

ข้อมูลพื้นที่ ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างเดือนพฤศจิกายน 2557 สำนักงานสถิติแห่งชาติ ได้เก็บรวบรวมจากหน่วยงาน ที่อยู่ในเขตเทศบาล และ องค์การบริหารส่วนตำบล ทั่วประเทศเฉพาะหน่วยงานที่ อยู่ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จำนวน 3,706 แห่งซึ่งได้รับ ข้อมูล 92.0 % จากการประมาณค่า สรุปผลในภาพรวม ทั่วประเทศดังนี้

1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

ในเดือน พฤศจิกายน 2557 มีเอกชนที่ได้รับ อนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง รวม ทั่วประเทศ จำนวน 13,107 รายเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง อาคารโรงเรียน 11,374 ราย และมีใช้อาคารโรงเรียน 1,733 ราย

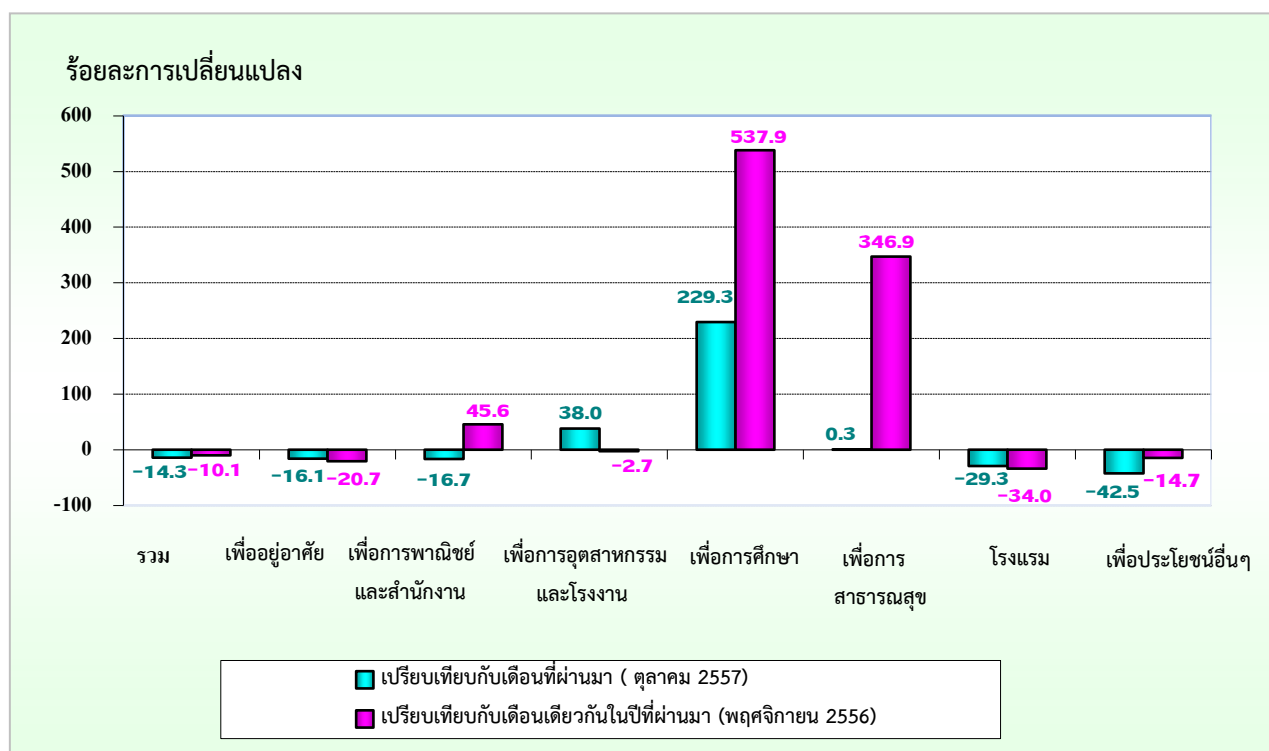
2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างอาคารโรงเรียนที่ได้รับ อนุญาตให้ก่อสร้างในเดือน พฤศจิกายน 2557 โดยรวม 4.74 ล้านตารางเมตร ลดลงประมาณร้อยละ 14.3 จาก เดือนที่ผ่านมา (ตุลาคม 2557) และลดลงร้อยละ 10.1 เมื่อเทียบกับเดือนเดียวกัน (พฤศจิกายน) ในปี 2556 การ ขออนุญาตก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นการก่อ สร้างอาคาร โรงเรียนเพื่อยุ่อาศัยประมาณ 3.05 ล้านตารางเมตร คิด เป็นร้อยละ 64.4 ของสิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงเรียน ทั้งสิ้น รองลงมาเป็นการก่อสร้างอาคารเพื่อการพาณิชย์ และสำนักงาน 0.93 ล้านตารางเมตรอาคารเพื่อการอุตสาหกรรม และโรงงาน 0.40 ล้านตารางเมตร และเป็นการก่อสร้าง อาคารโรงแรม 83,646 ตารางเมตร ส่วนพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อการศึกษาได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง 68,635 ตารางเมตร

แผนภูมิ 1 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของอาคารทั่วประเทศ

เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2557 เปรียบเทียบกับเดือนตุลาคม พ.ศ. 2557 และเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2556

