0)	(98.7)	(100.0)	(99.8)
เหนือ	3,642	3,615	1,548	1,527	2,094	2,088
	(100.0)	(99.3)	(100.0)	(98.6)	(100.0)	(99.7)
ตะวันออกเฉียงเหนือ	4,887	3,777	1,809	1,410	3,078	2,367
	(100.0)	(78.8)	(100.0)	(77.9)	(100.0)	(76.9)
ใต้	2,778	2,778	888	888	1,890	1,890
	(100.0)	(100.0)	(100.0)	(100.0)	(100.0)	(100.0)

^{1/} รวมสำนักงานเขตของกรุงเทพมหานคร

ภาคผนวก ข คำอธิบายศัพท์

1. ชนิดของสิ่งก่อสร้าง จำแนกออกเป็น

1.1 เพื่ออยู่อาศัย หมายถึงอาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว เป็นสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้อาศัยอย่างเดียว หรือให้เช่า เช่น บ้านเดี่ยว/บ้านโคต บ้านแฝด/ทาวน์เฮาส์/บ้านแถวหรือห้องแถว ตึกแถวเพื่ออยู่อาศัย แฟลต/อพาร์ทเมนต์ อาคารพักอาศัยรวม อาคารชุด (Condominium) เป็นต้น

■ **บ้านเดี่ยว** หมายถึง ที่อยู่อาศัยที่มี ขนาดและลักษณะของที่ดินกำหนดให้ต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา เมื่อทำการปลูกสร้างบ้านแล้วจะต้องมีพื้นที่เปิดโล่งเพียงพอที่จะทำเปิดช่องเปิดได้ (ในกรณีที่ผู้ซื้อต้องการจะเจาะหน้าต่างเพิ่มหรือเปิดผนังด้านใดด้านหนึ่งใน ภายหลัง) ซึ่งเทศบัญญัติการก่อสร้างอาคารกำหนดให้ตัวบ้านจะต้องห่างจาก แนวเขตอย่างน้อยที่สุด 2 เมตร (หรือมีพื้นที่ปิดโล่งรอบตัวบ้านไม่ต่ำกว่า 2 เมตร) และความกว้าง-ยาวของที่ดินไม่ควรจะแตกต่างกันมาจนเกินไป

■ **บ้านแฝด** หมายถึงอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังร่วมอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน และมีทางเข้าออกของแต่ละบ้านแยกจากกันเป็นสัดส่วน

■ **บ้านแถว** หมายถึงห้องแถวหรือตึกแถวที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้า และด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา และมีความสูงไม่เกินสามชั้น

■ **อาคารอยู่อาศัยรวม** หมายถึงอาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้าออก และทางขึ้นลง หรือลิฟท์ แยกจากกันหรือรวมกัน ต้องมีพื้นที่ภายในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร (จากข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่องควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522)

■ **ตึกแถว** หมายถึงอาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่

■ **อาคารชุด (Condominium)** หมายถึงอาคารที่บุคคลสามารถแบ่งถือกรรมสิทธิ์ ออกเป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง ลักษณะส่วนใหญ่ ตัวอาคารจะเป็นตึกใช้วัสดุทนไฟ การอยู่อาศัยและการครอบครองสิทธิ์จะเป็นไปตาม พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522

1.2 เพื่อการพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์ กรรมหรือบริการธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังการผลิต เทียบได้ไม่น้อยกว่า 5 แรงม้าและให้ความหมายรวมถึงอาคารอื่นใดที่ก่อสร้างห่างจากถนนหรือทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร ซึ่งอาจใช้เป็นอาคารเพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมได้

