



เอกสารการจ้างที่ปรึกษา เลขที่ ๑/๒๕๕๘
เรื่อง การจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างอาคารที่ทำการ
กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด
ตามประกาศ สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์
ลงวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๘

ด้วย สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ มีความประสงค์จะจ้าง
ที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างอาคารที่ทำการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ในเขตพื้นที่
บริเวณกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ เลขที่ ๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมหานาค เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย
กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารสูง ๒๑ ชั้น (รวมชั้นใต้ดิน) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑ เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน

- ๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด ข้อกำหนดและขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคา
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (๑) หลักประกันซอง
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- ๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๒.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนตามกฎหมาย หรือเป็นสถาบันการศึกษาระดับอุดมศึกษาที่มีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และวิศวกรรมศาสตร์ในการจัดการเรียนการสอน และเป็นผู้ที่มีความเชี่ยวชาญ มีประสบการณ์ในการศึกษา วิเคราะห์ จัดทำแผนแม่บท การออกแบบก่อสร้าง การวางแผนการก่อสร้าง การประมาณการค่าใช้จ่าย การควบคุมงาน การศึกษา

๒.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖

๒.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๖ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลาง ที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๒.๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๒.๘ เป็นผู้มีประสบการณ์ในการควบคุมงานก่อสร้างอาคาร และมีผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจ โดยต้องแสดงหลักฐานแสดงผลงาน เอกสารรับรองผลงาน สำเนาหนังสือสัญญา/โครงการ ในวันยื่นซองเสนองาน ซึ่งสำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าว

๒.๙ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่ขึ้นทะเบียนไว้กับสำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ ศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษาไทย กระทรวงการคลัง

/๓. หลักฐาน...

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลจากนายทะเบียนไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันยื่นเอกสารประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีโชตินิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้เสนอราคาร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีโชติสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประสงค์จะเสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

(๒) หลักประกันของ ตามข้อ ๕

(๓) แสดงจำนวนสถาปนิก วิศวกร และพนักงานผู้เกี่ยวข้องในการควบคุมงานก่อสร้างอาคารตามที่กำหนด ทั้งในส่วนที่ประจำหน้างานและไม่ประจำหน้างาน โดยแสดงคุณสมบัติเฉพาะบุคคลที่สำคัญ ได้แก่ คุณวุฒิการศึกษา ประวัติ และผลงานการควบคุมงานก่อสร้างอาคารที่แล้วเสร็จ

(๔) สำเนาหนังสือรับรองผลงานการควบคุมงานก่อสร้างอาคารหรือสัญญาจ้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) แนวคิดหรือแผนในการควบคุมงานก่อสร้างในครั้งนี้

(๖) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างที่ปรึกษา ควบคุมงานก่อสร้างอาคารที่ทำการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน รวมทั้งลงลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ...๒๐...วัน นับแต่วันเปิดซอง ใบเสนองาน โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการแล้วเสร็จตามอายุสัญญา ก่อสร้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือจากสำนักงานปลัดกระทรวงฯ ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนยื่นซองเสนองาน ผู้ประสงค์จะเสนอราคา ควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และ รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขใน เอกสารการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน

๔.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นซองเสนองาน และยื่นข้อเสนอด้านเทคนิคและข้อเสนอ อื่นๆ ตามรายละเอียดความต้องการด้านเทคนิคและข้อเสนออื่นๆ พร้อมใส่ซองปิดผนึกให้เรียบร้อย โดยจำหน่าย ของถึงประธานคณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า “เอกสารการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างอาคารที่ทำการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของ มนุษย์ ตามเอกสารการจ้างที่ปรึกษา เลขที่ ...๑/๒๕๕๔” ยื่นต่อคณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษา โดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนด ในวันที่...๒ พฤษภาคม ๒๕๕๔...ตั้งแต่วันที่ ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๐๐ น. ณ กลุ่มการคลังและพัสดุ สำนักบริหารกลาง สำนักงานปลัดกระทรวงฯ เลขที่ ๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมหานาค เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารการจ้างที่ปรึกษาแล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการจะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายว่าเป็น ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน ตามข้อ ๑.๕ (๑) ณ วันประกาศการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานหรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอตามข้อ ๓.๒ และ แจ้งผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตนทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับหรือวิธี อื่นใดที่มีหลักฐานว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคารับทราบแล้ว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดก่อน หรือในขณะที่มีการเสนอราคาว่า มีผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคา กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิ เสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา และสำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะพิจารณาลงโทษผู้ประสงค์ จะเสนอราคาดังกล่าวหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน

/ผู้ประสงค์...