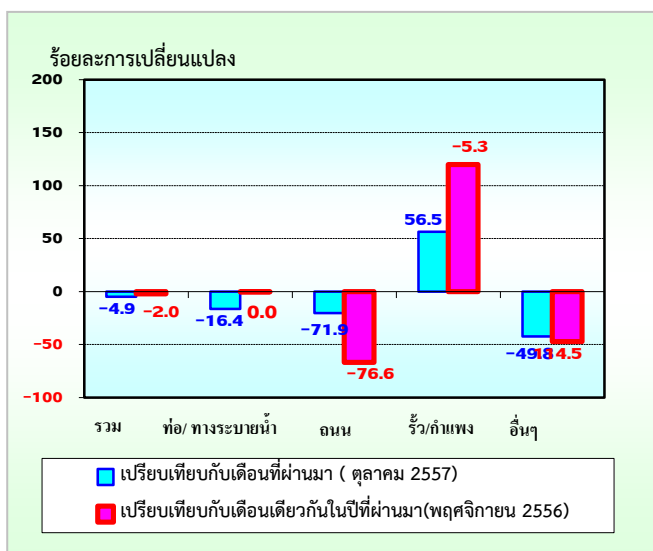


2.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน

1) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่คิดเป็นความยาว (เมตรเช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง มีความยาวรวมทั้งสิ้น 162,088 เมตร ซึ่งโดยรวมลดลงร้อยละ 4.9 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และลดลงร้อยละ 2.0 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2556

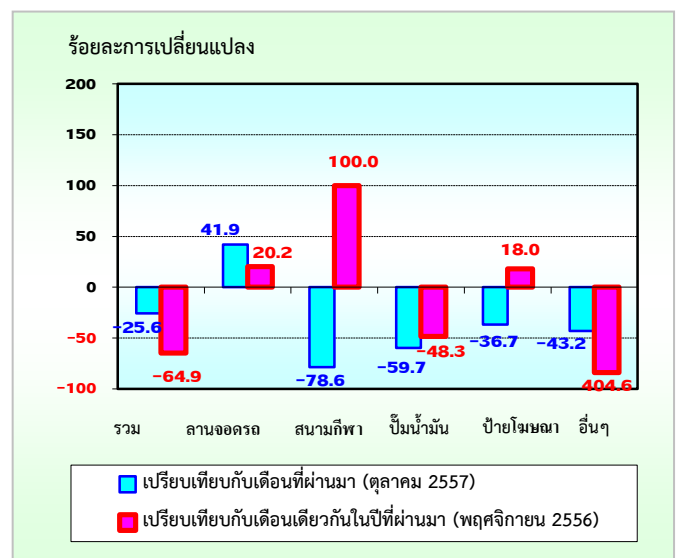
แผนภูมิ 2 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมตัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนพฤศจิกายน 2557 เปรียบเทียบกับ เดือนตุลาคม 2557 และเดือนพฤศจิกายน 2556



2) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นตารางเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างส่วนที่คิดเป็นพื้นที่ (ตร.ม.) เช่นลานจอดรถ บิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา พบว่าได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวมพื้นที่ทั้งสิ้น 145,438 ตารางเมตร ซึ่งลดลงร้อยละ 25.6 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และลดลงร้อยละ 64.9 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2556

แผนภูมิ 3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมตัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนพฤศจิกายน 2557 เปรียบเทียบกับ เดือนตุลาคม 2557 และเดือนพฤศจิกายน 2556



ตาราง 1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนพฤศจิกายน 2557	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนตุลาคม 2557	เดือนพฤศจิกายน 2556
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	13,107	15,620	13,096
อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	11,374	-15.1	-1.9
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.5	-0.2	-0.6
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.5	0.2	0.6
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	4,738,458	-14.3	-10.1
มิใช่อาคารโรงเรือน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	1,733	-22.0	15.7
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	99.0	-0.4	-0.4
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.0	0.4	0.4
- พื้นที่ก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	162,088	-4.9	-2.0
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	145,438	-25.6	-64.9

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน/คันดิน ฯลฯ

^{2/} สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา บั๊มน้ำมัน ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ฯลฯ

ตาราง 2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนพฤศจิกายน 2557	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนตุลาคม 2557	เดือนพฤศจิกายน 2556
อาคารโรงเรือน			
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	4,738,458	-14.3	-10.1
เพื่อยู่ออาศัย	3,049,772	-16.1	-20.7
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	931,256	-16.7	45.6
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	404,926	38.0	-2.7
เพื่อการศึกษา	68,635	229.3	537.9
เพื่อการสาธารณสุข	5,926	0.3	346.9
โรงแรม	83,646	-29.3	-34.0
อื่น ๆ ^{1/}	194,297	-42.5	-14.7
มิใช่อาคารโรงเรือน			
ความยาวรวม (เมตร)	162,088	-4.9	-2.0
ท่อ/ทางระบายน้ำ	95,884	-16.4	* *
ถนน	12,465	-20.2	-66.7
รั้ว/กำแพง	48,388	56.5	119.9
อื่น ๆ ^{2/}	5,351	-42.3	-47.2
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	145,438	-25.6	-64.9
ลานจอดรถ	70,829	41.9	20.2
สนามกีฬา	3,399	-78.6	100.0
ปั๊มน้ำมัน	8,412	-59.7	-48.3
ป้ายโฆษณา	9,564	-36.7	18.0
อื่น ๆ ^{3/}	53,234	-43.2	-83.9

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} เช่น โรงกรองน้ำ เพื่อบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เป็นต้น

^{2/} เช่น สะพาน เขื่อน/คันดิน เป็นต้น

^{3/} เช่น ทางเดินเท้า ชุมประตู่ เป็นต้น

* * ร้อยละของการเปลี่ยนแปลงของข้อมูลเดือนพฤศจิกายน 2557และ พฤศจิกายน 2556 มีค่าจำนวนเล็กน้อย