

สรุปการประมวลข้อมูลพื้นที่การก่อสร้าง เดือนกุมภาพันธ์ 2557

ข้อมูลพื้นที่ ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างเดือนกุมภาพันธ์ 2557 สำนักงานสถิติแห่งชาติได้เก็บรวบรวมจากหน่วยงาน ที่อยู่ในเขตเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบล ทั่วประเทศเฉพาะหน่วยงานที่อยู่ในพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาให้ใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สรุปผลในภาพรวมทั่วประเทศได้ดังนี้

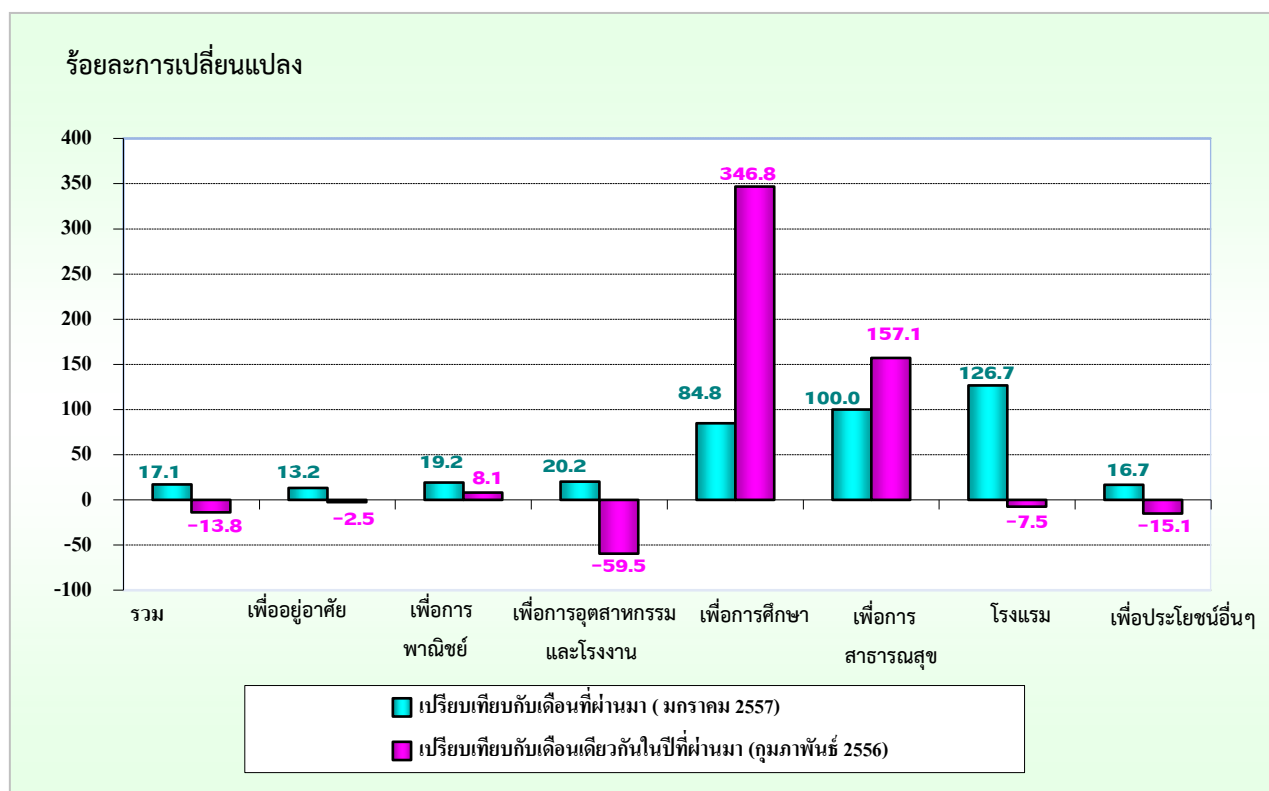
1. จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง

ในเดือน กุมภาพันธ์ 2557 มีเอกชนที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง รวมทั่วประเทศ จำนวน 12,977 ราย เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างอาคารโรงงาน 11,591 ราย และที่มีใช้อาคารโรงงาน 1,386 ราย