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานหรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่จะทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคอาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุ ภายใน ๓ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการฯ การวินิจฉัยอุทธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาให้ถือเป็นที่สุด

คณะกรรมการดำเนินการจ้างที่ปรึกษาโดยวิธีคัดเลือกแบบจำกัดข้อกำหนดจะเปิดซองเสนองานของผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกดังกล่าวข้างต้น ณ กลุ่มการคลังและพัสดุ สำนักบริหารกลาง สำนักงานปลัดกระทรวงฯ เลขที่ ๑๐๓๔ ถนนกรุงเกษม แขวงคลองมหานาค เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพมหานคร ในวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๕๘ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

การยื่นอุทธรณ์ตามวรรค ๕ ย่อมไม่เป็นเหตุให้มีการขยายระยะเวลาการเปิดซองเสนองาน เว้นแต่ ปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นว่าการขยายระยะเวลาดังกล่าวจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง และในกรณีที่ ปลัดกระทรวงพิจารณาเห็นด้วยกับคำคัดค้านของผู้อุทธรณ์ และเห็นว่าการยกเลิกการเปิดซองเสนองานที่ได้ดำเนินการไปแล้วจะเป็นประโยชน์แก่ทางราชการอย่างยิ่ง ให้ปลัดกระทรวงมีอำนาจยกเลิกการเปิดซองเสนองานดังกล่าวได้

๕. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิค จำนวน ๘๐๑,๘๗๕.- บาท (แปดแสนหนึ่งพันแปดร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกัน ตั้งแต่วันที่ยื่นซองข้อเสนอทางด้านเทคนิคครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เช็คนาการสั่งจ่ายให้แก่สำนักงานปลัดกระทรวงฯ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองเอกสาร ทางด้านเทคนิค หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๕ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาต ให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๕ (๑)

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาข้อเสนองาน

๖.๑ คณะกรรมการจะพิจารณาคัดเลือกผู้เสนอราคา จากการพิจารณาคุณสมบัติของที่ปรึกษา เอกสารและหลักฐานต่างๆ และข้อเสนอพิเศษ (ถ้ามี) ที่บรรจุในซองเทคนิค โดยผู้เสนอราคาจะต้องผ่านเกณฑ์ การพิจารณาดังกล่าวด้วยคะแนนสูงสุด จึงจะผ่านการพิจารณาทางเทคนิคและได้รับพิจารณาราคาที่นำเสนอ โดยคณะกรรมการจะพิจารณาจากเกณฑ์การให้คะแนน ตามขอบเขตของงาน (TOR) ข้อ ๔.

๖.๒ ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะพิจารณาดัดสินด้วย**ยาราคารวม**

๖.๓ หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒. หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคา ไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓. หรือยื่นเอกสารการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานไม่ถูกต้องตามข้อ ๔. แล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาด หรือผิดพลาดเพียง เล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน ในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อสำนักงานปลัดกระทรวงฯ เท่านั้น

๖.๔ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ สงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน หรือในหลักฐานการรับเอกสารการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานของสำนักงานปลัดกระทรวงฯ

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างที่ปรึกษา ควบคุมงานที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานหรือในการทำสัญญาคณะกรรมการฯ หรือสำนักงานปลัดกระทรวงฯ มีสิทธิให้ผู้เสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใด ที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้แต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญและให้ถือว่าการตัดสินของสำนักงานปลัดกระทรวงฯ เป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้รวมทั้งสำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะ พิจารณายกเลิกการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ทำงานไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอ ราคาที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคาก่อการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอ เอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคารายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจ ดำเนินงานตามสัญญาได้คณะกรรมการฯ หรือสำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นชี้แจงและ แสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานให้สำเร็จ สมบูรณ์หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ มีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอราคารายนั้น

๖.๗ ในกรณี...

