

ข้อมูลพื้นที่ ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างเดือนมิถุนายน 2558 สำนักงานสถิติแห่งชาติได้เก็บรวบรวมจากหน่วยงาน ที่อยู่ในเขตเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล ทั่วประเทศเฉพาะหน่วยงานที่อยู่ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จำนวน 4,428 แห่งซึ่งได้รับข้อมูล 88.8 % จากการประมาณค่า สรุปผลในภาพรวมทั่วประเทศดังนี้

1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

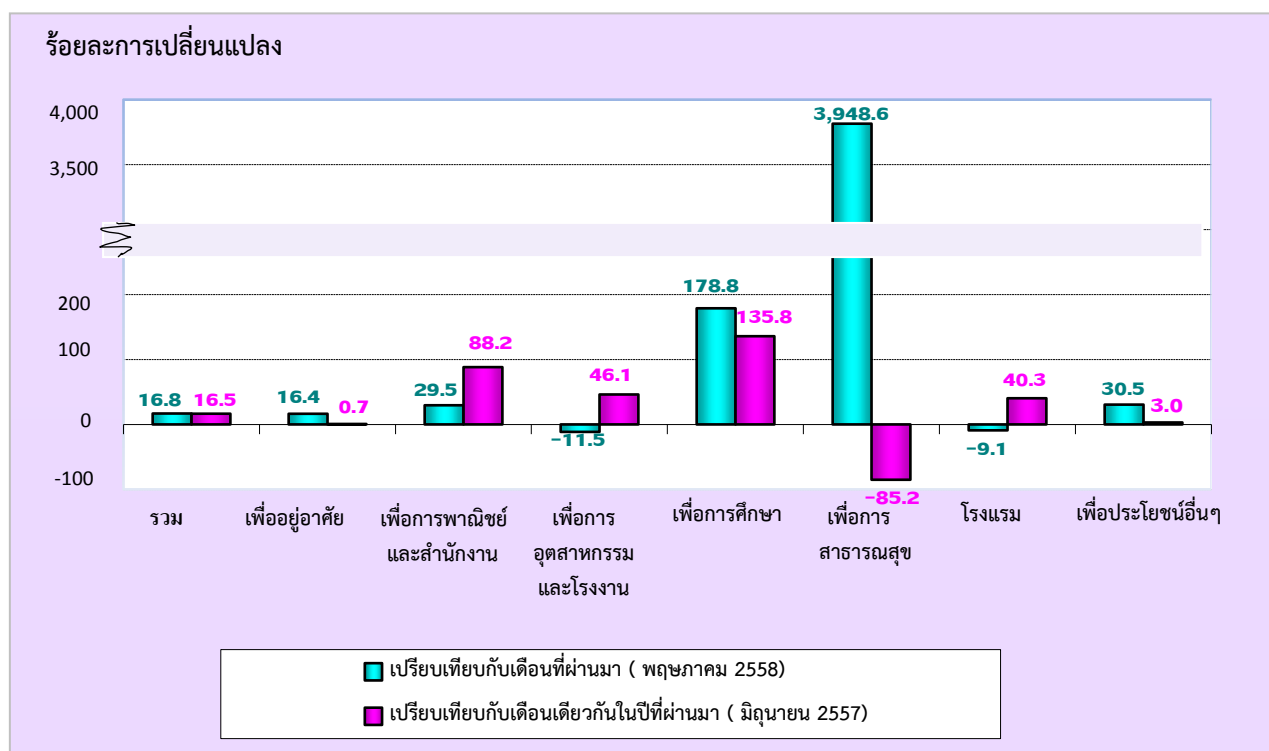
ในเดือน มิถุนายน 2558 มีเอกชนที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง รวมทั่วประเทศ จำนวน 15,085 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรียน 13,196 ราย และที่มีใช้อาคารโรงเรียน 1,889 ราย

2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างอาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างในเดือนมิถุนายน 2558 โดยรวม 5.55 ล้านตารางเมตร เพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 16.8 จากเดือนที่ผ่านมา (พฤษภาคม 2558) และเพิ่มขึ้น ร้อยละ 16.5 เมื่อเทียบกับเดือนเดียวกัน (มิถุนายน) ในปี 2557 การขออนุญาตก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการก่อสร้างอาคารโรงเรียนเพื่อยุติอายุประมาณ 3.52 ล้านตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 63.4 ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนทั้งสิ้น รองลงมาเป็นการก่อสร้างอาคาร เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน 1.27 ล้านตารางเมตรอาคารเพื่อการอุตสาหกรรม และโรงงาน 0.44 ล้านตารางเมตร และเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรม 80,863 ตารางเมตร

แผนภูมิ 1 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของอาคารทั่วประเทศ
เดือนมิถุนายน พ.ศ. 2558 เปรียบเทียบกับเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2558 และเดือนเมษายน พ.ศ. 2557