2. พื้นที่ของสิ่งก่อสร้าง

2.1 สิ่งก่อสร้างที่เป็นอาคารโรงงาน

แผนภูมิ 1 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของอาคารทั่วประเทศ เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 เปรียบเทียบกับเดือนมกราคม พ.ศ. 2557 และเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556



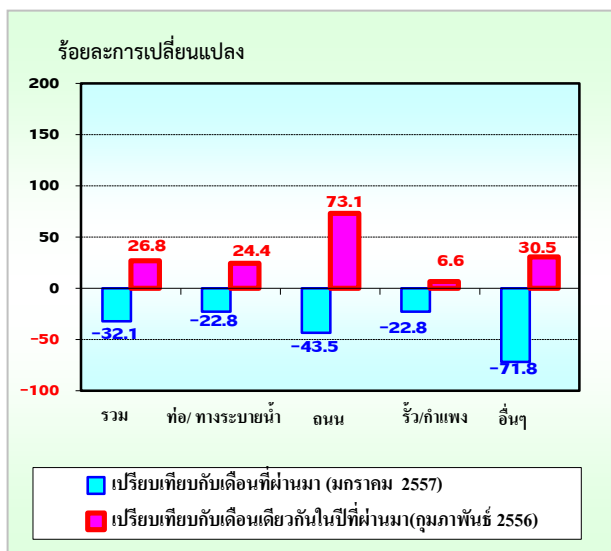
2.2 สิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียน

1) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่คิดเป็นความยาว

(เมตร เช่น ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง มีความยาวรวมทั้งสิ้น 128,883 เมตร ซึ่งโดยรวมลดลงร้อยละ 32.1 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา แต่เพิ่มขึ้นร้อยละ 26.8 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2556

แผนภูมิ 2 ความยาวของสิ่งก่อสร้าง ที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนกุมภาพันธ์ 2557 เปรียบเทียบกับเดือนมกราคม 2557 และเดือนกุมภาพันธ์ 2556

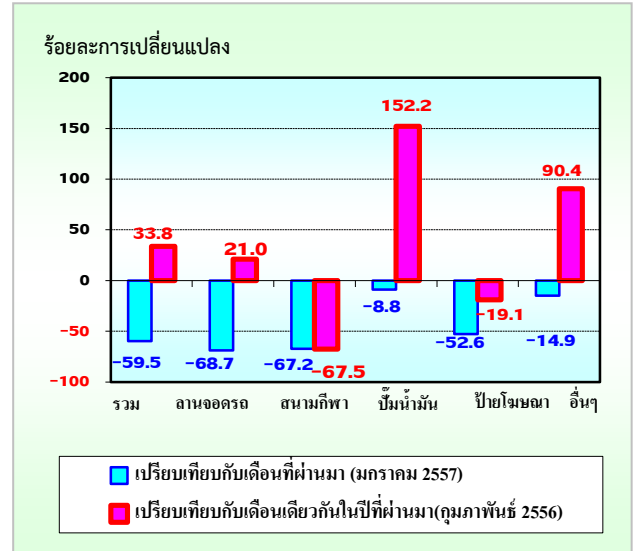


2) สิ่งก่อสร้างที่มีพื้นที่หน่วยเป็นตารางเมตร

พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างส่วนที่คิดเป็นพื้นที่ (ตร.ม.)

