

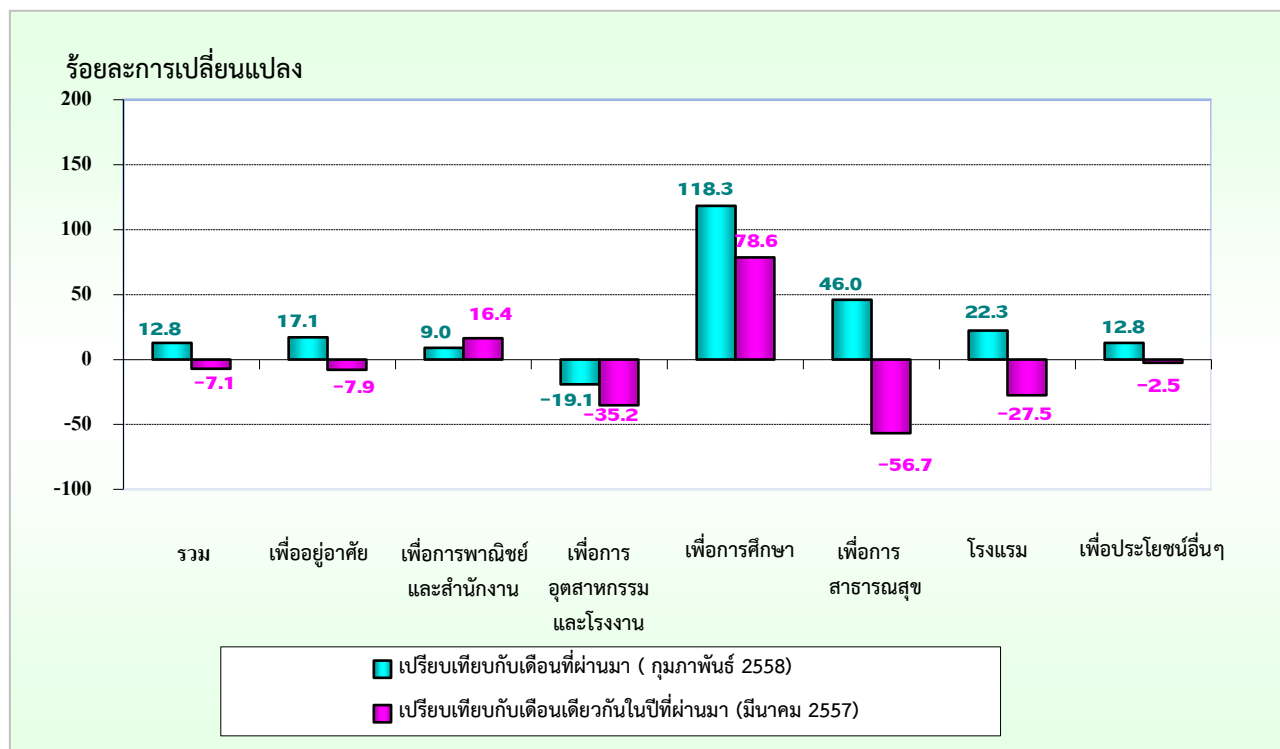
ข้อมูลพื้นที่ ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างเดือนมีนาคม 2558 สำนักงานสถิติแห่งชาติได้เก็บรวบรวมจากหน่วยงาน ที่อยู่ในเขตเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลทั่วประเทศเฉพาะหน่วยงานที่อยู่ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จำนวน 4,428 แห่งซึ่งได้รับข้อมูล 93.4 % จากการประมาณค่าสรุปผลในภาพรวมทั่วประเทศดังนี้

1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

ในเดือน มีนาคม 2558 มีเอกชนที่ได้รับอนุญาต ให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง รวมทั่วประเทศ จำนวน 14,806 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงเรียน 12,989 ราย และที่มีใช้อาคารโรงเรียน 1,817 ราย

2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

แผนภูมิ 1 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลง ของอาคารทั่วประเทศ เดือนมีนาคม พ.ศ. 2558 เปรียบเทียบกับเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 และเดือนมีนาคม พ.ศ. 2557



2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างอาคารโรงเรียนที่ได้รับ

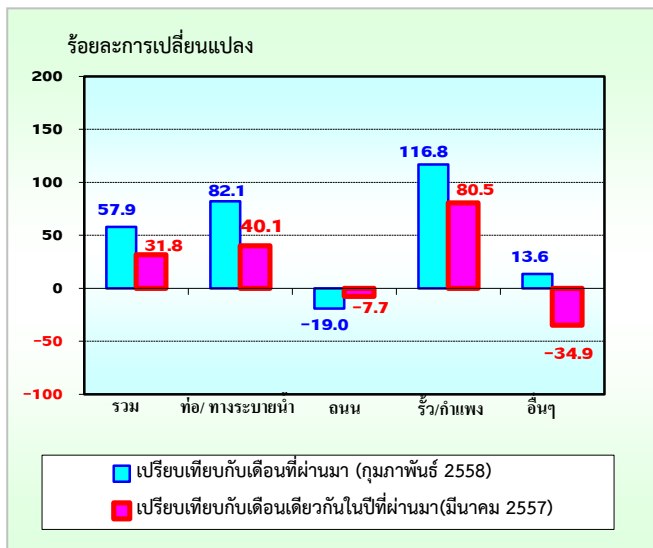
อนุญาตให้ก่อสร้างในเดือน มีนาคม 2558 โดยรวม 5.43 ล้านตารางเมตร เพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 12.8 จากเดือนที่ผ่านมา (กุมภาพันธ์ 2558) แต่ลดลงร้อยละ 7.1 เมื่อเทียบกับเดือนเดียวกัน (มีนาคม) ในปี 2557 การขออนุญาตก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการก่อสร้างอาคารโรงเรียนเพื่อยุ่อาศัยประมาณ 3.84 ล้านตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 70.7 ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียนทั้งสิ้น รองลงมาเป็น การก่อสร้างอาคาร เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน 0.88 ล้านตารางเมตรอาคารเพื่อการอุตสาหกรรม และโรงงาน 0.37 ล้านตารางเมตร และเป็นการก่อสร้างอาคารโรงแรม 81,433 ตารางเมตร ส่วนพื้นที่ก่อสร้างเพื่อการศึกษาได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 62,364 ตารางเมตร