๖.๗ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน ว่าผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ที่มีสิทธิเสนอราคารายอื่น ณ วันประกาศการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานหรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ มีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และสำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ กับสำนักงานปลัดกระทรวงฯ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้สำนักงานปลัดกระทรวงฯ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกัน อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เชื้อที่ธนาคารส่งขายให้แก่สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ โดยเป็นเชิคลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของทางธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔(๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะจ่ายเงินค่าจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน โดยแบ่งออกเป็น ๓๖ งวดตามรายละเอียดการแบ่งงวดงานและการเบิกจ่ายเงินแนบท้าย เมื่อสำนักงานปลัดกระทรวงฯ หรือเจ้าหน้าที่ของสำนักงานปลัดกระทรวงฯ ได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญาทุกประการ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ ออกหนังสือรับรองการรับมอบงานนั้นให้ไว้แก่ที่ปรึกษาการจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการ

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้างข้อ ๑๗ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

๑๐. การประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๓ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้น โดยยึดข้อความตามสัญญาจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานดังกล่าว ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า - ปี - เดือน

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๔ ที่ได้รับอนุมัติจากกระทรวงการคลังให้ขยายเวลาเบิกจ่ายเงินที่กันไว้เบิกเหลือในปีแล้ว จำนวน ๔,๕๘๒,๗๐๐.- บาท (สี่ล้านห้าแสนแปดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ส่วนที่เหลืออีกจำนวน ๑๑,๔๕๔,๘๐๐.- บาท (สิบเอ็ดล้านสี่แสนห้าหมื่นสี่พันแปดร้อยบาทถ้วน) ผูกพันงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๙ - พ.ศ. ๒๕๖๐

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อสำนักงานปลัดกระทรวงฯ ได้รับอนุมัติเงินงบประมาณประจำปี และเงินประจำงวดจากสำนักงบประมาณแล้วเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อสำนักงานปลัดกระทรวงฯ ได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าว เข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็น ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่ง หรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่ง หรือซื้อขายของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่ไม่ใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารการจ้างที่ปรึกษาควบคุมงาน ต่อสำนักงานปลัดกระทรวงฯ แล้ว จะถอนตัวออกจากการเสนองานฯ มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา แล้วต้องเข้าร่วมเสนอราคาตามเงื่อนไขที่กำหนด มิฉะนั้นสำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะริบหลักประกันของจำนวนร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินที่จัดหาทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงานได้ หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑๑.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งสำนักงานปลัดกระทรวงฯ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดดังระบุในข้อ ๗ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ จะริบหลักประกันของหรือเรียกมัดจำจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกมัดจำให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๑๑.๕ สำนักงานปลัดกระทรวงฯ สงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้เสนองานที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นที่ยอมรับและทำสัญญากับสำนักงานปลัดกระทรวงฯ ต้องมีผู้ปฏิบัติงานซึ่งได้รับอนุญาตในการประกอบวิชาชีพได้ตามกฎหมาย เพื่อให้บริการควบคุมงานก่อสร้าง วางผัง และสำรวจการก่อสร้าง โดยให้มีจำนวนบุคลากรที่มีคุณวุฒิและประสบการณ์ด้านสถาปนิกและวิศวกร ดังนี้

๑) สถาปนิก มัณฑนากร และวิศวกรงานระบบ ได้แก่ วิศวกรไฟฟ้า วิศวกรเครื่องกล ไม่ประจำหน่วยงานก่อสร้าง (สถาปนิกมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่าประเภทสามัญ วิศวกรในแต่ละสาขา) มีประสบการณ์ควบคุมงานน้อยกว่า ๑๕ ปี และมีผลงานควบคุมงานอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

