

สรุปการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง เดือนพฤษภาคม 2557

ข้อมูลพื้นที่ ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างเดือนพฤษภาคม 2557 สำนักงานสถิติแห่งชาติได้เก็บรวบรวมจากหน่วยงาน ที่อยู่ในเขตเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล ทั่วประเทศเฉพาะหน่วยงานที่อยู่ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 จำนวน 3,706 แห่งซึ่งได้รับข้อมูล 85.9 % สรุปผลจากการประมาณค่า ในภาพรวมทั่วประเทศได้ดังนี้

1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

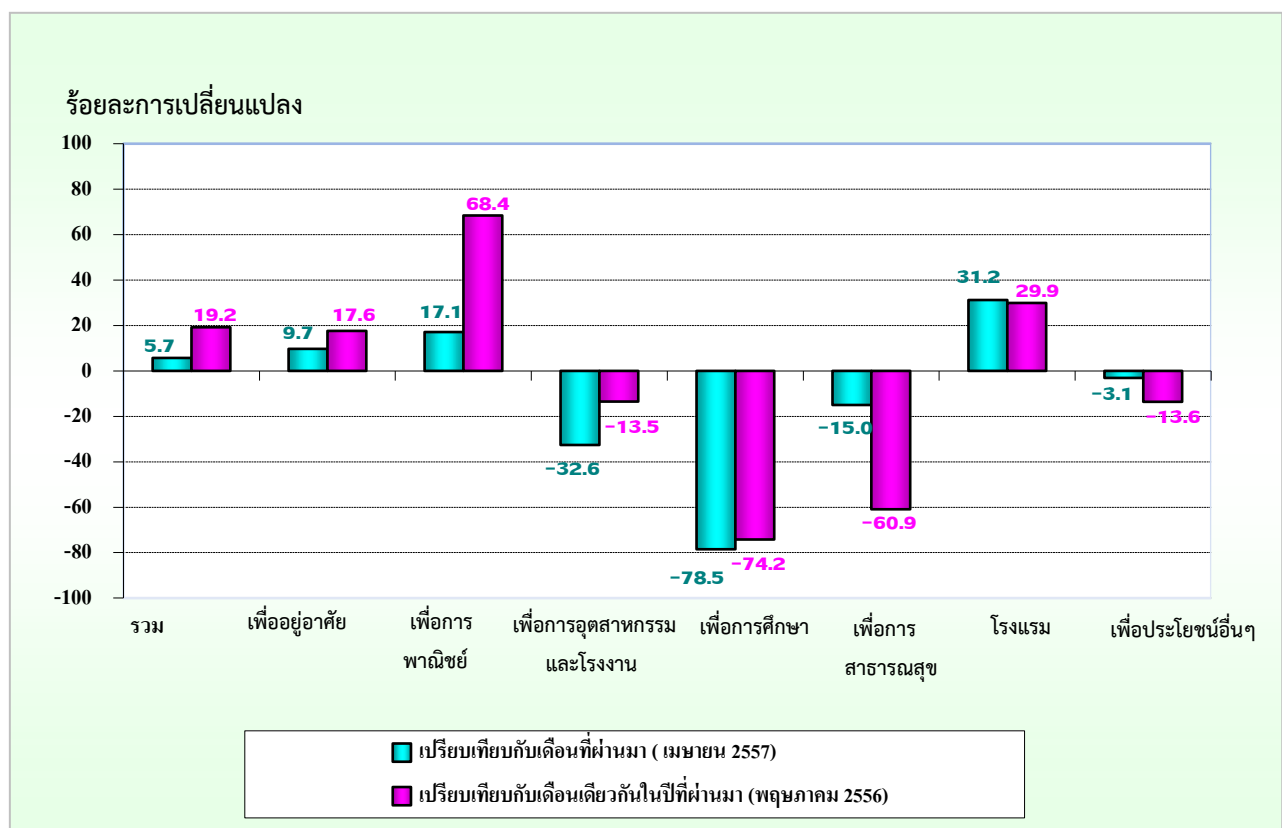
ในเดือน พฤษภาคม 2557 มีเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง รวมทั่วประเทศ จำนวน 14,495 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงงาน 12,648 ราย และที่มีใช้อาคารโรงงาน 1,844 ราย

2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงงาน

แผนภูมิ 1 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของอาคารทั่วประเทศ

เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2557 เปรียบเทียบกับเดือนเมษายน พ.ศ. 2557 และเดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2556



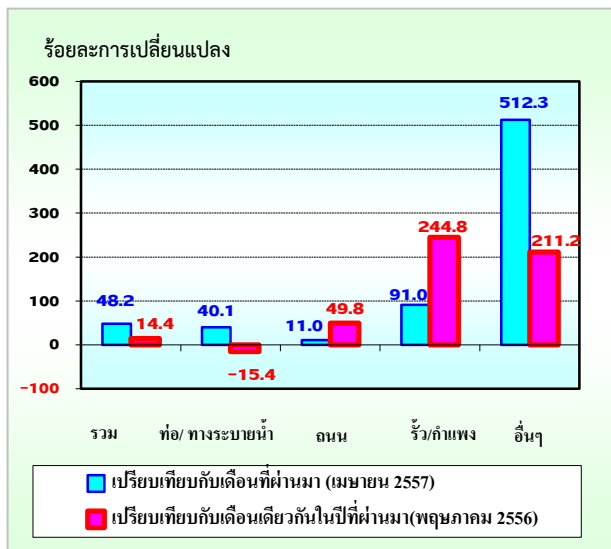
2.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน

1) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่คิดเป็นความยาว

(เมตร เช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง มีความยาวรวมทั้งสิ้น 216,279 เมตร ซึ่งโดยรวมเพิ่มขึ้นร้อยละ 48.2 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และเพิ่มขึ้นร้อยละ 14.4 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2556

แผนภูมิ 2 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนพฤษภาคม 2557 เปรียบเทียบกับ เดือนเมษายน 2557 และเดือนพฤษภาคม 2556

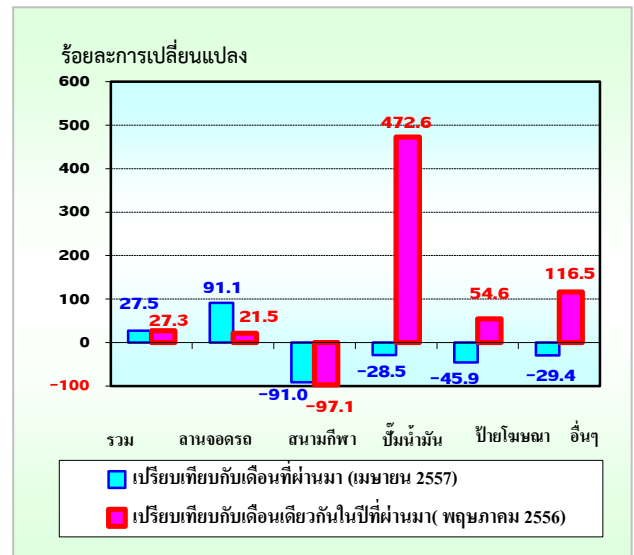


2) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นตารางเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างส่วนที่คิดเป็นพื้นที่ (ตร.ม.)

เช่นลานจอดรถ ปิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา พบว่าได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวมพื้นที่ทั้งสิ้น 127,382 ตารางเมตร ซึ่งเพิ่มขึ้นร้อยละ 27.5 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา และเพิ่มขึ้น ร้อยละ 27.3 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2556

แผนภูมิ 3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนพฤษภาคม 2557 เปรียบเทียบกับ เดือนเมษายน 2557 และเดือนพฤษภาคม 2556



ตาราง 1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนพฤษภาคม 2557	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนเมษายน 2557	เดือนพฤษภาคม 2556
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	14,495	13,032	11,307
อาคารโรงเรียน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	12,648	9.5	26.2
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.7	*	1.1
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.3	*	-1.1
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	5,565,201	5.7	19.2
มิใช่อาคารโรงเรียน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	1,844	24.6	43.6
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	99.5	-0.1	0.2
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	0.5	0.1	-0.2
- พื้นที่ก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	216,279	48.2	14.4
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	127,382	27.5	27.3

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน/คันดิน ฯลฯ

^{2/} สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา บิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ฯลฯ

* ข้อมูลของเดือนพฤษภาคม 2557 และ เมษายน 2557 มีร้อยละเท่ากัน

ตาราง 2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนพฤษภาคม 2557	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนเมษายน 2557	เดือนพฤษภาคม 2556
อาคารโรงเรียน			
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	5,565,201	5.7	19.2
เพื่ออยู่อาศัย	3,897,320	9.7	17.6
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	1,033,353	17.1	68.4
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	342,081	-32.6	-13.5
เพื่อการศึกษา	10,316	-78.5	-74.2
เพื่อการสาธารณสุข	3,662	-15.0	-60.9
โรงแรม	69,632	31.2	29.9
อื่น ๆ ^{1/}	208,832	-3.1	-13.6
มิใช่อาคารโรงเรียน			
ความยาวรวม (เมตร)	216,279	48.2	14.4
ท่อ/ทางระบายน้ำ	126,432	40.1	-15.4
ถนน	34,977	11.0	49.8
รั้ว/กำแพง	42,392	91.0	244.8
อื่น ๆ ^{2/}	12,478	512.3	211.2
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	127,382	27.5	27.3
ลานจอดรถ	95,157	91.1	21.5
สนามกีฬา	230	-91.0	-97.1
บิมน้ำมัน	7,181	-28.5	472.6
ป้ายโฆษณา	5,470	45.9	54.6
อื่น ๆ ^{3/}	19,344	-29.4	116.5

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} เช่น โรงกรองน้ำ เพื่อการบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เป็นต้น

^{2/} เช่น สะพาน เขื่อน/คันดิน เป็นต้น

^{3/} เช่น ทางเดินเท้า ชุมประตู่ เป็นต้น