หรือเป็นสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ เช่น ซื้ ขาย แลกเปลี่ยนสินค้ารวมทั้งการซื้อ-ขายอสังหาริมทรัพย์ การรับจำนำ การประกันภัย กิจกรรมเกี่ยวกับการเงินและการธนาคาร รวมทั้งอาคารที่ใช้สำหรับการค้าเป็นหลักทั้งการค้าส่งและค้าปลีก เช่น ตึกแถว รั้วร้านค้า คลังสินค้า สำนักงาน ธนาคาร บริษัทประกันภัย รวมถึงอาคารจอดรถที่ก่อสร้างรวมอยู่กับอาคารพาณิชย์ (เช่น ห้างสรรพสินค้า) อาคารเพื่อการพาณิชย์จะใช้อาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้

1.3 ภัตตาคาร หมายถึงอาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการ ภายในอาคารหรือภายนอกอาคาร

1.4 อาคารสำนักงาน หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ

1.5 โรงแรม หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม รวมถึง เกสต์เฮาส์ด้วย

1.6 โรงงาน หมายถึงอาคาร สถานที่ หรือยานพาหนะที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือกำลังเทียบเท่าตั้งแต่ 5 แรงม้าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่เจ็ดคนขึ้นไปโดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อม ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษาหรือทำลายสิ่งใด ๆ ทั้งนี้ ตามประเภทหรือชนิดของโรงงานที่กำหนดในกฎกระทรวง

1.7 คลังสินค้า หมายถึงอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม

1.8 เพื่อการอุตสาหกรรม หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการกิจการเกี่ยวกับการผลิตหรือประกอบสินค้า เช่น โรงงานผลิตรองเท้า ร้านตัดเสื้อผ้าโหล ร้านทำขนม ร้านทำประตูหน้าต่าง โรงกลึง โรงงานประกอบรถยนต์ ตู้ต่อเรือ โกดังสินค้า ห้องทำงานในโรงงาน เป็นต้น โดยจะใช้อุบัติการณ์ด้วยหรือไม่ก็ได้

1.9 เพื่อการศึกษา หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการกิจการโดยตรงเกี่ยวกับกิจการการเรียนการสอนหรือการศึกษา เช่น โรงเรียน มหาวิทยาลัย ห้องสมุด พิพิธภัณฑ์ หอศิลป์ เป็นต้น

1.10 เพื่อการสาธารณสุข หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการรักษาพยาบาลและการดูแลเฉพาะด้าน เช่น โรงพยาบาล สถานพักฟื้น สถานที่ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ อาคารเพื่อการบริหารทางการแพทย์อื่น ๆ เป็นต้น

1.11 เพื่อการขนส่ง หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการขนส่ง เช่น สถานีขนส่งทางบก ทางรถไฟ และทางอากาศ ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง เป็นต้น

1.12 เพื่อการเกษตร หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่ใช้สำหรับดำเนินการกิจการเกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตร เช่น โรงเรือนเพาะชำ หรือเพาะเลี้ยงไม้นดอกไม้ประดับและพืชพันธุ์อื่น ๆ โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ (ที่ไม่ใช่เพื่อการขาย) โรงเก็บธัญพืชขนาดเล็ก คอกปศุสัตว์ เป็นต้น

1.13 เพื่อการบันเทิง หมายถึงสิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อการบันเทิงต่างๆ เช่น โรงละคร โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ ไนท์คลับ สถานลีลาศ เป็นต้น

1.14 เพื่อประโยชน์อื่น ๆ หมายถึงสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ ห้องน้ำ ห้องส้วม หอประชุม เป็นต้น

ลับ



สำนักงานสถิติแห่งชาติ

แบบ กส.59

โครงการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง พ.ศ. 2559

คำชี้แจง

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ทำการเก็บรวบรวมข้อมูลการก่อสร้างของเอกชนทั่วประเทศ สำหรับภาครัฐเพื่อใช้เป็นข้อมูลในการจัดทำบัญชีประชาชาติรายไตรมาสและรายปี และจัดทำดัชนีชี้วัดด้านที่อยู่อาศัยและภาวะการก่อสร้าง เพื่อประโยชน์ในการคาดการณ์ภาวะเศรษฐกิจและเป็นข้อมูลเตือนภัยล่วงหน้า สำหรับภาคเอกชนใช้ประกอบการตัดสินใจในการลงทุน