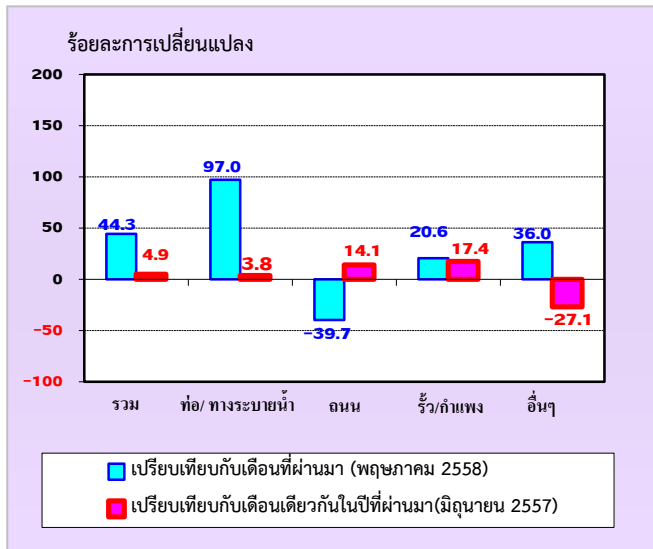


2.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน

1) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่คิดเป็นความยาว (เมตรเช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง มีความยาวรวมทั้งสิ้น 218,055 เมตร ซึ่งโดยรวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 44.3 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และเพิ่มขึ้นร้อยละ 4.9 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2557

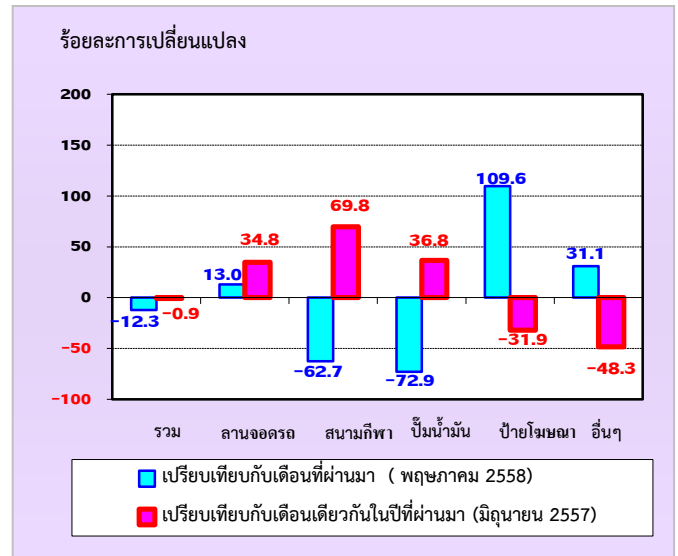
แผนภูมิ 2 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมตัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนมิถุนายน 2558 เปรียบเทียบกับ เดือนพฤษภาคม 2558 และเดือนมิถุนายน 2557



2) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นตารางเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างส่วนที่คิดเป็นพื้นที่ (ตร.ม.) เช่นลานจอดรถ ปิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา พบว่าได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวมพื้นที่ทั้งสิ้น 196,676 ตารางเมตร ซึ่งลดลงร้อยละ 12.3 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และลดลงร้อยละ 0.9 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2557

แผนภูมิ 3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมตัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนมิถุนายน 2558 เปรียบเทียบกับ เดือนพฤษภาคม 2558 และเดือนมิถุนายน 2557



ตาราง 1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนมิถุนายน 2558	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนพฤษภาคม 2558	เดือนมิถุนายน 2557
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	15,085	13,530	14,519
อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	13,196	11.4	5.5
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.7	0.4	*
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.3	-0.4	*
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	5,546,051	16.8	16.5
มิใช่อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	1,889	12.4	-6.0
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	99.3	1.0	-0.2
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	0.7	-1.0	0.2
- พื้นที่ก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	218,055	44.3	4.9
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	196,676	-12.3	-0.9

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน/คันดิน ฯลฯ

^{2/} สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา บิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ฯลฯ

* ข้อมูลของเดือนมิถุนายน 2558 และมิถุนายน 2557 มีร้อยละที่เท่ากัน

ตาราง 2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนมิถุนายน 2558	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนพฤษภาคม 2558	เดือนมิถุนายน 2557
อาคารโรงเรือน			
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	5,546,051	16.8	16.5
เพื่อยู่ออาศัย	3,518,658	16.4	0.7
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,267,170	29.5	88.2
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	443,638	-11.5	46.1
เพื่อการศึกษา	54,633	178.8	135.8
เพื่อการสาธารณสุข	5,668	3,948.6	-85.2
โรงแรม	80,863	-9.1	40.3
อื่น ๆ ^{1/}	175,421	30.5	3.0
มิใช่อาคารโรงเรือน			
ความยาวรวม (เมตร)	218,055	44.3	4.9
ท่อ/ทางระบายน้ำ	145,670	97.0	3.8
ถนน	21,859	-39.7	14.1
รั้ว/กำแพง	40,195	20.6	17.4
อื่น ๆ ^{2/}	10,331	36.0	-27.1
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	196,676	-12.3	-0.9
ลานจอดรถ	125,955	13.0	34.8
สนามกีฬา	4,812	-62.7	69.8
บิมน้ำมัน	17,812	-72.9	36.8
ป้ายโฆษณา	8,345	109.6	-31.9
อื่น ๆ ^{3/}	39,752	31.1	-48.3

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} เช่น โรงกรองน้ำ โรงไฟฟ้า/อาคารระบบพลังงานแสงอาทิตย์ เพื่อการบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เพื่อการขนส่ง
 ห้องน้ำ ป้อมยาม หอประชุม สถานีรับ - ส่งสัญญาณโทรศัพท์ อาคารเอนกประสงค์ และอื่น ๆ เป็นต้น

^{2/} เช่น สะพาน เขื่อน/คันดิน เป็นต้น

^{3/} เช่น ทางเดินเท้า ชุมประตู่ เป็นต้น