

ข้อมูลพื้นที่ ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างเดือนพฤษภาคม 2558 สำนักงานสถิติแห่งชาติได้เก็บรวบรวมจากหน่วยงาน ที่อยู่ในเขตเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล ทั่วประเทศเฉพาะหน่วยงานที่อยู่ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จำนวน 4,428 แห่งซึ่งได้รับข้อมูล 92.9 % จากการประมาณค่า สรุปผลในภาพรวมทั่วประเทศดังนี้

1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

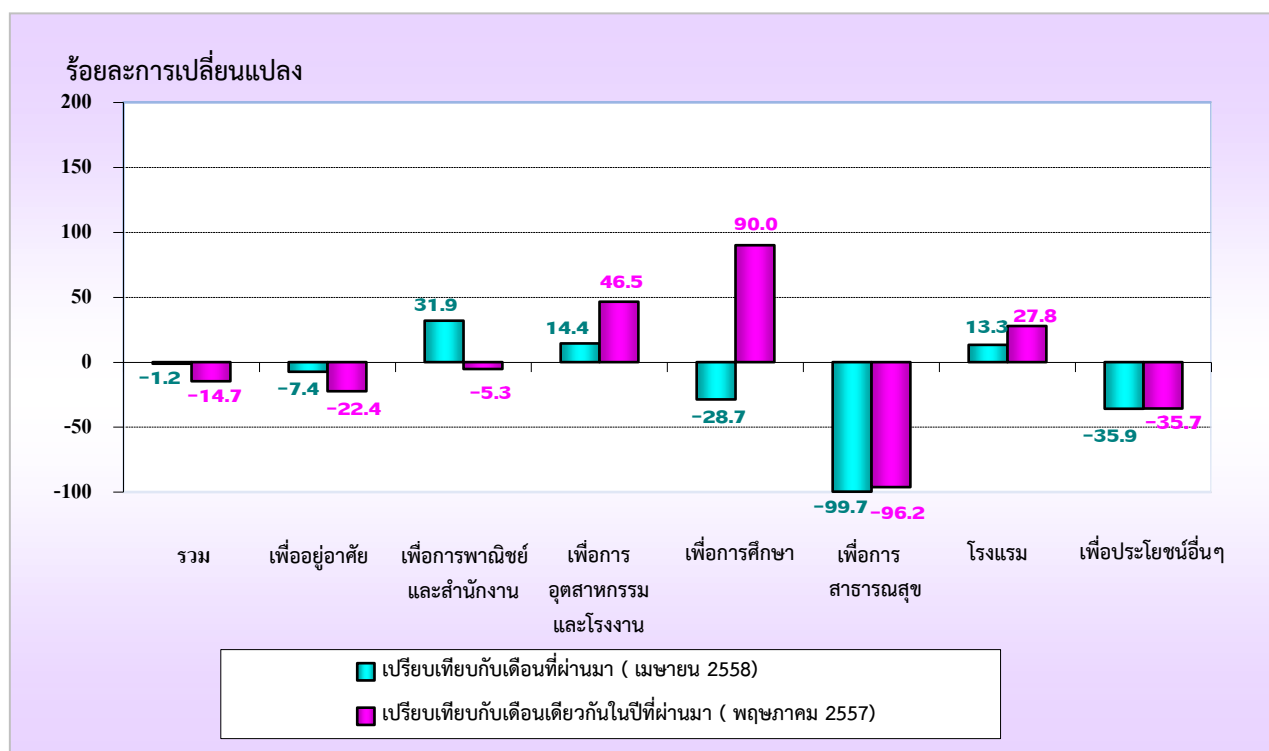
ในเดือน พฤษภาคม 2558 มีเอกชนที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง รวมทั่วประเทศ จำนวน 13,530 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรียน 11,848 ราย และที่มีใช้อาคารโรงเรียน 1,682 ราย

2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างอาคารโรงเรียนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างในเดือน พฤษภาคม 2558 โดยรวม 4.75 ล้านตารางเมตร ลดลงประมาณร้อยละ 1.2 จากเดือนที่ผ่านมา (เมษายน 2558) และลดลงร้อยละ 14.7 เมื่อเทียบกับเดือนเดียวกัน (พฤษภาคม) ในปี 2557 การขออนุญาตก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการก่อสร้างอาคารโรงเรียนเพื่อยุติอายุ ประมาณ 3.02 ล้านตารางเมตร คิดเป็น ร้อยละ 63.6 ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนทั้งสิ้น รองลงมาเป็นการก่อสร้างอาคารเพื่อการพาณิชย์ และสำนักงาน 0.98 ล้านตารางเมตร อาคารเพื่อการอุตสาหกรรม และโรงงาน 0.50 ล้านตารางเมตร และเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรม 88,968 ตารางเมตร

แผนภูมิ 1 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของอาคารทั่วประเทศ
เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2558 เปรียบเทียบกับเดือนเมษายน พ.ศ. 2558 และเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2557