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ใคร่ขอความร่วมมือในการบันทึกข้อมูลลงในแบบสอบถามเป็นประจำทุกเดือน และส่งคืนสำนักงานสถิติแห่งชาติตามที่อยู่ข้างล่างนี้ ภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป จักขอบคุณยิ่ง

(เฉพาะสิ่งก่อสร้างของเอกชน ทุกประเภท ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง เท่านั้น)

โปรดบันทึกข้อความลงบนเส้น.....หรือกา ☒ ใน ☐ 1. ภาค..... 2. จังหวัด.....อำเภอ / เขต..... 3. เขตการปกครอง ☐ เทศบาล..... ☐ องค์การบริหารส่วนตำบล 4. ข้อมูลประจำเดือน.....พ.ศ. 2559 5. เขตควบคุมก่อสร้าง ☐ อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้างตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร ☐ ไม่อยู่ในเขตควบคุมการก่อสร้างตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร 6. เดือนที่รายงาน ☐ มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติม หรือดัดแปลง ☐ ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติม หรือดัดแปลง	รหัสรายการ ID1 (1) ID2 (2-3) ID3 (4-5) ID4 (6) ID5 (7-9) ID6 (10-11) (12-13) ID7 (14) ID8 (15) ID9 (16)	บันทึกในสำนักงานสถิติแห่งชาติ ภาค จังหวัด อำเภอ เขตการปกครอง ชื่อหน่วยงาน เดือน ปี 5 9 เขตควบคุมก่อสร้าง การอนุญาตก่อสร้าง จำนวน Record
ลงชื่อ..... (.....) ตำแหน่ง..... ผู้บันทึกข้อมูล	สำหรับเจ้าหน้าที่ของสำนักงานสถิติแห่งชาติ รับแบบวันที่.....เดือน.....พ.ศ. 2559 ลงชื่อ..... ผู้อำนวยการส่วนบริหารสถิติพื้นที่ / หัวหน้าฝ่ายปฏิบัติการสถิติ หรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย	

ข้อ 1. โปรตแบบที่รายละเอียดของสิ่งก่อสร้างประเภทอาคารโรงเรียน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD 1 (ID 10) = 17					RECORD 2 (ID 10) = 17			
วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
		ราย	หลัง			ราย	หลัง	
		AN	AU			AA	BN	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	100				200			
1. เพื่ออยู่อาศัย	101				201			
1.1 บ้านเดี่ยว	102				202			
ไม้	103				203			
คอนกรีต	104				204			
ครึ่งตึก ครึ่งไม้	105				205			
1.2 บ้านแฝด	106				206			
1.3 บ้านแถว (ทาวนเฮ้าส์)	107				207			
1.4 ตึกแถวพักอาศัย	108				208			
1.5 อาคารชุด	109				209			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	110			210			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	111			211			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	112			212			
สูง 6-16 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	113			213			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	114			214			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	115			215			
สูงกว่า16 ชั้น	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	116			216			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	117			217			
1.6 อาคารอยู่อาศัยรวม (แฟลต/อพาร์ทเมนท์/หอพัก)	118				218			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	119			219			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	120			220			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	121			221			
สูง 6-16 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	122			222			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	123			223			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	124			224			
สูงกว่า16 ชั้น	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	125			225			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	126			226			
2. เพื่อการพาณิชย์ (ตึกแถว/อาคาร/ภัตตาคาร)	127				227			
สูง 1-3 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	128			228			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	129			229			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	130			230			
สูงกว่า3 ชั้น	พื้นที่น้อยกว่า 2,000 ตร.ม.	131			231			
	พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	132			232			
	พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	133			233			

วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส	ก่อสร้างใหม่			รหัส	ต่อเติม คัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)		จำนวนที่อนุญาต		พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.)
		ราย	หลัง			ราย	หลัง	
		AN	AU			BN	BU	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
3. อาคารสำนักงาน	134				234			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	135				235			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	136				236			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	137				237			
สูง 6-16 ชั้น	138				238			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	139				239			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	140				240			
สูงกว่า16 ชั้น	141				241			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	142				242			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	143				243			
4. โรงแรม	144				244			
ต่ำกว่า 6 ชั้น	145				245			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	146				246			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	147				247			
สูง 6-16 ชั้น	148				248			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	149				249			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	150				250			
สูงกว่า16 ชั้น	151				251			
พื้นที่ 2,000-10,000 ตร.ม.	152				252			
พื้นที่มากกว่า 10,000 ตร.ม.	153				253			
5. เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	154				254			
6. เพื่อการบำบัดน้ำเสีย, ของเสีย	155				255			
7. โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์	156				256			
8. อาคารระบบประปาและโรงกรองน้ำ	157				257			
9. เพื่อการศึกษา	158				258			
10. เพื่อการสาธารณสุข / โรงพยาบาล	159				259			
11. เพื่อการขนส่ง	160				260			
12. เพื่อการเกษตร	161				261			
13. เพื่อการบันเทิง	162				262			
14. เพื่อประโยชน์อื่น ๆ เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ, อื่น ๆ (ระบุ).....	162				262			
15. เพื่อการพาณิชย์อื่น ๆ (ระบุ).....	162				262			
.....	199				299			

อาคารผสม เช่น ที่อยู่อาศัย สำนักงาน พาณิชยกรรม โรงแรม ให้พิจารณาจำนวนพื้นที่ของประเภทการใช้สอยใดมีจำนวนมากที่สุดให้จัดอยู่ในประเภทนั้น
โดยไม่นับจำนวนอาคารและพื้นที่ก่อสร้างซ้ำ

ข้อ 2. โปรเจกต์ที่รายละเอียดของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน ตามรายการดังต่อไปนี้

RECORD 3 (ID 10) = 17

RECORD 4 (ID 10) = 17

วัตถุประสงค์และ ชนิดของอาคาร	รหัส CC	ก่อสร้างใหม่			รหัส DC	ต่อเติม ดัดแปลง		
		จำนวนที่อนุญาต		ความยาว (เมตร) หรือพื้นที่-		จำนวนที่อนุญาต		ความยาว (เมตร) หรือพื้นที่-
		ราย CN	แห่ง CU	ก่อสร้าง (ตร.ม.) CA		ราย DN	แห่ง DU	ก่อสร้าง (ตร.ม.) DA
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
รวม	300				400			
1. รั้ว / กำแพง	301				401			
2. ถนน / ทางรถไฟ	302				402			
3. สะพาน	303				403			
4. เชื้อน / คันดิน	304				404			
5. ท่อ / ทางระบายน้ำ	305				405			
6. สระว่ายน้ำ	306				406			
7. ปิมน้ำมัน/ปิมน้ำ/ปิมน้ำ	304				407			
8. ท่าเรือ	308				408			
9. สนามกีฬา	309				409			
10. ลานจอดรถ	310				410			
11. ป้ายโฆษณา	311				411			
12. อื่น ๆ (ระบุสิ่งก่อสร้างพร้อมหน่วย)								
..... (ตร.ม.)	312				412			
..... (เมตร)	313				413			
	399				499			

หมายเหตุ : รายการที่ 1-5 ให้บันทึกความยาวเป็นเมตร รายการที่ 6-11 ให้บันทึกพื้นที่ก่อสร้างเป็นตารางเมตร

สำนักงานสถิติแห่งชาติ ขอความกรุณาในการส่งแบบสอบถามคืน ภายในวันที่ 10 ของเดือนถัดไป ดังนี้