2.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน

1) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่คิดเป็นความยาว (เมตร) เช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง มีความยาวรวมทั้งสิ้น 254,222 เมตร ซึ่งโดยรวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 57.9 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และเพิ่มขึ้นร้อยละ 31.8 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2557

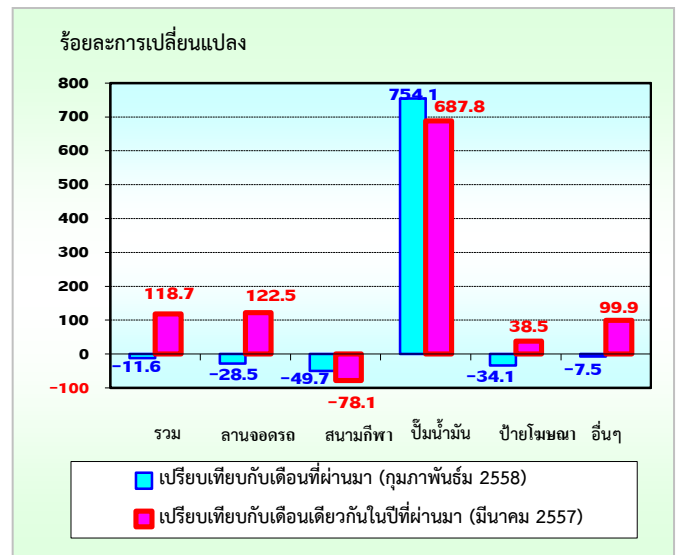
แผนภูมิ 2 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนมีนาคม 2558 เปรียบเทียบกับ เดือนกุมภาพันธ์ 2558 และเดือนมีนาคม 2557



2) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นตารางเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างส่วนที่คิดเป็นพื้นที่ (ตร.ม.) เช่นลานจอดรถ ปิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา พบว่าได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวมพื้นที่ทั้งสิ้น 183,487 ตารางเมตร ซึ่งลดลงร้อยละ 11.6 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา แต่เพิ่มขึ้น ร้อยละ 118.7 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2557

แผนภูมิ 3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนมีนาคม 2558 เปรียบเทียบกับ เดือนกุมภาพันธ์ 2558 และเดือนมีนาคม 2557



ตาราง 1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนมีนาคม 2558	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนกุมภาพันธ์ 2558	เดือนมีนาคม 2557
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	14,806	14,498	15,763
อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	12,989	2.2	-5.3
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.4	-0.2	-0.5
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.6	0.2	0.5
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	5,433,139	12.8	-7.1
มิใช่อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	1,817	1.3	-11.0
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	99.6	0.9	-0.1
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	0.4	-0.9	0.1
- พื้นที่ก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	254,222	57.9	31.8
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	183,487	-11.6	118.7

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เชื้อน/คันดิน ฯลฯ

^{2/} สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา บัมพ์น้ำมัน ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ฯลฯ

ตาราง 2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนมีนาคม 2558	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนกุมภาพันธ์ 2558	เดือนมีนาคม 2557
อาคารโรงเรือน			
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	5,433,139	12.8	-7.1
เพื่อยู่ออาศัย	3,840,496	17.1	-7.9
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	883,495	9.0	16.4
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	372,550	-19.1	-35.2
เพื่อการศึกษา	62,364	118.3	78.6
เพื่อการสาธารณสุข	2,212	46.0	-56.7
โรงแรม	81,433	22.3	-27.5
อื่น ๆ ^{1/}	190,589	12.8	-2.5
มิใช่อาคารโรงเรือน			
ความยาวรวม (เมตร)	254,222	57.9	31.8
ท่อ/ทางระบายน้ำ	146,218	82.1	40.1
ถนน	34,030	-19.0	-7.7
รั้ว/กำแพง	63,138	116.8	80.5
อื่น ๆ ^{2/}	10,836	13.6	-34.9
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	183,487	-11.6	118.7
ลานจอดรถ	100,542	-28.5	122.5
สนามกีฬา	1,590	-49.7	-78.1
ปั๊มน้ำมัน	26,818	754.1	687.8
ป้ายโฆษณา	3,580	-34.1	38.5
อื่น ๆ ^{3/}	50,957	-7.5	99.9

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} เช่น โรงกรองน้ำ เพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เป็นต้น

^{2/} เช่น สะพาน เชื้อน/คันดิน เป็นต้น

^{3/} เช่น ทางเดินเท้า ชุมประตู่ เป็นต้น