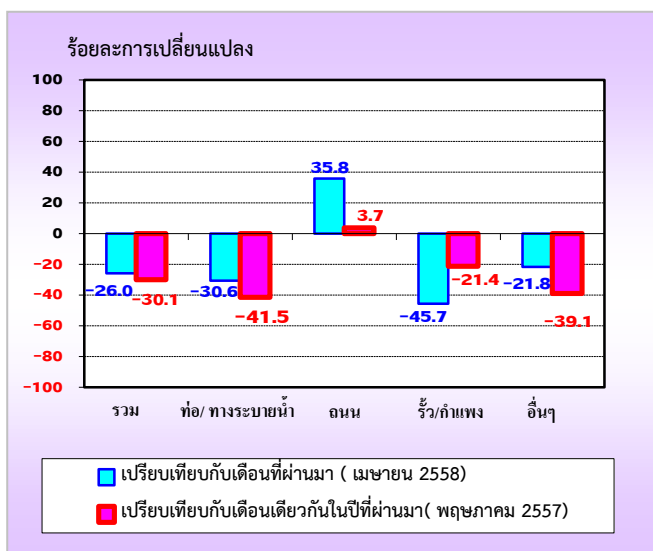


2.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน

1) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่คิดเป็นความยาว (เมตรเช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง มีความยาวรวมทั้งสิ้น 151,117 เมตร ซึ่งโดยรวมลดลงร้อยละ 26.0 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และลดลงร้อยละ 30.1 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2557

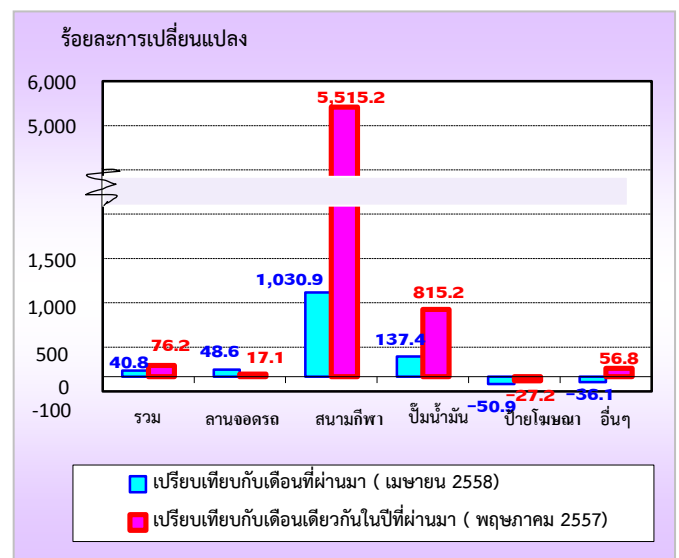
แผนภูมิ 2 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมตัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนพฤษภาคม 2558 เปรียบเทียบกับ เดือนเมษายน 2558 และเดือนพฤษภาคม 2557



2) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นตารางเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างส่วนที่คิดเป็นพื้นที่ (ตร.ม.) เช่นลานจอดรถ ปิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา พบว่า ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวมพื้นที่ทั้งสิ้น 224,382 ตารางเมตร ซึ่งเพิ่มขึ้นร้อยละ 40.8 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และเพิ่มขึ้น ร้อยละ 76.2 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2557

แผนภูมิ 3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมตัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนพฤษภาคม 2558 เปรียบเทียบกับ เดือนเมษายน 2558 และเดือนพฤษภาคม 2557



ตาราง 1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนพฤษภาคม 2558	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนเมษายน 2558	เดือนพฤษภาคม 2557
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	13,530	12,837	14,495
อาคารโรงเรียน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	11,848	5.1	-6.3
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.3	-0.4	-0.4
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.7	0.4	0.4
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	4,746,349	-1.2	-14.7
มิใช่อาคารโรงเรียน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	1,682	7.4	-8.8
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.3	-0.9	-1.2
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.7	0.9	1.2
- พื้นที่ก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	151,117	-26.0	-30.1
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	224,382	40.8	76.2

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เชื้อน/คันดิน ฯลฯ

^{2/} สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา บิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ฯลฯ

ตาราง 2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนพฤษภาคม 2558	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนเมษายน 2558	เดือนพฤษภาคม 2557
อาคารโรงเรียน			
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	4,746,349	-1.2	-14.7
เพื่อยู่ออาศัย	3,023,747	-7.4	-22.4
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	978,516	31.9	-5.3
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	501,002	14.4	46.5
เพื่อการศึกษา	19,598	-28.7	90.0
เพื่อการสาธารณสุข	140	-99.7	-96.2
โรงแรม	88,986	13.3	27.8
อื่น ๆ ^{1/}	134,378	-35.9	-35.7
มิใช่อาคารโรงเรียน			
ความยาวรวม (เมตร)	151,117	-26.0	-30.1
ท่อ/ทางระบายน้ำ	73,933	-30.6	-41.5
ถนน	36,268	35.8	3.7
รั้ว/กำแพง	33,320	-45.7	-21.4
อื่น ๆ ^{2/}	7,596	-21.8	-39.1
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	224,382	40.8	76.2
ลานจอดรถ	111,445	48.6	17.1
สนามกีฬา	12,915	1,030.9	5,515.2
บิมน้ำมัน	65,718	137.4	815.2
ป้ายโฆษณา	3,982	-50.9	-27.2
อื่น ๆ ^{3/}	30,322	-36.1	56.8

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} เช่น โรงกรองน้ำ เพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อกะเทาะ เพื่อกำจัดขยะ เป็นต้น

^{2/} เช่น สะพาน เชื้อน/คันดิน เป็นต้น

^{3/} เช่น ทางเดินเท้า ชุมประตู่ เป็นต้น