ข้อมูลเดือนมกราคม 2560

ข้อมูลเดือนกุมภาพันธ์ 2560

ข้อมูลเดือนมีนาคม 2560

ข้อมูลเดือนเมษายน 2560

ข้อมูลเดือนพฤษภาคม 2560

ข้อมูลเดือนมิถุนายน 2560

ข้อมูลเดือนกรกฎาคม 2560

ข้อมูลเดือนสิงหาคม 2560

ข้อมูลเดือนกันยายน 2560

ข้อมูลเดือนตุลาคม 2560

ข้อมูลเดือนพฤศจิกายน 2560

ข้อมูลเดือนธันวาคม 2560

ภายในวันที่ 10 กุมภาพันธ์ 2560

ภายในวันที่ 10 มีนาคม 2560

ภายในวันที่ 10 เมษายน 2560

ภายในวันที่ 10 พฤษภาคม 2560

ภายในวันที่ 10 มิถุนายน 2560

ภายในวันที่ 10 กรกฎาคม 2560

ภายในวันที่ 10 สิงหาคม 2560

ภายในวันที่ 10 กันยายน 2560

ภายในวันที่ 10 ตุลาคม 2560

ภายในวันที่ 10 พฤศจิกายน 2560

ภายในวันที่ 10 ธันวาคม 2560

ภายในวันที่ 10 มกราคม 2561

ส่งข้อมูลให้สำนักงาน
สถิติแห่งชาติ

คำนิยาม

อาคารโรงเรียน	หมายถึง บ้าน ตึก ตึกแถว ห้องแถว บ้านแถว คลังสินค้า สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
สิ่งก่อสร้างที่มีใช้-อาคารโรงเรียน	หมายถึง ถนน สะพาน รั้ว หรือกำแพง อุโมงค์ ป้ายโฆษณา ท่อหรือทางระบายน้ำ เพื่อการสาธารณะ อุโมงค์ คานเรือ เขื่อน ทำน้ำ หรือท่าจอดเรือ เป็นต้น
ลักษณะของสิ่งก่อสร้าง	จำแนกเป็น 2 ประเภท คือ 1. สิ่งก่อสร้างใหม่ หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล อนุญาตให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ทั้งหมดในระหว่างเดือนที่รายงาน 2. สิ่งก่อสร้างที่ต่อเติม ดัดแปลง หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาล/องค์การบริหารส่วนตำบล อนุญาตให้ต่อเติมหรือดัดแปลงแก้ไขจากสิ่งก่อสร้างเดิมในระหว่างเดือนที่รายงาน
พื้นที่ก่อสร้าง	หมายถึง พื้นที่ภายในอาคารที่จะทำการก่อสร้าง หรือพื้นที่ที่ทำการต่อเติม หรือดัดแปลงเฉพาะส่วนที่เป็นพื้นของแต่ละชั้นรวมกัน
อาคารอยู่อาศัยบ้านเดี่ยว	หมายถึง อาคารซึ่งโดยปกติบุคคลใช้อาศัยได้ทั้งกลางวันและกลางคืน ไม่ว่าจะอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว หมายถึง ที่อยู่อาศัยที่มีที่ดินแต่ละแปลงต้องมีความกว้างและความยาวไม่ต่ำกว่า 10 เมตร และมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 50 ตารางวา หากความกว้างหรือความยาวไม่ได้ขนาดดังกล่าวต้องมีเนื้อที่ไม่ต่ำกว่า 60 ตารางวา ตัวอาคารต้องห่างจากที่ดินทุกด้านไม่ต่ำกว่า 2 เมตร