เช่นลานจอดรถ ปิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา พบว่าได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างรวมพื้นที่ทั้งสิ้น 93,537 ตารางเมตร ซึ่งลดลงร้อยละ 59.5 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนที่ผ่านมา แต่เพิ่มขึ้นร้อยละ 33.8 เมื่อเปรียบเทียบกับเดือนเดียวกันของปี 2556

แผนภูมิ 3 พื้นที่ของสิ่งก่อสร้างที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างใหม่ และต่อเติมดัดแปลงของสิ่งก่อสร้างที่มีใช้อาคารโรงเรียนทั่วประเทศ เดือนกุมภาพันธ์ 2557 เปรียบเทียบกับเดือนมกราคม 2557 และเดือนกุมภาพันธ์ 2556



ตาราง 1 จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างและพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนกุมภาพันธ์ 2557	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนมกราคม 2557	เดือนกุมภาพันธ์ 2556
จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างทั้งสิ้น (ราย)	12,977	12,618	14,500
อาคารโรงเรียน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	11,591	5.1	-11.3
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	98.9	0.2	0.1
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	1.1	-0.2	-0.1
- พื้นที่ (ตารางเมตร)	4,661,576	17.1	-13.8
มิใช่อาคารโรงเรียน			
- จำนวนผู้ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง (ราย)	1,386	-12.7	-3.5
ก่อสร้างใหม่ (ร้อยละ)	99.3	-0.2	*
ต่อเติม ดัดแปลง (ร้อยละ)	0.7	0.2	*
- พื้นที่ก่อสร้าง			
ความยาว (เมตร) ^{1/}	128,883	-32.1	26.8
พื้นที่ (ตารางเมตร) ^{2/}	93,537	-59.5	33.8

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} สิ่งก่อสร้างประเภท ท่อ/ทางระบายน้ำ ถนน รั้ว/กำแพง สะพาน เขื่อน/คันดิน ฯลฯ

^{2/} สิ่งก่อสร้างประเภท ลานจอดรถ สนามกีฬา บิมน้ำมัน ป้ายโฆษณา สระว่ายน้ำ ฯลฯ

* ข้อมูลของเดือนกุมภาพันธ์ 2557 และ กุมภาพันธ์ 2556 มีร้อยละเท่ากัน

ตาราง 2 พื้นที่และความยาวของสิ่งก่อสร้างใหม่ ต่อเติมหรือดัดแปลง จำแนกตามชนิดของสิ่งก่อสร้าง

ชนิดของสิ่งก่อสร้าง	เดือนกุมภาพันธ์ 2557	ร้อยละของการเปลี่ยนแปลง	
		เดือนมกราคม 2557	เดือนกุมภาพันธ์ 2556
อาคารโรงเรียน			
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	4,661,576	17.1	-13.8
เพื่ออยู่อาศัย	3,109,348	13.2	-2.5
เพื่อการพาณิชย์และสำนักงาน	723,708	19.2	8.1
เพื่อการอุตสาหกรรมและโรงงาน	499,496	20.2	-59.5
เพื่อการศึกษา	62,673	84.8	346.8
เพื่อการสาธารณสุข	4,255	100.0	157.1
โรงแรม	107,998	126.7	-7.5
อื่น ๆ ^{1/}	154,098	16.7	-15.1
มิใช่อาคารโรงเรียน			
ความยาวรวม (เมตร)	128,883	-32.1	26.8
ท่อ/ทางระบายน้ำ	73,029	-22.8	24.4
ถนน	23,969	-43.5	73.1
รั้ว/กำแพง	26,860	-22.8	6.6
อื่น ๆ ^{2/}	5,025	-71.8	30.5
พื้นที่รวม (ตร.ม.)	93,537	-59.5	33.8
ลานจอดรถ	57,877	-68.7	21.0
สนามกีฬา	756	-67.2	-67.5
บิมน้ำมัน	12,255	-8.8	152.2
ป้ายโฆษณา	4,214	-52.6	-19.1
อื่น ๆ ^{3/}	18,435	-14.8	90.4

หมายเหตุ ข้อมูลพื้นที่ของสิ่งก่อสร้างนี้ เป็นการรายงานผลข้อมูลจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้าง ซึ่งบางแห่งอาจยังไม่ได้เริ่มดำเนินการก่อสร้าง

^{1/} เช่น โรงกรองน้ำ เพื่อการบำบัดน้ำเสีย เพื่อการเกษตร เพื่อการบันเทิง เป็นต้น

^{2/} เช่น สะพาน เขื่อน/คันดิน เป็นต้น

^{3/} เช่น ทางเดินเท้า ชุมประตู่ เป็นต้น