๒) ผู้อำนวยการโครงการ (สถาปนิกมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่าประเภทภาคีสถาปนิก หรือวิศวกรโยธามีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรโยธา) ไม่ประจำหน่วยงานก่อสร้าง จำนวน ๑ อัตรา มีประสบการณ์ควบคุมงานก่อสร้างอย่างน้อย ๒๕ ปี และมีผลงานควบคุมงานอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษของหน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่นหรือรัฐวิสาหกิจ และเป็นผู้ที่เคยปฏิบัติร่วมกับหน่วยงานราชการในการควบคุมงานก่อสร้างอย่างน้อย ๑๕ ปี

๓) ผู้จัดการโครงการ (สถาปนิกมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่าประเภทภาคีสถาปนิก หรือวิศวกรโยธามีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรโยธา) ประจำหน่วยงานก่อสร้าง จำนวน ๑ อัตรา มีประสบการณ์ควบคุมงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๒๐ ปี และมีผลงานควบคุมงานอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

๔) สถาปนิก (มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่าประเภทภาคีสถาปนิก) วิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้า วิศวกรเครื่องกล (มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรในแต่ละสาขา) ประจำหน่วยงานก่อสร้าง จำนวนไม่น้อยกว่า ๒ อัตรา ในแต่ละช่วงเวลาตามความเหมาะสมของงาน มีประสบการณ์ควบคุมงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๘ ปี และมีผลงานควบคุมงานอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ

๕) ช่างเทคนิคสถาปัตยกรรม ช่างเทคนิคโยธา ช่างเทคนิคไฟฟ้า ช่างเทคนิคเครื่องกล (คุณวุฒิไม่ต่ำกว่า ปวส. ในแต่ละสาขาที่เกี่ยวข้อง) ประจำหน่วยงานก่อสร้าง จำนวนไม่น้อยกว่า ๓ อัตรา ในแต่ละช่วงเวลาตามความเหมาะสมของงาน มีประสบการณ์ควบคุมงานก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๕ ปี

๖) พนักงานธุรการ อย่างน้อย ๑ คน

๑๓. หลักฐานที่ผู้เสนองานต้องยื่นในวันส่งข้อเสนอ/เสนอราคา มีดังนี้

- ๑๓.๑ ข้อกำหนดของผู้ให้บริการหรือผู้เสนองานตามที่กำหนดในเอกสารประกาศจ้างที่ปรึกษา
 - ๑๓.๒ แสดงจำนวนสถาปนิก วิศวกร และพนักงานผู้เกี่ยวข้องในการควบคุมงานก่อสร้างอาคารตามที่กำหนด ทั้งในส่วนที่ประจำงานและไม่ประจำงาน โดยแสดงคุณสมบัติเฉพาะบุคคลที่สำคัญ ได้แก่ คุณวุฒิการศึกษา ประวัติ และผลงานการควบคุมงานก่อสร้างอาคารที่แล้วเสร็จ
 - ๑๓.๓ หลักฐานแสดงผลงานที่เคยปฏิบัติมาแล้ว
 - ๑๓.๔ หลักประกันของการเสนองาน
 - ๑๓.๕ แนวคิดหรือแผนในการควบคุมงานก่อสร้างตามที่ประกาศเชิญชวน
- หลักฐานดังกล่าวจะคืนให้แก่ผู้ประสงค์จะเสนอราคา หรือเสนองานที่ไม่ได้รับการคัดเลือก ภายหลังการคัดเลือกการว่าจ้างเสร็จสิ้น

๑๔. การแปลความในเอกสารเสนองาน

ผู้เสนองานสงสัยความหมายอันแท้จริงในส่วนหนึ่งส่วนใดของเอกสารเสนองานอาจขอให้สำนักงานปลัดกระทรวงฯ แปลความให้ได้แต่จะมีผลผูกพันต่อเมื่อสำนักงานปลัดกระทรวงฯ ได้ตอบเป็นลายลักษณ์อักษรแล้วเท่านั้น ทั้งนี้การแปลความดังกล่าวจะต้องกระทำก่อนการยื่นซอง

๑๕. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการดำเนินงาน ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

สำนักงานปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

๒๖ มีนาคม ๒๕๕๘