บ้านแฝด	หมายถึง อาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยก่อสร้างติดต่อกันสองบ้าน มีผนังร่วมอาคารเป็นบ้าน มีที่ว่างระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารด้านหน้า ด้านหลัง และด้านข้างของแต่ละบ้าน และมีทางเข้าออกของแต่ละบ้านแยกจากกันเป็นสัดส่วน
บ้านแถว	หมายถึง ห้องแถวหรือตึกแถวที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีที่ว่างด้านหน้าและด้านหลังระหว่างรั้วหรือแนวเขตที่ดินกับตัวอาคารแต่ละคูหา และมีความสูงไม่เกินสามชั้น
อาคารอยู่อาศัยรวม	หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว มีห้องน้ำ ห้องส้วม ทางเดิน ทางเข้า-ออก และทางขึ้น-ลง หรือลิฟท์ แยกจากกันหรือร่วมกัน อาคารอยู่อาศัยรวม ต้องมีพื้นที่ภายในแต่ละหน่วยที่ใช้เพื่อการอยู่อาศัยไม่น้อยกว่า 20 ตารางเมตร
ตึกแถว	หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างต่อเนื่องกันเป็นแถวยาวตั้งแต่สองคูหาขึ้นไป มีผนังแบ่งอาคารเป็นคูหาและประกอบด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่
อาคารชุด	หมายถึง อาคารที่บุคคลสามารถแยกกรรมสิทธิ์ออกเป็นส่วน ๆ โดยแต่ละส่วนประกอบด้วยกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนบุคคล และกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์สินส่วนกลาง ลักษณะส่วนใหญ่ตัวอาคารจะเป็นตึกใช้วัสดุทนไฟ การอยู่อาศัยและการครอบครองสิทธิ์จะเป็นไปตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522
อาคารพาณิชย์	หมายถึง อาคารที่ใช้เพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมหรือบริการธุรกิจหรืออุตสาหกรรมที่ใช้เครื่องจักรที่มีกำลังการผลิตเทียบได้ไม่น้อยกว่า 5 แรงม้าและให้ความหมายรวมถึงอาคารอื่นใดที่ก่อสร้างห่างจากถนนหรือทางสาธารณะไม่เกิน 20 เมตร ซึ่งอาจใช้เป็นอาคารเพื่อประโยชน์ในการพาณิชย์กรรมได้
ภัตตาคาร	หมายถึง อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่ขายอาหารหรือเครื่องดื่ม โดยมีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริการภายในอาคารหรือภายนอกอาคาร
อาคารสำนักงาน	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นสำนักงานหรือที่ทำการ
โรงแรม	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นโรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

คำนิยาม (ต่อ)

โรงงาน	หมายถึง อาคาร สถานที่ หรือยานพาหนะที่ใช้เครื่องจักรมีกำลังรวมตั้งแต่ห้าแรงม้าหรือกำลังเทียบเท่าตั้งแต่ 5 แรงม้าขึ้นไป หรือใช้คนงานตั้งแต่เจ็ดคนขึ้นไปโดยใช้เครื่องจักรหรือไม่ก็ตาม สำหรับทำ ผลิต ประกอบ บรรจุ ซ่อม ซ่อมบำรุง ทดสอบ ปรับปรุง แปรสภาพ ลำเลียง เก็บรักษาหรือทำลายสิ่งใด ๆ ทั้งนี้ ตามประเภทหรือชนิดของโรงงานที่กำหนดในกฎกระทรวง
คลังสินค้า	หมายถึง อาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่ใช้เป็นที่สำหรับเก็บสินค้าหรือสิ่งของเพื่อประโยชน์ทางการค้าหรืออุตสาหกรรม
เพื่อการอุตสาหกรรม	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการเกี่ยวกับการผลิตหรือประกอบสินค้า เช่น โรงงานผลิตรองเท้า ร้านตัดเสื้อผ้าโหล ร้านทำขนม ร้านทำประตูหน้าต่าง โรงกลึง โรงงานประกอบรถยนต์ ตู้ต่อเรือ โกดังสินค้า ห้องทำงานในโรงงาน เป็นต้น โดยจะใช้อ้อยอาศัยด้วยหรือไม่ก็ได้
เพื่อการศึกษา	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการดำเนินการโดยตรงเกี่ยวกับกิจกรรมการเรียนการสอนหรือการศึกษา เช่น โรงเรียน มหาวิทยาลัย ห้องสมุด พิพิธภัณฑ์ หอศิลป์ เป็นต้น
เพื่อการสาธารณสุข	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการรักษาพยาบาลและการดูแลเฉพาะด้าน เช่น โรงพยาบาล สถานพักฟื้น สถานที่ดูแลผู้ป่วยและผู้สูงอายุ อาคารเพื่อการบริการทางการแพทย์อื่นๆ เป็นต้น
เพื่อการขนส่ง	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้ในการขนส่ง เช่น สถานีขนส่งทั้งทางบก ทางรถไฟ และทางอากาศ ที่พักผู้โดยสารรถประจำทาง เป็นต้น
เพื่อการเกษตร	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่ใช้สำหรับดำเนินการเกี่ยวกับการผลิตทางการเกษตร เช่น โรงเรือนเพาะชำ หรือเพาะเลี้ยงไม้ดอกไม้ประดับและพืชพันธุ์อื่นๆ โรงเก็บเมล็ดพันธุ์ (ที่มีใช้เพื่อการขาย) โรงเก็บธัญพืชขนาดเล็ก คอกปศุสัตว์ เป็นต้น
เพื่อการบันเทิง	หมายถึง สิ่งก่อสร้างที่สร้างขึ้นเพื่อการบันเทิงต่างๆ เช่น โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ โรงละคร ไนท์คลับ สถานลีลาศ เป็นต้น
เพื่อประโยชน์อื่น ๆ	หมายถึง สิ่งก่อสร้างอื่นๆ นอกเหนือจากที่กล่าวข้างต้น เช่น อาคารเอนกประสงค์ อาคารจอดรถ หอรั้วห้องส้วม หอประชุม เป็นต้น

คำอธิบายการบันทึกแบบ

1. เดือนใดที่ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ขอให้กา ☒ ลงใน ☐ "ไม่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง" ในข้อ 6 ที่หน้าปกของแบบ และส่งแบบกลับคืนเพื่อทำการตรวจสอบ
2. เดือนใดที่มีการอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง โปรดแยกบันทึกรายละเอียดสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง ตามรายการที่ปรากฏในตาราง โดยให้ตัวเลขหลักหน่วยอยู่ในช่องสุดท้ายของแต่ละสมุด
3. สมุดที่ไม่มีข้อมูลให้บันทึก "___" โปรดอย่าปล่อยว่างไว้
4. เมื่อบันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้วโปรดลงลายมือชื่อ และเขียนชื่อตัวบรรจงในวงเล็บ () ที่หน้าปกของแบบสอบถามเพื่อความสะดวกในการติดต่อภายหลัง
5. การบันทึกรายละเอียดของสิ่งก่อสร้างในหน้า 2 - 4
 - 5.1 จำนวนราย สมุด (3) และ สมุด (7) ให้บันทึก "จำนวนราย" ของผู้ขออนุญาตก่อสร้างใหม่ ผู้ขออนุญาตต่อเติมหรือดัดแปลงที่ได้รับอนุญาต แล้วตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)
 - 5.2 จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง สมุด (4) และ สมุด (8) ให้บันทึก "จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง" ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตแล้วตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)
 - 5.3 พื้นที่ก่อสร้าง หรือความยาว สมุด (5) และ สมุด (9) ให้บันทึก "พื้นที่ก่อสร้าง (ตร.ม.) หรือ ความยาว (เมตร)" ของพื้นที่ก่อสร้างตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง ในสมุด (1)

ข้อสังเกต : สำหรับ "จำนวนราย" ในสมุด (3) , (7) ในแต่ละบรรทัดจะต้องไม่มากกว่า "จำนวนหลัง หรือ จำนวนแห่ง" ในสมุด (4) , (8) เพราะผู้ขออนุญาตก่อสร้าง 1 ราย อาจขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างได้มากกว่า 1 หลังก็ได้